



Laureando: Luca Settepanella

TITOLO TESTI: Progetto di riciclo dell'area "ex Mondadori" di Ascoli Piceno: Il Centro di Filiera Biologica

Relatore: prof. Ludovico Romagnoli
Correlatore: Maurizio Tempera

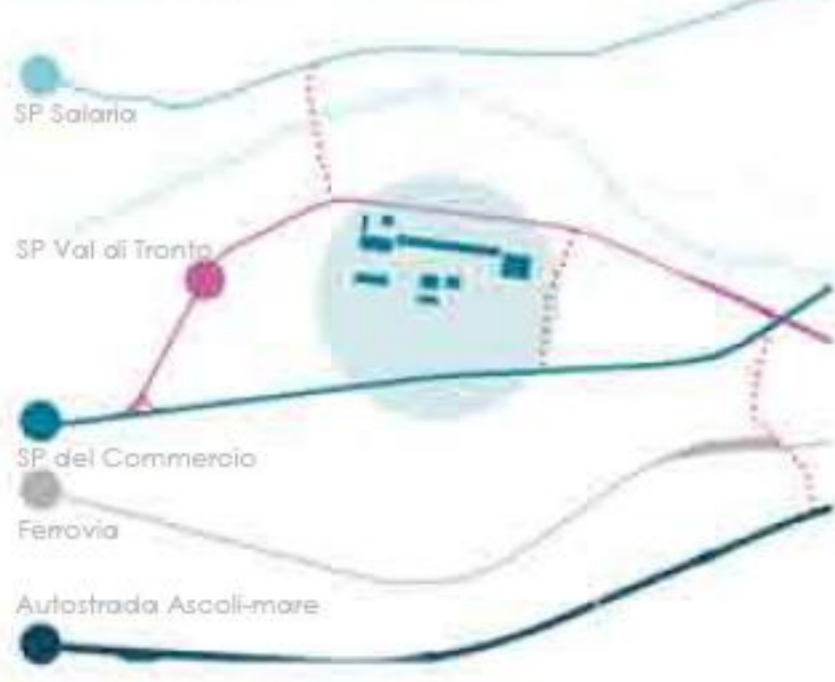
Il progetto tratta la riqualificazione e riciclo dell'area "ex cartiera Mondadori" di Ascoli Piceno, oggi in disuso e in stato avanzato di degrado. Tale stabile rappresenta, nella zona dell'ascolano, l'ambiente dello sviluppo industriale dagli anni Settanta, intorno al quale fino ai giorni nostri si è andato intensificando e consolidando un discreto tessuto produttivo. In particolare l'ex cartiera ha una duplice connotazione: è inserita in uno spazio filtro dove a sud domina l'ambito dell'industria, mentre a nord una chiara vocazione naturalistica data dal fiume Tronto. In questo scenario il progetto "Centro Filiera Bio" trova i presupposti adatti per valorizzare da una parte il territorio Piceno, dove la produzione agricola bio ormai è divenuta caratterizzante con la diffusione di piccole e medie imprese che necessitano di maggior visibilità commerciale; dall'altra lo stabile "ex Mondadori", capace potenzialmente di tornare ad essere uno dei punti cardini dell'industria locale per dimensioni, collocazione e importanza storica.



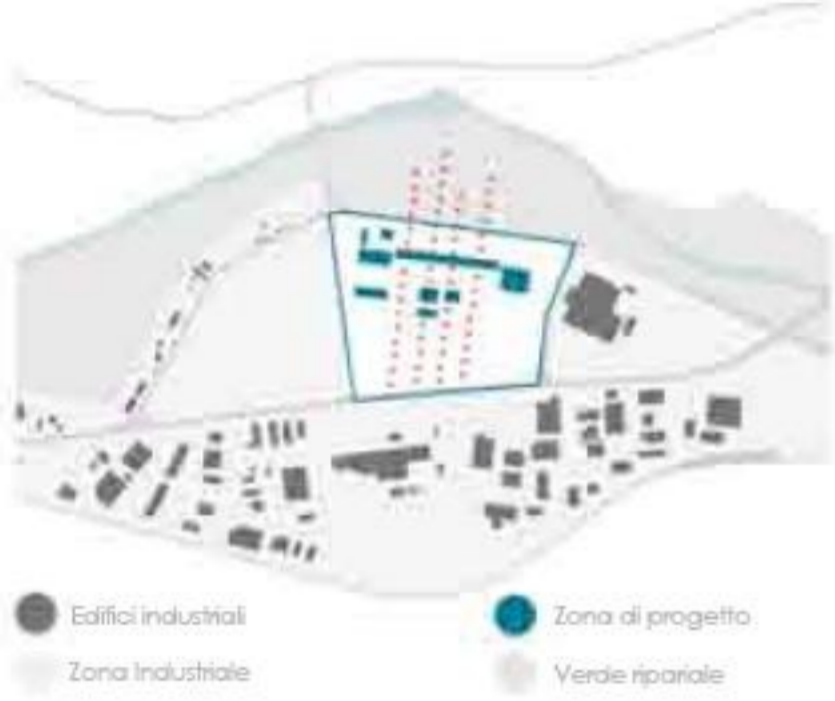
centro filiera bio mondadori



Infrastrutture/Accessi all'area



Potenzialità/Criticità



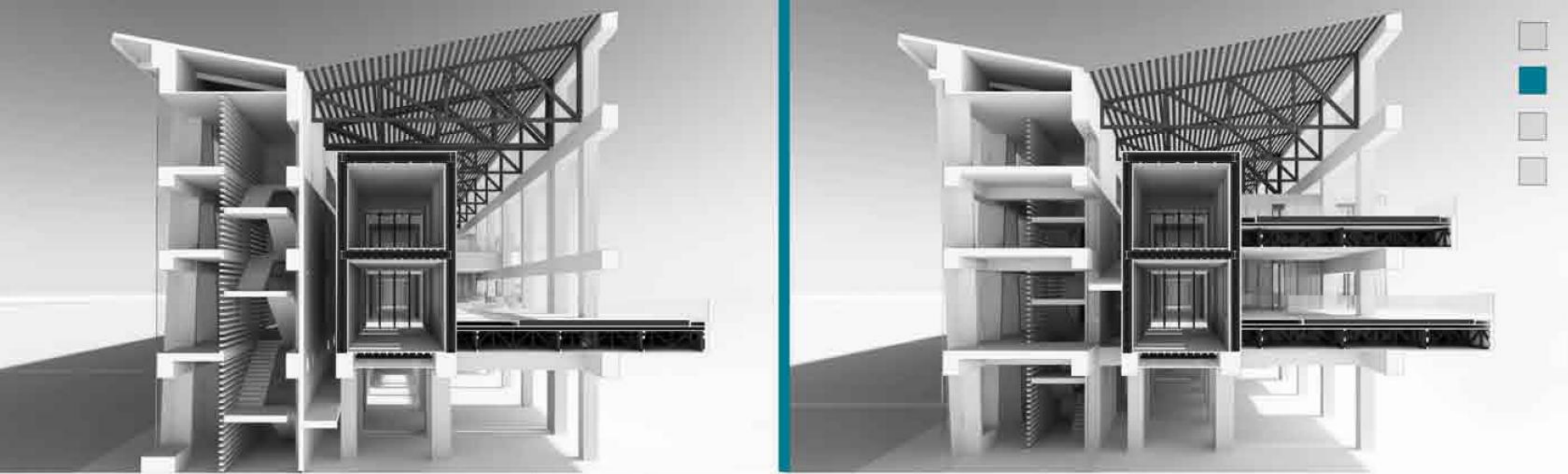
Il Centro di Filiera sull'agricoltura Biologica

In riferimento all'analisi condotta dall'Istituto Nazionale di Economia Agraria della Regione Marche, si evince la vocazione della zona picena per lo sviluppo e la valorizzazione di filiere produttive sull'agricoltura biologica. La regione Marche, in Italia è seconda solo all'Emilia Romagna per la produzione ed esportazione di prodotti alimentari con natura Bio.

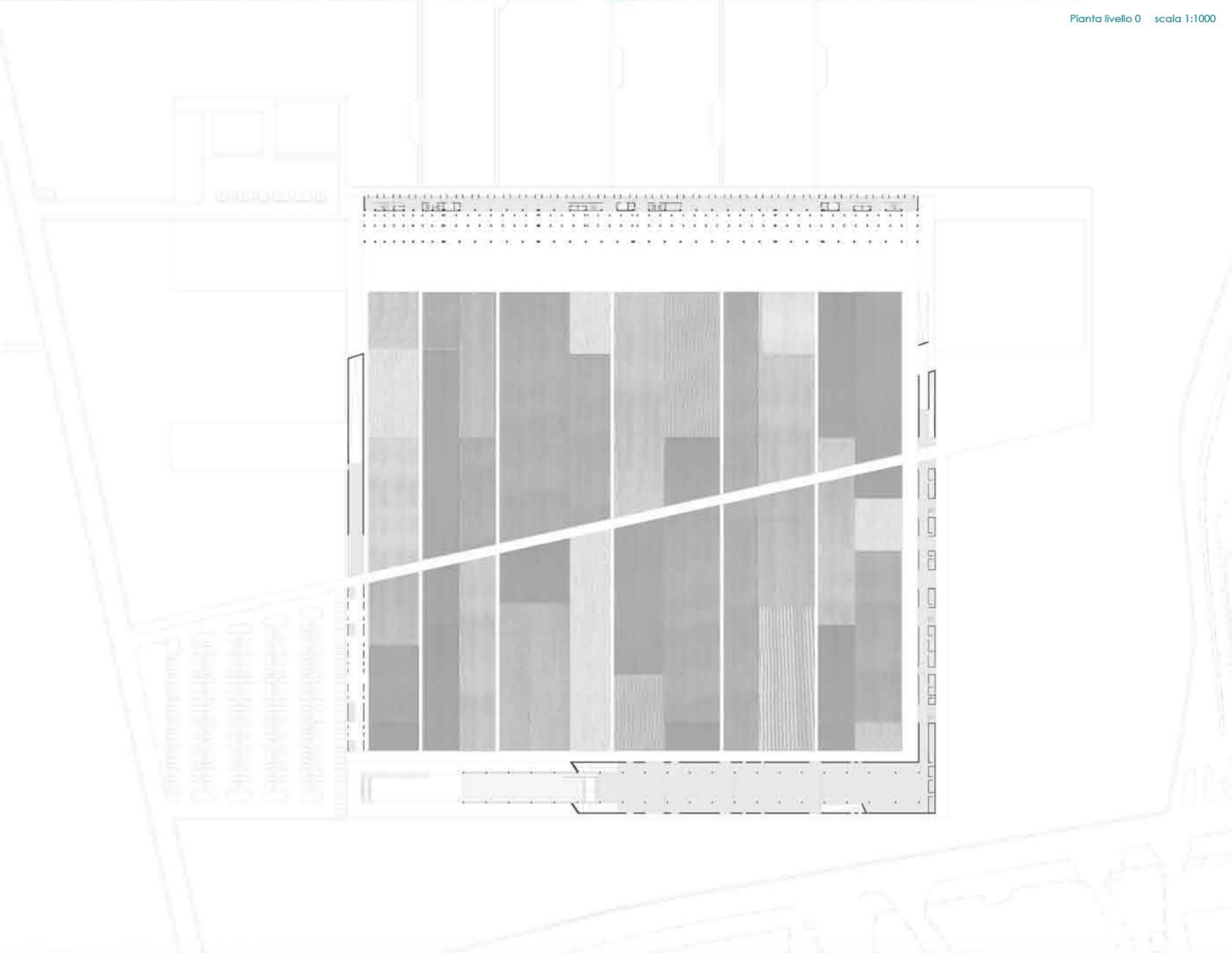


I cartogrammi che seguono sono il risultato di elaborazioni relative alle aziende dell'albo regionale dichiarate all'AGEA nel 2007, e rappresentano la densità territoriale degli operatori biologici per specializzazione produttiva, su base comunale.



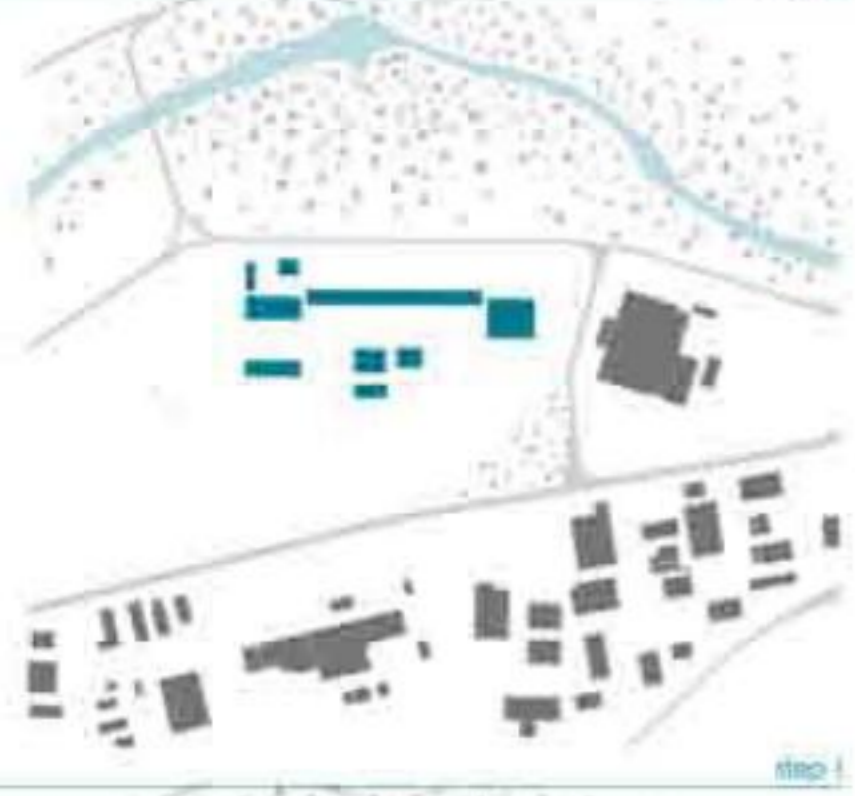


Pianta livello 0 scala 1:1000



Concept

Sito di fatto



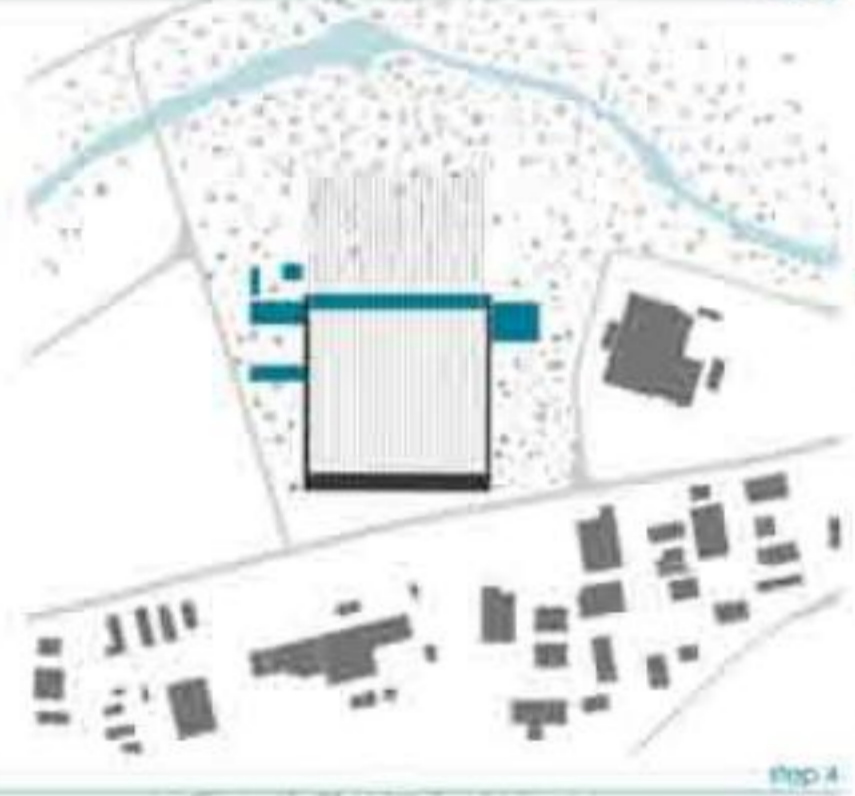
step 1



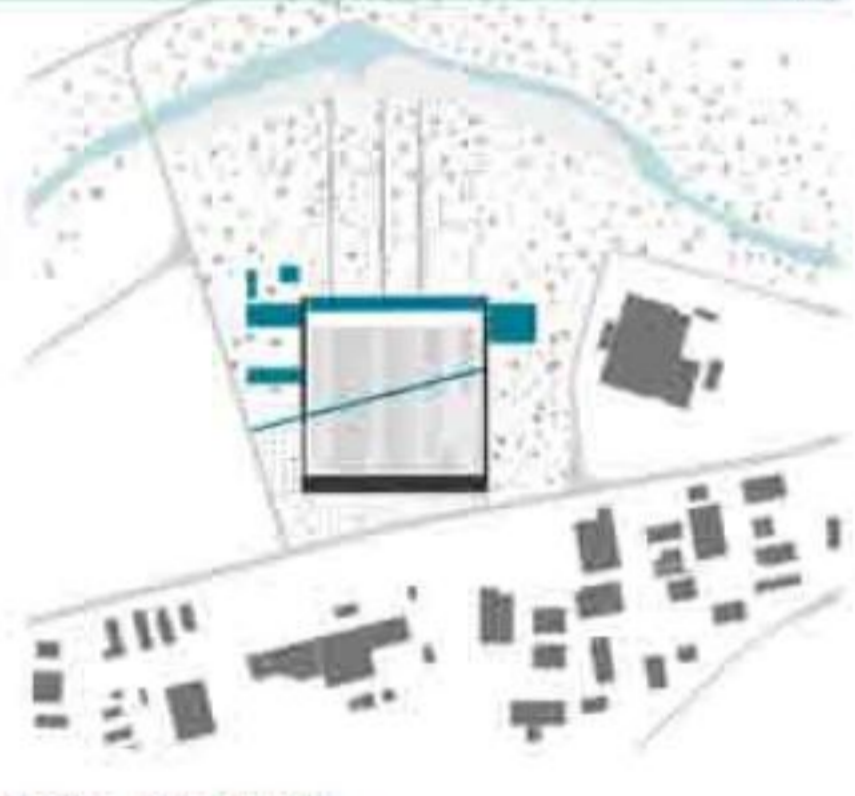
step 2



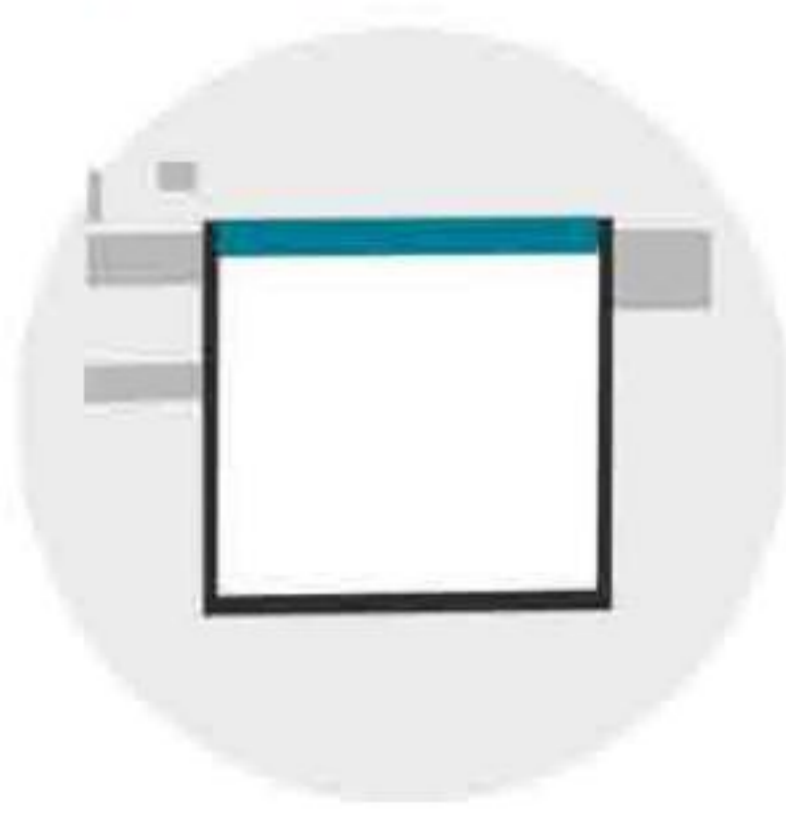
step 3



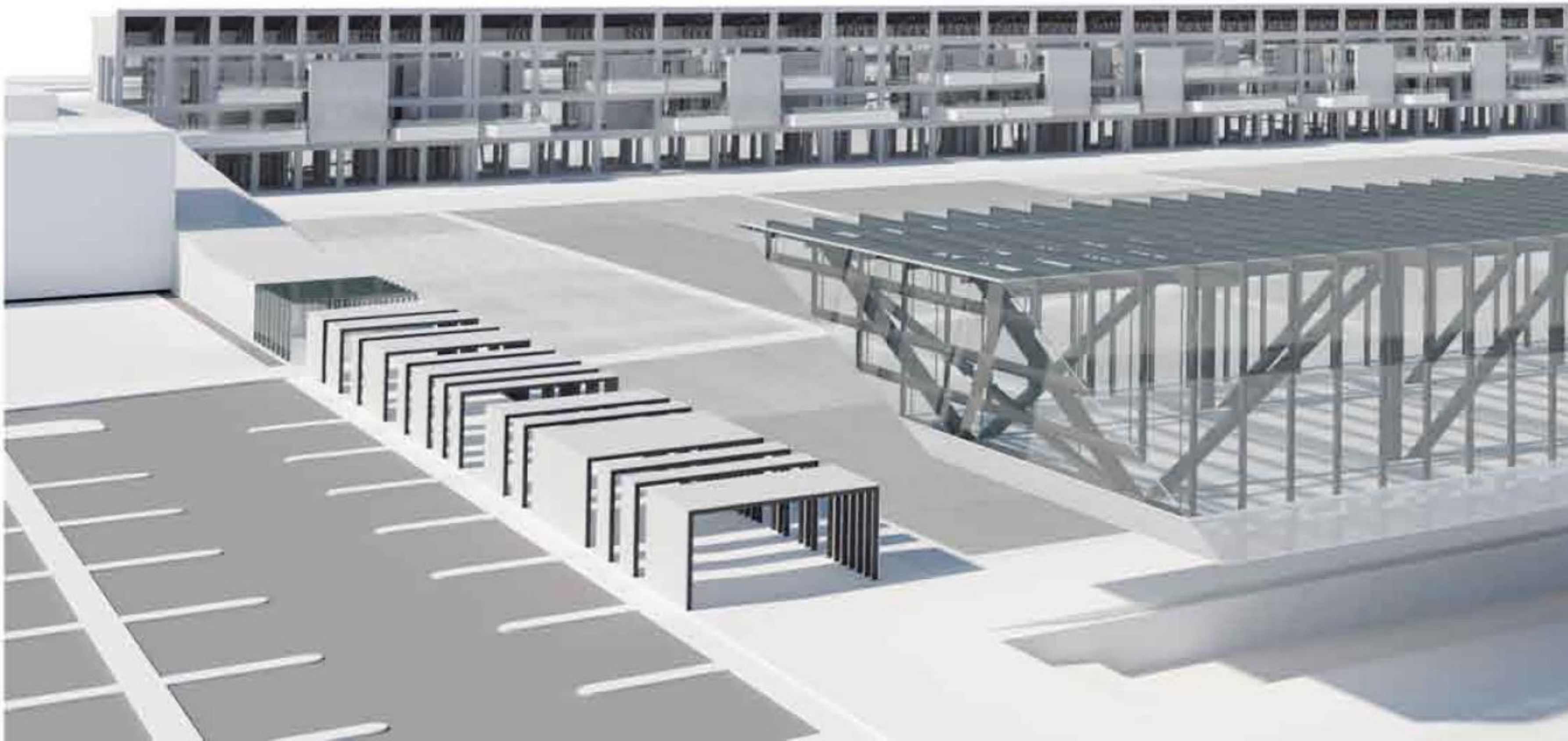
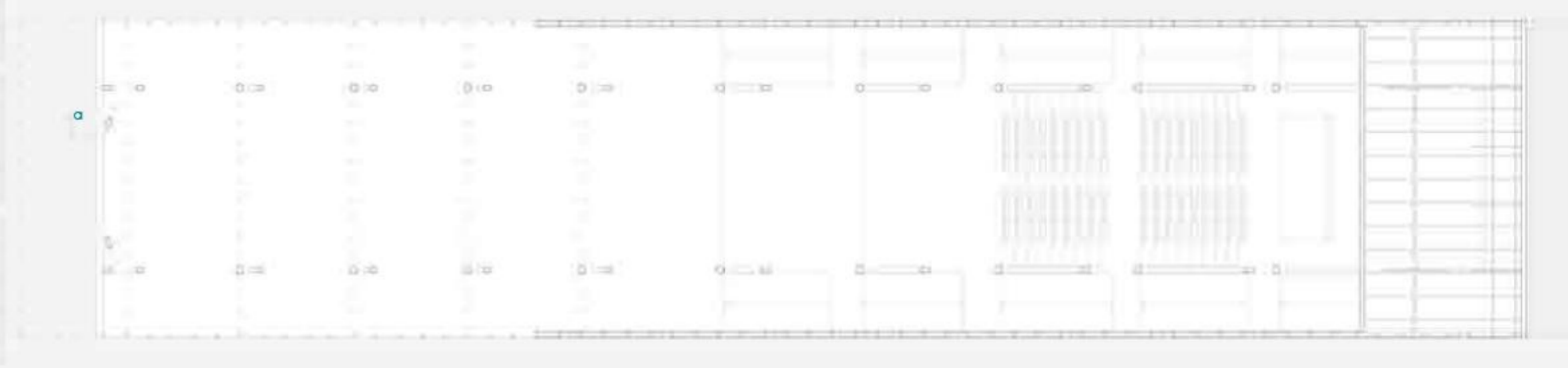
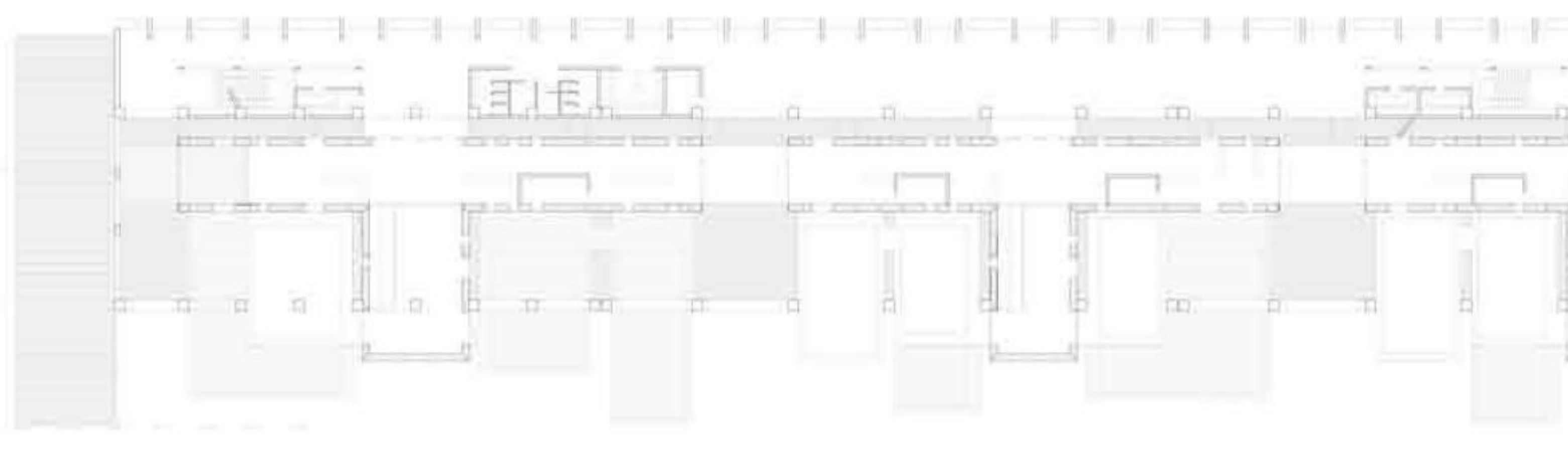
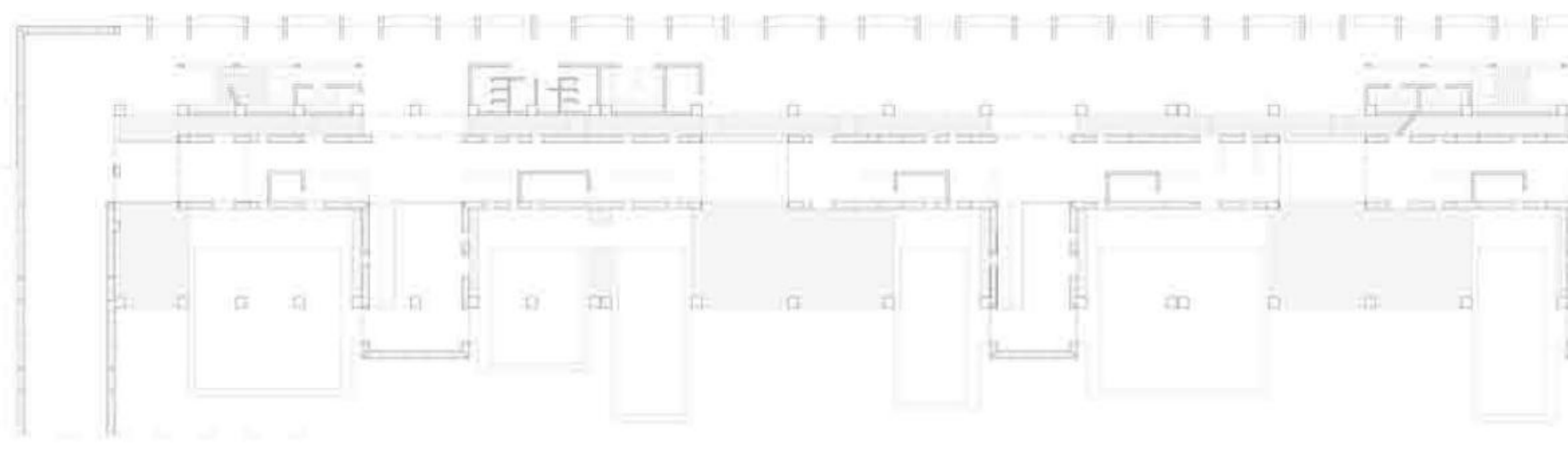
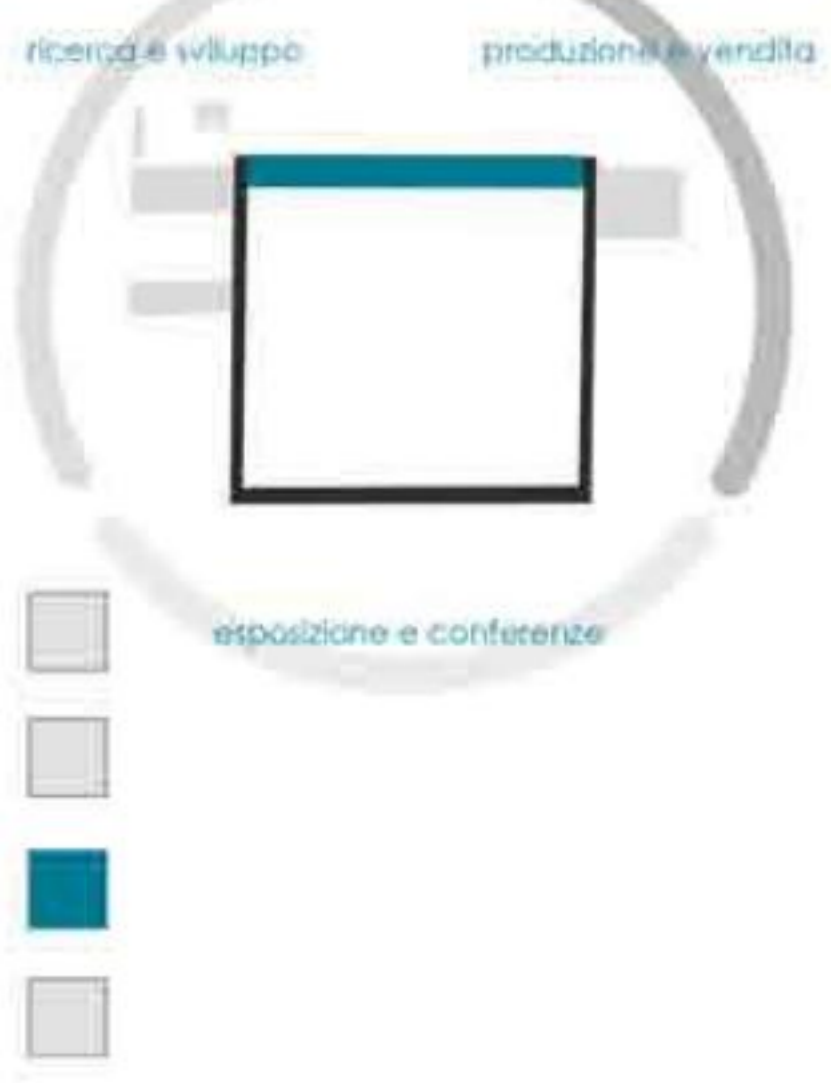
step 4

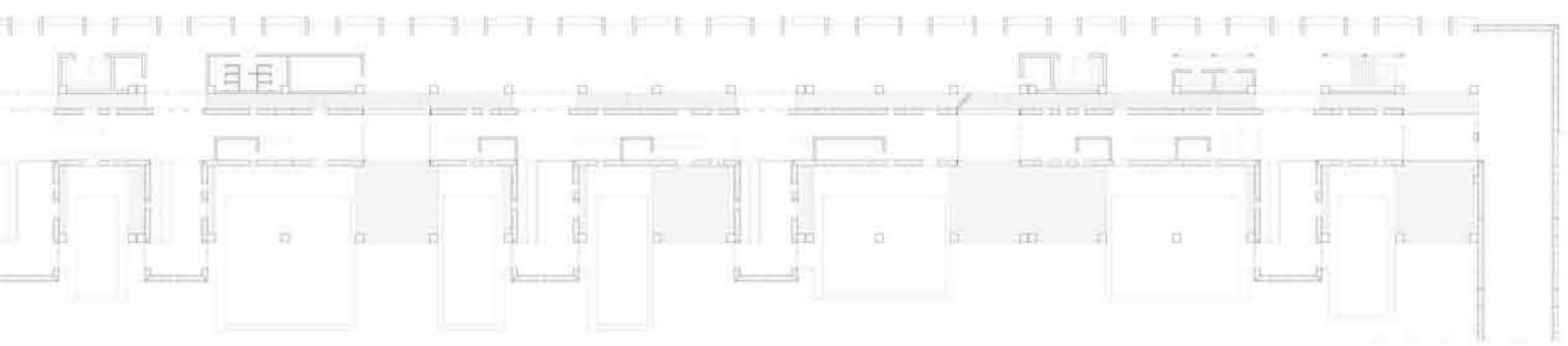


Limite_ spazi vuoti

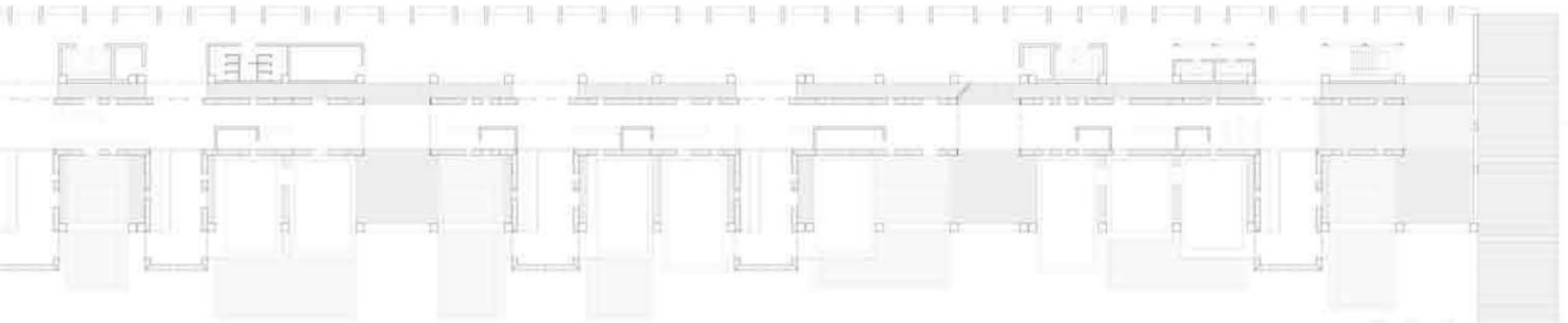


Corte_ sistema ciclo-funzionale





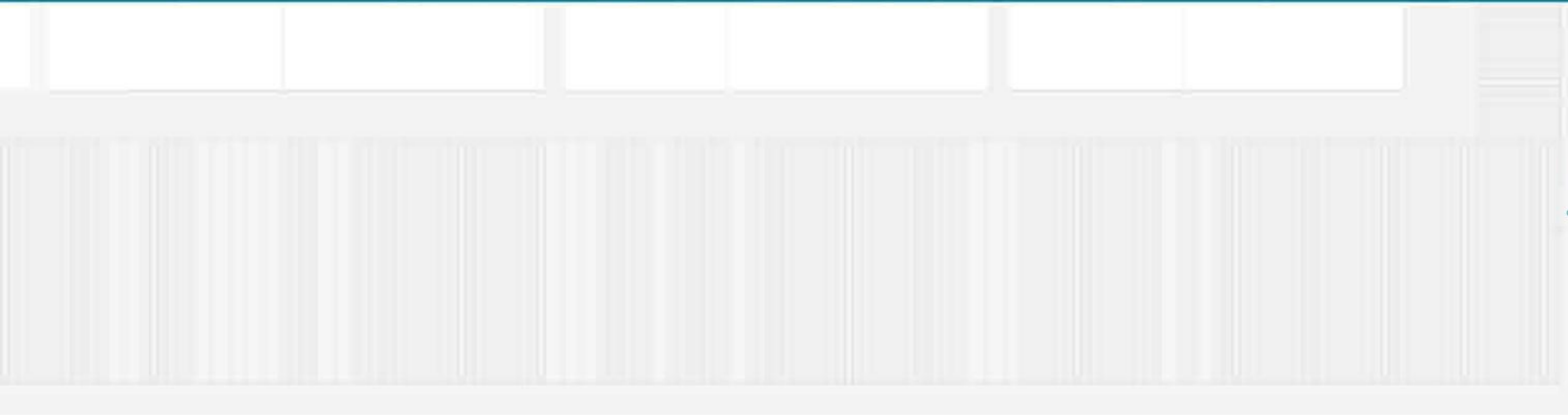
Pianta livello 1



Pianta livello 2



Prospetto nord



Pianta livello 2

a''



Sezione a-a'

