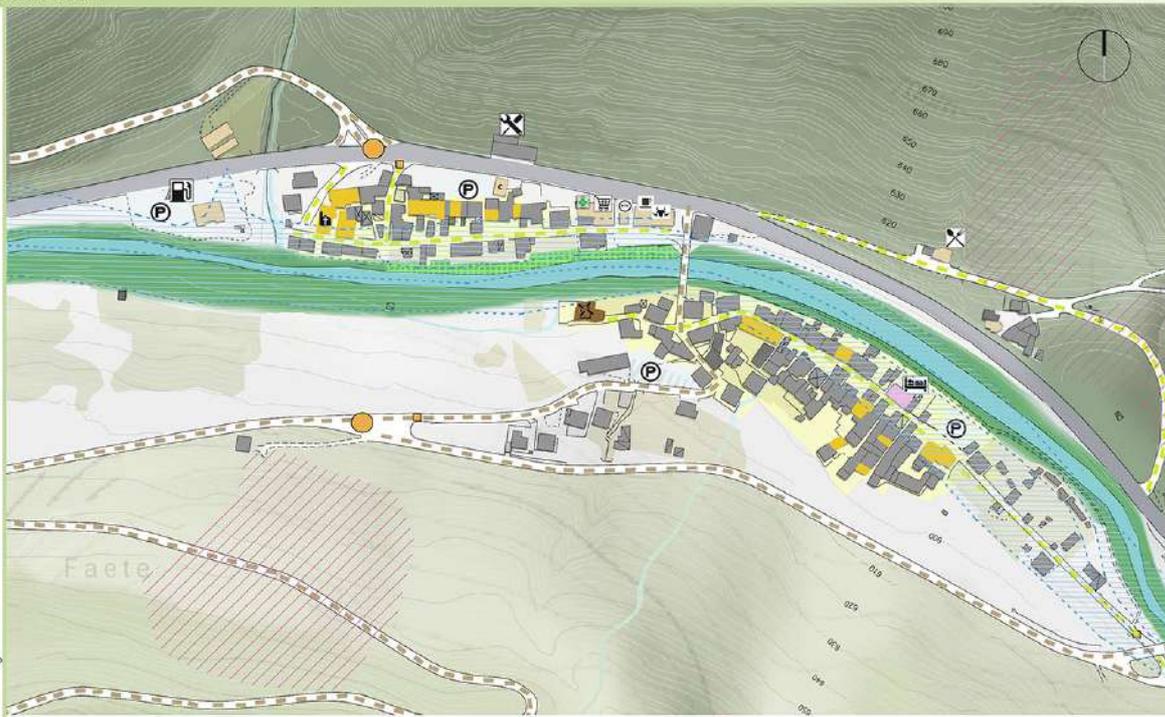


ANALISI DELLA STRUTTURA URBANA PRE-SISMA 2016

- Sistema del costruito**
- Centro storico secondo PPAE
  - Beni di pregio storico-culturale
  - Attività commerciali
  - Attrezzatura turistica
  - Attività produttive
  - Residenziale
  - Parcheggi
- Principali Funzioni e servizi**
- Edifici pubblici/religiosi
  - Bed&breakfast
  - Bar/Tabacchi
  - Banca/Bancomat
  - Mini-Market
  - Farmacia
  - Mecanico
  - Distrib. di carb.
  - Macelleria
  - Ristorante/Pizzeria
  - Mulino
  - Circolo ricreativo
- Sistema della mobilità ed accessibilità**
- Connessione primaria
  - Connessione secondaria
  - Connessione del tessuto insediativo
  - Modi viari principali
  - Accessi principali al centro storico
- Verdo naturale o verde antropico**
- Verde ripariale
  - Verde privato / orti
  - Verde attrezzato
  - Foresta di roverella
  - Foresta di leccio
  - Campi incolti
- Aree in frana PAI**
- Rischio a alto F3
  - Aree sismiche PAI
  - Rischio medio E2



FOCUS SPAZIO URBANO POST-SISMA

- Sistema del costruito**
- Edifici inagibili
  - Edifici agibili o parzialmente agibili
  - Edifici demoliti
  - SAE
- Sistema della mobilità**
- Zona rossa
  - Limitazione dell'accessibilità al centro storico
  - Strade interrotte
  - Strade ripristinate
  - Accessi bloccati
- Sistema della mobilità e accessibilità**
- Connessione primaria
  - Connessione secondaria
  - Connessione del tessuto insediativo
  - Modi viari principali
  - Accessi principali al centro storico
- Strutture e funzioni strategiche**
- Strutture e funzioni strategiche
  - Strutture e funzioni strategiche
  - Strutture e funzioni strategiche
- Procedura previsionale di redazione della SIM di progetto**
- Procedura previsionale di redazione della SIM di progetto
  - Procedura previsionale di redazione della SIM di progetto
  - Procedura previsionale di redazione della SIM di progetto
- Frazione di Borgo





### ANALISI SWOT

#### RISORSE

**Sistema ambientale**

- Presenza di un importante connettore ambientale generato dal corso del fiume Tronco.
- Forti relazioni tra il corso fluviale e la comunità.
- Presenza di aree boschive di qualità paesaggistica.
- Area pubblica attrezzata riconosciuta come identitaria dalla comunità.

**Sistema insediativo**

- Nucleo storico di elevato valore simbolico.
- Elementi di valore storico-architettonico che costituiscono anche elementi di interesse turistico e culturale.
- Presenza di importanti attività produttive: attività che creano un reddito economico e ampliano la conoscenza del nome e del paese.
- Lungo il fianco costituito da la riva del fiume, sia per gli abitanti del luogo sia per i visitatori.
- Disponibilità di aree libere adatte ad usi necessari per la comunità locale (consegna post-ristoro).
- Presenza di spazi aperti privati interni al centro storico potenzialmente utilizzabili come spazi di aggregazione.

**Sistema infrastrutturale**

- Presenza di percorsi ciclo-pedonali lungo fiume facilmente accessibili.
- Vicinanza ad un'asse viario importante (Salario) lungo il quale si sviluppa la maggior parte delle attività economiche.

#### OPPORTUNITÀ

**Sistema ambientale**

- Presenza di aree naturali e paesaggistiche di importanza strategica per il territorio.
- Presenza di una rete ciclo-pedonale ed escursionistica eventualmente da potenziare.
- Presenza di elementi di elevato valore storico e artistico.
- Presenza di aree aperte adiacenti al fiume potenzialmente fruibili.

**Sistema insediativo**

- Presenza di piccole attività locali per l'organizzazione di eventi che attraggono il turismo e il turismo.
- Aree soggette a demolizioni o demoli strategiche per la realizzazione di nuovi punti di aggregazione e spazi aperti sicuri.
- Possibilità di organizzare le attività in centro storico al fine di creare l'integrità sociale.

**Sistema infrastrutturale**

- Presenza della salina quale asse di attraversamento e quindi importante per le attività commerciali.

#### MINACCE

**Sistema ambientale**

- Scarsa manutenzione delle aree ripariali.
- Rischio di dissesti idrogeologici.
- Abandono delle aree agricole e delle attività economiche come conseguenza allo spopolamento.

**Sistema insediativo**

- Significativo processo di spopolamento con conseguente trasferimento dei residenti dal borgo insediato.
- Assenza di spazi aperti sicuri nel centro con conseguente rischio in caso di emergenza.
- Predita di manovre locali assecondano la perdita di capitale umano e economico nonché la speditività del territorio.

**Sistema infrastrutturale**

- Mancanza di vie di fuga in luoghi aperti con conseguente pericolo in caso di emergenza.

### OGGETTIVI E AZIONI

#### SECUREZZA

- 1. Ripulizione di spazi urbani generali dalle demolizioni e attività commerciali in aree urbane, luoghi di incontro e attività idrogeologiche.
- 2. Interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria.
- 3. Utilizzare le aree aperte vicine per creare nuovi spazi sociali e verdi fagocitanti e di emergenza.

#### CONNESSIONI

- 4. Definire nuovi percorsi sicuri in aggrito quelli esistenti che potenziano l'accessibilità e la sicurezza.
- 5. Migliorare e realizzare nuovi percorsi al centro storico facilitando il reddito da diversi punti del paese.
- 6. Creare nuovi attraversamenti del fiume, per migliorare collegamenti da una parte all'altra del paese.

#### SENSO DI COMUNITÀ

- 7. Necessità di creare la memoria allo spopolamento recuperando le risorse esistenti.
- 8. Bilanciare che il paese diventi un paese dominato e generatore di nuovi spazi di aggregazione.
- 9. Promuovere iniziative di valorizzazione del turismo locale e creare nuove forme di attivazione (turismo enogastronomico e artigianale, escursionismo ecc.).
- 10. Realizzare strutture in spazi rivestiti per turisti temporanei, da riconvertire in un secondo momento in attività per i proprietari delle seconde case.

#### RISORSE E SERVIZI

- 11. Ricollocare le attività abbandonate o sospese in seguito al piano, per rinascere la ripresa socio-economica.
- 12. Realizzazione di aree per il turismo temporaneo, da riconvertire in un secondo momento in attività per il turismo stabile.
- 13. Realizzare percorsi immersi nel verde che collegano Tronco con le altre frazioni ed illo SAE, valorizzando la bellezza paesaggistica del luogo.
- 14. Realizzare il parco del fiume Tronco come connettore ecologico e fruttivo del territorio.

### CONCEPT (interventi)

21. Ripristino o ricostruzione del tessuto storico residenziale secondo i principi della sostenibilità e della sicurezza.
- 11.1. Rifunzionamento delle attività commerciali presenti sulla via Salario.
- 3.1. Recupero delle aree dismesse del retro del paese, con la creazione di un parco urbano strategico.
- 14.1. Riqualificazione dell'area ripariale con la creazione di un parco fluviale, fortemente connesso con il sistema insediativo di carattere multifunzionale.
- 9.1. Riqualificazione delle aree agricole ai fini paesaggistici con la creazione di orti urbani, per coinvolgere la ripresa delle attività tradizionali della popolazione.
- 9.2. Realizzazione di un polo per la promozione delle attività sportive, turistiche e escursionistiche del centro di Tronco.
- 3.2. Realizzazione di un'area per la gestione delle emergenze, in una zona sicura e facilmente accessibile.
- 2.2. Restauro di manufatti di valore storico culturale, avendo in mente gli usi di supporto al turismo e per la promozione del borgo.
- 9.3.1. Valorizzazione degli elementi legati alla storia e della memoria con un sistema di illuminazione che renda il paese invitante e desiderabile.
- 1.1.2.1. Riqualificazione di un sistema di spazi aperti collegati tra loro, nuove centralità urbane, punti di aggregazione.
- 6.1. Nuovi accessi al centro storico.
- 4.2. Riqualificazione degli spazi pubblici (arredi, pavimentazioni e arredo vegetazionale) degli assi interni al tessuto storico.
- 3.3. Nuovi sbocchi verso lo spazio aperto, con la funzione di via di fuga e spazi di ammassamento della popolazione.
- 4.1. Realizzazione di uno spazio di separazione e protezione pedonale della salina al centro storico.
- 1.3. Valorizzazione del territorio attraverso la riqualificazione della caratteristica ciclo-pedonale esistente e realizzazione di nuove preesistenze di collegamento tra Tronco con le frazioni circostanti.
- 6.2. Ricofigurazione della viabilità di accesso al centro.
- 5.1. Realizzazione di passaggi ciclo-pedonali di attraversamento di collegamento tra le due parti del paese.
- 1.2.1. Strutture temporanee per alloggi turistici, da riconvertire in futuro in altre attività.
- Filtri arborei di filtro di progetto.
- 6.3. Ingresso al parco urbano.

#### CONNESSIONI

#### SISTEMA DELLA MOBILITÀ

#### SISTEMA DI CENTRALITÀ, SERVIZI E IDENTITÀ URBANA

#### SISTEMA DEL PAESAGGIO, QUALITÀ E IDENTITÀ URBANA

1. PIANO DI AZIONE  
 2. AREA AREA PRINCIPALE  
 3. SPAZIO ARRETO TOTALE AL FIANCO DEL FIANCO  
 4. SPAZIO ARRETO TOTALE AL FIANCO DEL FIANCO  
 5. MANUFATTI DI INTERESSE PAESAGGISTICO AL FIANCO DEL FIANCO  
 6. MANUFATTI ARRETO TOTALE  
 7. CORTILE  
 8. AREA ARRETO TOTALE  
 9. AREA ARRETO TOTALE  
 10. MANUFATTI DI INTERESSE PAESAGGISTICO  
 11. AREA ARRETO TOTALE  
 12. PARCO ARRETO TOTALE



2. Scenari di paesaggio urbano, sul retro il parco agricolo

- Orti urbani
- Centro ricreativo e informativa
- Punti belvedere
- Percorsi trekking e mountain bike
- Percorsi ciclabili
- Market
- Ortofrutta
- Picnic
- Parco giochi
- Albergo temporaneo
- Attrezzature sportive
- Piazza centrale
- Servizi
- Parco bau
- Zona soccorso
- Area pesca sportiva
- Salotti urbani
- Parco fluviale
- Parco agricolo
- Zona wifi
- Parcheggio
- Area Concerti
- Area Camping
- Punti di smmassamento
- Bike sharing
- Bosco



3. Vista parco fluviale

**Parco Agricolo**  
 Diventa la vetrina del comune di Arquata del Tronto, conservando la tipicità del luogo, la tradizione agricola entra in stretta relazione con il paesaggio, un'occasione per valorizzare il patrimonio storico agricolo integrandolo nel contesto naturale, favorendo così la crescita economica del paese.

- Castagneti
- Cicerchia
- Viti
- Funghi
- Ulivi
- Frutteti
- Tartufi



1. Nuova piazza centrale vicino la chiesa

- Campo da calcio
- Campo da tennis
- Skatepark



5. Vista ponte Romano, terrazzamenti lungo fiume

4. Parco fluviale, nel retro il vecchio mulino