

Il progetto, forte delle indicazioni del CPTED e dell'analisi dell'area di progetto, applica uno dei suoi principi che è quello dell'integrazione di più funzioni. In un'area esclusivamente residenziale si inserisce un edificio che espone un'attività commerciale al piano terra, una ristorazione veloce (take-away) al piano primo e una clinica al piano superiore, dove che sono associativi all'aperto. Questo viene attivato prima ogni diverso e viene una sovrapposizione spaziale sulle regole costruttive, garantita dal sistema di ventilazione di questi spazi dove viene una zona di transizione, garantita dal sistema di ventilazione di questi spazi e assicurata dagli appalti e dalle superfici vetrate, il tutto senza però trascurare alla necessità, prima fra tutti quella di un comfort climatico, garantito da un involucro (brise-soleil) che schermi i raggi solari altrimenti incidenti sulle ampie superfici vetrate.

