UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CAMERINO _Scuola di Architettura e Design "Eduardo Vittoria" _sede di Ascoli Piceno _Laurea Magistrale in Architettura A.A. 2013/2014

TITOLO TESI: LA VALLE DEL TORDINO: CITTA' IN TRASFORMAZIONE

Relatore: prof. Michele Talia

Correlatore: prof.ssa Rosalba D'Onofrio

Laureando: Michela Massetti

La valle del Tordino si estende per circa 30 km nel comune di Teramo a quella di Giulianova. I maggiori insediamenti si sviluppano lungo il fondovalle in prossimità del fiume e della ferrovia, mentre le aree più alte sono le terrazze e le zone abitate 80. I collegamenti secondari partono verso gli insediamenti di crinale. Di rilevanza paesaggistica e storica. Il fondovalle potrebbe essere diviso in tre macroaree: la parte basso-centrale-quella della presenza di agricolo e area dismessa; la parte media da mare agricolo con più aree in abbandono vicino al fiume e infine la parte alta solamente da verde fluviale.
La nostra proposta mira alla formazione di una greenway che, attraverso aree verdi costruite e esistenti, attraverso cicle-pedonali, potenziamento e riattivazione di stazioni ferroviarie permette la riqualificazione di aree lungofiume e di alcuni insediamenti.

ABRUZZO — PROVINCIA DI TERAMO — TERAMO — CALANCAVA

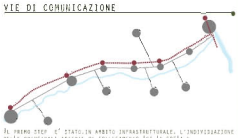
INDIVIDUAZIONE AREA DI STUDIO

TOTALE ABITANTI VALLE DEL TORDINO ANNO 2006: 133.721 — +5% — TOTALE ABITANTI VALLE DEL TORDINO ANNO 2014: 140.619

MONTI
-SITI WEB: www.sidad.it, www.comune.teramo.it
-CARTOGRAFIE DWG: .prg teramo, cir valle del tordino, IGM, Carte Tematiche ed Orto Foto
-Piano d'area valle del tordino: norme tecniche di attuazione e strategie macroscalere
-Piano strategico 2020: proposta di rivalta quartiere gammarorio
-piano regolatore generale teramo
-nuovo per regione abruzzo
-regolamento ambientale comunale piano d'area del tordino
-indirizzi ambientali e strategici area boscaccio
-piano strategico internazionale : Città Condivise
-Piano regolatore generale Roseto degli Abruzzi e Bellante

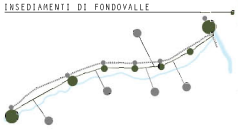
GREENCITY

VIE DI COMUNICAZIONE



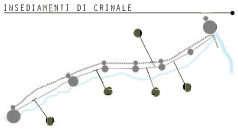
IL PRIMO STEP E' STATO IN AMBITO INFRASTRUTTURALE. L'INDIVIDUAZIONE DELLE PRINCIPALI ARTERIE DI COLLEGAMENTO TRA IN COSTA E L'ENTROTERRA.ESSE SONO ESSENZIALMENTE DUE: LA STRADA STATALE 80 LA FERRO FERROVIARIA.TRAMITE QUALCUNA,COME DA MOI RIDOMINATO RICREATIONS DI UN RICENTRAMENTO AFFERMA" SIANO UN VALIDO SUPPORTO PER LO SVILUPPO DELL'INTERA VALLE.

INSEDIAMENTI DI FONDOVALLE



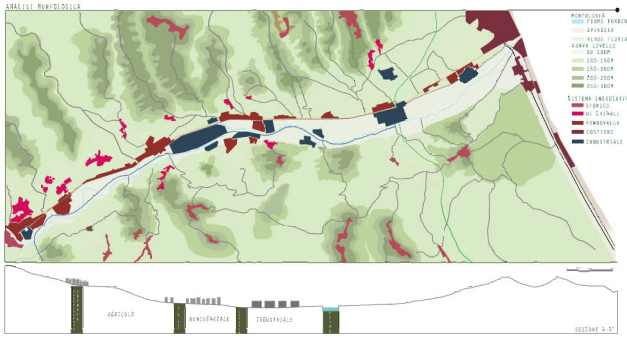
IN SECONDO STEP E' STATO CAPIRE QUALI ERANO LE PRINCIPALI PRESENZE INSEDIATIVE LUNGO TUTTO IL SISTEMA VALLIVO PER AVERE UN QUADRO PIU' COMPLETO DI COME FOSSE STRUTTURATO IL TERRITORIO.DA QUI ABBIAMO NOTATO LA PRESENZA DI DUE INSEDIAMENTI DI NOTEVOLE IMPORTANZA CHE TORNANO DA CERNIERA NEL SISTEMA DI "MATRIX DELLA CITTA' DI GIULIANOVA O TERAMO. POI VI SONO DEGLI INSEDIAMENTI MINORI E MAGGIORMENTE INDUSTRIALE DISTANTI TRA LA STATALE E LA FERROVIA LUNGO TUTTA LA VALLE.

INSEDIAMENTI DI CRINALE

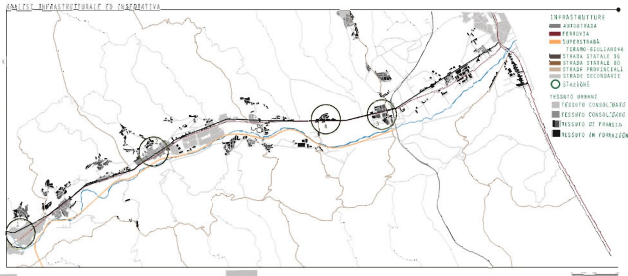


IL VERO STEP CHE SIAMO QUELLO DI CAPIRE COME LA SISTEMA VALLIVO CAMBIASSE IN RELAZIONE CON I VICINI INSEDIAMENTI DI CRINALE E DALLE VIE DI COLLEGAMENTO CE POSSERO.ABBIAMO DEGNATO CHE I COLLEGAMENTI TRA FONDOVALLE E CRINALE NON SONO LINEARI PER FAVORIRE UN'INCIDENZA VERSO AREE DISMESSE QUINDI POTENZIATE.

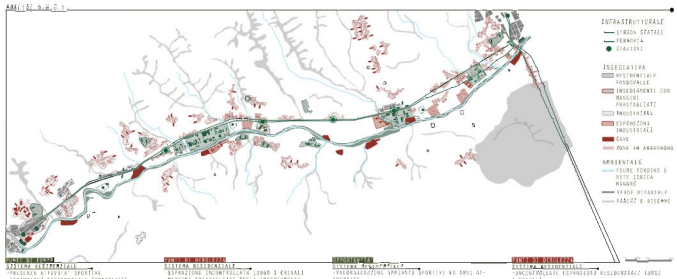
ANALISI MORFOLOGICA



ANALISI INFRASTRUTTURALE ED INSEDIATIVA



ANALISI S.W.O.T.



PUNTI DI FORZA	PUNTI DI DEBOLEZZA	MINACCE	OPPORTUNITÀ
SISTEMA INFRASTRUTTURALE -PRESENZA ATTIVITA' SPORTIVE -ESPANSIONI RESIDENZIALI COMPATIBILI -FIUME SAVINE -PUNTI DI INTERESSE STORICO ARCHITETTONI	SISTEMA RESIDENZIALE -ESPANZIONE INCONTROLLATA LUNGO I CRINALE -MANCANZA FRAZIONALITA' DEGLI INSEDIAMENTI	SISTEMA PRODUTTIVO -PROGRAMMAZIONI VARIANTI SPORTIVI NO AMBIT AFFRONTATI -CREARE PIU' PARCHEGGI PER I RESIDENTI -PALORIZZARE LE AZIENDE AGRICOLE	SISTEMA PRODUTTIVO -PROMOZIONE CONTROLLATA LUNGO I CRINALI
SISTEMA PRODUTTIVO -TARGETARE AREE COMMERCIALI -POTER AREE INDUSTRIALI	SISTEMA PRODUTTIVO -ESPANSIONI INCONTROLLATE AREE INDUSTRIALI -INDUSTRIALE DISMESSO	SISTEMA PRODUTTIVO -RECUPERARE PRATICHE ARTIGIANALI -INCENTIVARE LE AZIENDE AD UTILIZZARE FONTI RINNOVABILI -RECUPERARE LA INDUSTRIA BIOMASSE	SISTEMA PRODUTTIVO -ESPANSIONI INCONTROLLATA DELLE INDUSTRIE
SISTEMA DELLA MOBILITA' -PRESENZA INFRASTRUTTURALE AREE INFRASTRUTTURALI -BUONA RETE DI TRASPORTO -STAZIONI	SISTEMA MOBILITA' -MANCANZA SOTTOPASSI FERROVIARI -POCHI PARCHEGGI	SISTEMA MOBILITA' -REINTERPRETAZIONI STRADALI ESISTENTI -CREAZIONE PISTE CICLOPEDONALI -CREAZIONE DI PARCHEGGI ED AREE DI SOSTA	SISTEMA MOBILITA' -POTENZIALE TRAFFICO CONCENTRATO SULLA STRADA PRINCIPALE -MANCANZA DELLA TANGENZIALE GIULIANOVA TERAMO
SISTEMA AMBIENTALE -PRESENZA PARCHI E RISERVE DI QUALITA' PAESAGGISTICO -PRESENZA LAGHI	SISTEMA AMBIENTALE -PRESENZA DI CAVE -AREA A RISCHIO ESONDAZIONI -PRESENZA DI VERDI ABBANDONATO -CARENZA DI AREE VERDI ALL'INTERNO DEI CENTRI ABITANTI	SISTEMA AMBIENTALE -INQUINAMENTO ILLUMINAZIONI (PALIONI DI AVVIGO) -DEFORMAZIONE ATTRAZIONALI COLLETTIVE -DEGRADAZIONE RETE ECOLOGICHE -CREAZIONE DI AREE VERDI	SISTEMA AMBIENTALE -PRESERVARE TRAMANDARE DEI FIUMI A CAUSA DELLA VICINANZA CON IL TERRITORIO - POSSIBILI AREE ECOMUSEALI E TRAMANDI

VEDUTE DI CRINALE INSEDIATIVI

PIRAMIDE DEGLI ETA'

ATTORI E OBIETTIVI DI INTERVENTO

	Azioni	Attori Interazione	Obiettivi Coinvolti
A	RECUPERO NERGE	PUBBLICO/ PRIVATO	ENTI PUBBLICI PRIVATI IMPRESE
B	STRADE/FERROVIARIE		
C	-CREAZIONE VERDI PUBBLICI	PUBBLICO	ENTI PUBBLICI
D	-CONNAZIONE VERDE URBANO	PUBBLICO	GENT PUBBLICI
E	FORMAZIONE VERDI DI FILTRO		INTI PUBBLICI
F	-PANNAZIONE DI PERCORSI CICLOPE	PUBBLICO	ENTI PUBBLICI SANAGE
G	-PANNAZIONE AREE DISMESSE	PUBBLICO	ENTI PUBBLICI Imprese
H	POTENZIAMENTO RETE FERROVIARIA	PUBBLICO	ENTI PUBBLICI SANAGE
I	-DIVERSIFICAZIONE FERROVIA -L'ISOLAMENTO	PUBBLICO/ PRIVATO	ENTI PUBBLICI PRIVATI IMPRESE
L	-RECUPERO AREE DISMESSE	Pubblico/ Privato	ENTI PUBBLICI PRIVATI IMPRESE
M	COLLEGAMENTO DI AT TRAZIONE PUBBLICHE	PUBBLICO/ PRIVATO	ENTI PUBBLICI IMPRESE

SCHEMA DEI FRUITORI DELLA GREENWAY