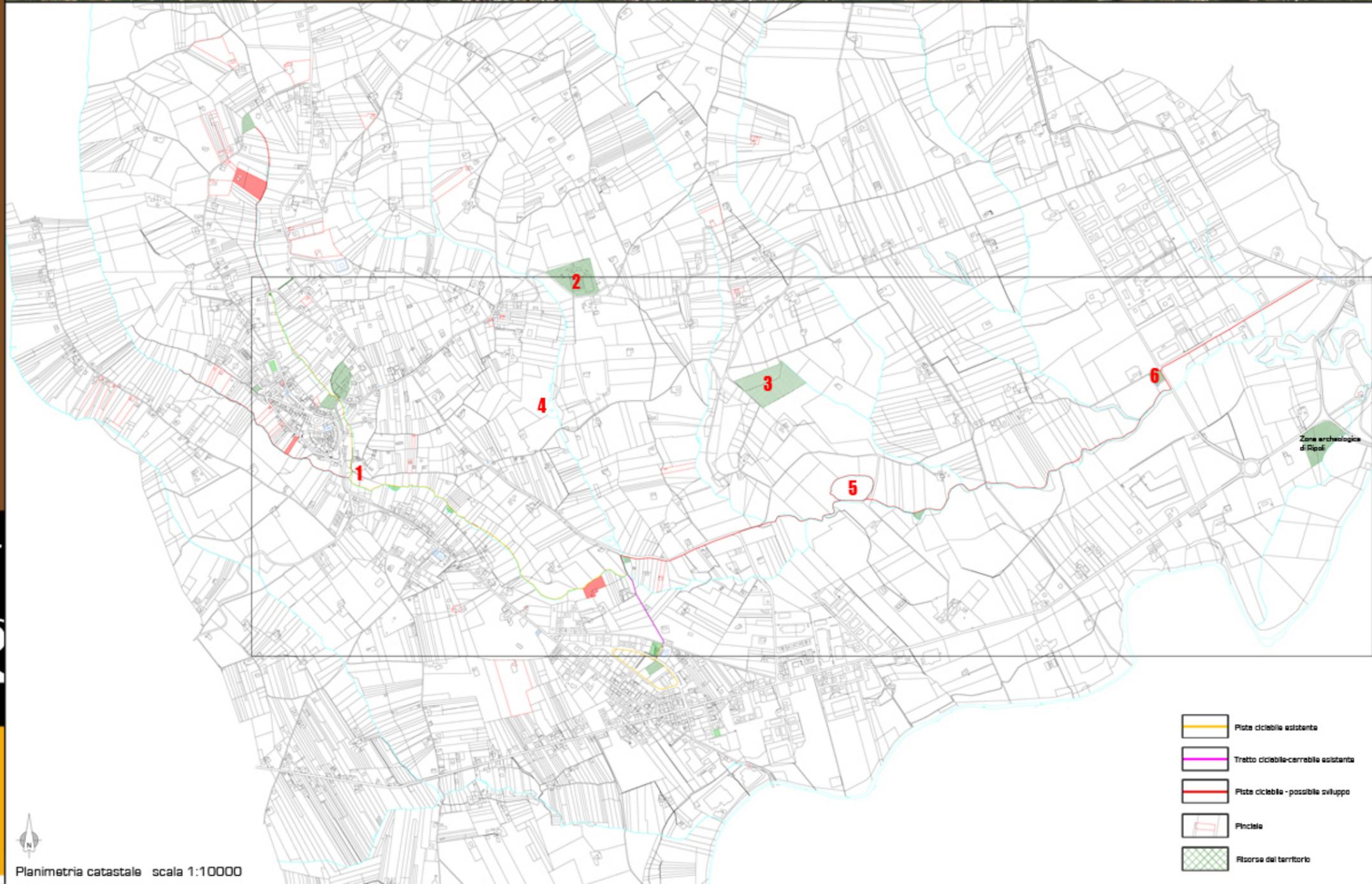


Aerofotogrammetrico con individuazione dell'area del parco territoriale

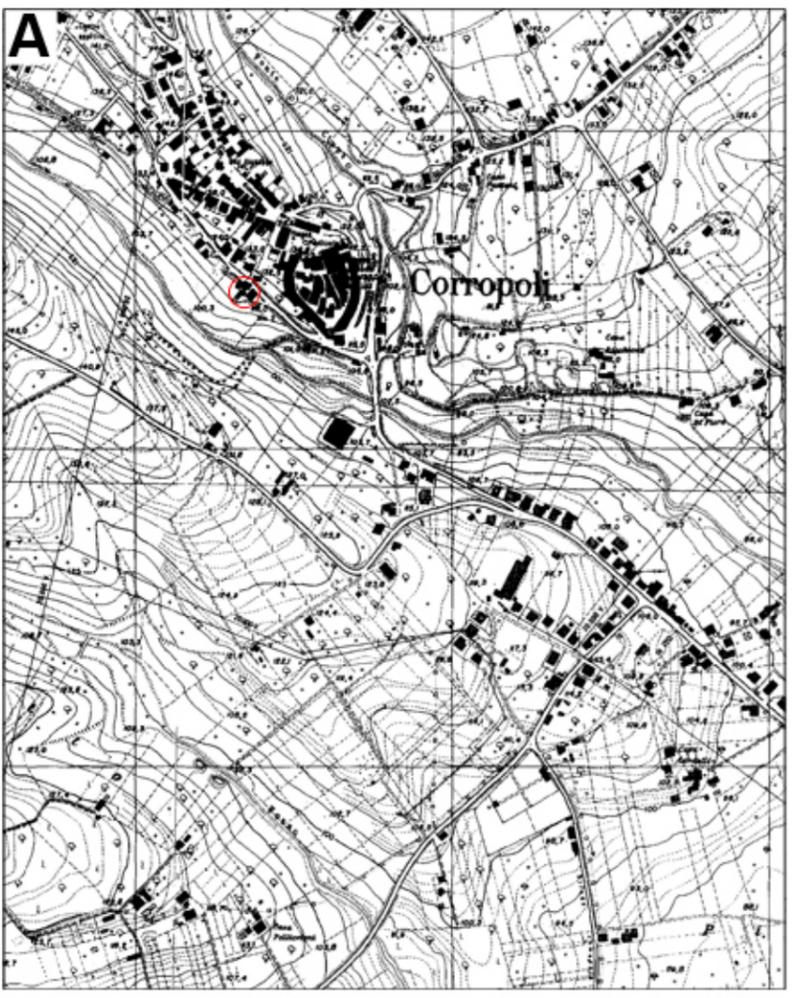


- Pista ciclabile esistente
- Tretto ciclabile-carrebbile esistente
- Pista ciclabile - possibile sviluppo
- Pincella
- Risorse del territorio





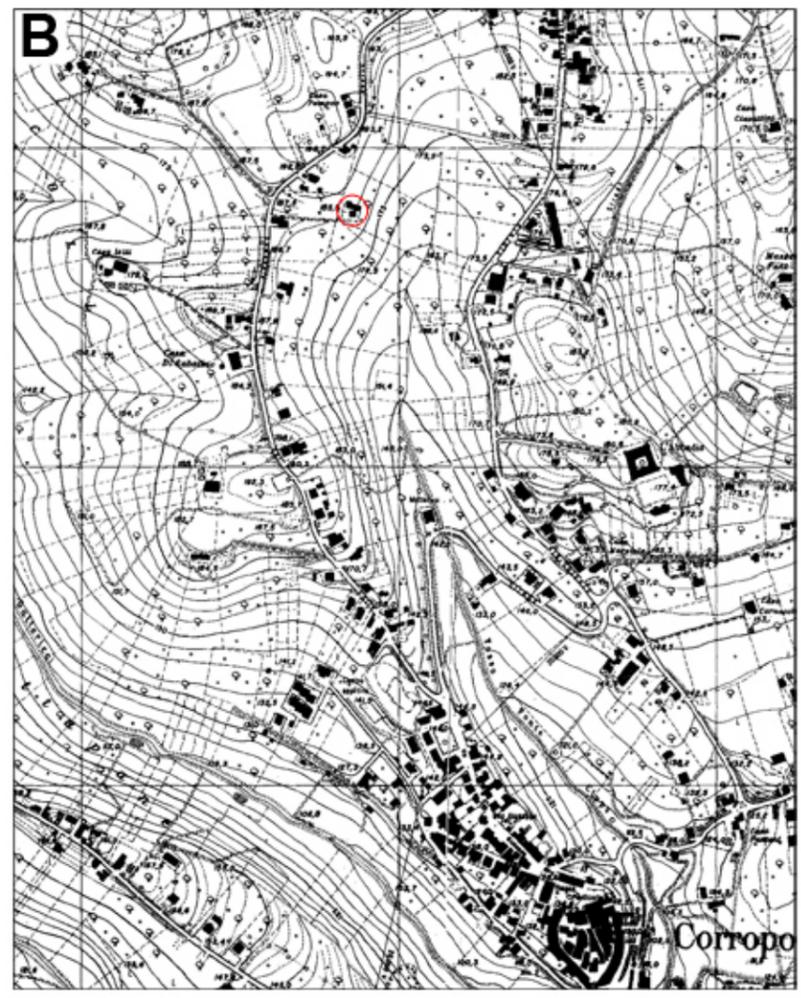
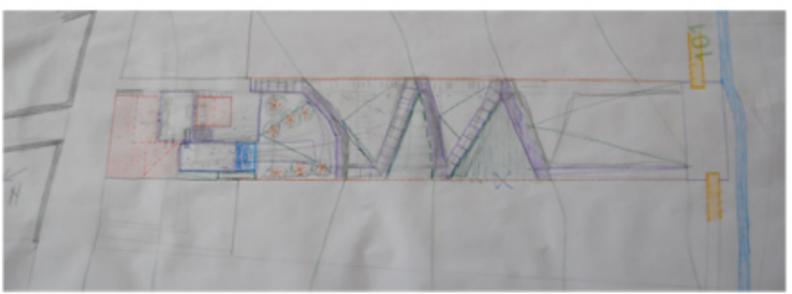
Individuazione sul territorio dei tre menifesti oggetti dell'intervento



0 500 mt.



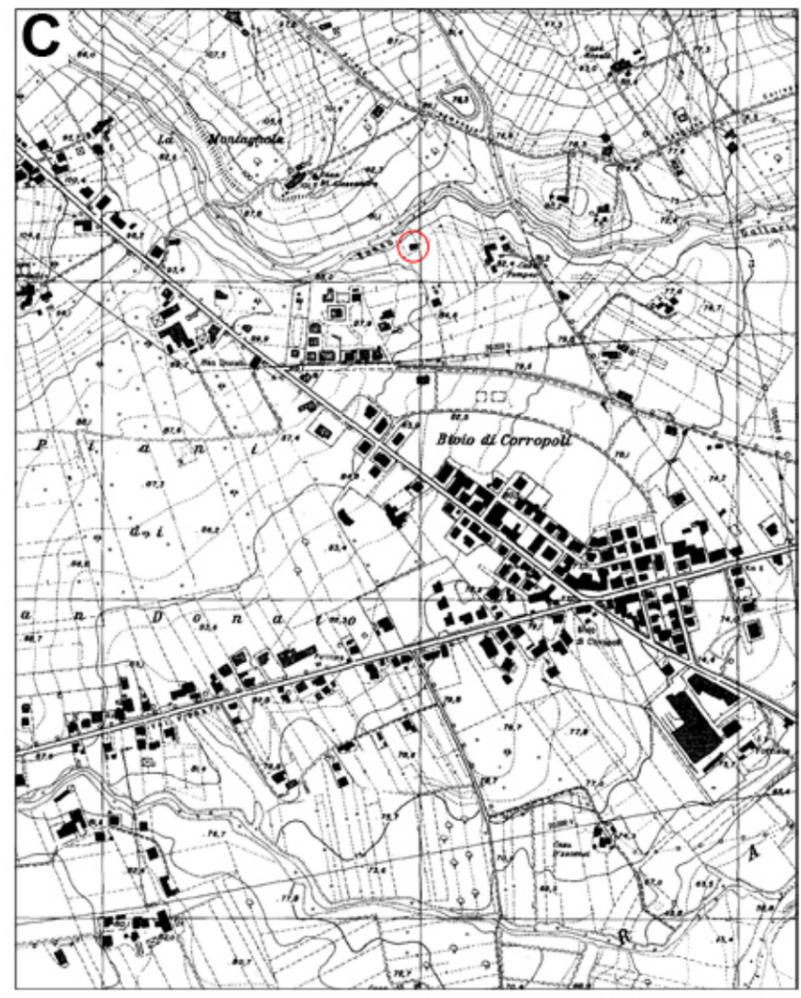
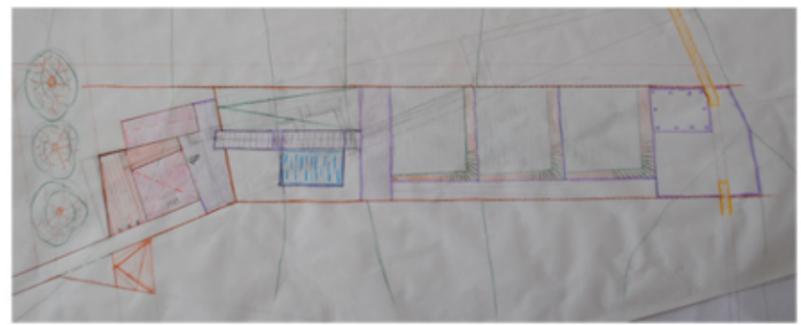
catastro scale 1.3000



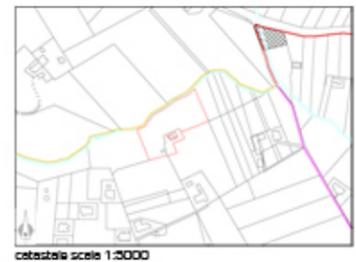
0 500 mt.



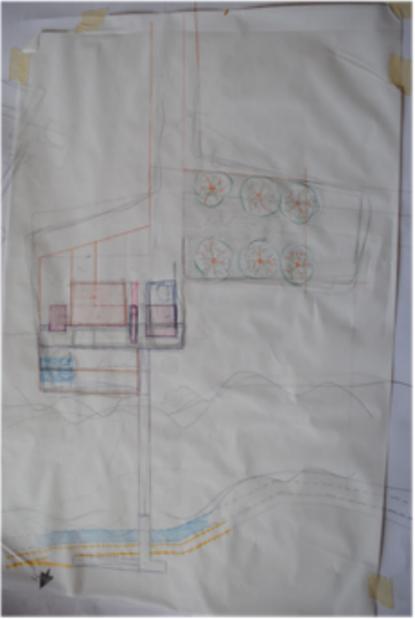
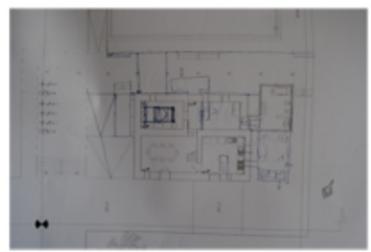
catastro scale 1.3000



0 500 mt.



catastro scale 1.3000

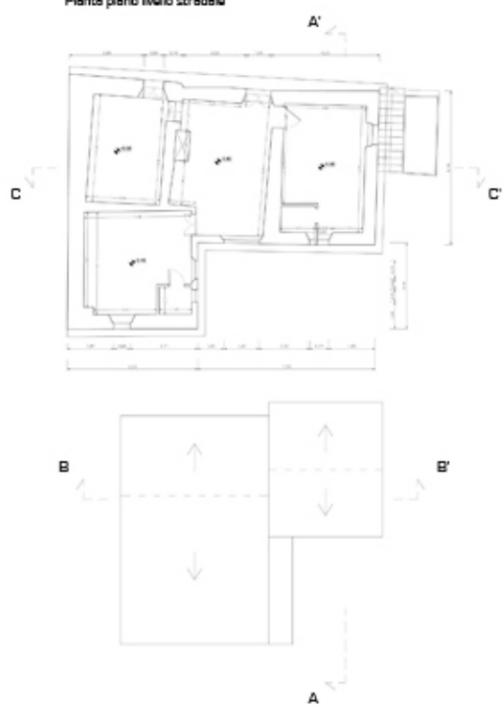




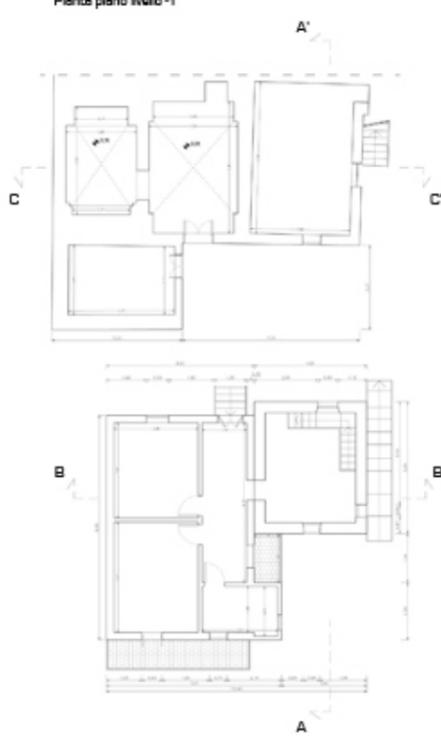
- Pianimetria catastale su 1:5000
- P.zza ciclabile estrema
  - Tracciato ciclabile-carrabile estremo
  - P.zza ciclabile - possibile sviluppo
  - P.zza
  - P.zza



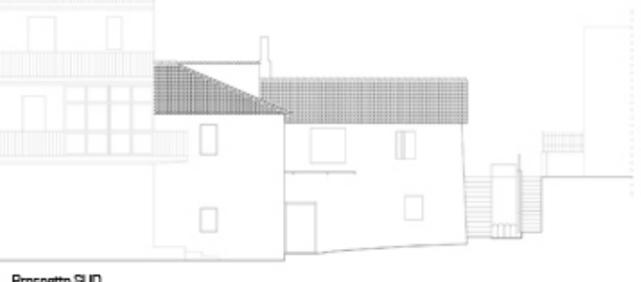
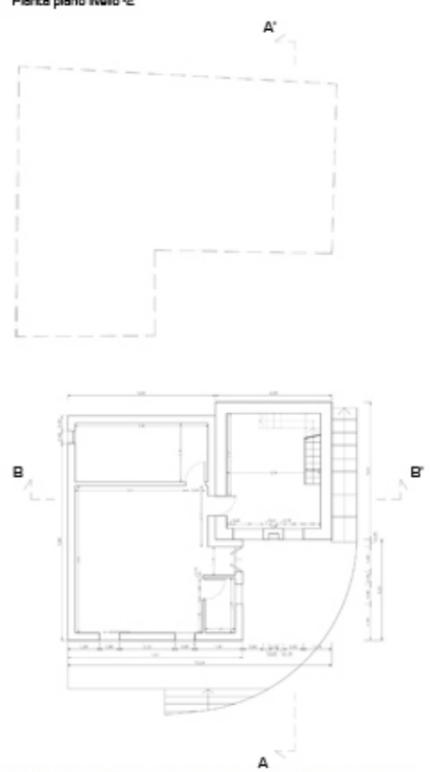
Pianta piano livello strada



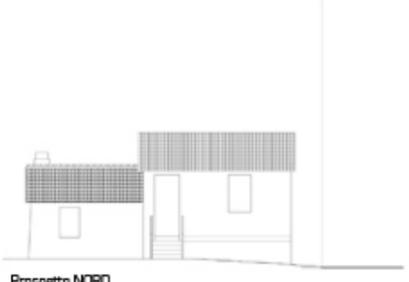
Pianta piano livello -1



Pianta piano livello -2



Prospetto SUD



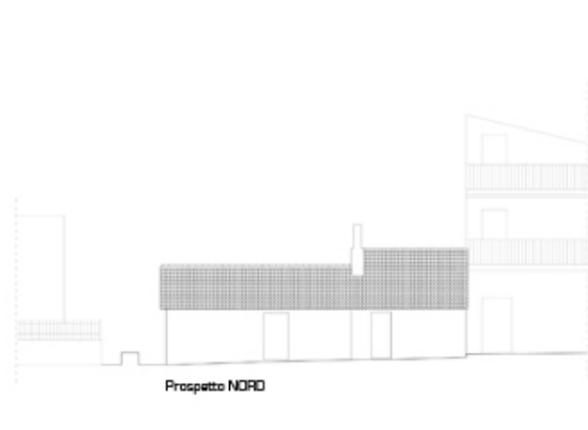
Prospetto NORD



Prospetto OVEST



Prospetto SUD



Prospetto NORD



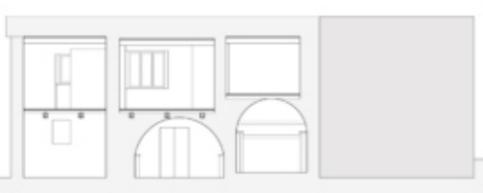
Prospetto EST



Sezione B-B'

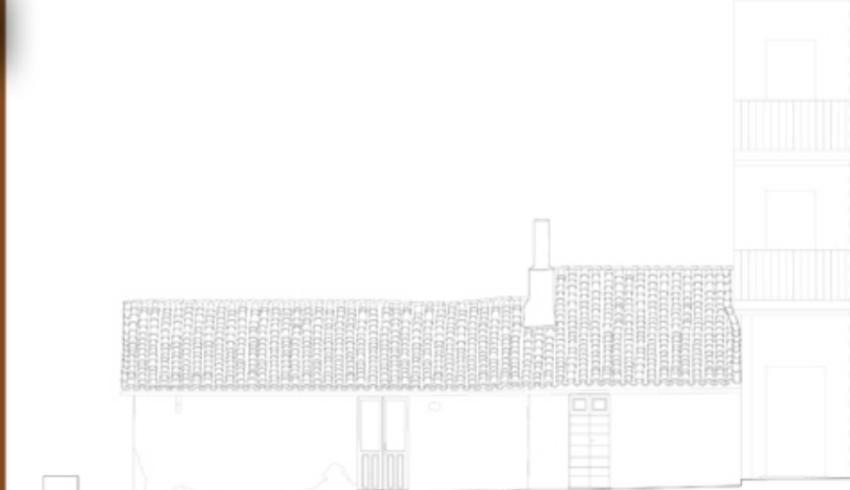


Sezione C-C'

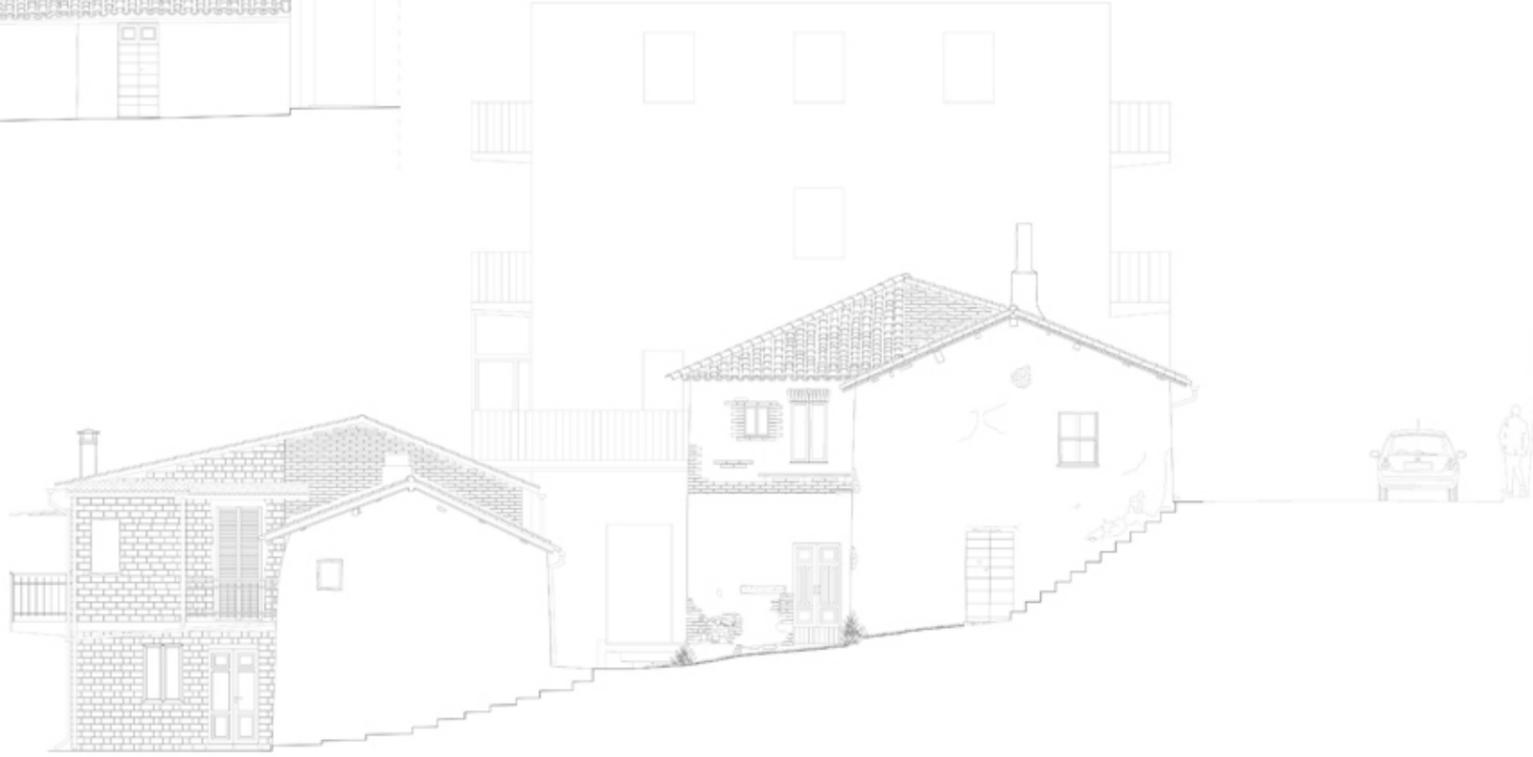


Sezione A-A'





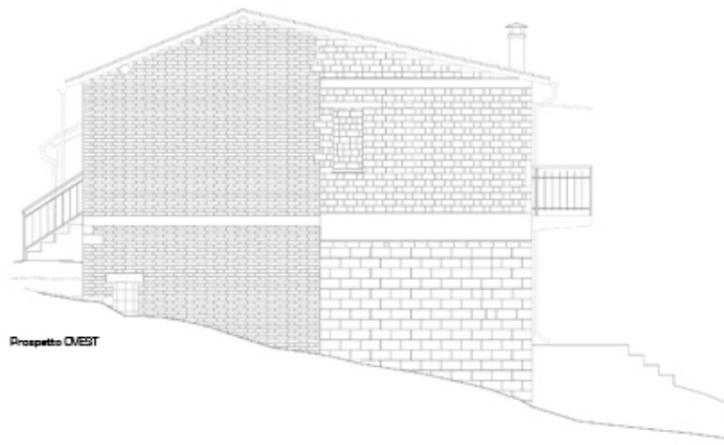
Prospetto NORD



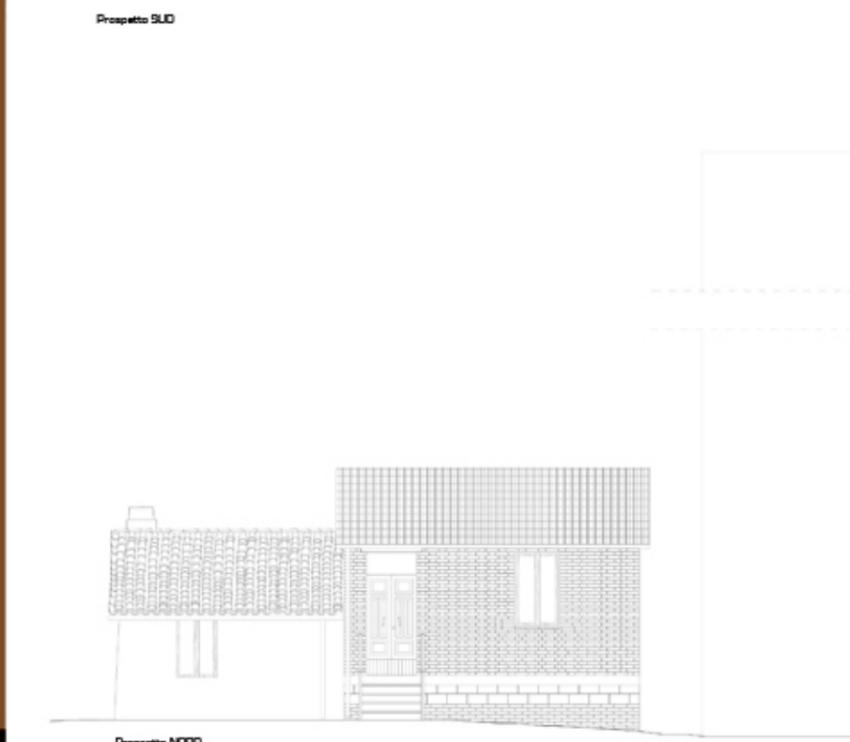
Prospetto EST



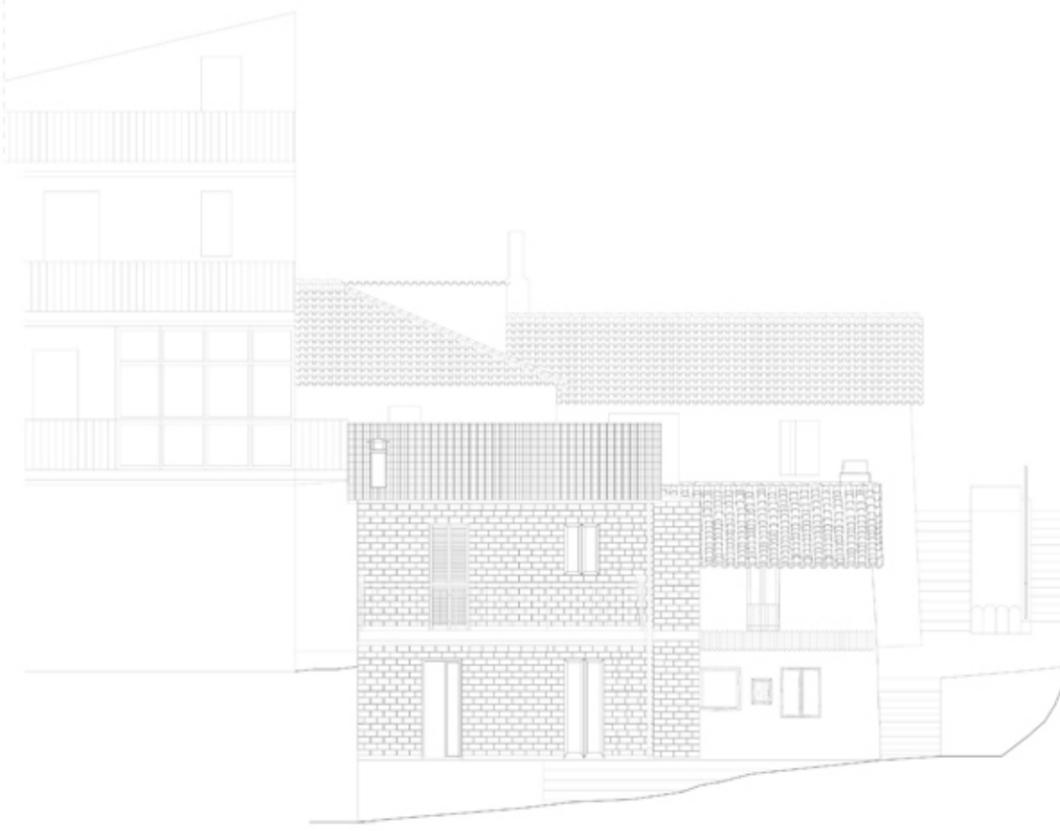
Prospetto SUD



Prospetto OVEST



Prospetto NORD



Prospetto SUD

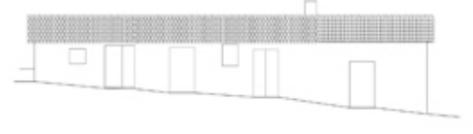




- Pianimetria catastale scala 1:2000**
- Fissa di livello estrema
  - Tracce di livello-carriviale estrema
  - Fissa di livello possibile sviluppo
  - Fissa di livello
  - Fissa di livello



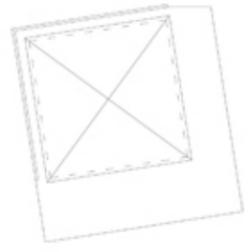
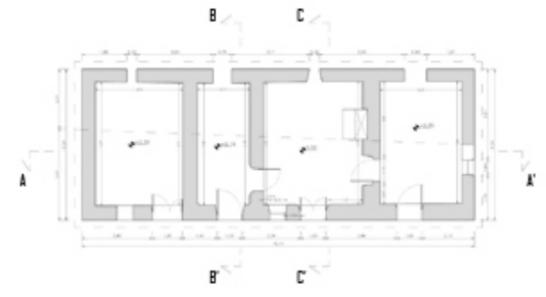
Prospetto SUD scala 1:100



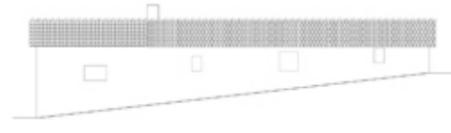
Prospetto OVEST scala 1:100



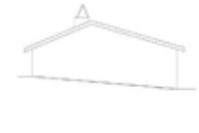
Pianta scala 1:100



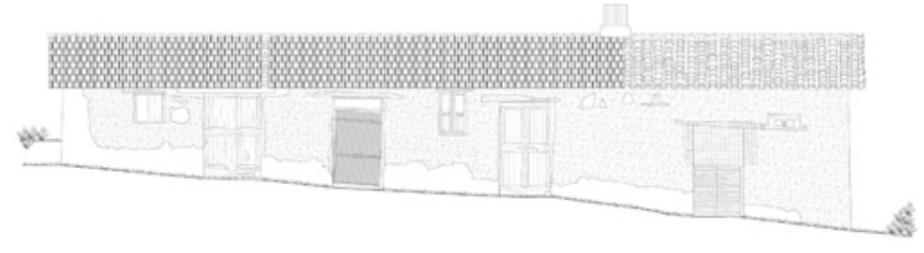
Prospetto NORD scala 1:100



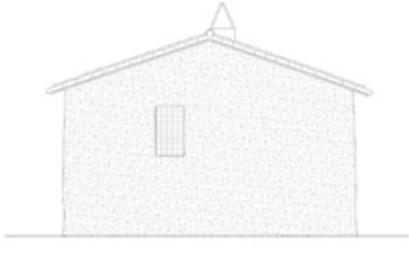
Prospetto EST scala 1:100



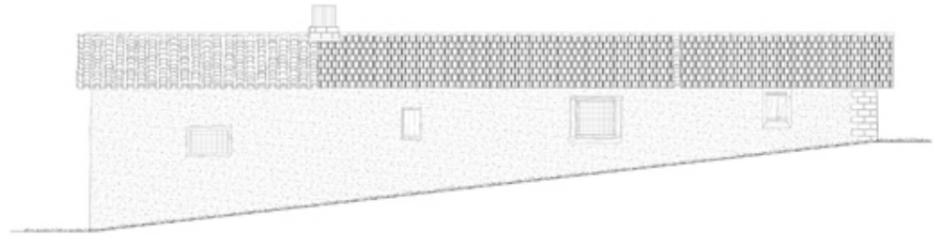
Prospetto SUD scala 1:50



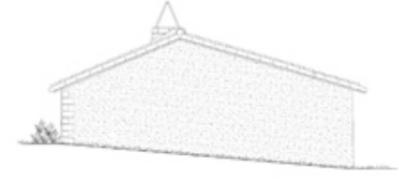
Prospetto EST scala 1:50



Prospetto NORD scala 1:50



Prospetto OVEST scala 1:50



Sezione B-B' scala 1:100

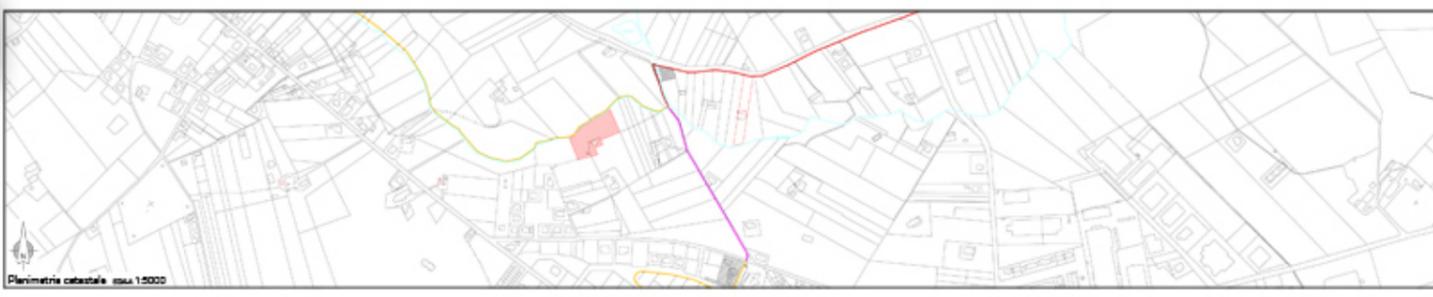


Sezione C-C' scala 1:100

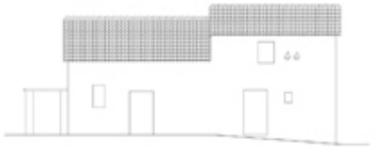


Sezione A-A' scala 1:100





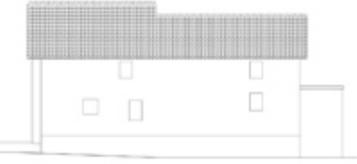
Prospetto SUD scala 1:100



Prospetto EST scala 1:100



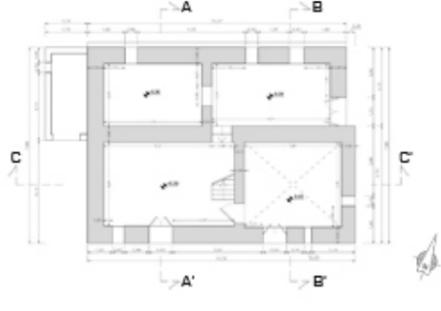
Prospetto NORD scala 1:100



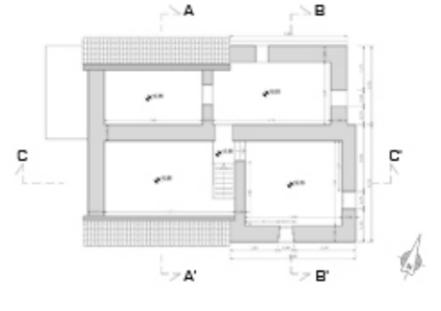
Prospetto OVEST scala 1:100



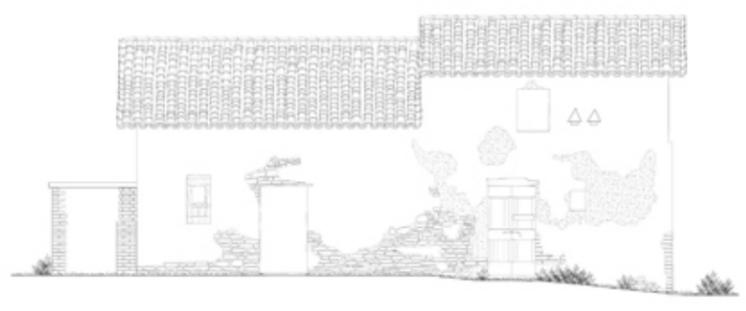
Pianta piano terra scala 1:100



Pianta piano primo scala 1:100



Prospetto SUD scala 1:50



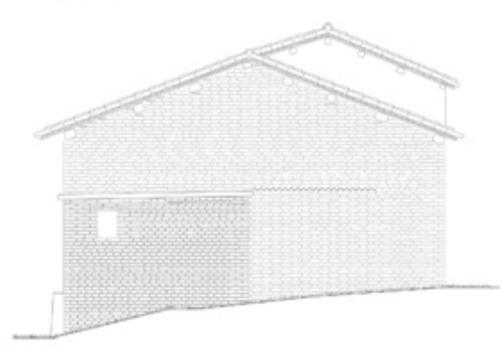
Prospetto EST scala 1:50



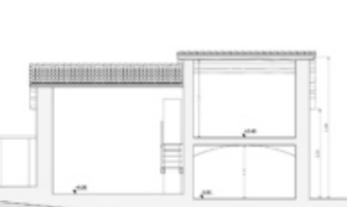
Prospetto NORD scala 1:50



Prospetto OVEST scala 1:50



Sezione C-C' scala 1:100



Sezione B-B' scala 1:100

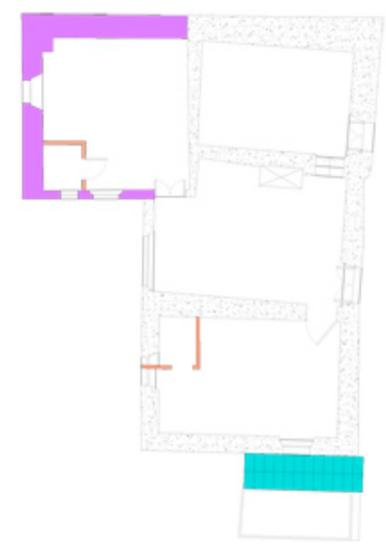
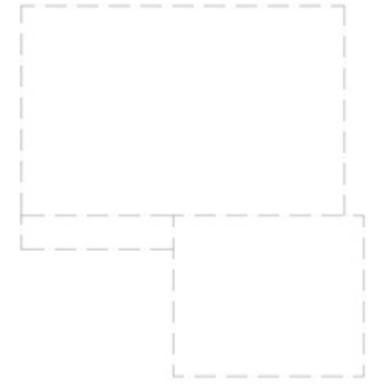


Sezione A-A' scala 1:100

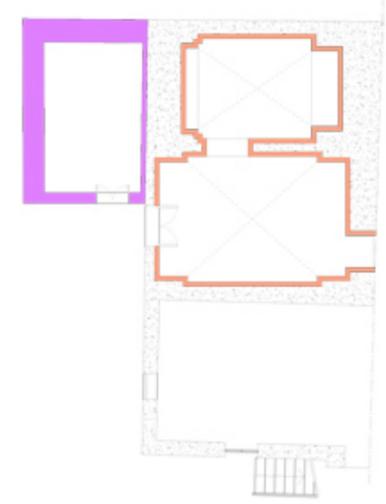




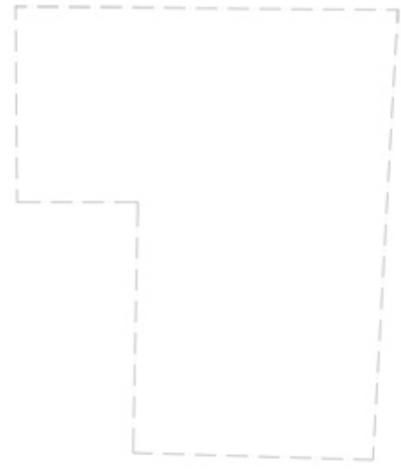
Pianta piano terra



Pianta piano primo



Pianta piano terra



**MATERIALI TIPICI**

- |  |               |  |                        |
|--|---------------|--|------------------------|
|  | terra cruda   |  | legno                  |
|  | coppi         |  | mattoni cotti e pietre |
|  | mattoni cotti |  | intonaco a calce       |



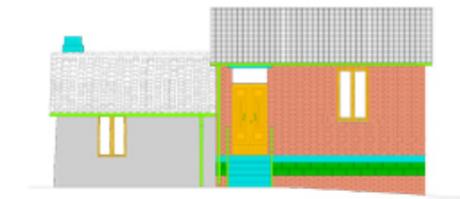
prospetto NORD



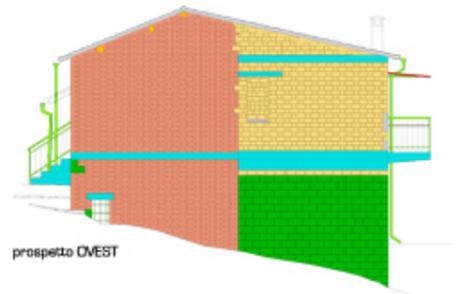
prospetto EST



prospetto SUD



prospetto NORD



prospetto OVEST

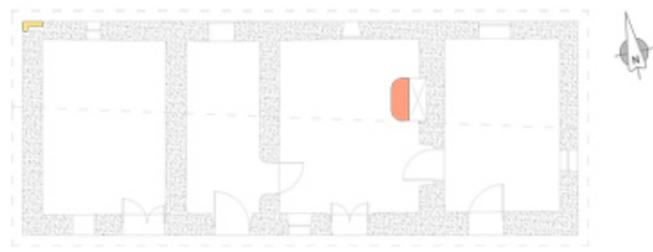


prospetto SUD

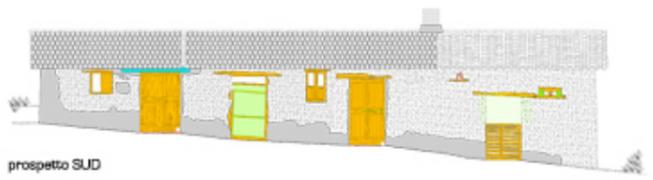


**MATERIALI SOSTITUITI A QUELLI TRADIZIONALI ED ESTRANEI A QUESTO TIPO DI COSTRUZIONE**

- |  |                  |  |                      |  |                    |
|--|------------------|--|----------------------|--|--------------------|
|  | pietre           |  | blocchi di cemento   |  | leghe metalliche   |
|  | cemento armato   |  | tegole marsigliesi   |  | materiale plastico |
|  | malta cementizia |  | mattoni doppio - UNI |  | ondulina ETERNIT   |



Pianta piano terra



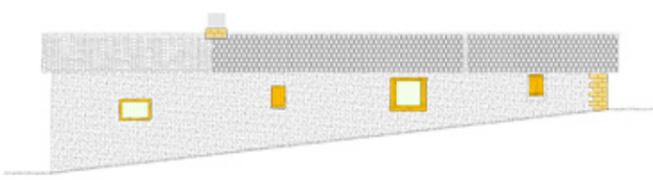
prospetto SUD



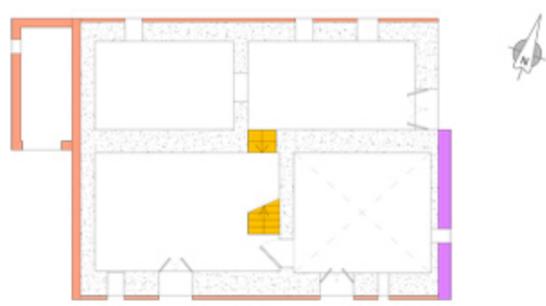
prospetto EST



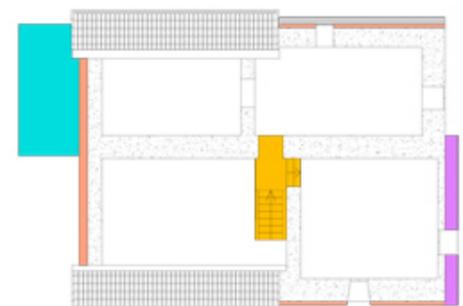
prospetto OVEST



prospetto NORD



Pianta piano terra



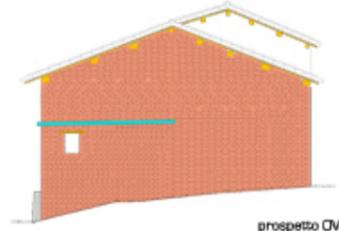
Pianta piano primo



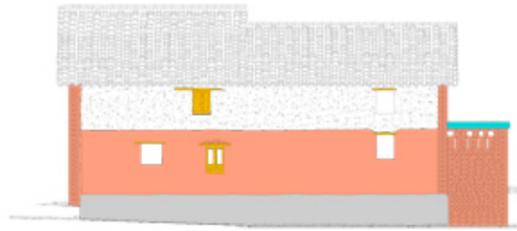
prospetto SUD



prospetto EST



prospetto OVEST



prospetto NORD

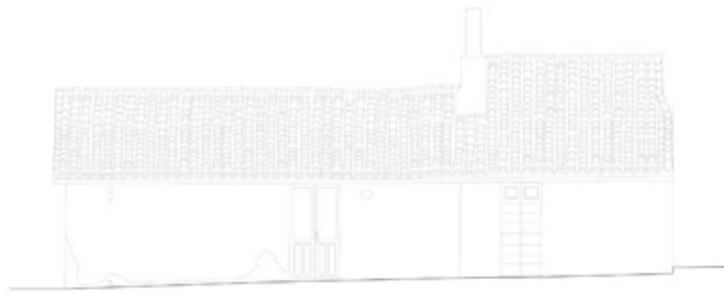


MATERIALI TIPICI

- terra cruda
- coppi
- mattoni cotti
- legno
- mattoni cotti e pietre
- intonaco a calce

MATERIALI SOSTITUITI A QUELLI TRADIZIONALI ED ESTRANEI A QUESTO TIPO DI COSTRUZIONE

- pietre
- cemento armato
- malta cementizia
- blocchi di cemento
- tegole marsigliesi
- mattoni doppio - UNI
- leghe metalliche
- materiale plastico
- ondulina ETERNIT



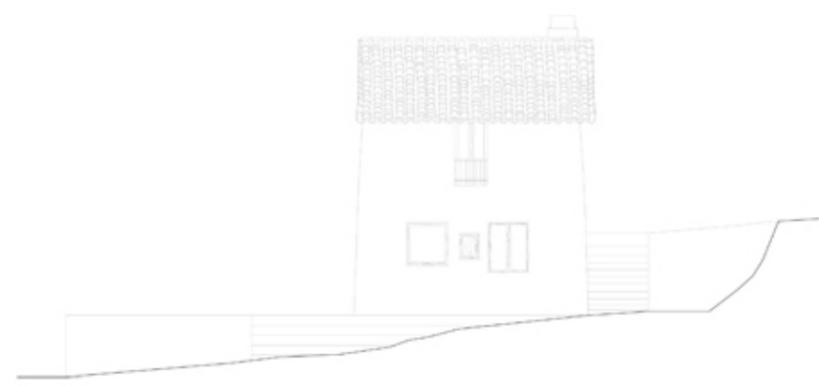
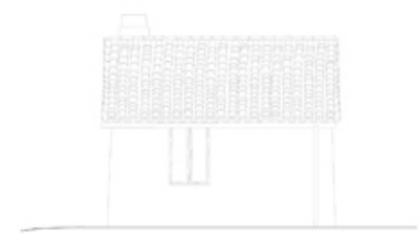
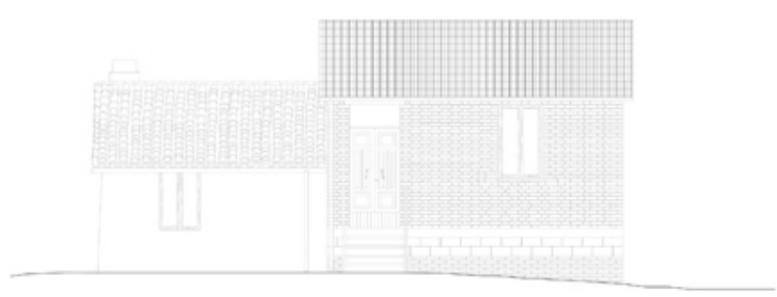
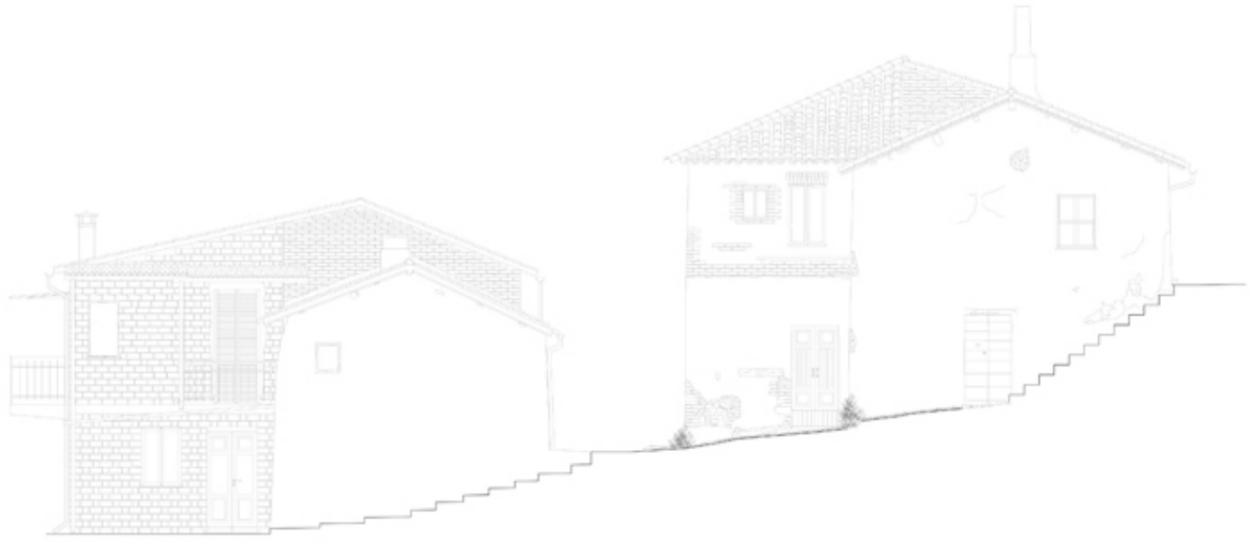
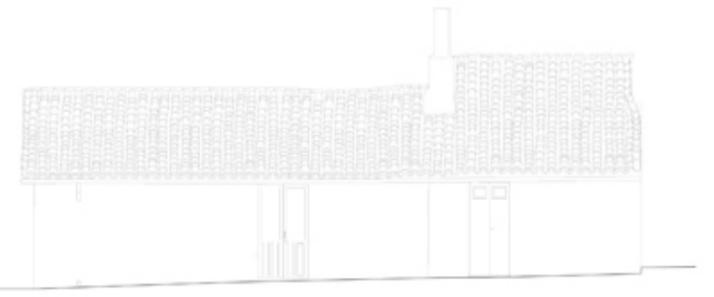
Sul manufatto verrà eseguita una diagnosi sui principali interventi da attuare per migliorarne la qualità tipologica, limitando le sostituzioni e cercando di adottare criteri conservativi dove possibile.

L'edificio realizzato in tempi recenti in aderenza al manufatto in terra cruda sarà demolito vista la sua scarsa caratterizzazione tipologica.

Verrà effettuato il controllo delle parti lignee del tetto e del manto di coperture in coppi; si sostituiranno i coppi in pessimo stato di conservazione con altri identici per forma, materiale e colore. La stessa operazione sarà ripetuta per le parti lignee.

Le aperture necessitano del consolidamento degli architravi, alcuni infissi devono essere recuperati e cece dell'asfollazione pesante su di essi.

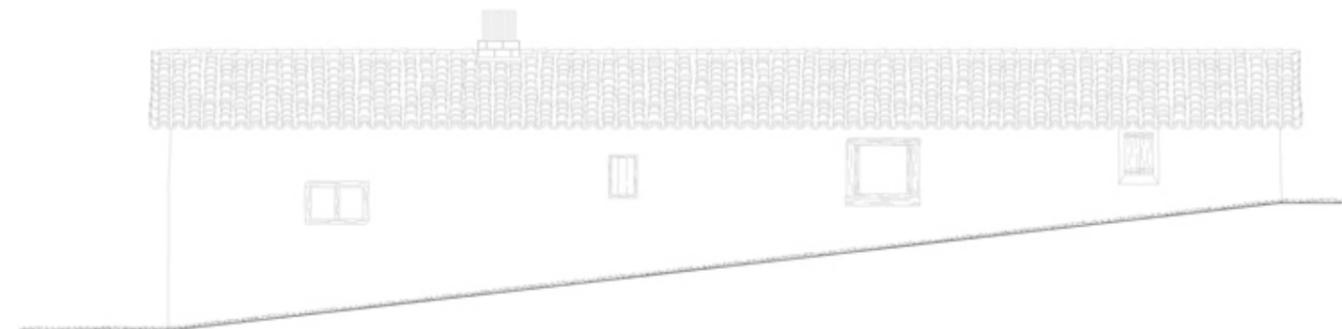
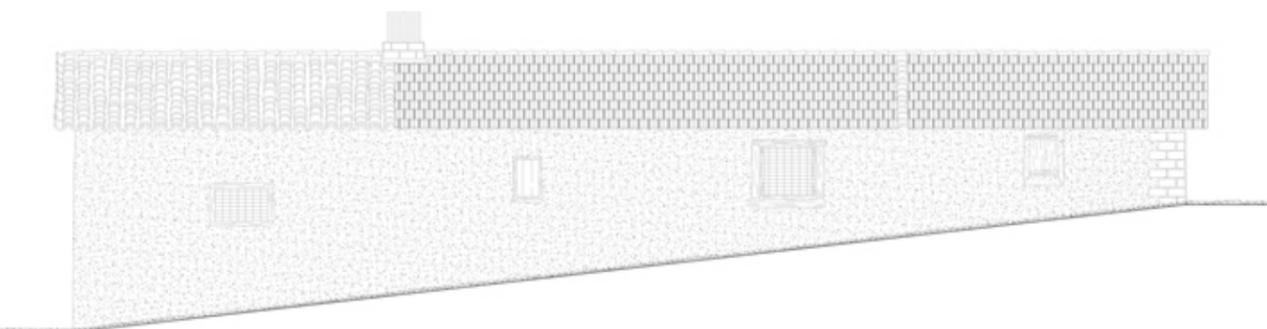
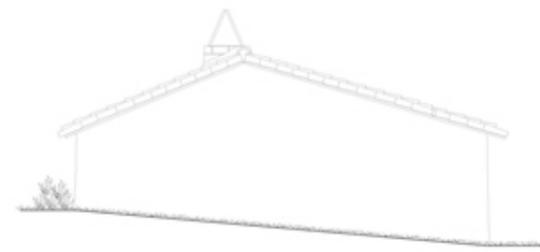
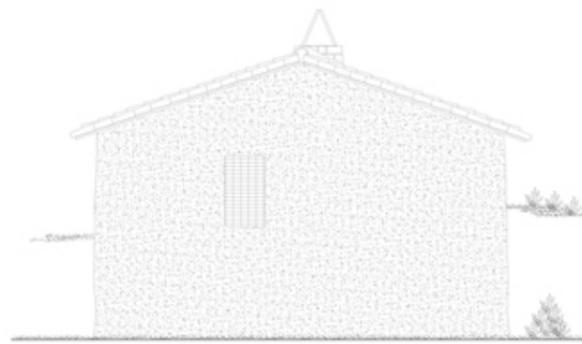
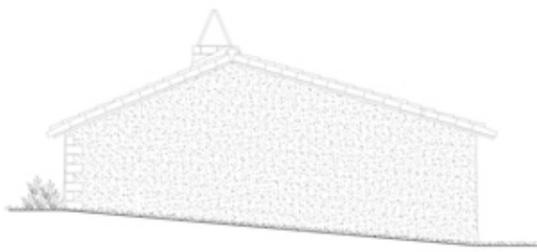
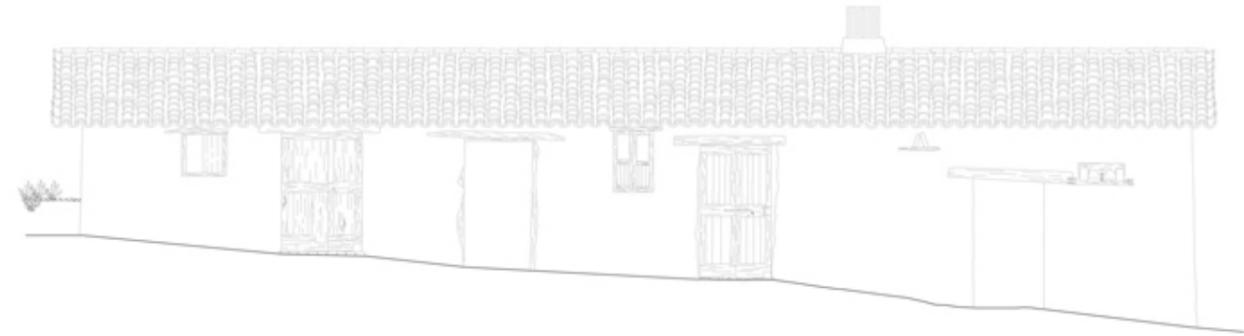
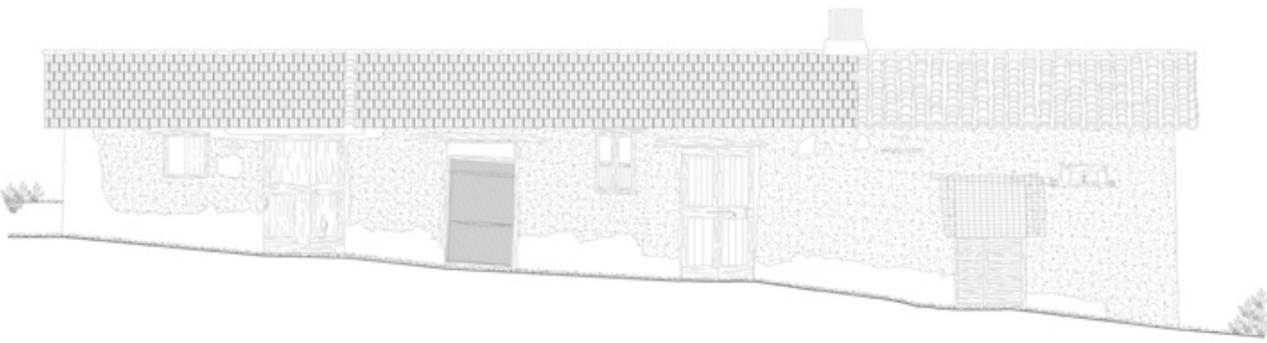
L'intonaco, in parte degradato e in parte realizzato con materiale inproprio, sarà rimosso e se ne realizzerà uno nuovo, protettivo, per impedire l'erosione al paramento murario in terra.

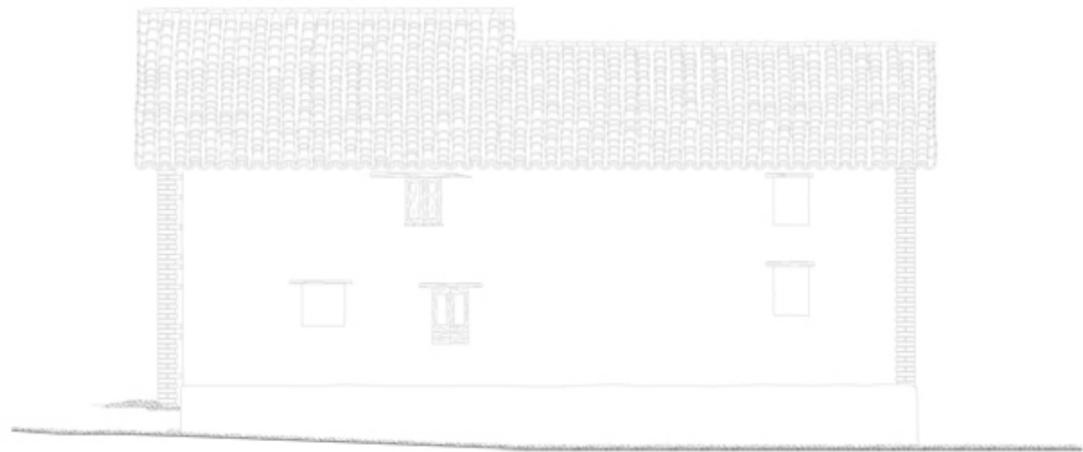
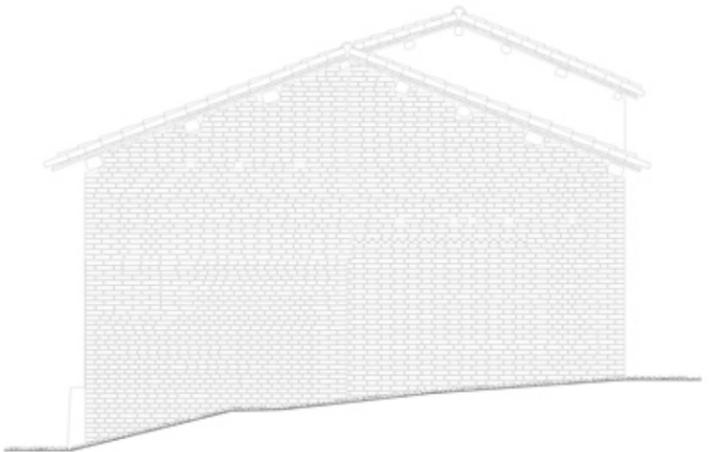
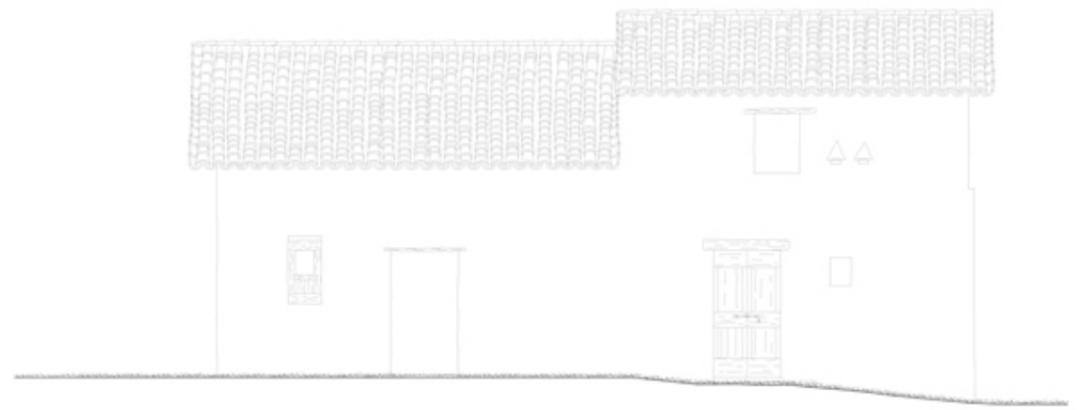


Sul manufatto verrà eseguita una diagnosi sui principali interventi da attuare per migliorarne la qualità tipologica, limitando le sostituzioni e cercando di adottare criteri conservativi dove possibile. Verrà effettuato il controllo delle parti lignee del tetto e del manto di copertura in coppi; si sostituiranno i coppi in pessimo stato di conservazione e le tegole marsigliesi, presenti su 2/3 della copertura, con coppi identici per forma, materiale e colore a quelli esistenti. La stessa operazione sarà ripetuta per le parti lignee.

Le aperture necessitano del consolidamento degli architravi, alcuni infissi devono essere recuperati a causa dell'esfoliazione presente su di essi. Sul fronte principale mancano due porte attualmente sostituite con della rete, qui verranno sostituite le reti con delle porte simili per tipologia a quelle presenti e uguali per materiale e colore. Lo stesso procedimento viene eseguito per le finestre mancanti sul fronte posteriore.

L'intonaco, in questo caso totalmente assente, verrà realizzato nuovo ma con tecniche consone alla tipologia del manufatto, protettivo, per impedire l'erosione del paramento murario in terra.





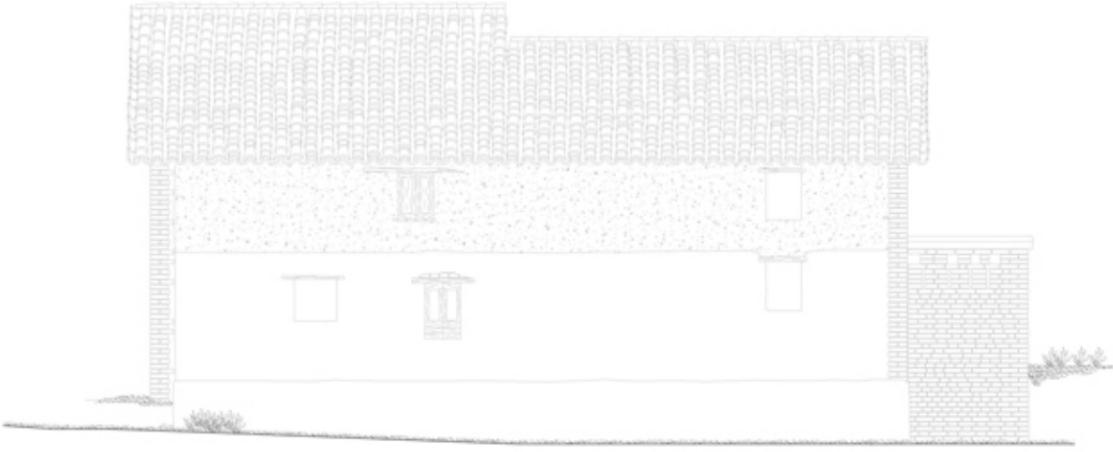
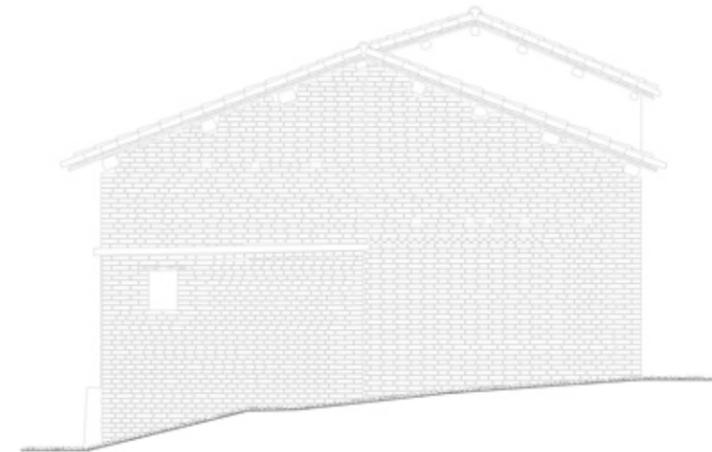
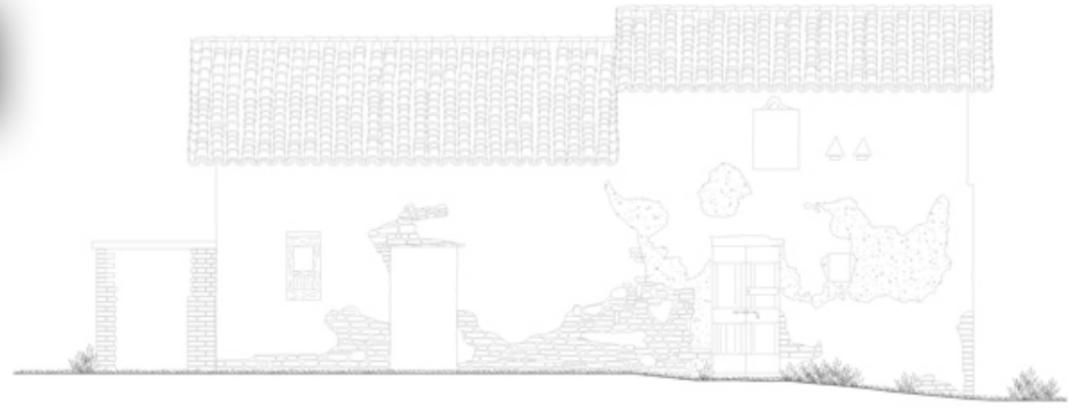
Sul manufatto verrà eseguita una diagnosi sui principali interventi da attuare per migliorarne la qualità tipologica, limitando le sostituzioni e cercando di adottare criteri conservativi dove possibile.

Il piccolo corpo che funge da loggia, realizzato in tempi recenti in adiacenza al manufatto in terra cruda sarà demolito vista la sua scarsa caratterizzazione tipologica.

Verrà effettuato il controllo delle parti lignee del tetto e del manto di copertura in coppi; si sostituiranno i coppi in pessimo stato di conservazione con coppi identici per forma, materiale e colore a quelli esistenti. La stessa operazione sarà ripetuta per le parti lignee.

Le aperture necessitano del consolidamento degli architravi, alcuni infissi devono essere recuperati a causa dell'esfoliazione presente su di essi. Sul fronte principale mancano due infissi, attualmente c'è solo l'apertura sul muro, qui verranno installati infissi simili per tipologia a quelli presenti e uguali per materiale e colore. Lo stesso procedimento viene eseguito per le finestre mancanti sul fronte posteriore.

L'intonaco, in parte ancora presente, verrà rimosso e sostituito con un nuovo strato, protettivo, ma realizzato con tecniche consone alla tipologia del manufatto, per impedire l'erosione del paramento murario in terra. La parete ovest, rimarrà con mattoni a vista, frutto dell'incamiciatura protettiva realizzata durante lavori di manutenzione precedenti.





università degli studi di camerino  
 scuola di architettura - sede di scodi pisco  
 lavoro ingegneristico e architettonico  
 nuovo spazio per il turismo: recupero e valorizzazione del patrimonio storico architettonico rurale



luogo storico rurale  
 recupero e valorizzazione  
 contributo di una struttura antica

tav/12



