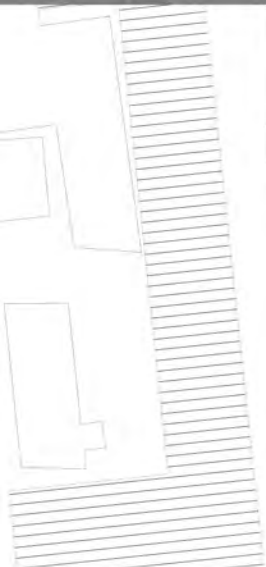
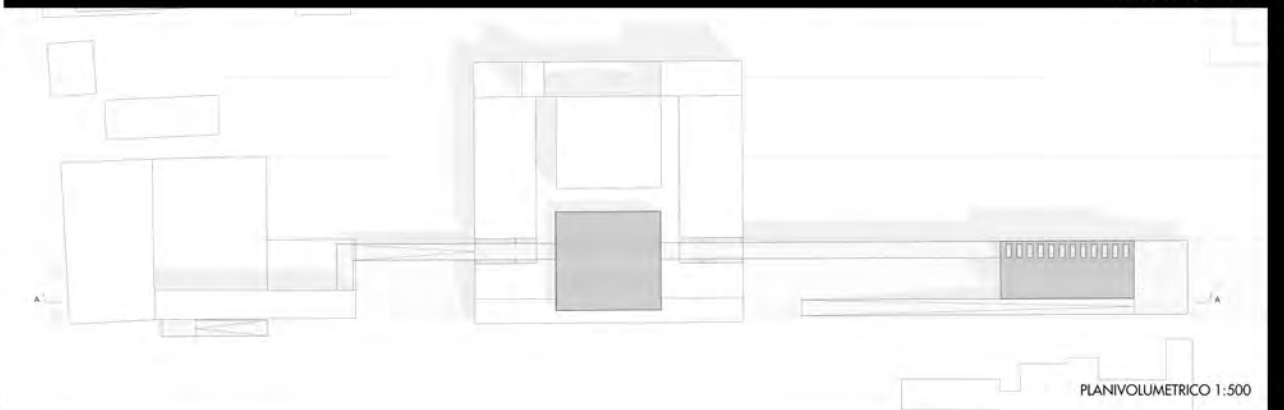




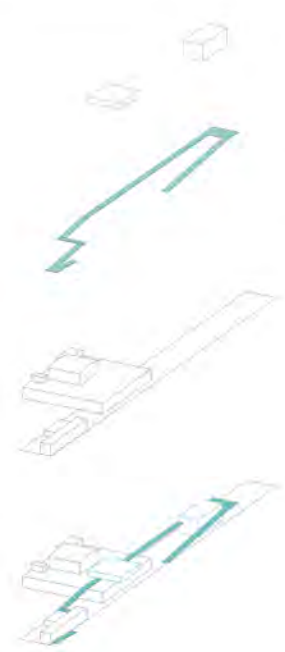
MASTERPLAN 1:2000



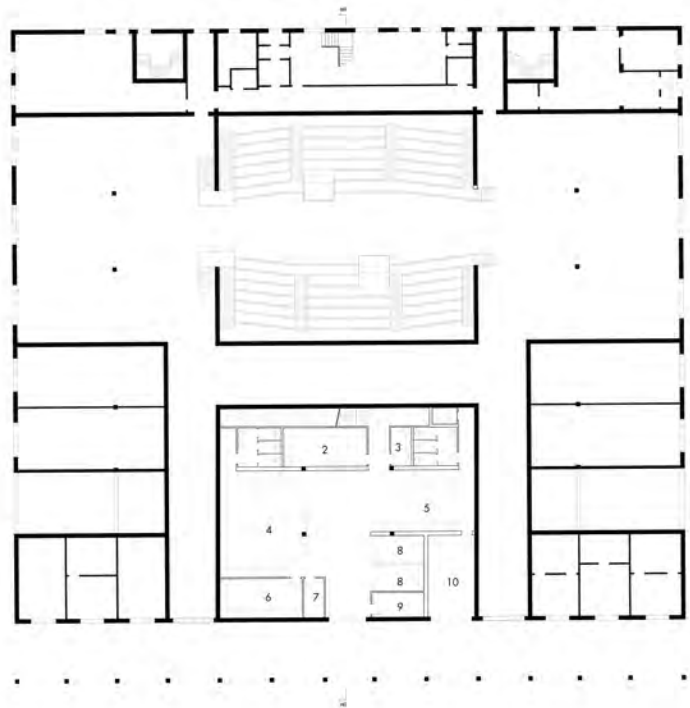
PROSPETTO SUD 1:500



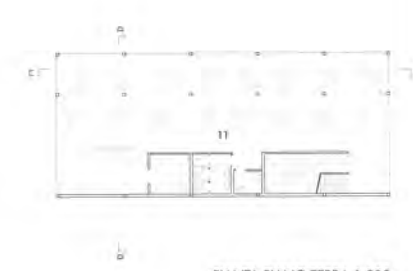
PLANIVOLUMETRICO 1:500



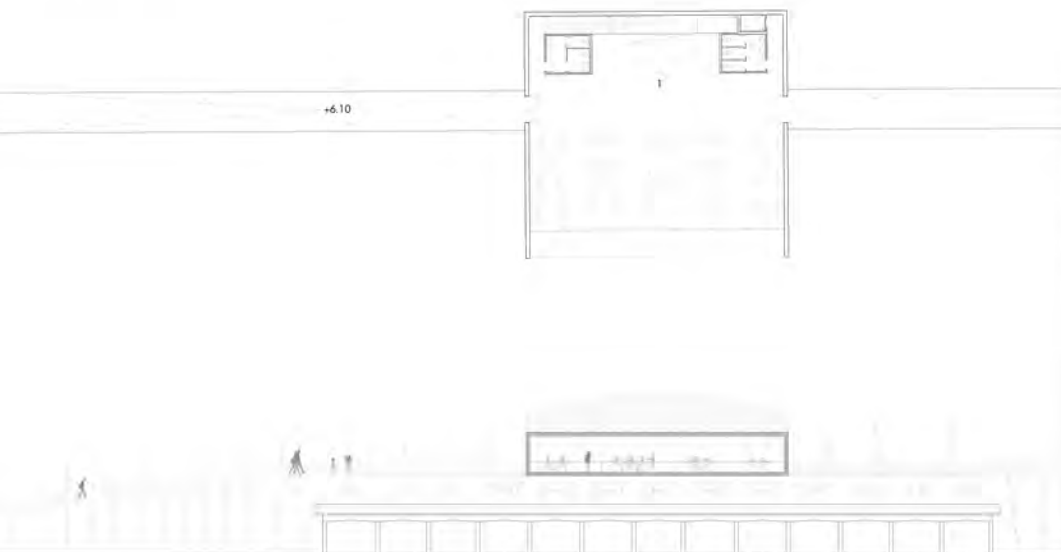
STRATEGIA PROGETTUALE



- LEGENDA:
- 1 - SALA RISTORANTE
 - 2 - ZONA PERSONALE
 - 3 - RIPOSTIGLIO
 - 4 - CUCINA
 - 5 - ZONA PREPARAZIONE
 - 6 - LAVANDERIA
 - 7 - DISPENSA
 - 8 - CELLA FRIGORIFERA
 - 9 - ZONA RIFIUTI
 - 10 - ZONA RICEZIONE MERCI
 - 11 - BAR
 - 12 - ZONA PER FESTE/EVENTI



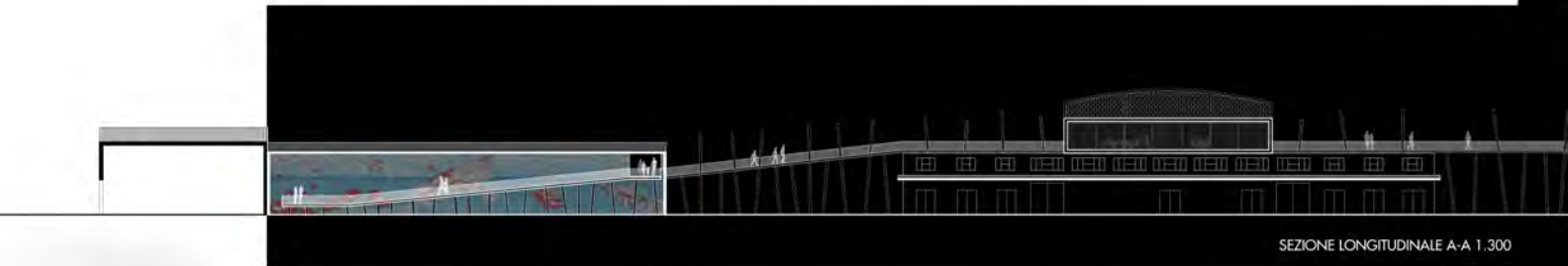
PIANTA PIANO TERRA 1:200



PIANTA PIANO PRIMO 1:200

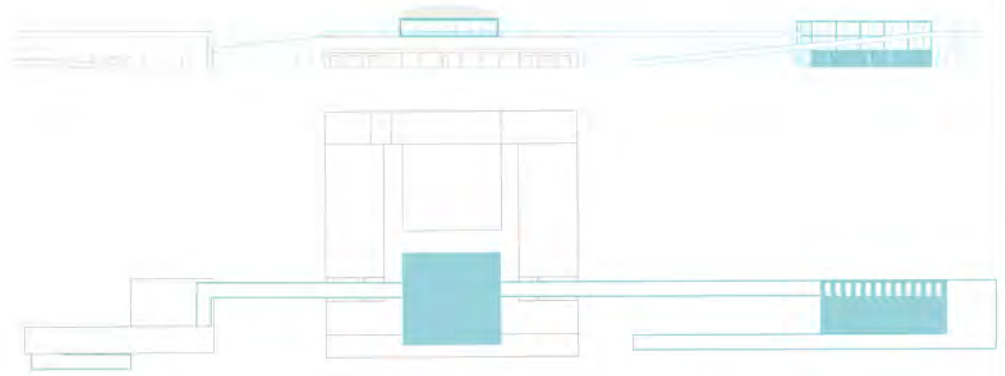
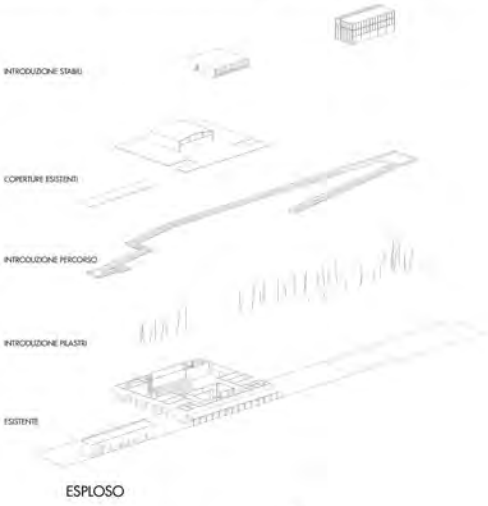


PROSPETTO SUD 1:200

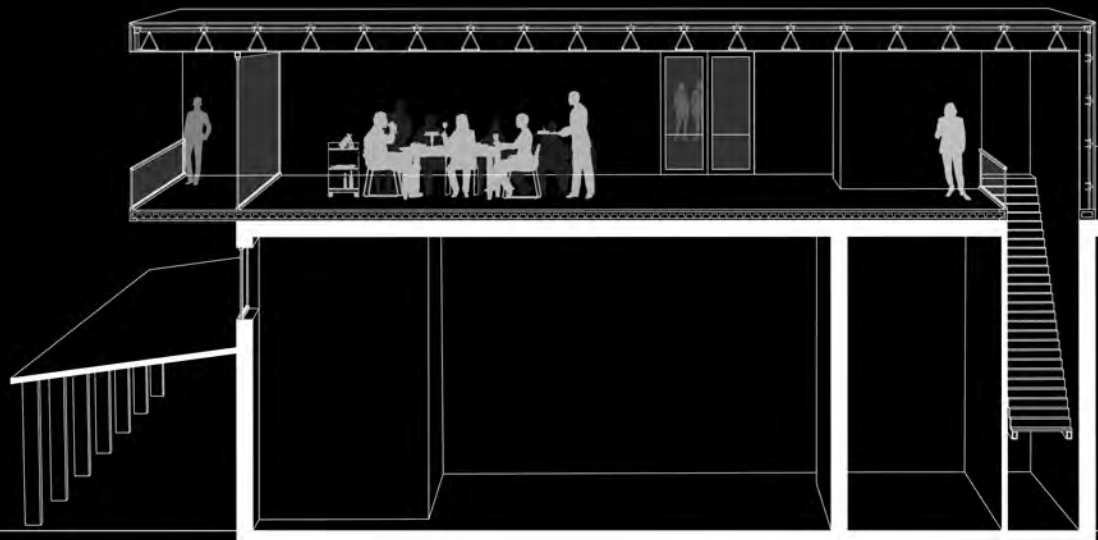
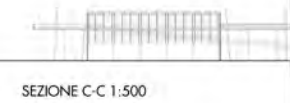
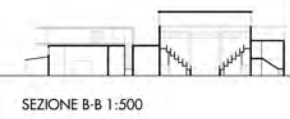


SEZIONE LONGITUDINALE A-A 1.300





COMPARAZIONE: STATO DI FATTO - PROGETTO



SEZIONE COSTRUTTIVA B-B 1:50

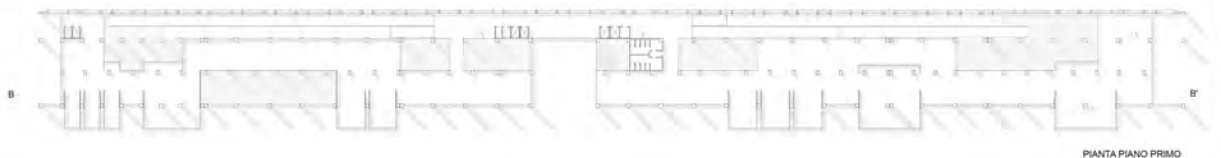
LABORATORIO DI PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA E URBANA (A)
A.A. 2013-2014

PROF. L. ROMAGNI _ U. CAO
TUTORS: ANNA RITA VELLEI _ GIULIO RACCICINI

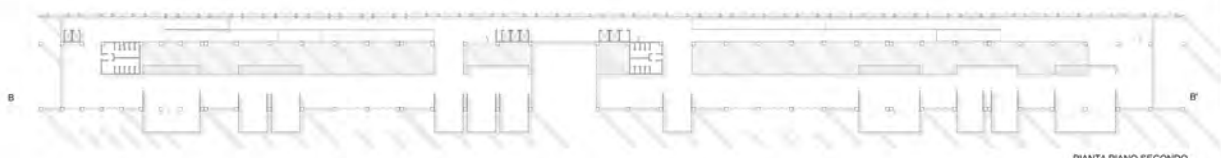
STRUTTURA BASE:



INSERIMENTO:



PIANTA PIANO PRIMO



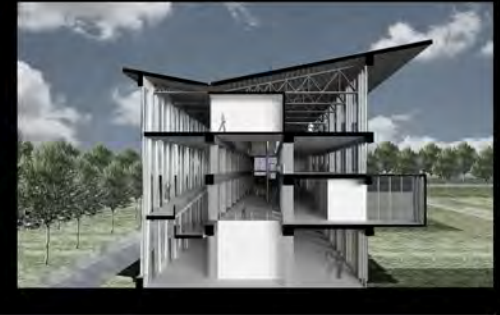
PIANTA PIANO SECONDO



PROSPETTO-SEZIONE B-B



PROSPETTO NORD



LABORATORIO DI COSTRUZIONE DELL'ARCHITETTURA (A)
A.A. 2013-2014

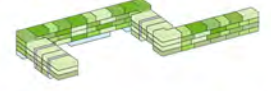
PROF. M. PERRICCIOLI _ M. CIMILLO
TUTORS: ELISA CIUCCIOVE' _ VALENTINA MENICHELLI _ PATRIZIA SANTORI

TIPOLOGIE:



- LEGENDA:
- Alloggi 10mq
 - Alloggi 20mq
 - Alloggi 30mq
 - Alloggi 40mq
 - Alloggi 50mq
 - Alloggi 60mq
 - Alloggi 70mq
 - Service
 - Corpi scale

DESTINAZIONE D'USO:



- LEGENDA:
- Famiglia
 - Single
 - Coppie di anziani
 - Famiglia con studenti
 - Studenti
 - Laboratori
 - Spazio comune
 - Barca
 - Corpi scale

SEZIONE BIOCLIMATICA



PIANTA PIANO TIPO



PROSPETTO SUD



- LEGENDA:
- STRUTTURA
 - 1.1 Trave a L. 300x600 mm
 - 1.2 Pilastro a L. 300x300 mm
 - 1.3 Pilastro a L. 300x300 mm
 - 1.4 Pilastro a L. 300x300 mm
 - PARTECIPAZIONE
 - 2.1 SOLAIO DI COPERTURA ABS mm
 - Spessore 100 mm
 - Stato Minimo 2 mm
 - Stato di Allargamento 15mm
 - TNF 10 mm
 - Assorbimento termoisolante 10 mm
 - Massetto di pendenza 40 mm
 - Spessore 100 mm
 - Stato Minimo 2 mm
 - Stato di Allargamento 15 mm
 - TNF 10 mm
 - 2.2 SOLAIO DI CALCESTRUZZA 80/100 mm
 - Pavimento 10 mm
 - Massetto 100 mm
 - Assorbimento 10 mm
 - Stato Minimo 2 mm
 - Stato di Allargamento 15 mm
 - TNF 10 mm
 - 2.3 SOLAIO DI CALCESTRUZZA 80/100 mm
 - Pavimento 10 mm
 - Massetto 100 mm
 - Assorbimento 10 mm
 - Stato Minimo 2 mm
 - Stato di Allargamento 15 mm
 - TNF 10 mm
 - 2.4 SOLAIO ATTACCO A TERRA
 - Dimensione 10 mm
 - Massetto 100 mm
 - Assorbimento 10 mm
 - Stato Minimo 2 mm
 - Stato di Allargamento 15 mm
 - TNF 10 mm
 - Altezza 100 mm
 - Altezza 100 mm
 - Massetto 100 mm
 - INVIOLATO
 - 3.1 PARETE PERIMETRICA
 - Intonaco esterno 10 mm
 - Isolante 15 mm
 - Altezza 10 mm
 - Intonaco 10 mm
 - Pannello Perimetrale 240 mm
 - 3.2 INTONACO DI PUE 100 mm
 - 3.3 PARAMENTO IN PUEGLASS 50 mm

LABORATORIO DI PRGETTAZIONE DELL'ARCHITETTURA (A)
A.A 2014-2015

PROF. L. COCCIA _ A. MARCHETTI
TUTORS: ARCH. MARIA TERESA GRANDATO _ FRANCESCO BIANCHI
FEDERICO CARLETTI _ FRANCESCO MOGIANESI

CONCEPT:

ASSI PRINCIPALI

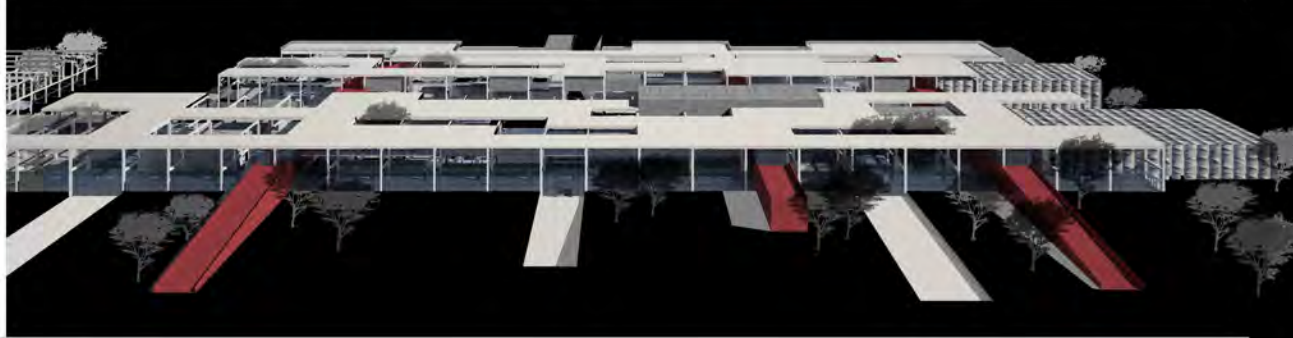
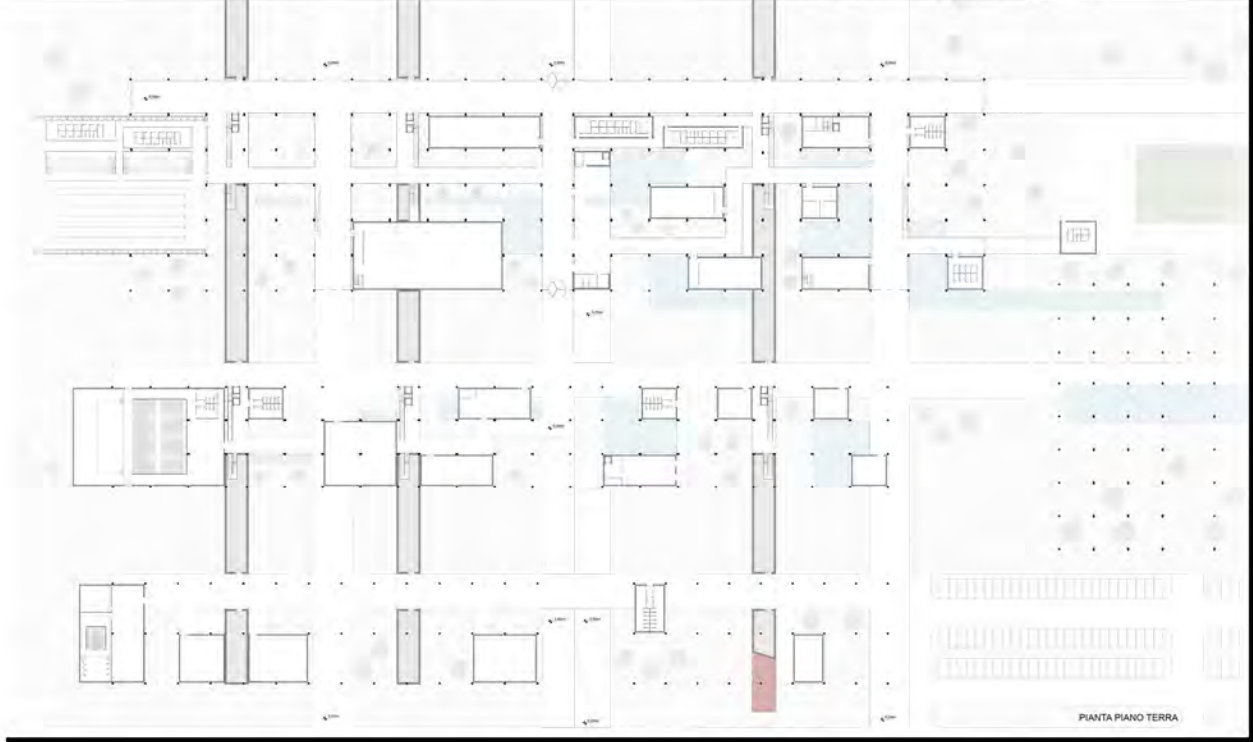
INTRODUZIONE VERDE

RICORSO A TERRA

RICORSO PIANTA

SCHEMA FUNZIONALE

ESPOLOSO:



LABORATORIO DI PRGETTAZIONE URBNISTICA (A)
A.A 2013-2014

PROF. M.SARGOLINI _ V. DI PALMA
TUTORS: MARTA MANGONI

LEGENDA

Interventi sul sistema della mobilità

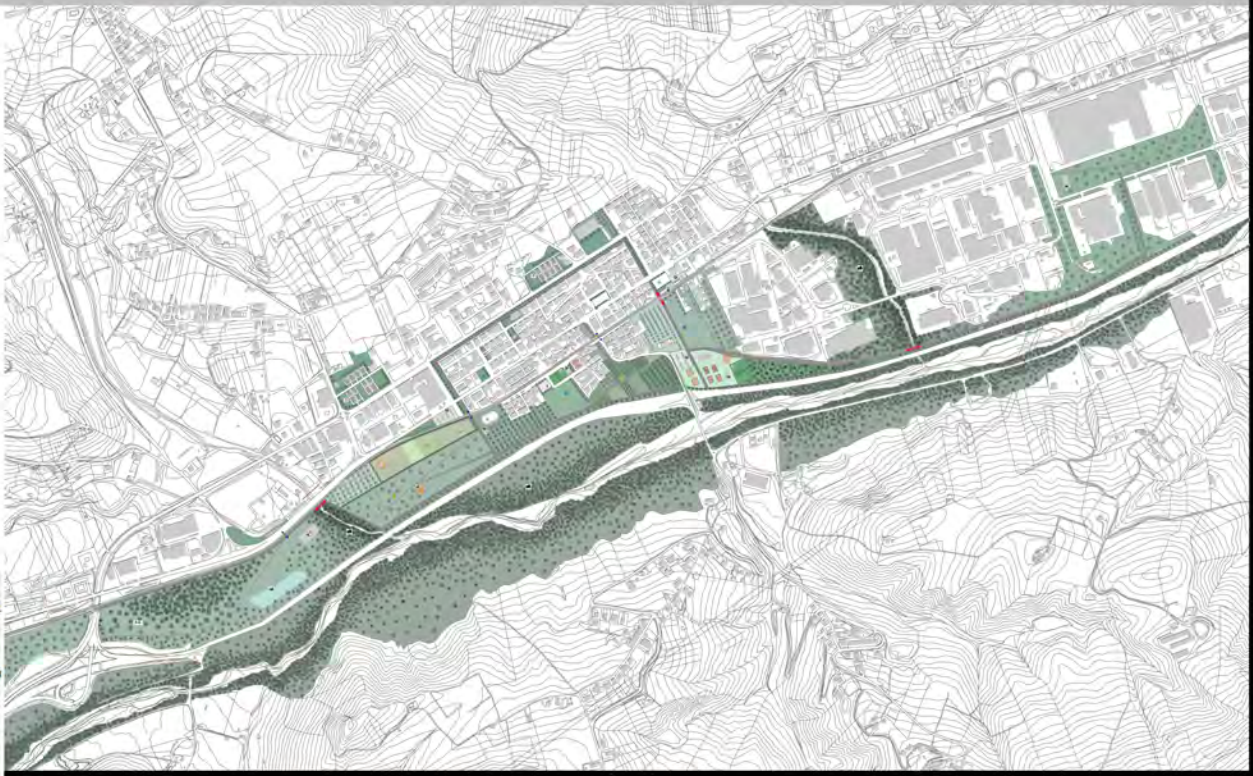
- Reti dei percorsi pedonali affiancate da piste ciclabili
- Sovrapponimenti
- Sottopassaggio
- Passaggio a livello

Interventi sull'edilizia

- Complessi rurali per funzioni di gestione del parco da recuperare e valorizzare
- Abitazioni per ricomporre il tessuto edilizio urbano
- Stabilimenti di servizio al parco urbano (info-point e noleggio bici)
- Stabilimento per studi geologici
- Palazzetto dello sport
- Punto ristoro
- Riquilibratura della stazione

Interventi sul sistema degli spazi aperti

- Piazze per spettacoli e intrattenimento
- Parcheggi
- Fascia alberata di separazione tra strada e percorsi pedonali
- Fascia alberata di separazione dalla superstrada
- Zone di rimboscamento e mitigazione
- Ambienti umidi e paludati da riqualificare
- Parco giochi
- Ingianni sportivi
- Orto botanico
- Skate park
- Area attrezzata sportiva
- Fattoria didattica
- Parco natura





CIVITANOVISSIMA_La città delle interferenze

Il workshop ci ha posto il problema della riqualificazione della zona portuale di Civitanova Marche. Tale zona si trova in una posizione centrale della città, divide infatti il lungomare sud dal lungomare nord, creando una frattura per coloro che vogliono raggiungere le due estremità. Inoltre è posta nelle vicinanze della stazione ferroviaria e al centro della città, quindi facilmente raggiungibile dai cittadini ed eventuali turisti. Attualmente il porto di Civitanova Marche è legato principalmente al commercio, le attrezzature e gli edifici presenti non sono tutti in buone condizioni, infatti vi sono capannoni inutilizzati a causa del loro degrado. Non è presente una zona relativa al turismo, per questo motivo si è voluto introdurre questa nuova funzione, utile anche alla riconnessione dei due lungomari. L'intera area portuale è stata divisa in fasce con un'altezza nord-sud di 15 m e una larghezza est-ovest che va dal mare alla città. Occupandomi principalmente dei problemi relativi alla mia area di progetto, ho potuto osservare che è piuttosto attiva per quanto riguarda il commercio in quanto è presente un mercato ittico funzionante con i relativi depositi e magazzini, vi sono inoltre negozi relativi all'attrezzatura per la pesca. Ciò che si è voluto introdurre sono state delle funzioni che attraggano gente in vari orari del giorno: si è creato un percorso ciclo-pedonale con quote diverse che parte dalla città e arriva alla costa attraversando le architetture esistenti, senza andare a modificare il costruito, ma lasciando le principali funzioni attuali. Partendo dal centro abitato, tale percorso si introduce all'interno di un edificio preesistente inizia a salire fino ad arrivare alla quota di 6m nella copertura del mercato ittico. Qui si è voluto introdurre un "parassita" che appoggia sulla copertura della struttura esistente ma strutturalmente è completamente indipendente da essa. Questa scelta deriva dal fatto che questo edificio è utilizzato principalmente nelle ore notturne, si è voluto cercare di popolare l'area anche nelle altre ore del giorno, in modo tale da avere funzioni diverse ma che non si recano disturbo. In questo nuovo volume è stato inserito un ristorante con la sala principale nello spazio di nuova costruzione, mentre gli edifici di servizio sono disposti nella parte sottostante, andando ad utilizzare degli ambienti inutilizzati del mercato ittico. Tale percorso prosegue verso est, in cui incontra un volume completamente nuovo, minimale, che affaccia sul mare, esso è stato pensato per ospitare un bar, eventuali eventi o feste, concludendo in questo modo il percorso fino a ritornare alla quota di calpestio. La decisione di progettare questo percorso deriva dalle analisi territoriali che hanno messo in evidenza la presenza di strade direzionate est-ovest, ma che si interrompono proprio nel punto di inizio del porto. L'introduzione di questi nuovi elementi vogliono essere una loro continuazione per permettere il facile raggiungimento della costa. Sono stati risolti anche alcuni dei problemi principali della città, quali la mancanza dei parcheggi utili alla cittadinanza e l'interruzione dei due lungomari attraverso la creazione di una nuova banchina rialzata, in modo da permettere l'introduzione di parcheggi sottostanti ad essa.

