UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CAMERINO _Scuola di Architettura e Design "Eduardo Vittoria" _sede di Ascoli Piceno _Laurea Magistrale in Architettura A.A. 2011/2012

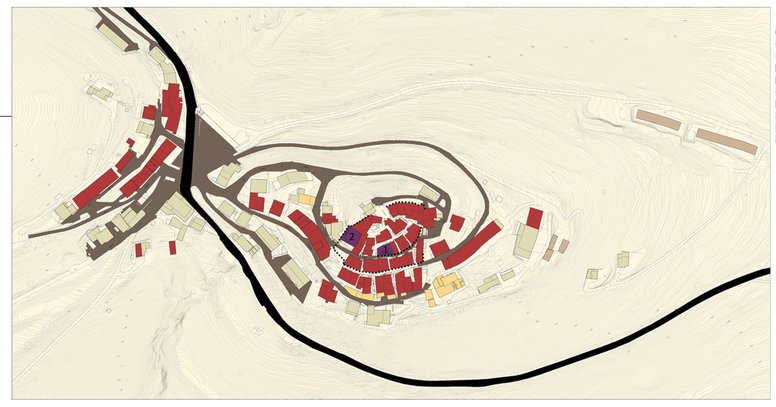
TITOLO TESI: CASTELLUCCIO DI NORCIA: PERCORSI DI RIGENERAZIONE POST-SISMA

Relatore: prof. Sargolini Massimo

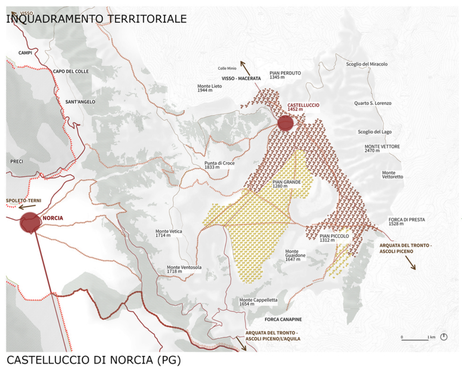
Co-relatore: prof.ssa Pierantoni Ilenia

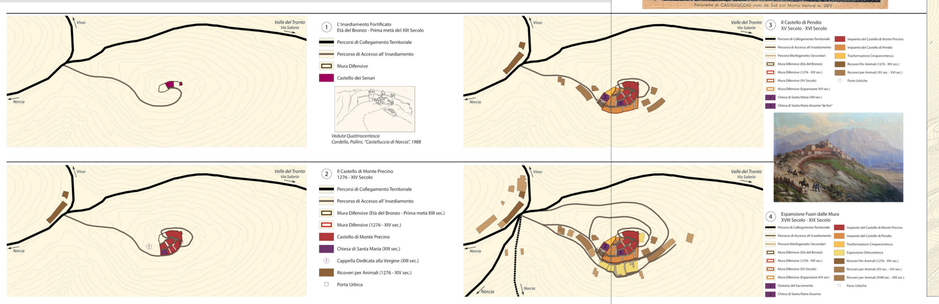
Laureando: Andrea Di Bonaventura

Castelluccio di Norcia è stata irreparabilmente devastata dagli eventi sismici verificatisi nel Centro Italia nel 2016. La distruzione del borgo ha portato alla disgregazione del tessuto sociale. L'economia, fortemente legata al turismo e all'agricoltura è fortemente in calo.
Il percorso di seguito presentato, che propone una soluzione dal punto di vista urbano, svolto seguendo i punti dell'Ordinanza N 39 per la ricostruzione, passa da una ricostruzione storica del borgo, per poi arrivare a delinearne i caratteri salienti che lo contrassegnavano prima del sisma, per poi arrivare ad un Piano d'Attuazione.




## INQUADRAMENTO TERRITORIALE



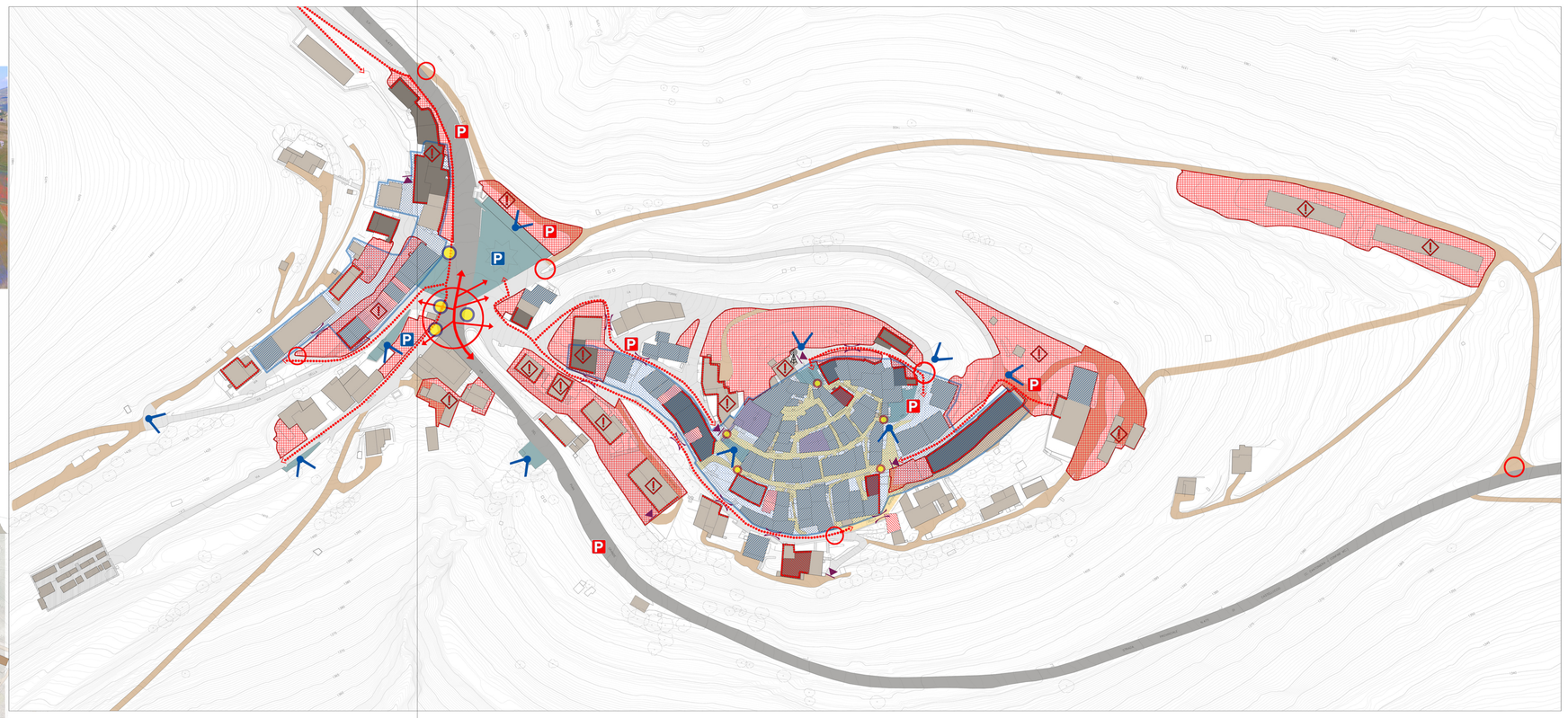



## CASTELLUCCIO DI NORCIA (PG)

Altezza s.l.m.: 1450m
Abitanti: 120

## VEDUTA AEREA DELL'INSEDIAMENTO (PRE-SISMA)

## RISORSE CRITICITA', PUNTI DI FORZA E PUNTI DI DEBOLEZZA



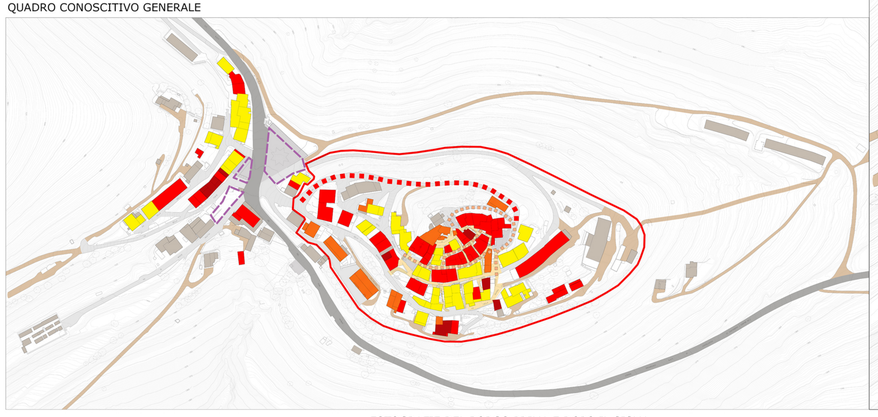
DESTINAZIONI D'USO

- Residenziale
- Agriturismi/Hotel/Ristoranti
- Commerciale (Vedita Prodotti Tipici)
- Culto
- Cimitero
- Attiività Agricole
- Stalle
- Capanni per Attrezzi/Garage

- Connessione Primaria di Accesso dall'Esterno
- Connessione ed Organizzazione del Tessuto Insediativo
- Distribuzione Interna (Percorsi e Piccoli Slarghi)
- Connessioni con il Tessuto Rurale
- Piazze
- Parcheggi
- Punti di Accesso al Centro Storico
- Nodi da Percorsi Principali
- Tessuto Storico Consolidato di Impianto Medievale
- Edifici
- Emergenze Storico-Architettoniche
- Edifici di Importanza Storica
- Punti Panoramici di Interesse Ambientale/Paesag.
- Edifici Rimasti Gravemente Danneggiati dal Sisma del '97
- Edifici in Stato di Abbandono
- Aree Aperte Utilizzate Come Parcheggi
- Mancanza/Insufficienza/Inadeguatezza di Percorsi Pedonali
- Nodi Viari Critici
- Strade Senza Uscita
- Edifici che Presentano Fronti in Degrado
- Strettoie
- Aree Aperte in Stato di Degrado o di Abbandono
- Antenna
- Detrattori Ambientali

## FOTO AEREA DI CASTELLUCCIO DI NORCIA (POST-SISMA)

## QUADRO CONOSCITIVO GENERALE



## DOCUMENTO DIRETTORE PER LA RICOSTRUZIONE

QUADRO CONOSCITIVO GENERALE

- Zona Rossa
- Edifici Crollati in seguito al sisma del 2016
- Edifici gravemente danneggiati dal sisma del 2016
- Edifici lievemente danneggiati dal sisma del 2016
- Edifici già danneggiati dal sisma del 1997
- Infrastrutture danneggiate
- Tracce della viabilità storica rimaste intatte
- Demolizioni
- Area S.A.E.

FOTOGRAFIE DEL BORGO PRIMA E DOPO IL SISMA

Pre-Sisma | Post-Sisma

AREE

- Turistica/Ricettiva
- Residenziale
- Mista Residenziale/Commerciale/Ricettiva
- Produttiva
- Aree Collettive

RETI INFRASTRUTTURALI

- Punti di accesso carrabili e pedonali dalla viabilità Principale
- Punti di accesso pedonali al Centro storico
- Parcheggi
- Parcheggi Interrati
- Viabilità Pedonale
- Viabilità carrabile
- Luce acqua gas fognature

RICOSTRUZIONE

- Edifici che non presentano danni strutturali o fronti degradati
- Segni del sedime medievale
- Edifici su cui eseguire adeguamenti strutturali/architettonici
- Edifici di cui eseguire una ricostruzione totale
- Edifici su cui eseguire una demolizione totale a fronte di una delocalizzazione dell attività presente in origine

ATTIVITA'

- Localizzazione di attività di tipo ricettivo/commerciale indirizzate al turismo
- Localizzazione di alloggi ad uso Residenziale
- Localizzazione di edifici con destinazione d'uso mista (residenziale /commerciale)
- Localizzazione di attività per la produzione/raffinazione di prodotti tipici

## PIANO DI ATTUAZIONE

SEZIONE B-B' (SCALA 1:200)