



Laureando: Sara Agostini

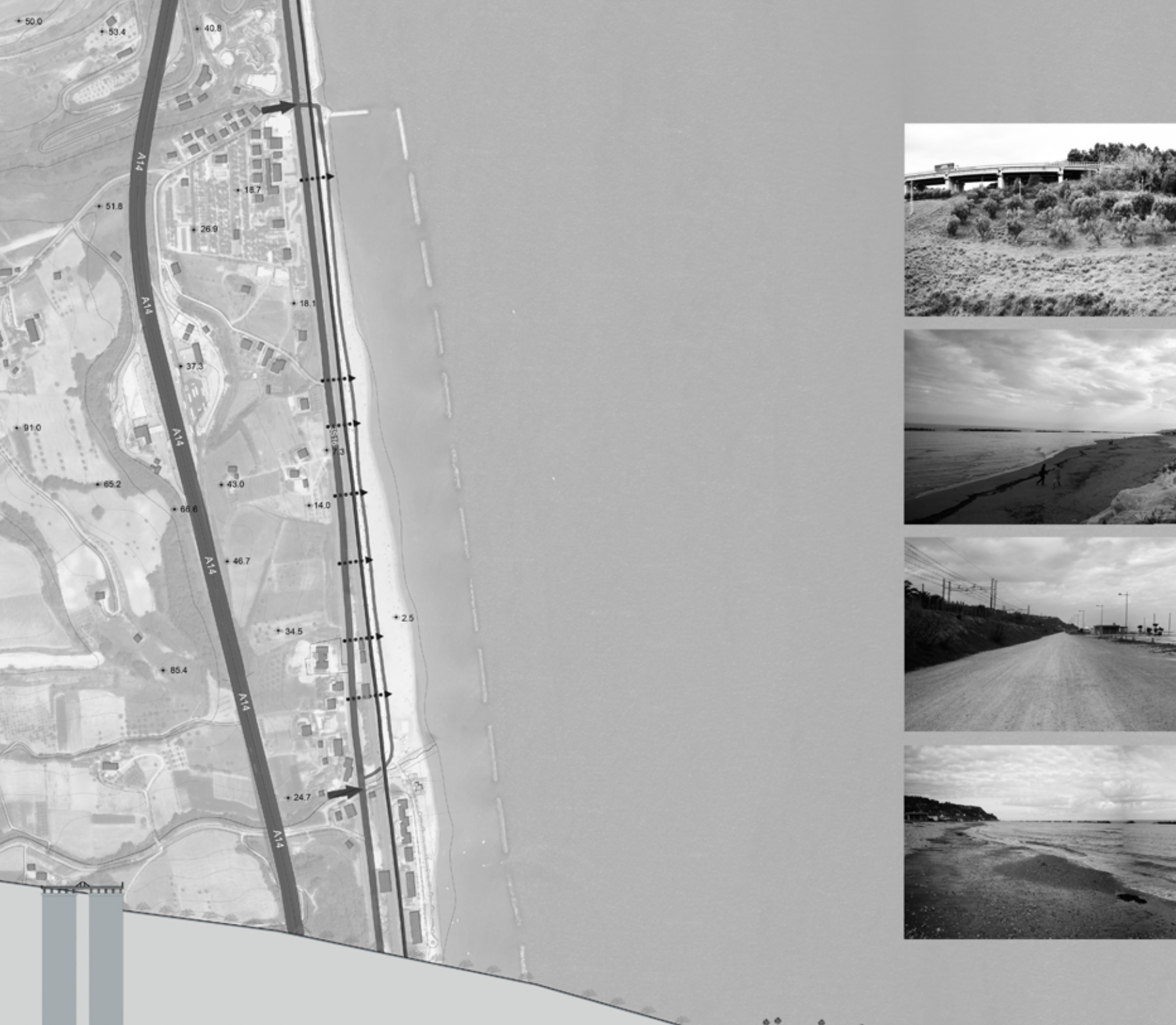


TITOLO TESI: Floating Promenade

Relatore: prof. Raffaele Mennella

Riqualifica area lungomare Marina di Campofilone mediante una struttura provvisoria con pontili conducono ad una piattaforma galleggiante in mare. Progettazione di un collegamento tra la collina di fronte e la spiaggia mediante per restituire all' area servizi idonei al turismo nella stagione estiva.

STATO_DI_FATTO_scala_1:5000



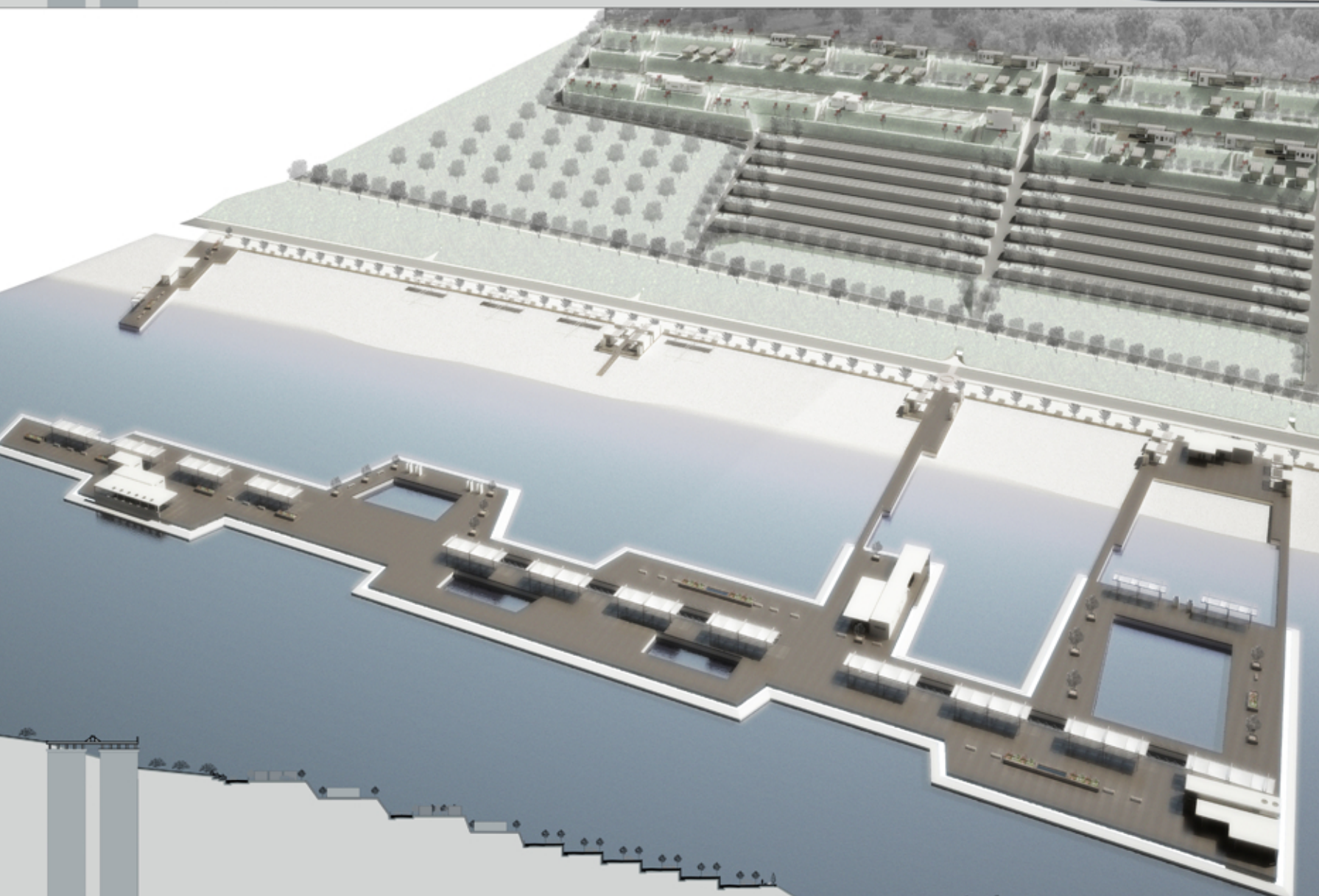
INQUADRAMENTO TERRITORIALE:

L' area in esame si trova nel litorale adriatico fra Pedaso e Marina di Massignano. Si presenta come una zona balneare lasciata ancora allo stato naturale, selvaggia, provvista di un Piano Spiaggia attuato dall' amministrazione comunale di Campofilone ma, ancora in fase di costruzione. E' una zona, che non essendo ancora sviluppata, non offre servizi sufficienti per la ricettività turistica nella stagione estiva, nonostante quest' ultima sia molto alta appunto per la sua caratteristica così selvaggia, poiché risulta una delle poche spiagge naturali rimaste della riviera



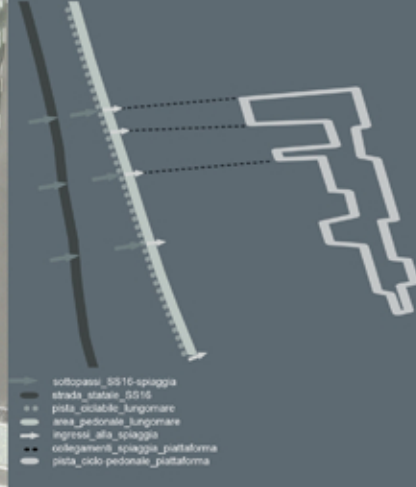
- Autostrada_A14
- Accessi_S516_spiaggia
- Sottopassi_preesistenti_pedonali_S516-spiaggia
- Strada_statale_S516
- Ferrovia_rs
- Strada_lungomare_nord_sud

SEZIONE_A-A'_STATO_DI_FATTO_scala_1:1000



PROGETTO:

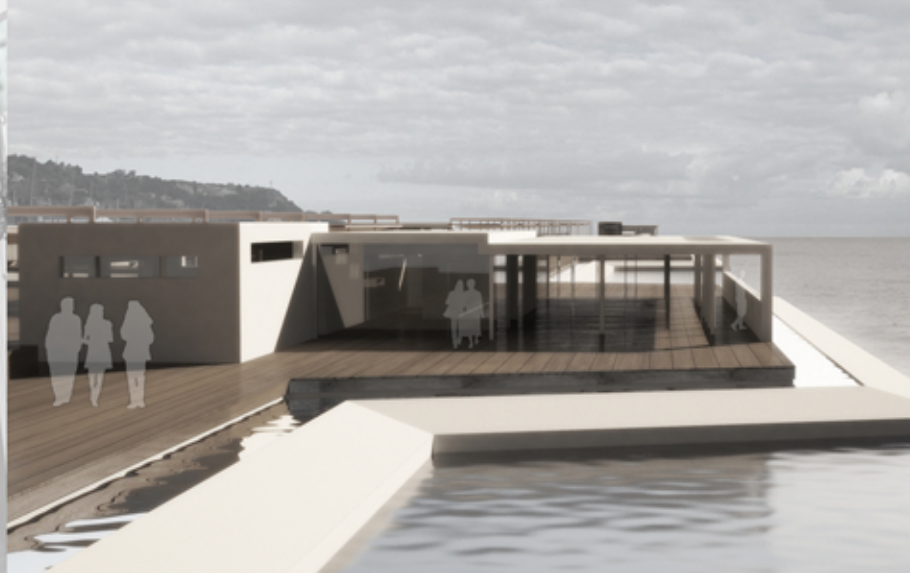
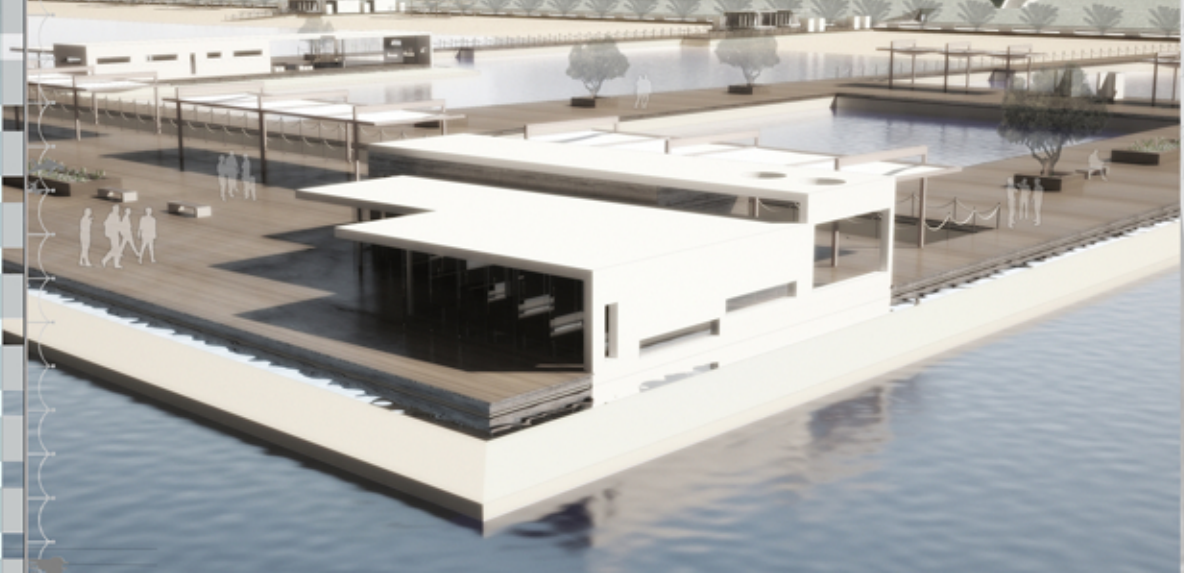
ACCESSI_PERCORSI:



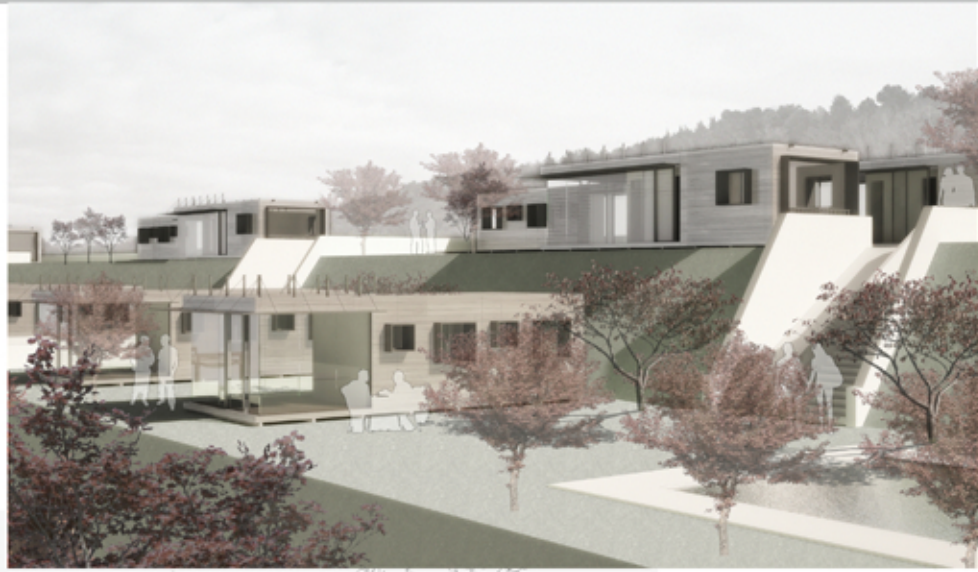
SCHEMA_PROGETTUALE_FUNZIONALE:



SEZIONE_A-A'_PROGETTO_scala_1:1000



AREA CAMPING:



SCHEMA SERVIZI PROGETTO



- CAMPING:**
 1 servizio_atsport-residenza_guardiano_camping
 2 servizio_parcheggi_area_riservata_camper
 3 servizio_gienio
 4 servizio_ristorazione_minimarket
 5 servizio_parcheggi_pubblico_accesso_spiaggia

- SPIAGGIA:**
 6 servizio_fitness_mini_bar
 7 servizio_scuola_nuoto
 8 servizio_ristorante_sul_mare
 9 servizio_bar_ristorazione_sul_mare
 10 servizio_noleggio_moto_d'acqua_podalo_cano

L'idea progettuale consiste in un collegamento tra la parte collinare e la parte del lungomare che si protrae al di là della scogliera con una struttura provvisoria che riqualifichi la spiaggia momentaneamente affinché il piano spiaggia del Comune di Campofione non viene realizzato.

L'area della spiaggia viene riqualificata con delle passerelle che partono dalla spiaggia e collegano la piattaforma che si trova al di là della scogliera dove si possono trovare punti di ristorazione, di relax come sdraio, piscine dove le persone possono prendere il sole in mezzo al mare e servizi per i bagnanti quali corsi di nuoto, noleggio canoa, pedalò, moto d'acqua, area fitness con palestra all'aperto.

All'ingresso di ogni passerella si trovano delle cabine spogliatoio e docce. La spiaggia rimane intatta così come si presenta allo stato di fatto, ma provvisoriamente per migliorare i servizi ai turisti vengono posti ombrelloni, sdraio e campi da beach tennis e beach volley.

L'area del camping riguarda la parte collinare del progetto compresa tra l'autostrada A14 e la strada statale SS16. Si accede da quest'ultima e comprende anche i parcheggi pubblici del lungomare.

L'area è costituita da terrazzamenti; nella parte alta si trovano i bungalow di tre tipologie a seconda delle esigenze; a scendere verso sud si possono trovare i servizi che offre il camping come: l'infopoint, parcheggi ed area di sosta riservata ai camper, servizi igienici, bar, ristorante e minimarket.

Inoltre il camping offre servizi per lo sport, come piscine e campi multifunzionali. La parte bassa dei terrazzamenti a ridosso della SS16 è riservata a parcheggi pubblici per auto dove i turisti possono lasciare la propria auto per accedere alla spiaggia per mezzo dei sottopassi poiché essa non è transabile.

TIPOLOGIE BUNGALOWS:
 TIPOLOGIA_1: 6mX3m



TIPOLOGIA_2: 8mX4m

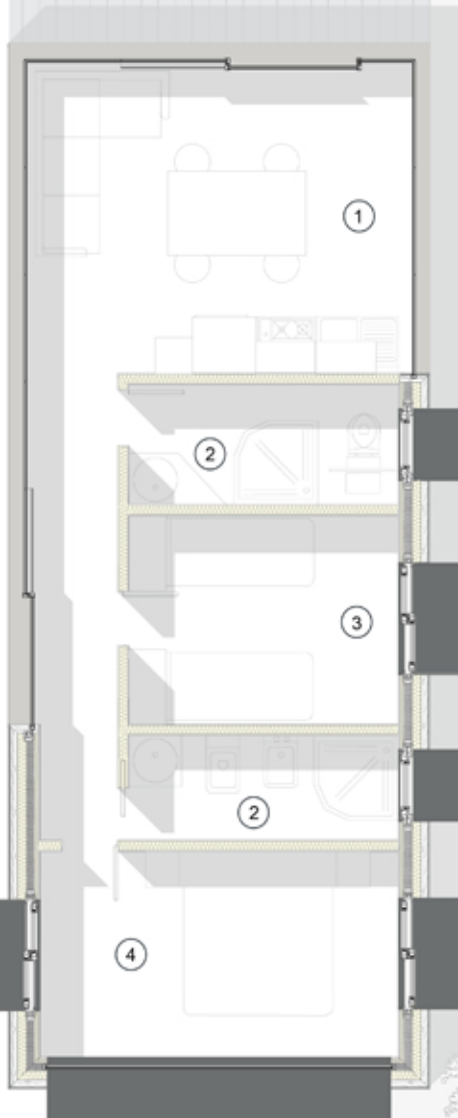


TIPOLOGIA_3: 10mX4m



- FUNZIONI:**
 1_soggiorno_cucina
 2_servizio_bagno
 3_camera_letti_a_castello_quadrupe
 4_camera_matrimoniale

SEZIONE PROSPETTICA BUNGALOW scala_1:50



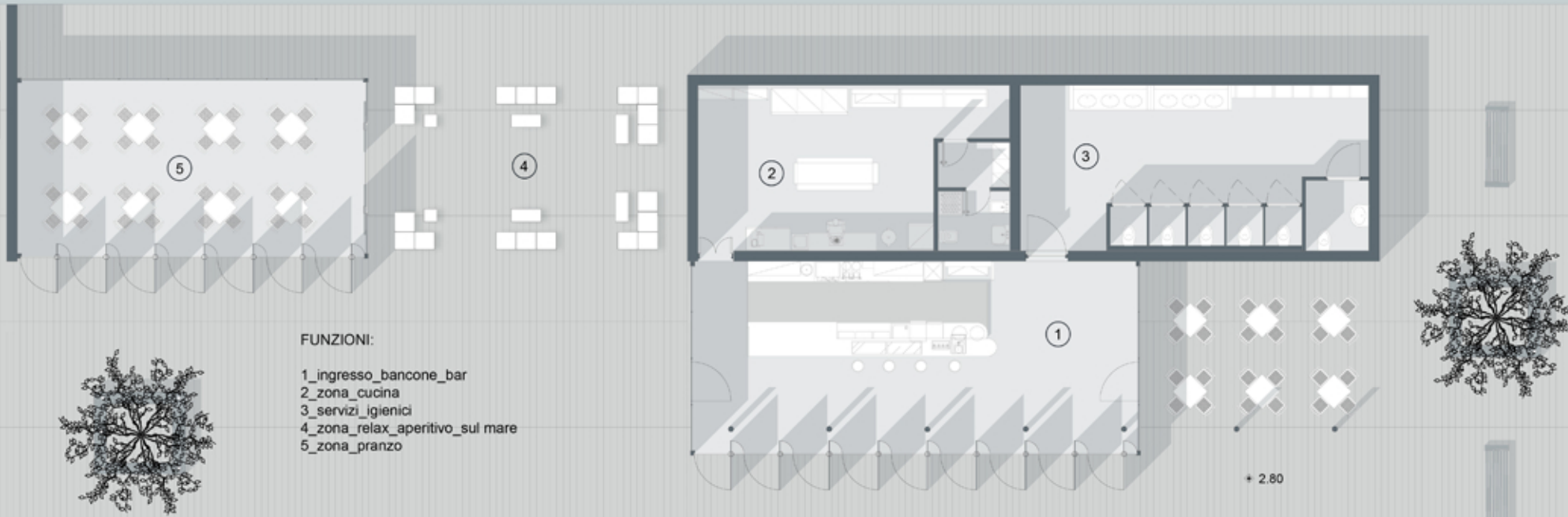
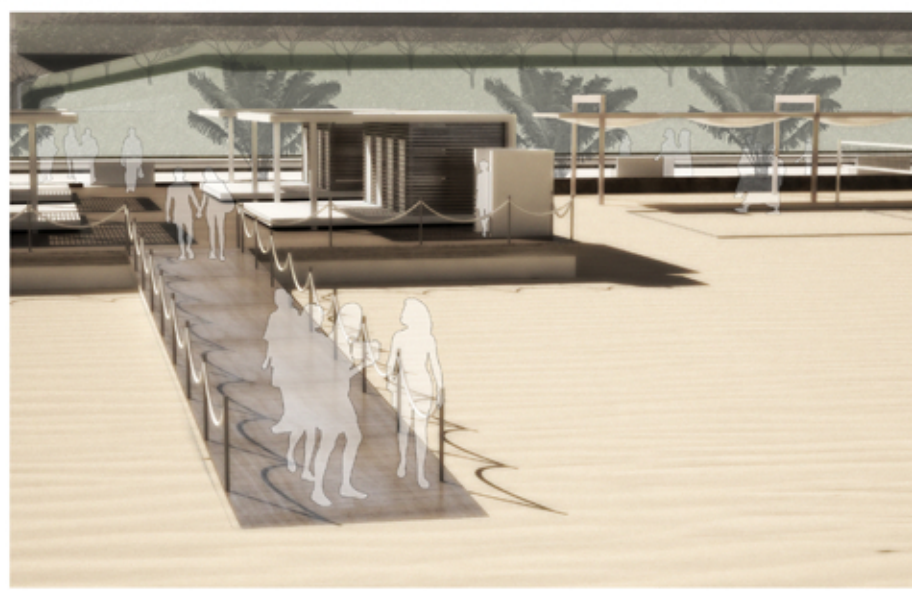
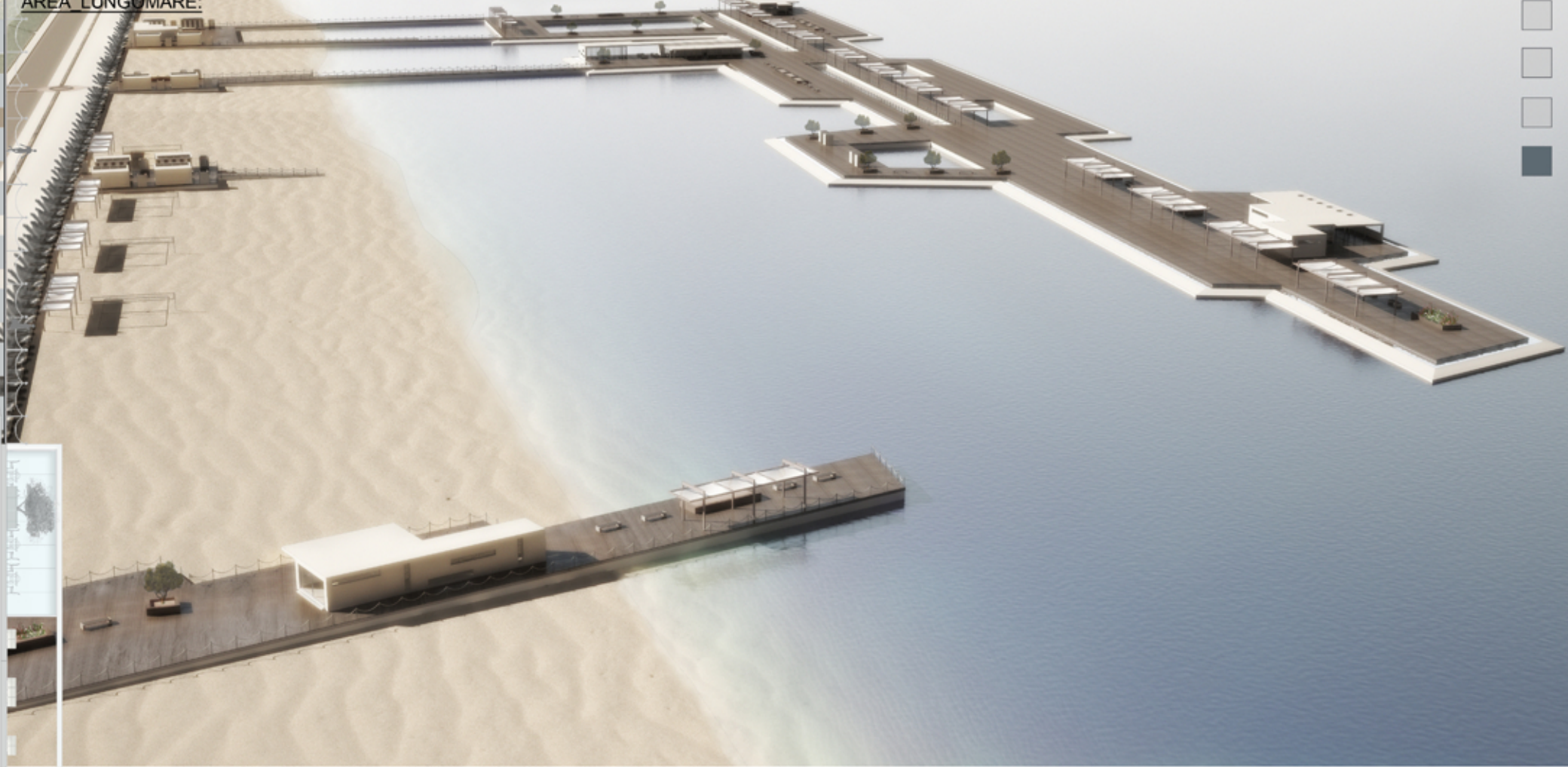
PROSPETTO D-D' scala_1:100_vista_bungalows



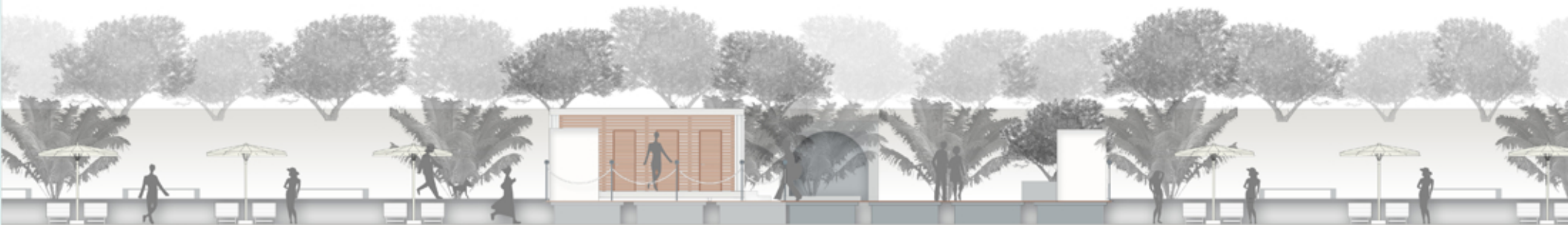
PROSPETTO E-E' scala_1:100_vista_servizio_parcheggio_camper_infopoint_residenza_guardiano



AREA LUNGOMARE:



PIANTA_PROSPETTO_scala_1:100_servizio_bar_collocato_sulla_piattaforma_galleggiante



SEZIONE_G-G'_scala_1:100_vista_ingresso_spiaggia_con_cabine_spogliatoio_docce