



Laureando: Roberta Troiani

TITOLO TESI: Edilizia residenziale sociale nell'area dell'ex ospedale psichiatrico Miguel Bombarda,

Lisbona

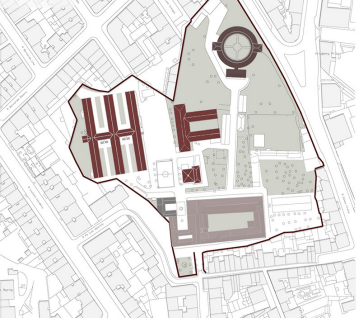
Relatore: prof. Massimo Perriccioli

Correlatrice: prof.ssa Monica Rossi

Il progetto prevede la riconversione dell'ex ospedale psichiatrico Miguel Bombarda. L'area di 44200mq, seppure in una zona centrale della città, manifesta il suo carattere ermetico attraverso le alte mura e i grandi dislivelli di cui si circonda, rendendosi accessibile in un unico punto, alla fine di un tracciato viario debole. Lo scopo dell'intervento è quello di aprire il luogo in oggetto al contesto, sfruttando le potenzialità attrattive e aggregative di un programma funzionale attento alle interazioni tra le diverse utenze. Oltre ai nuovi edifici per il social housing che prevedono l'insediamento di 600 nuovi abitanti, sul sito troveranno posto un mercato coperto, un centro sportivo, un museo e una scuola elementare. Il collante fisico e sociale è il parco pubblico che lambisce ogni struttura. Tutte le scelte progettuali sono state effettuate nel rispetto di principi di sostenibilità ambientale e sociale.

STATO DI FATTO

- 1725
- 1853
- 1896
- sec.XX



AZIONI

- demolizione
- variazione funzione
- mantenimento

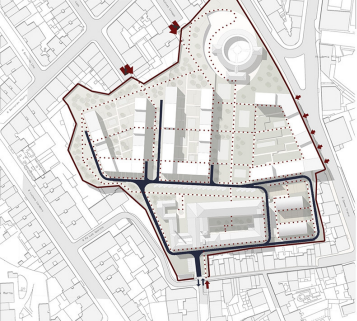


NUOVA COSTRUZIONE



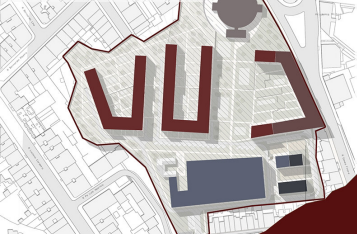
ACCESSI E VIABILITA'

- accessi pedonali
- accessi carrabili
- viabilità pedonale
- viabilità carrabile



PROGRAMMA FUNZIONALE

- social housing
- mercato coperto e social housing
- scuola
- museo e laboratori creativi
- impianti sportivi
- parco pubblico



STRATEGIA AMBIENTALE (raffrescamento estivo - comfort outdoor)



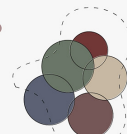
interceettazione venti da NO

vegetazione ombreggiante

specchi d'acqua

STRATEGIA SOCIALE (interazioni)

- scuola
- social housing
- parco
- mercato
- sport
- città



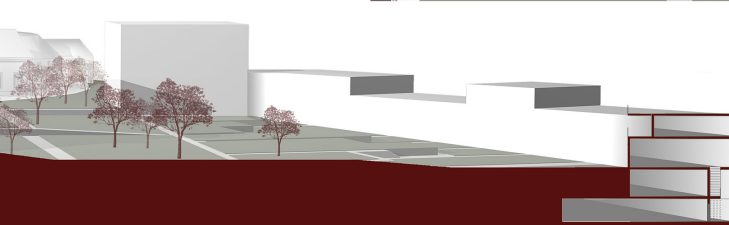
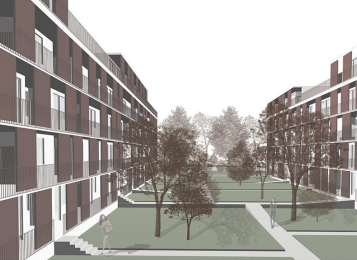
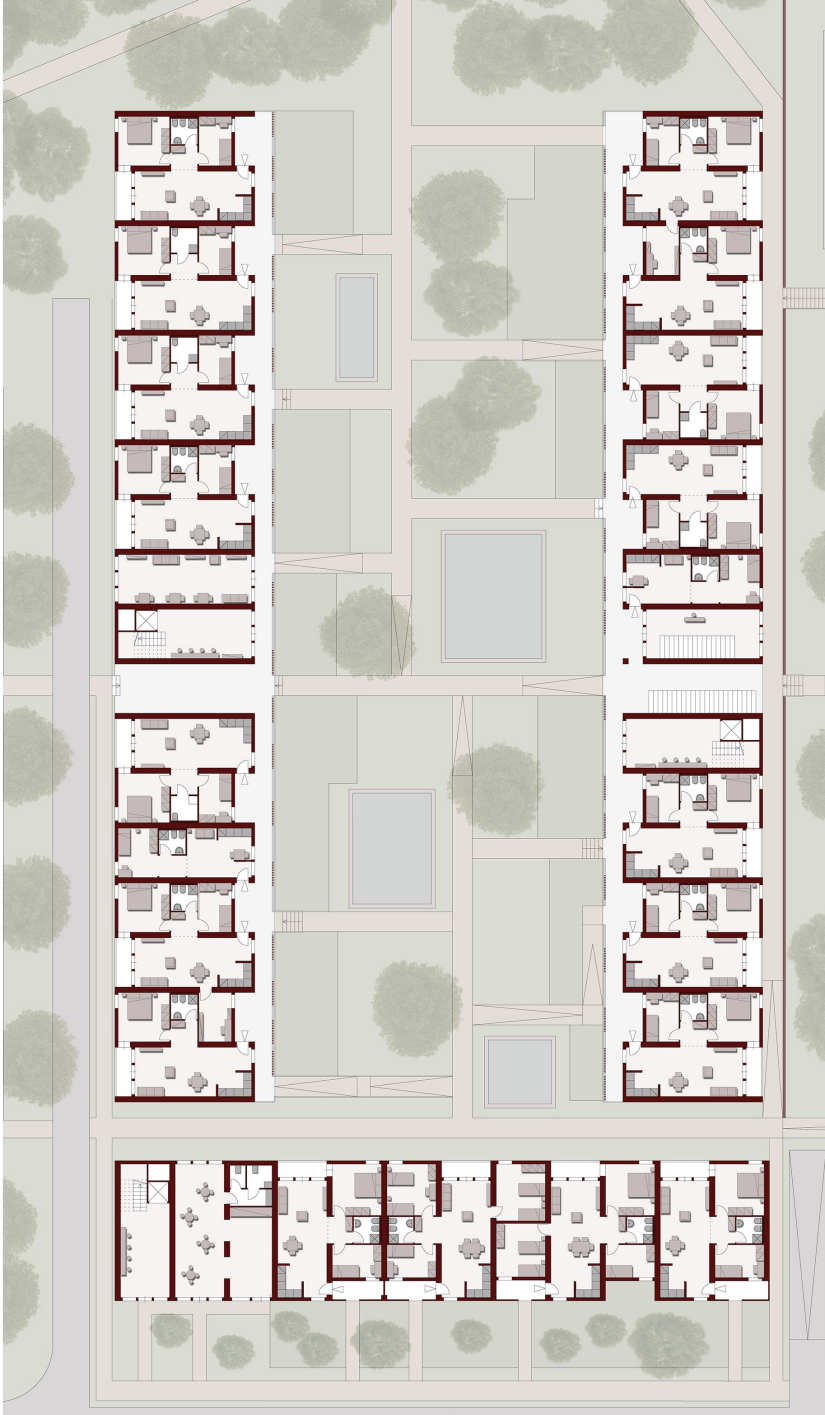
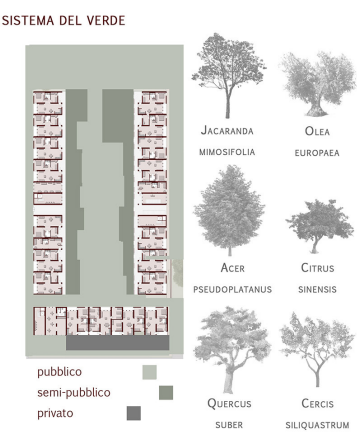
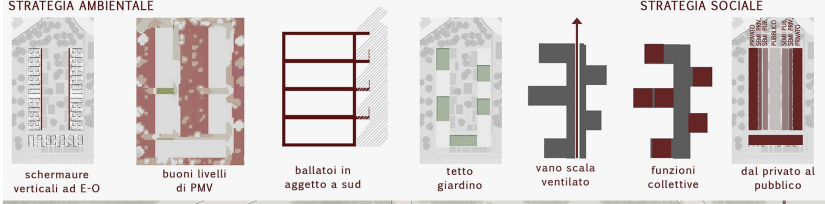
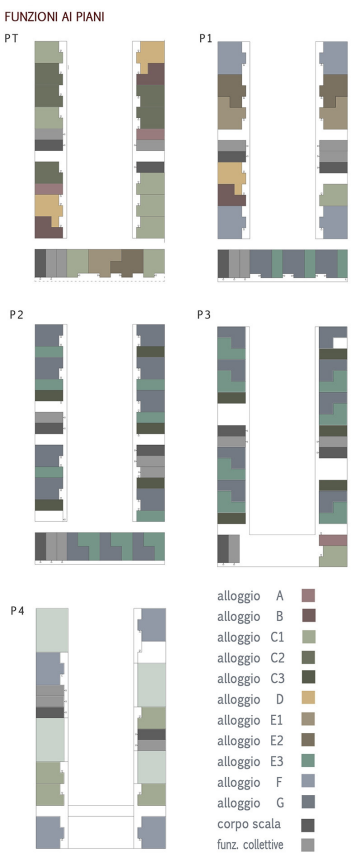
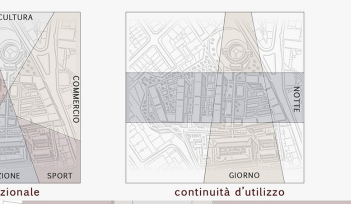
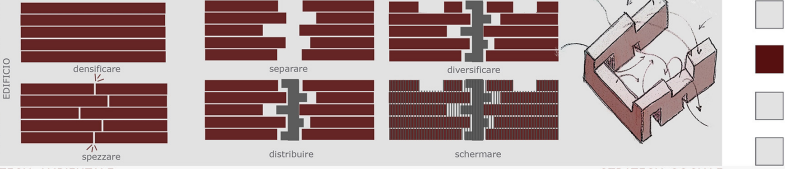
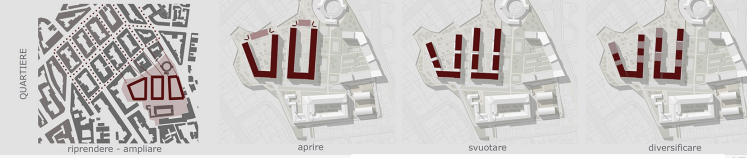
interazioni tra diverse utenze



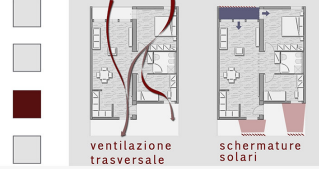
HOUSING



AZIONI PROGETTUALI



STRATEGIA AMBIENTALE



ventilazione trasversale

schermature solari

pannello isolante in sughero

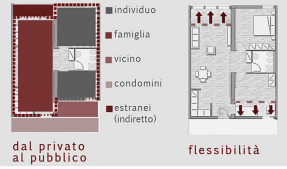


inertza termica parete

STRATEGIA SOCIALE



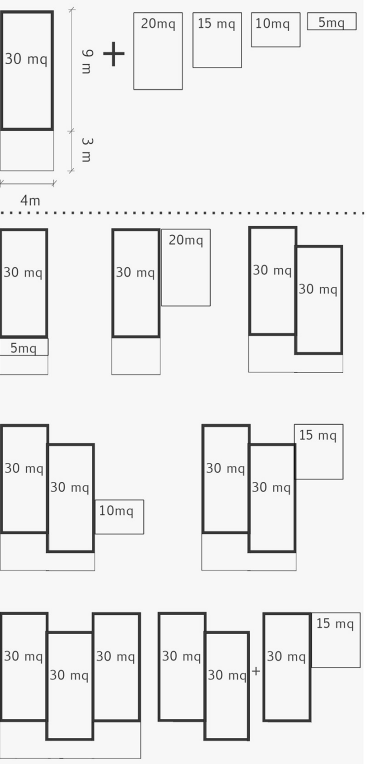
appropriazione dello spazio



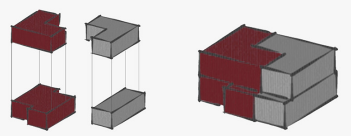
dal privato al pubblico

flessibilità

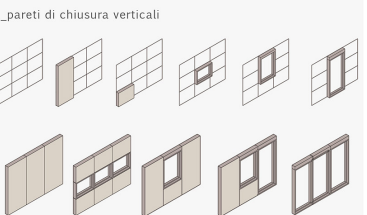
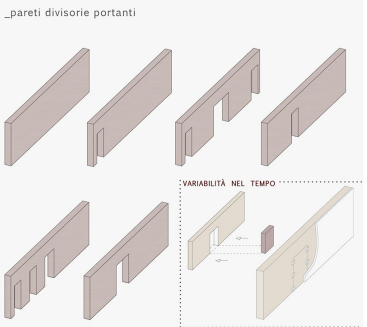
MODULO BASE E AGGREGAZIONI



esempio di aggregazione duplex



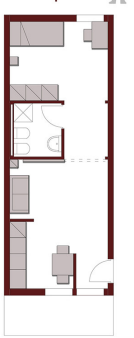
PREFABBRICAZIONE ELEMENTI - CATALOGO



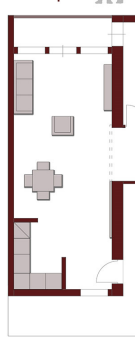
PROSPETTO LONGITUDINALE



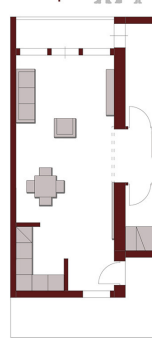
A ■ monolocale 35mq



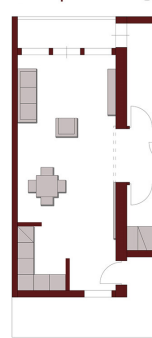
B ■ bilocale 50mq



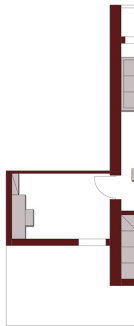
C1 ■ trilocale 60mq



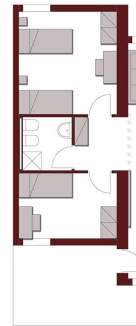
C2 ■ trilocale disabili 60mq



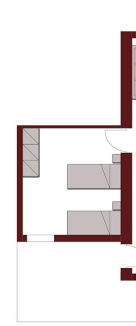
D ■ quadrilocale 70mq



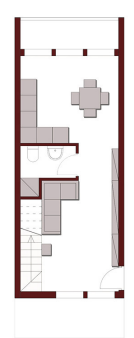
E1 ■ quadrilocale 75mq



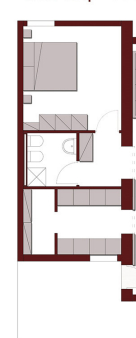
E2 ■ quadrilocale 75mq



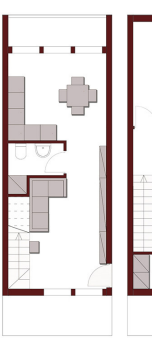
E3 ■ duplex 75mq



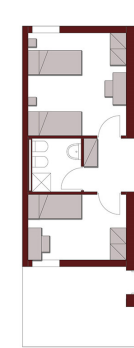
G ■ duplex 105 mq



C3 ■ duplex 60mq



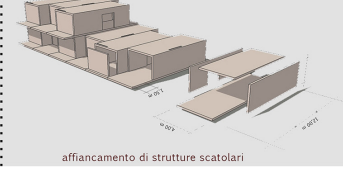
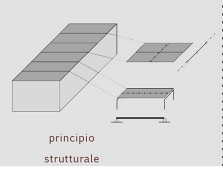
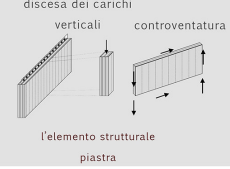
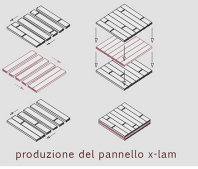
F ■ 5 locali 90 mq



SEZIONE PROSPETTICA: esempio di sovrapposizione degli alloggi

zona giorno- alloggio B
zona notte- alloggio D
zona giorno- alloggio C2





STRATEGIA AMBIENTALE

1mc di costruzione in legno

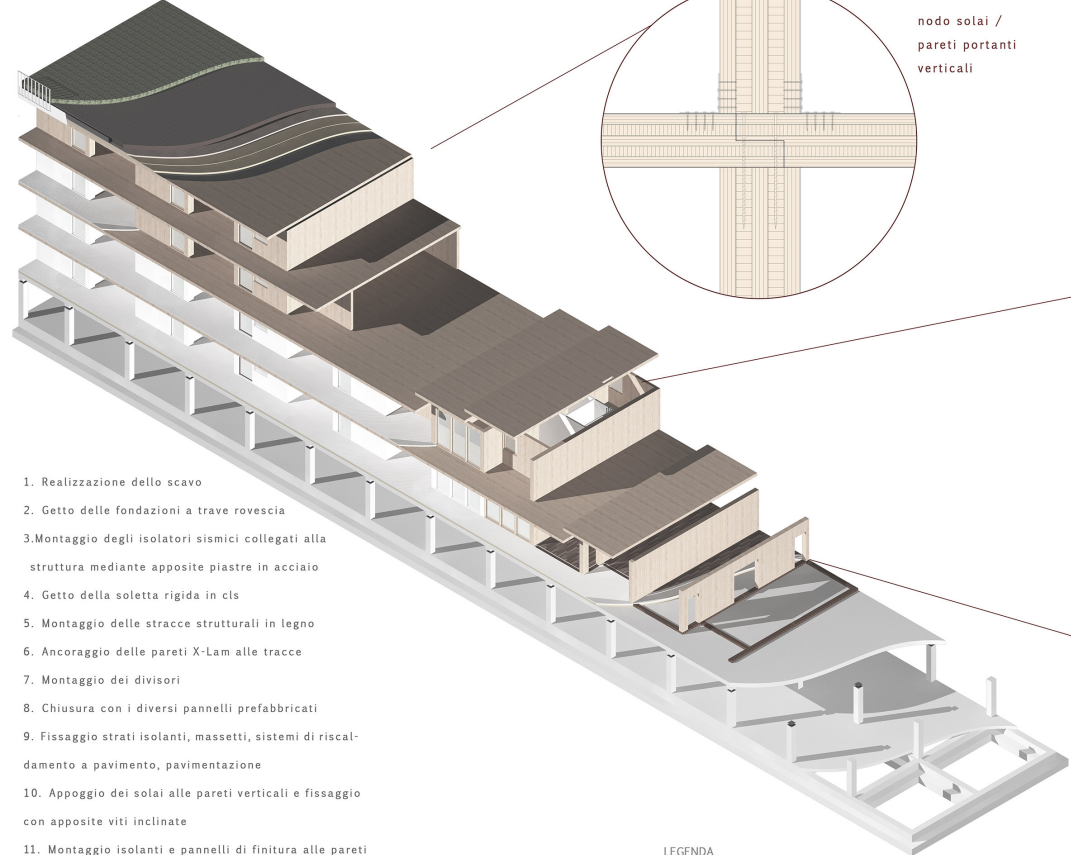
↓

0,015t CO2

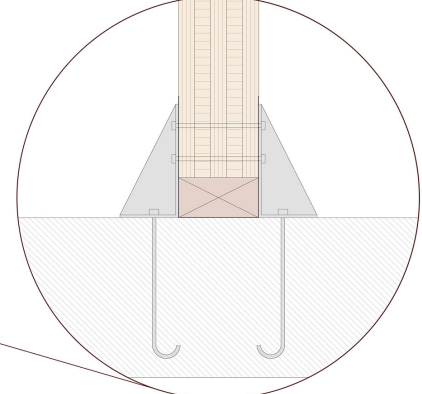
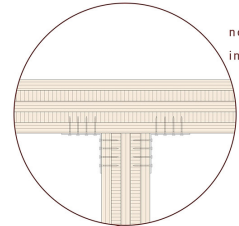
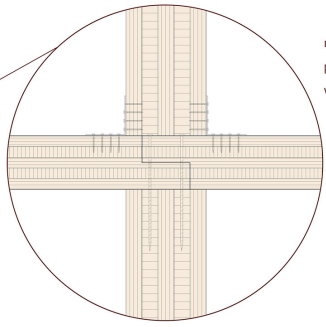
riduzione emissioni CO2 nel ciclo di vita



FASI COSTRUTTIVE



1. Realizzazione dello scavo
2. Getto delle fondazioni a trave rovescia
3. Montaggio degli isolatori sismici collegati alla struttura mediante apposite piastre in acciaio
4. Getto della soletta rigida in cls
5. Montaggio delle pareti strutturali in legno
6. Ancoraggio delle travi X-Lam alle tracce
7. Montaggio dei divisori
8. Chiusura con i diversi pannelli prefabbricati
9. Fissaggio strati isolanti, massetti, sistemi di riscaldamento a pavimento, pavimentazione
10. Appoggio dei solai alle pareti verticali e fissaggio con apposite viti inclinate
11. Montaggio isolanti e pannelli di finitura alle pareti
12. Installazione del tetto giardino



LEGENDA

1. Chiusura orizzontale superiore
 - vegetazione sp. 60 mm
 - substrato vulcanico sp. 300 mm
 - membrana filtrante sp. 1mm
 - piastra di drenaggio in eps sp. 80mm
 - membrana impermeabilizzante sp. 1mm
 - pannello isolante in polistirene sp. 120mm
 - pannello tipo X-lam sp. 200mm
 - intonaco sp. 15mm
2. Chiusura verticale
 - intonaco sp. 15mm
 - barriera al vapore sp. 1mm
 - pannello isolante in sughero sp. 12mm
 - parete X-Lam sp. 18mm
 - pannello isolante in sughero sp. 50mm
 - intonaco (15mm)
3. Partizione interna orizzontale
 - parquet sp.15mm
 - massetto con riscaldamento radiante integrato sp. 30/70mm
 - strato isolante preformato in poliestere sp.20/60mm
 - pannello tipo X-Lam sp. 200mm
 - pannello fonoassorbente in sughero 50mm
 - intonaco sp. 15mm
4. Partizione interna verticale
 - intonaco sp.15mm
 - pannello in sughero sp.20mm
 - pannello tipo X-Lam sp.100mm
5. Chiusura orizzontale inferiore
 - pavimentazione in gres sp.15mm
 - massetto in cls sp.50mm
 - polistirene sp.60mm
 - membrana impermeabilizzante sp. 1mm
 - soletta rigida in cls 800mm

