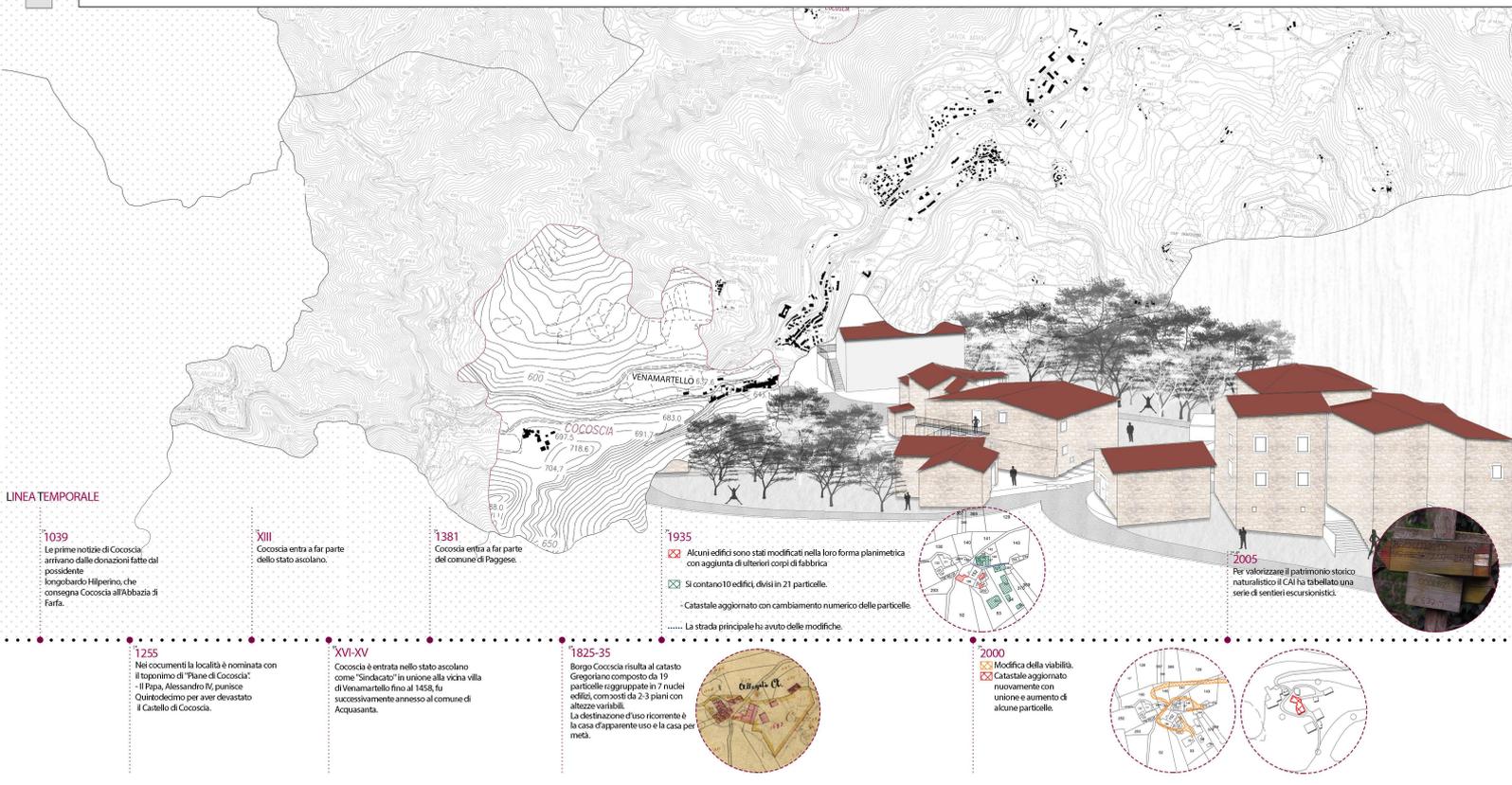




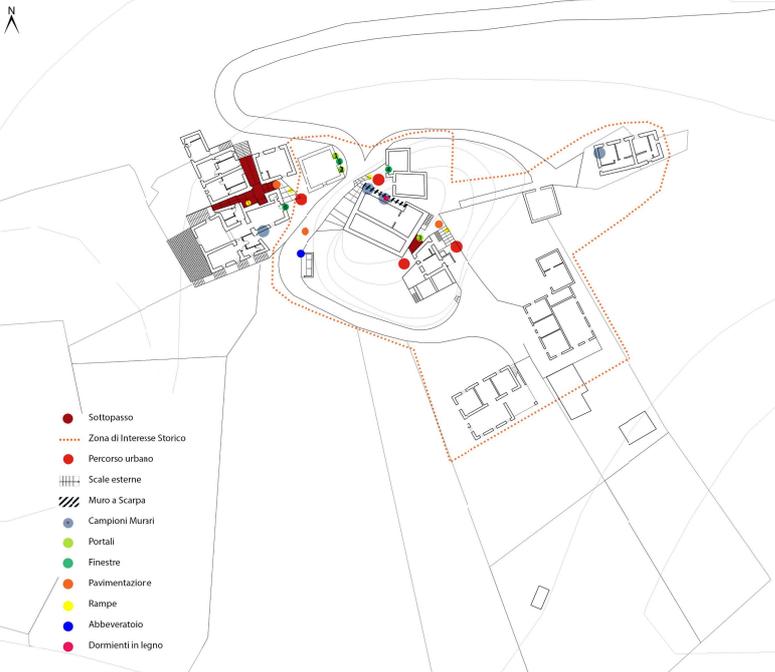
Laureando: Adele Ciuti

Relatore: prof. Enrica Petrucci  
Correlatore: prof. Angela Leuzzi

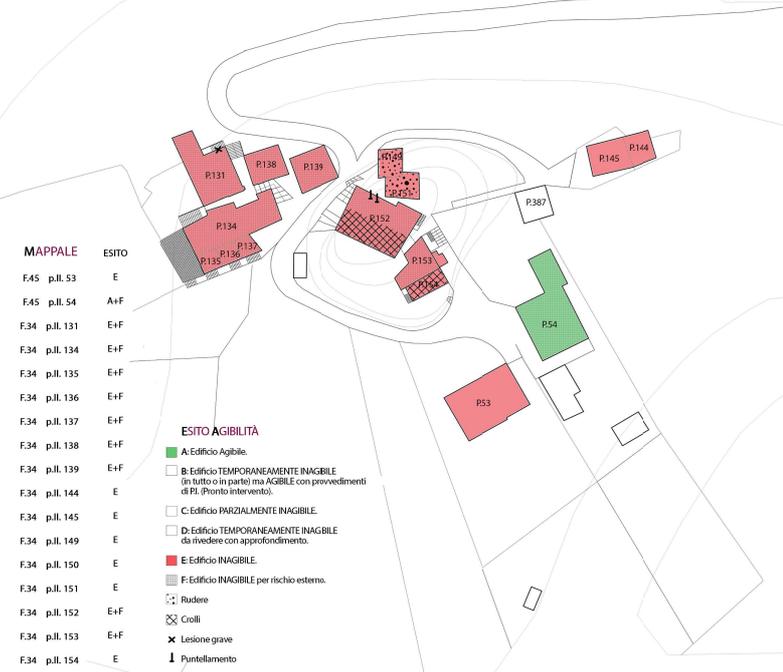
La tesi è incentrata sulla riqualificazione architettonica e funzionale del borgo di Cocoscia, frazione del comune Acquasanta Terme, danneggiato dagli eventi sismici che hanno interessato il centro Italia fra il 2016 e il 2017. Le caratteristiche del borgo, la sua storia e le sue peculiarità architettonico-costruttive hanno guidato le scelte di progetto, per la creazione di un centro di attrazione turistico-ricettiva, utilizzabile anche a scopi didattici. Il progetto è fondato sul principio di congiungere il nuovo con l'antico, riuscendo così a tenere insieme le parti caratteristiche di quel che rimane di alcuni edifici storici, partendo dal semplice segno a terra fino al mantenimento di un'intera facciata, per dar vita ad una nuova composizione che consenta di sviluppare il ricordo di ciò che è andato distrutto. L'edificio oggetto di specifica progettazione di dettaglio è basato sulla multifunzionalità autogestita: al suo interno è presente un laboratorio per la lavorazione di alcuni prodotti tipici, come la castagna presente nei boschi che circondano il borgo. Tutto questo con l'intento di far rivivere il borgo, anche in sinergia con la creazione di una struttura turistico-ricettiva che il Comune di Acquasanta aveva già restaurato, ricreando una nuova vocazione per quei luoghi che erano stati abbandonati ancor prima dell'azione devastante del sisma.



ANALISI LESSICO ARCHITETTONICO



ANALISI VALUTAZIONE DELL'AGIBILITÀ POST SISMA



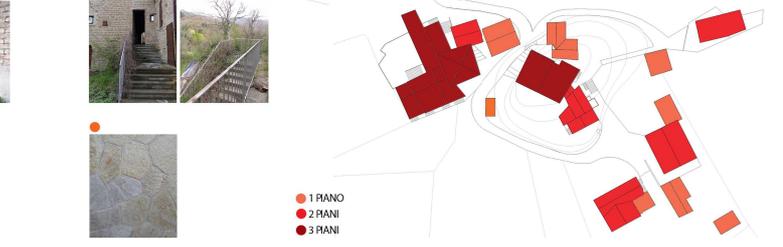
ELEMENTI TRADIZIONALI



ANALISI CAMPIONI MURARI



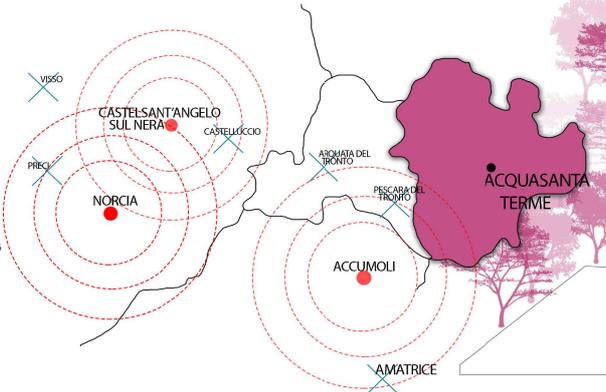
ELEMENTI ALTERATI



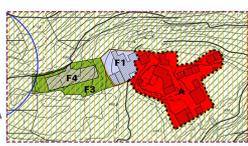


**STORIA SISMICA**

- Ante 18° secolo - Nella storia si registrano vari episodi sismici
- 1703-Sisma con epicentro l'Aquila, intensità 6,8
- 1889-Sisma con epicentro i Monti Sibillini, intensità 4-5
- 1898-Sisma con epicentro Valnerina, intensità 3
- 1906-Sisma con epicentro la Valle del Tronto, intensità 5
- 1916-Sisma con epicentro i Monti Sibillini, intensità 6
- 1927-Sisma con epicentro Valnerina, intensità 4
- 1930-Sisma con epicentro i Monti Sibillini, intensità 5
- 1943-Sisma nel centro Italia, epicentro Offida e Castignano, intensità 7
- 1950-Sisma con epicentro il Gran Sasso, intensità 6-7
- 1963-Sisma con epicentro i Monti della Laga, intensità 6
- 1969-Sisma con epicentro il Teramo, intensità 5
- 1971-Sisma con epicentro Valnerina, intensità 5
- 1972-Sisma con epicentro nelle Marche meridionali, intensità 6-7
- 1979-1980-Sisma con epicentro Valnerina, intensità 4-5
- 1984-Sisma con epicentro i Monti della Laga, intensità 3
- 1985-Sisma nella zona dell'Ascolano, intensità 3-4
- 1986-Sisma con epicentro i Monti Sibillini, intensità 4
- 1987-Sisma sulle coste marchigiane, intensità 4
- 1989-Sisma con epicentro Valnerina, intensità 3-4
- Sisma con epicentro la Valle Umbra, intensità 3-4
- 1991-Sisma nella zona dell'Ascolano, intensità 4-5
- 1992-Sisma con epicentro i Monti della Laga, intensità 4
- 1994-Sisma nella zona dell'Aquilano, intensità 2-3
- 1995-Sisma nella zona del Teramo, intensità 4
- 1996-Sisma nella zona del Maceratese, intensità 4
- 1997-Scame sismico nella zona Appennino Laziale-Abruzzese, intensità 3-6
- Sisma con epicentro l'Appennino umbro-marchigiano, intensità 5
- 1999-Sisma con epicentro i Monti della Laga, intensità 4
- 2000-Sisma con epicentro i Monti Sibillini, intensità 4-5
- 2004-Sisma con epicentro il Teramo, intensità 4
- 2005-2006-Sisma nella zona del Maceratese, intensità 3
- 2016-Sisma nella zona Umbra-Marchigiana, intensità 6



**2007 PRIC**  
**ZONE TERRITORIALI OMOGENEE**  
 A- Residenziale di interesse storico  
 F1- Attrezzature di interesse generale  
 F3- Verde pubblico  
 F4- Parcheggio  
**PIANI ATTUATIVI DI INIZIATIVA PUBBLICA E VO PRIVATA**  
 Piano di recupero Riqualificazione urbana, programmi integrati di intervento

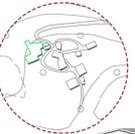


**2009**  
 Bando per l'affidamento in concessione del servizio di gestione del Borgo Medievale di Coccia.

**26/30 ottobre 2016**  
 Due nuovi eventi sismici colpiscono il centro Italia, radendo al suolo diversi paesi, come Castelluccio, Amatrice, Arquata del Tronto, sconvolgendo la fisionomia delle Regioni interessate. La prima, una scossa di 5,9 Richter, con epicentro sul Nera, per una durata di 85,2 secondi. La seconda, con epicentro Norcia, 6,5 Richter, per una durata di 140 secondi. - Coccia ha avuto ingenti danni, con il collo parziale di 2 edifici posti al centro del borgo. - L'intera frazione è considerata zona rossa.

- 1) The National Society [www.nationalsocty.com/coccia](http://www.nationalsocty.com/coccia)
- 2) IL LOGG DEL SENLCO [www.iloggdelcoccia.it](http://www.iloggdelcoccia.it)
- 3) PICENO OGGI [www.picenooggi.it](http://www.picenooggi.it)
- 4) PIRESCO EOLIOBONISTICO [www.pireSCO.it](http://www.pireSCO.it)
- 5) Il Borgo di Coccia come a View! [www.viewofcoccia.it](http://www.viewofcoccia.it)
- 6) CASALE PRO GREGORIANO [www.casaleprogregoriano.it](http://www.casaleprogregoriano.it)
- 7) REGISTRO CADASTRALE ELENTO [www.registrocadastrale.gov.it](http://www.registrocadastrale.gov.it)
- 8) GAMBARTISTA CARLUCCI [www.gambartista.com](http://www.gambartista.com)
- 9) SEBASTIANO ANDREANTONELLI [www.sebastianoandreatonelli.it](http://www.sebastianoandreatonelli.it)

**2006**  
**"RECUPERO DEL BORGO MONTANO DI COCCOSCIA E SUA INFRASTRUTTURAZIONE SITOLOGICA"**. Denominata: Borgo Medievale di Coccia.  
 Realizzazione di un sistema integrato di interventi per lo sviluppo turistico e ambientale del territorio piano di coccoscia rilevata per competitività e sostenibilità. L'obiettivo era quello di attivare un processo di sviluppo economico del Comune di Acquasanta attraverso il recupero dei borghi montani. Viene posto come modello applicabile in contesti simili. Beneficiario finale: Comune di Acquasanta Terme.

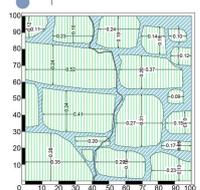
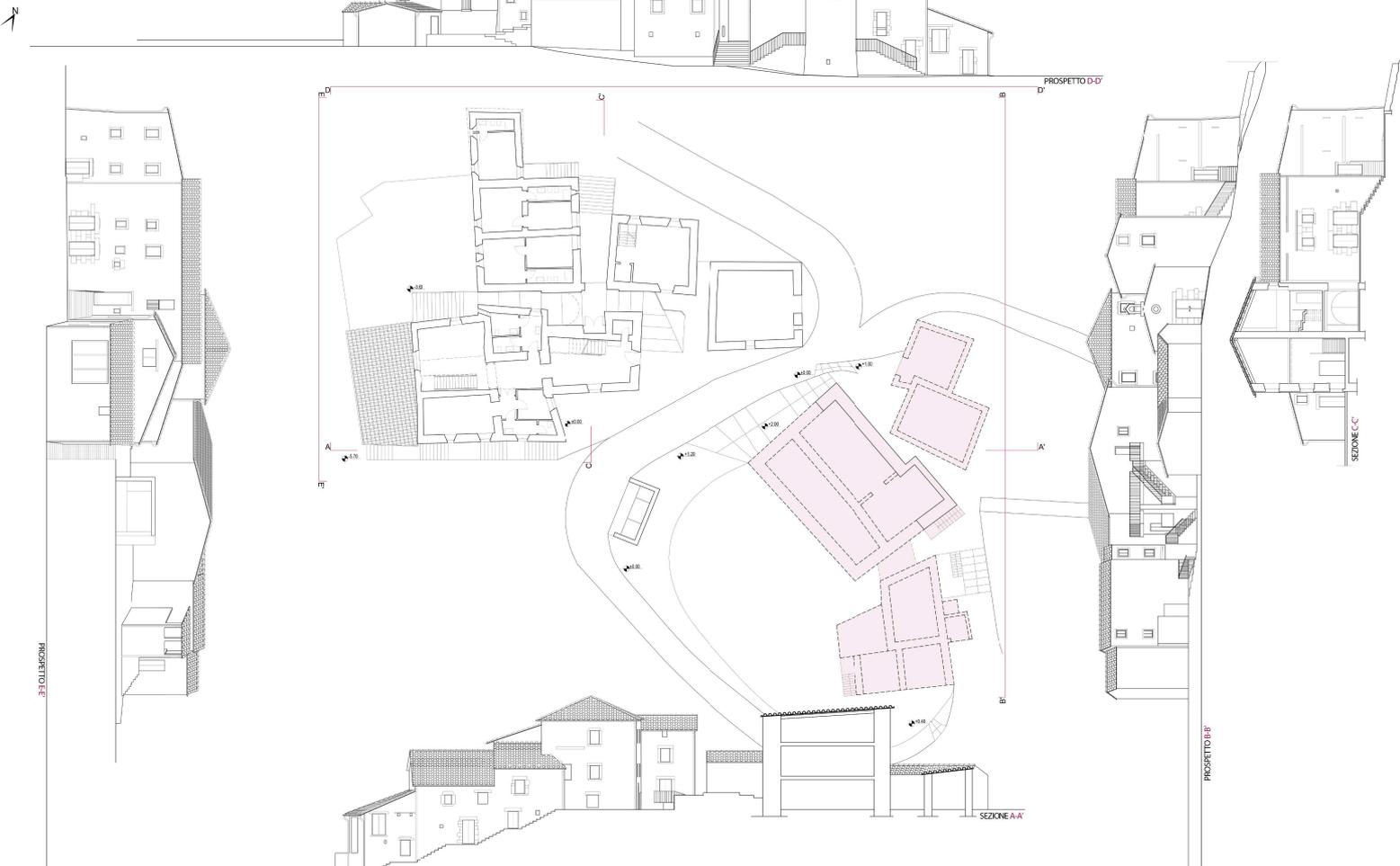


**2008**  
 Sono stati posti in essere gli atti (comunali e provinciali) per l'avvio delle procedure di affidamento della gestione integrata del Borgo medievale di Coccia.

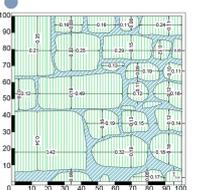
**24 AGOSTO 2016**  
 Evento sismico di 6,0 Richter, con epicentro Accumoli, per una durata di 58,2 secondi, ha sconvolto la fisionomia del centro Italia. Interessati soprattutto i piccoli comuni della zona dei Sibillini. Coccia è uno di questi, con molti edifici danneggiati.

**FEBBRAIO 2018**  
 Viene aggiudicata la gara d'appalto per la gestione di una struttura ad uso turistico ricettivo sita all'interno del borgo di Coccia. L'impresa si impegna anche ad eseguire i lavori necessari al ripristino dell'abitabilità di quelle porzioni di strutture danneggiate nel 2016.

**PIANTA - PROSPETTI**



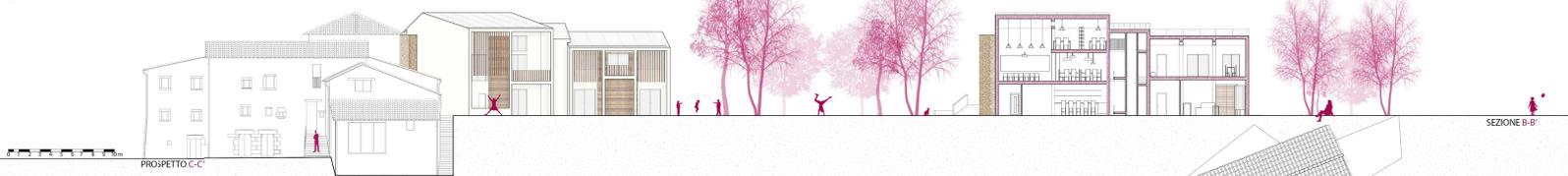
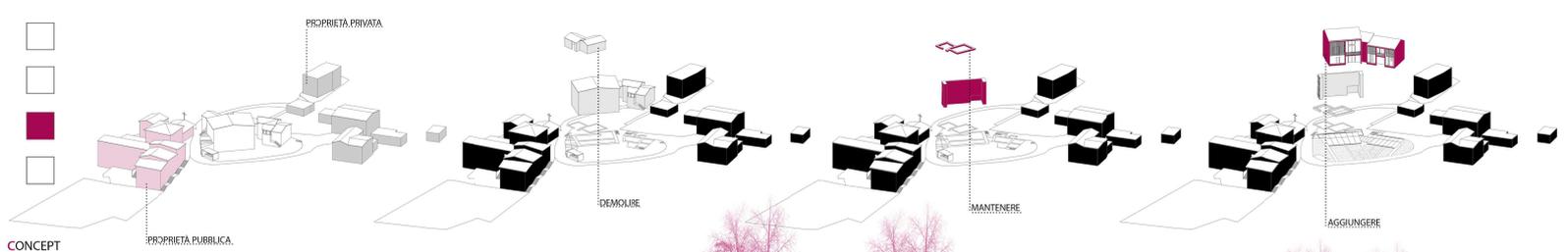
INDICE QUALITÀ MORALE	FUNZIONE STATICA	STATO	DESCRIZIONE
100	Muratura sistema	Buono	Muratura con pietre di grandi dimensioni, squadrate.
100	MATERIALI	PIETRA	Forma: irregolare; Colore: grigio; Lunghezza: Medio; Spessore: Medio.
100	MATERIALI	MALTA	Comestiva; Colore: grigio; Giunto: Regular; Spessore: Regular.
100	APPARATO	POSIZIONE	POSIZIONE IN OPERA DEGLI ELEMENTI secondo criteri orizzontali.
100	APPARATO	POSIZIONE	POSIZIONE IN OPERA DEGLI ELEMENTI secondo criteri verticali.
100	APPARATO	POSIZIONE	POSIZIONE IN OPERA DEGLI ELEMENTI secondo criteri orizzontali.
100	APPARATO	POSIZIONE	POSIZIONE IN OPERA DEGLI ELEMENTI secondo criteri verticali.
100	APPARATO	POSIZIONE	POSIZIONE IN OPERA DEGLI ELEMENTI secondo criteri orizzontali.
100	APPARATO	POSIZIONE	POSIZIONE IN OPERA DEGLI ELEMENTI secondo criteri verticali.



INDICE QUALITÀ MORALE	FUNZIONE STATICA	STATO	DESCRIZIONE
100	Muratura sistema	Buono	Muratura con pietre di grandi dimensioni, squadrate.
100	MATERIALI	PIETRA	Forma: irregolare; Colore: grigio; Lunghezza: Medio; Spessore: Medio.
100	MATERIALI	MALTA	Comestiva; Colore: grigio; Giunto: Irregolare; Spessore: Irregolare.
100	APPARATO	POSIZIONE	POSIZIONE IN OPERA DEGLI ELEMENTI secondo criteri orizzontali.
100	APPARATO	POSIZIONE	POSIZIONE IN OPERA DEGLI ELEMENTI secondo criteri verticali.
100	APPARATO	POSIZIONE	POSIZIONE IN OPERA DEGLI ELEMENTI secondo criteri orizzontali.
100	APPARATO	POSIZIONE	POSIZIONE IN OPERA DEGLI ELEMENTI secondo criteri verticali.
100	APPARATO	POSIZIONE	POSIZIONE IN OPERA DEGLI ELEMENTI secondo criteri orizzontali.
100	APPARATO	POSIZIONE	POSIZIONE IN OPERA DEGLI ELEMENTI secondo criteri verticali.

INDICE QUALITÀ MORALE	FUNZIONE STATICA	STATO	DESCRIZIONE
100	Muratura sistema	Buono	Muratura con pietre di grandi dimensioni, squadrate.
100	MATERIALI	PIETRA	Forma: irregolare; Colore: grigio; Lunghezza: Medio; Spessore: Medio.
100	MATERIALI	MALTA	Comestiva; Colore: grigio; Giunto: Irregolare; Spessore: Irregolare.
100	APPARATO	POSIZIONE	POSIZIONE IN OPERA DEGLI ELEMENTI secondo criteri orizzontali.
100	APPARATO	POSIZIONE	POSIZIONE IN OPERA DEGLI ELEMENTI secondo criteri verticali.
100	APPARATO	POSIZIONE	POSIZIONE IN OPERA DEGLI ELEMENTI secondo criteri orizzontali.
100	APPARATO	POSIZIONE	POSIZIONE IN OPERA DEGLI ELEMENTI secondo criteri verticali.
100	APPARATO	POSIZIONE	POSIZIONE IN OPERA DEGLI ELEMENTI secondo criteri orizzontali.
100	APPARATO	POSIZIONE	POSIZIONE IN OPERA DEGLI ELEMENTI secondo criteri verticali.

- LEGENDA**
- MATERIALI LAPIDEI
  - COTTOLI DI FILINE
  - LATERIZIO
  - MALTA DI ALLETAMENTO
  - COCCIOPESTO
  - DORMENTE IN LEGNO
  - RAFFRESCO DI CEMENTO



- LEGENDA**
- 1: SALA RISTORO
  - 2: MAGAZZINO
  - 3: SERVIZI
  - 4: BLOCCO SCALE/VASCENSORE
  - 5: FAB-LAB
  - 6: SALA VIDEO/RIUNIONI
  - 7: SALA MULTIFUNZIONALE
  - 8: UFFICIO
  - 9: SALA STUDIO/LETTURA
  - 10: ORTI





PROSPETTO E-E'

