



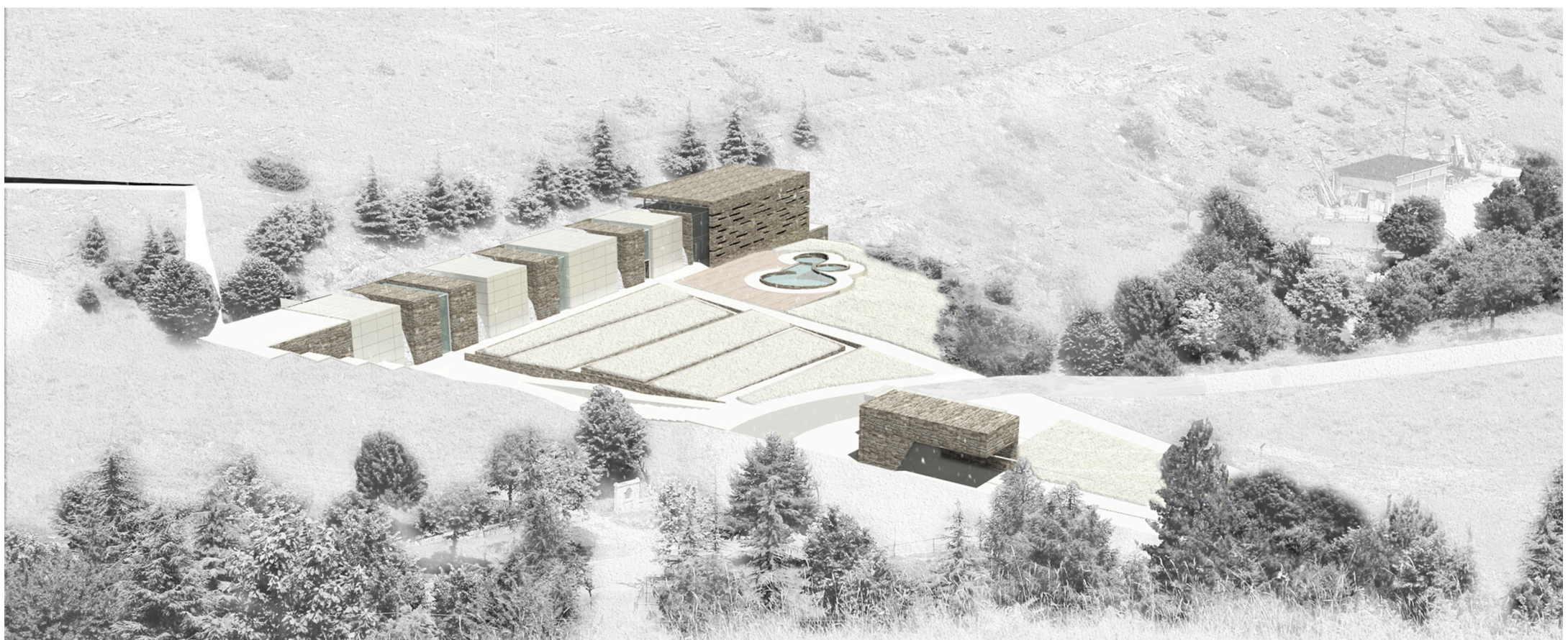
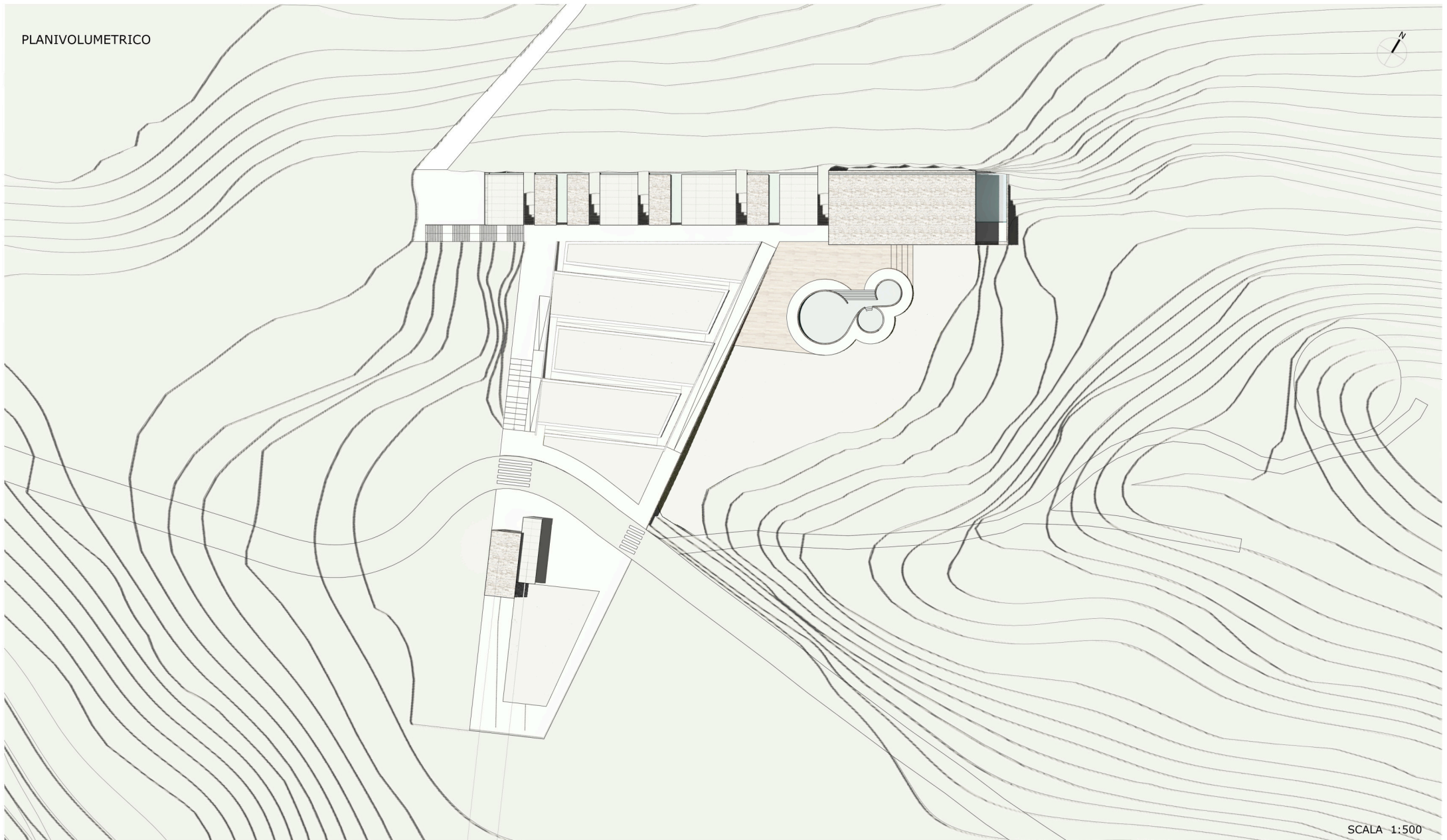
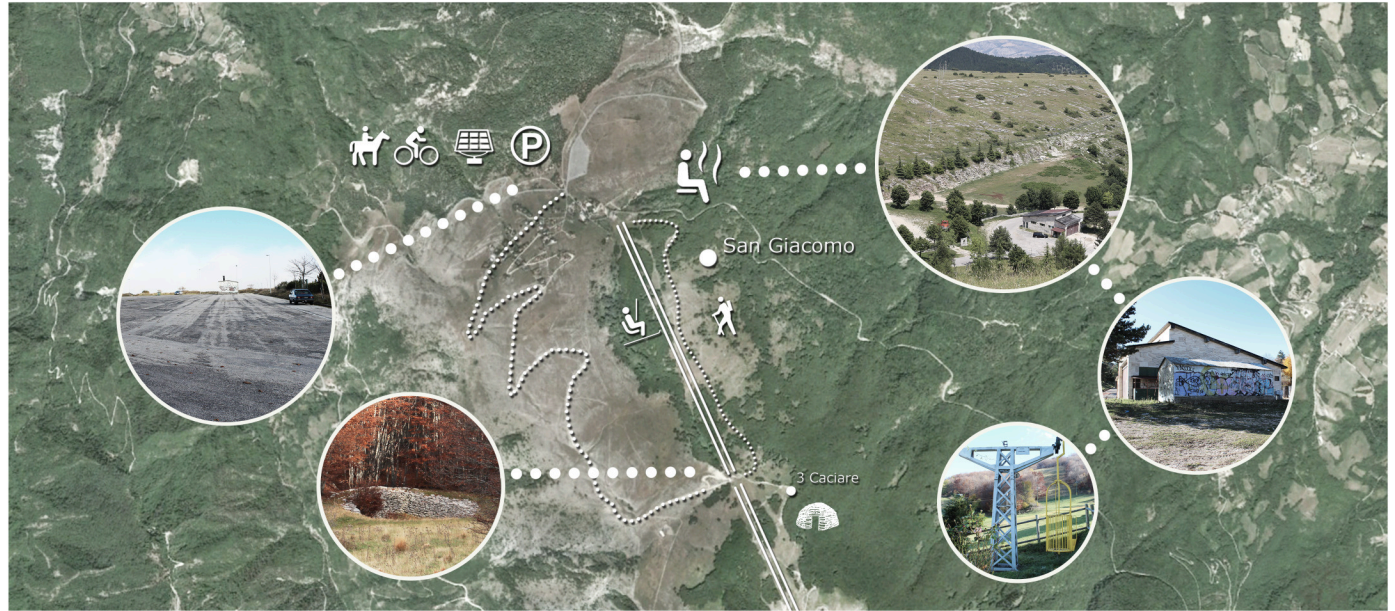
TITOLO TESI: Turismo esperienziale_Ipotesi di sviluppo del Comprensorio dei Monti Gemelli:
Centro benessere e giochi d'acqua

Relatore: prof. Ludovico Romagni
Correlatore: prof. Eduardo Barbera

Laureando: Armando Malizia

Il progetto si pone come obiettivo la riqualificazione del Comprensorio di San Marco e dei Monti Gemelli, a favore di una nuova forma di turismo, detto "esperienziale", che permette al viaggiatore di non essere più semplice spettatore ma protagonista di azioni concrete, lontane dalla routine quotidiana, e partecipe di realtà locali, alla riscoperta di luoghi e sapori autentici, entrando in relazione con gli abitanti e le loro tradizioni. Il Comprensorio ben si presta allo sviluppo delle caratteristiche di questo tipo di turismo, essendo un territorio affascinante dal punto di vista del paesaggio, ricco di storia e tradizioni locali e che consente numerose attività all'aperto, sia d'estate che d'inverno. Il progetto si divide in tre fasce, ognuna contraddistinta da limiti paesaggistici e territoriali che offrono livelli esperienziali differenti, a partire dal nuovo parco urbano situato a San Marco, proseguendo col Centro Benessere a San Giacomo, fino ad arrivare alla Struttura Ricettiva e all'Osservatorio Astronomico posti sulla cima del Monte Piselli.

3 LIVELLI ESPERIENZIALI



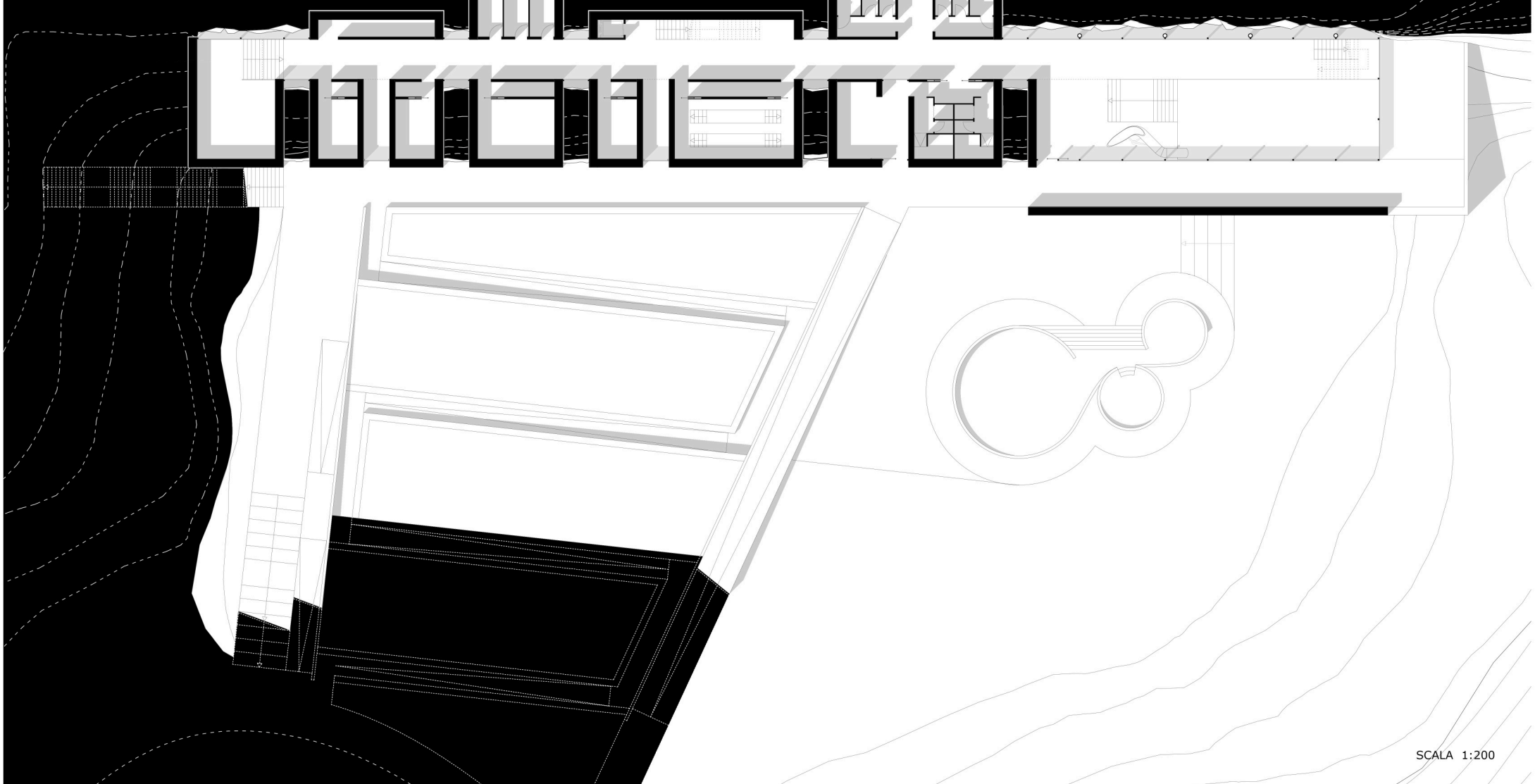


PROSPETTO A-A'



SCALA 1:200

PIANTA-PIANO 0

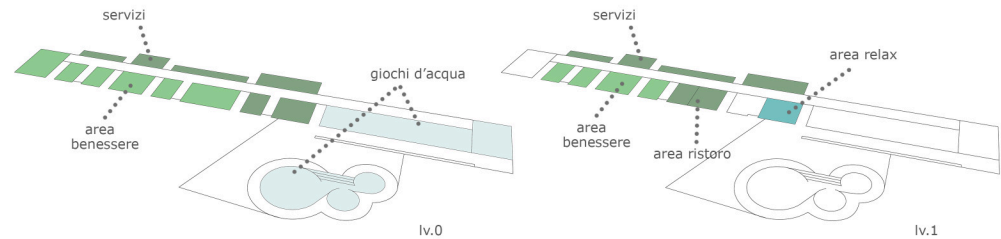


SCALA 1:200

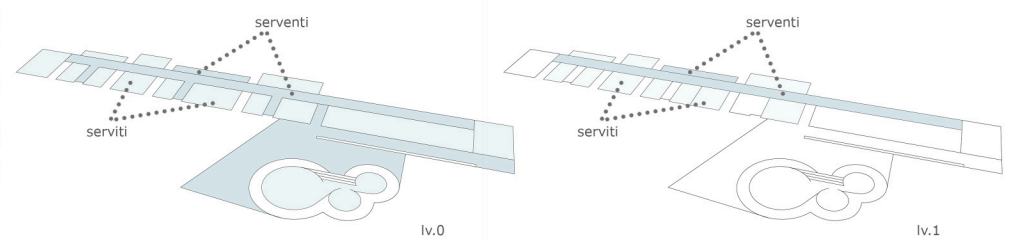




ANALISI FUNZIONALI



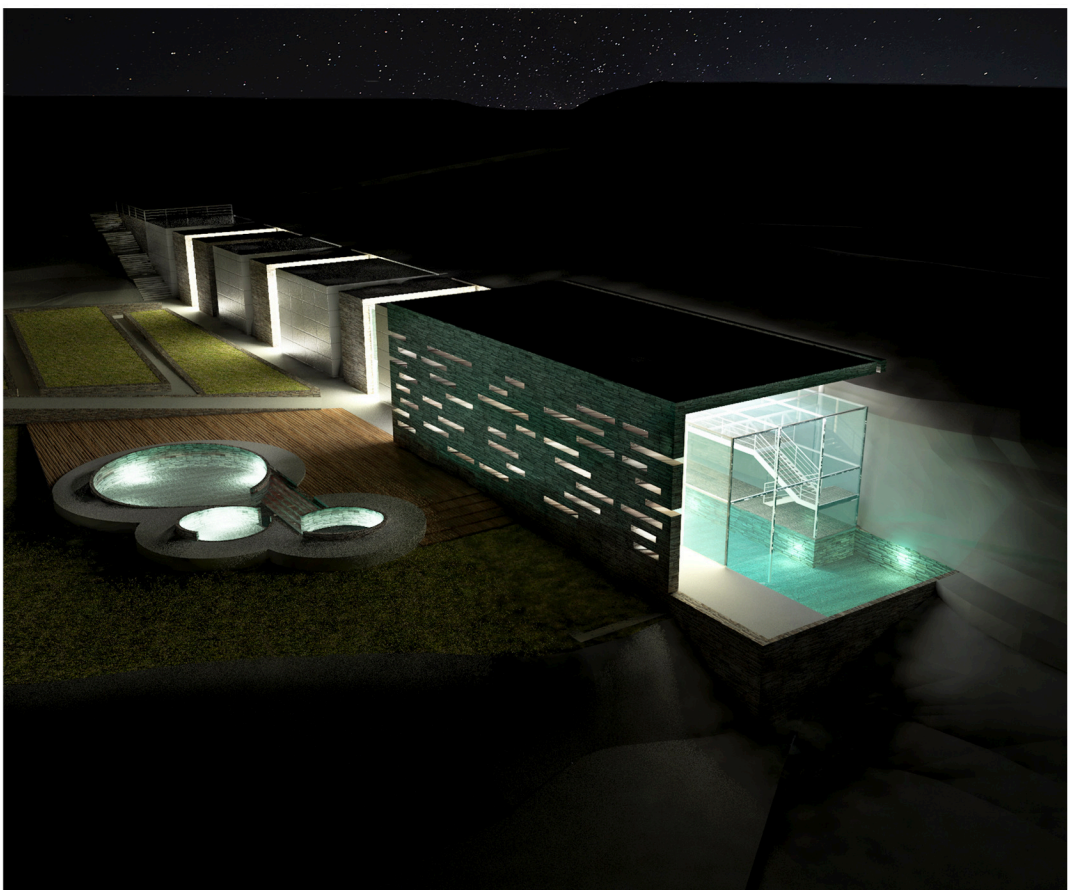
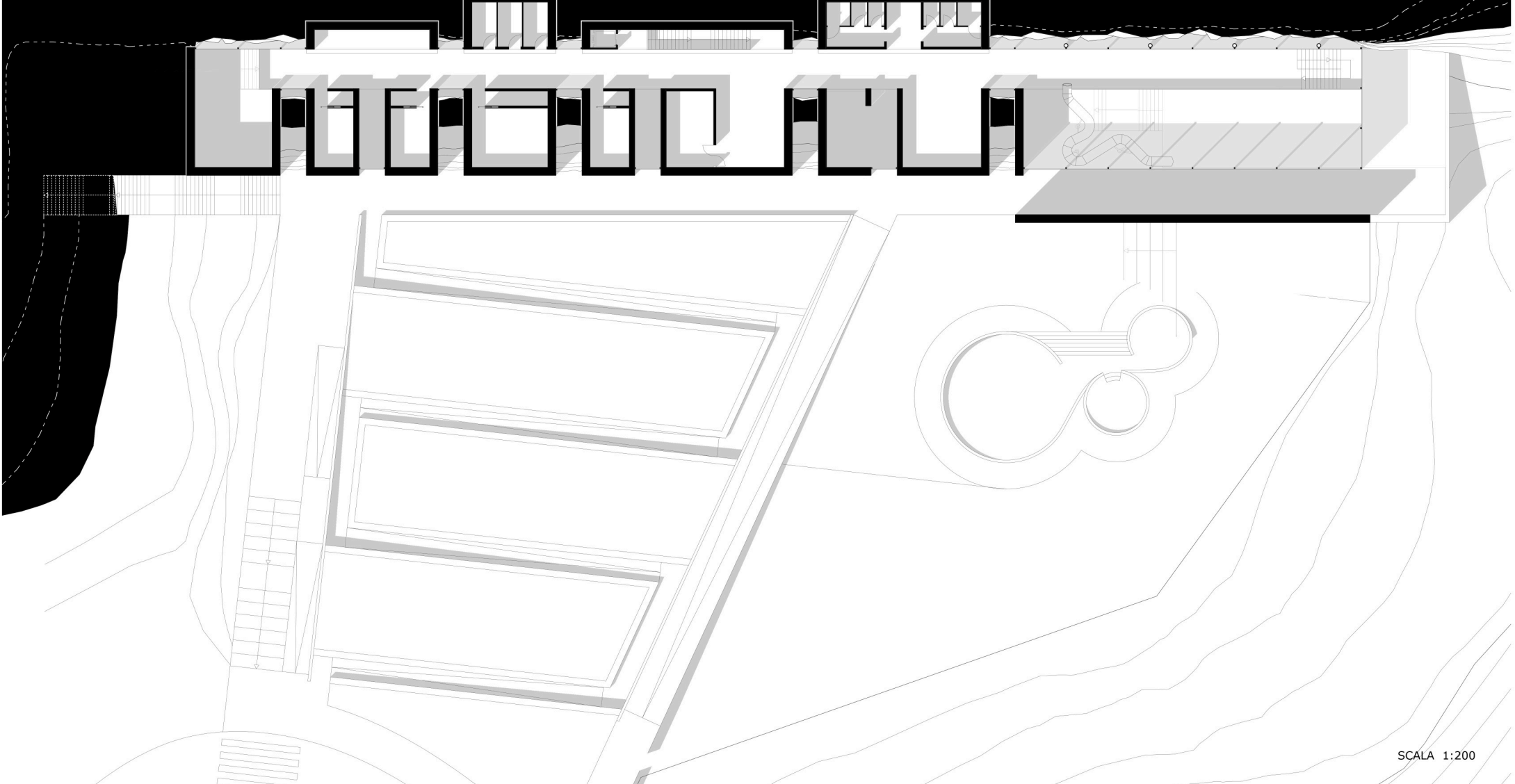
ANALISI SPAZI

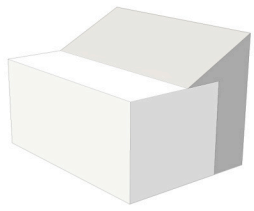


SEZIONE B-B'

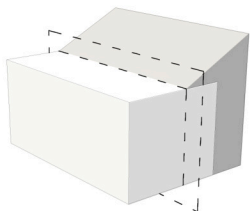


PIANTA PIANO 1

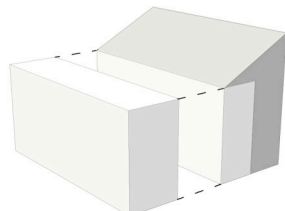




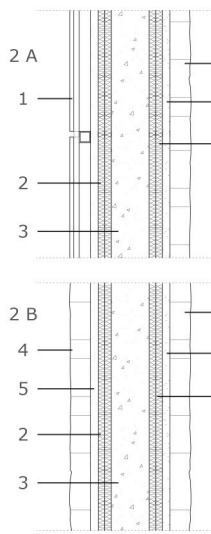
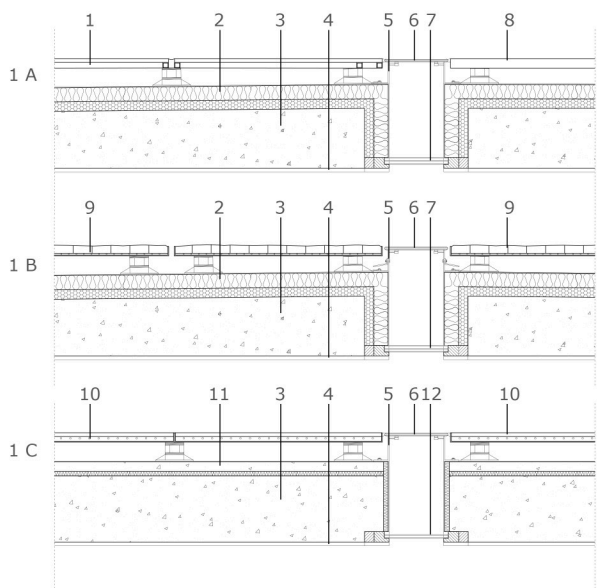
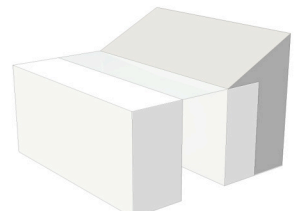
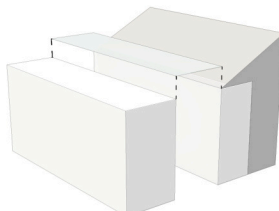
seziona



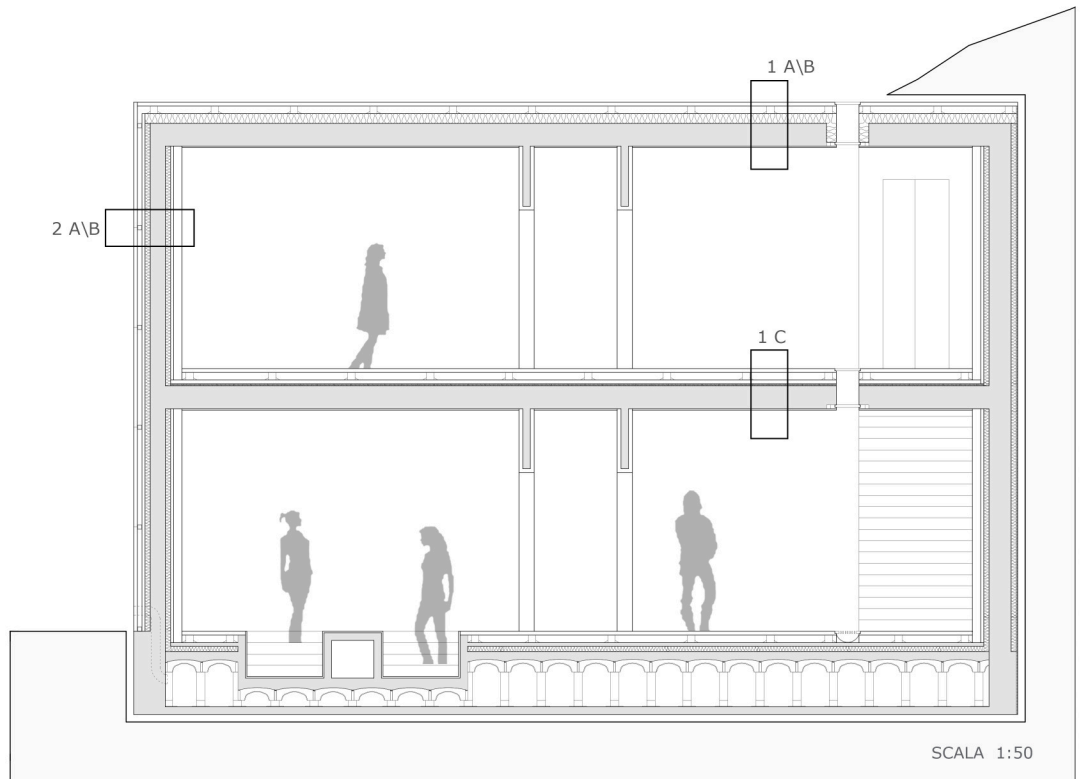
separa



connetti



SCALA 1:20



SCALA 1:50

1 A\B\C

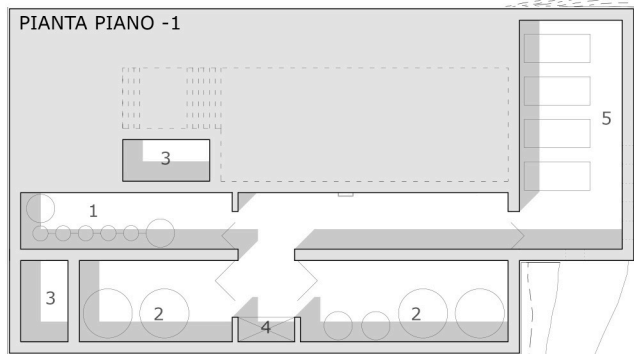
- 1 - Pannello fotovoltaico Amorfo Onyx 189 Wp 124.5 x 245.6 x 1.82 cm
 - Intercedine ventilata su supporto Eterna Ivica 10 cm
 - Guaina bituminosa
- 2 - Isolante in fibra di legno Celenit N 7.5 cm
 - Isolante XPS 5 cm
 - Foglio alluminio 0.08mm
- 3 - CLS Leca 1600 alleggerito 30 cm
- 4 - Gress graffiato 2 cm
- 5 - Profilo in acciaio
- 6 - Vetro stratificato esterno
- 7 - Vetro isolante a 3 strati + Argon ClimaTop Max Ug 0.7
- 8 - Piastrina prefabbricata in cemento 5 cm
- 9 - Modulo pavimentazione in pietra calcarea 100 cm x 100 cm x 5 cm
 - Pannell radiante Grid elettrico 0.12 cm
 - Intercedine ventilata su supporto Eterna Ivica 10 cm
 - Guaina bituminosa
- 10- Modulo pavimentazione in Gress 100 cm x 100 cm x 2 cm
 - Riscaldamento radiante a terra
 - Intercedine ventilata su supporto Eterna Ivica 10 cm
 - Guaina bituminosa
- 11- Massetto livellante 5 cm
 - Isolante Termo-acustico in fibra di legno Celenit N 2.5 cm
 - Barriera al vapore

2 A\B

- 1 - Pannello fotovoltaico Amorfo Onyx 189 Wp 124.5 x 245.6 x 1.82 cm + 3 cm telaio
 - Struttura portante in acciaio scatolare 6cm x 6cm
- 2 - Isolante in fibra di legno Celenit E3 3.5 cm
 - Foglio alluminio 0.025mm
 - Isolante in fibra di legno Celenit E3 3.5 cm
- 3 - CLS Leca 1600 alleggerito 20 cm
- 4 - Pietra calcarea locale 11cm
- 5 - Malta di finitura 4cm
 - Trasmittanza 0.194 W/m2K

PIANTA PIANO -1

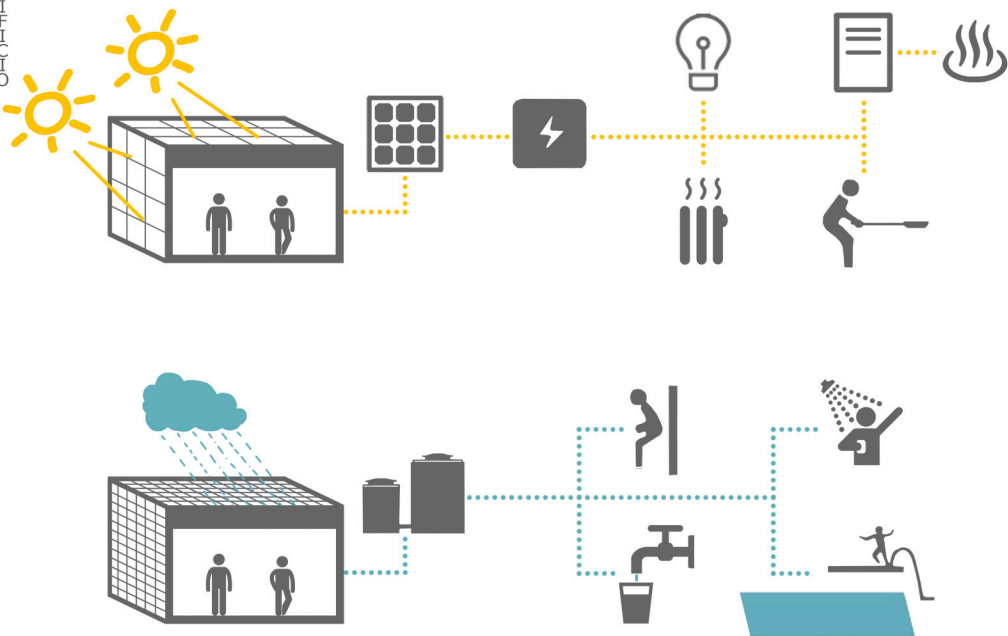
- 1 - Impianto depurazione acque meteoriche e di recupero
- 2 - Impianto di filtraggio ed accumulo acqua tot. 60000lt
- 3A - Vasca di compenso piscina interna 30000lt
- 3B - Vasca di compenso piscina esterna 32000lt
- 4 - Quadro elettrico impianto fotovoltaico
- 5 - Pompe di calore elettrica aria-acqua Clivet WSAT-XIN 42.5 126 kW x 4 tot. 504kW



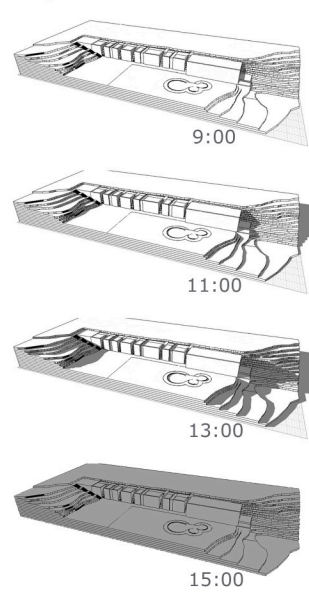
SCALA 1:200

STIMA FABBISOGNO ENERGETICO

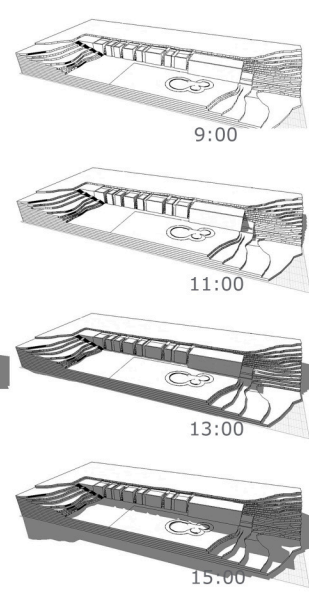
- Consumo elettrico generico : 54384 kWh anno
- Produzione elettrica pannelli fotovoltaici :
 - copertura 289mq: 162.000kWh anno max efficienza estate
 - facciata 220mq : 176.000 kWh anno max efficienza inverno



15 gennaio



19 maggio



21 luglio

