



Laureando: Lorenzo Leocini

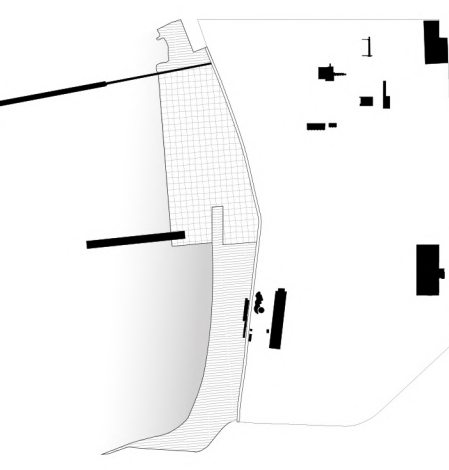
TITOLO TESI: SCENARI TETTONICI\_Rigenerazione urbana ex Italsider di Bagnoli

Relatore: prof. Luigi Cocchia

Come la precedente rivoluzione industriale, ora è la rivoluzione digitale che sta influenzando i processi sociali, economici e socio-culturali, aumentando le richieste sulla funzionalità e sull'uso degli habitat urbani e naturali. Le barriere tra spazio pubblico e privato, tra vita e lavoro, tra digitale e analogico stanno costantemente scomparendo. Il compito dell'architettura in questo nuovo approccio è testare concetti creativi, modelli e soluzioni innovativi che propongono visioni future e sperimentali, affrontando le sfide spaziali e sociali dello spazio urbano. L'ex zona industriale situata a Bagnoli nella depressione dei Campi Flegrei, si mostra un luogo affascinante sia storicamente che a livello paesaggistico; l'intento progettuale ha l'intento di misurarsi con circostanze difficili e con una realtà che guarda al futuro in modo diverso dalle grandi metropoli già avviate verso direzione ben precise. Il tema individuale, focalizza la sua attenzione nello storico parco industriale e nella spiaggia. Nello specifico si andrà a sviluppare una fascia della zonizzazione destinata alla ricerca.

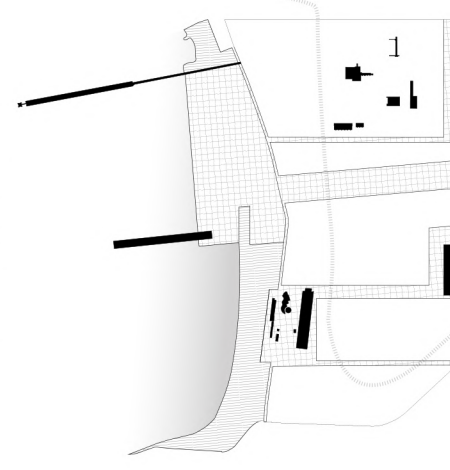
Fase 1

Durante le fasi di bonifica del sito, l'area balneare comincia a riappropriarsi del proprio spazio, interagendo con la colmata. Questa, trattata come una vera e propria archeologia industriale, sarà uno dei primi spazi destinati al cittadino.



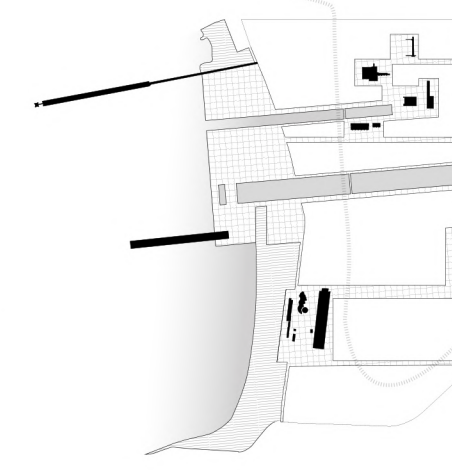
Fase 2

Ultimate le fasi di bonifica del sito, i nuovi percorsi si inizieranno a muovere in senso trasversale rispetto l'area balneare, abbattendo la barriera artificiale creata dalla vecchia Via Coroglio. La nuova mobilità si apre al centro dell'area di progetto, collegando la nuova stazione metropolitana di Bagnoli, la spiaggia, la zona della colmata e tutte le preesistenze.



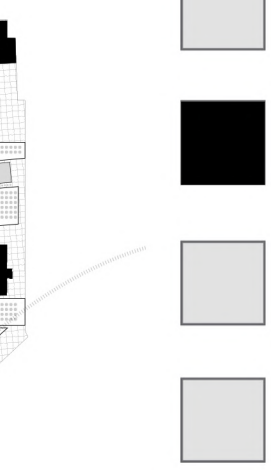
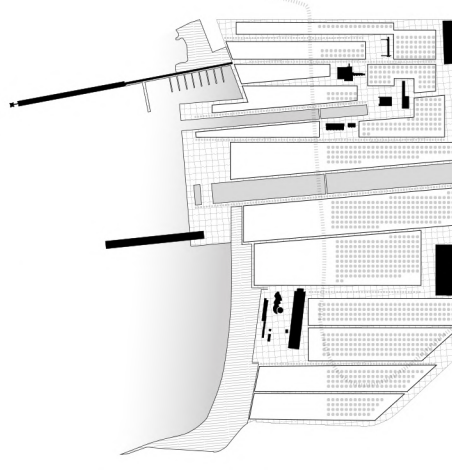
Fase 3

L'acqua, elemento fondamentale del luogo, entra a far parte del progetto, creando infrastrutture e piscine artificiali e contribuendo alla diramazione delle percorrenze. I nuovi sentieri ciclabili e pedonali andranno a costeggiare tutte le rimanenti preesistenze ampliando gerarchicamente il sistema della mobilità.



Fase 4

Dai definitivi solchi della viabilità e delle preesistenze, si andranno a definire in modo preciso le aree del parco e delle future infrastrutture. Anche il nuovo Waterfront assumerà la forma definitiva ospitando il nuovo porto turistico di Bagnoli.



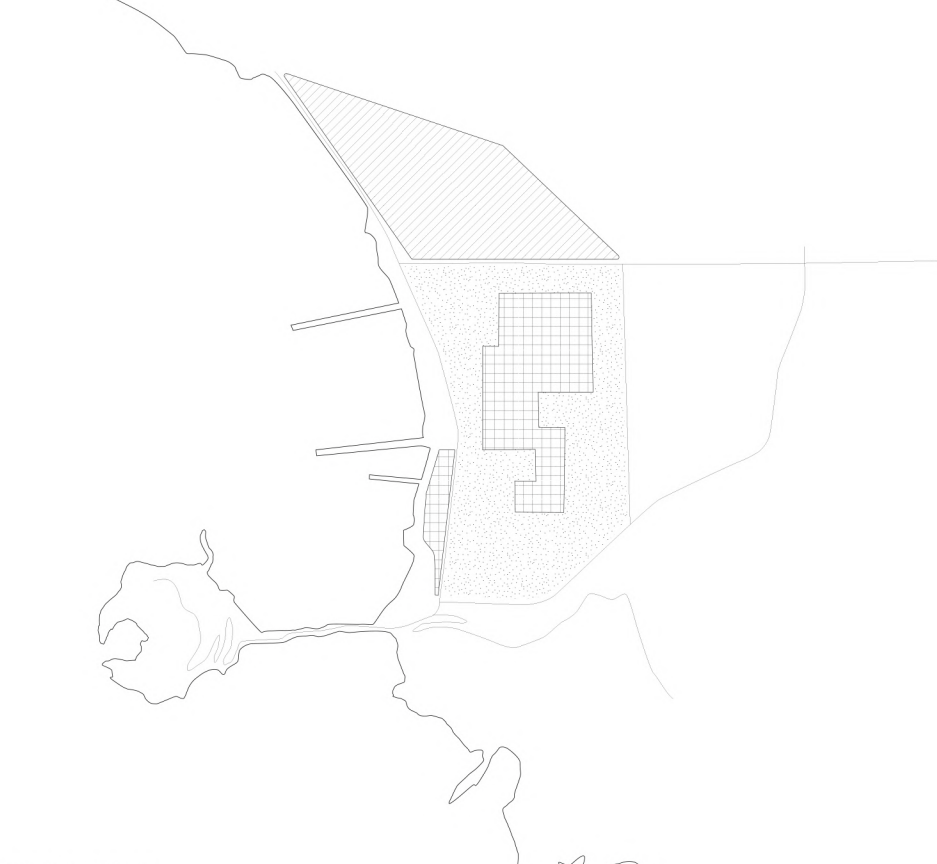
FASI STORICHE



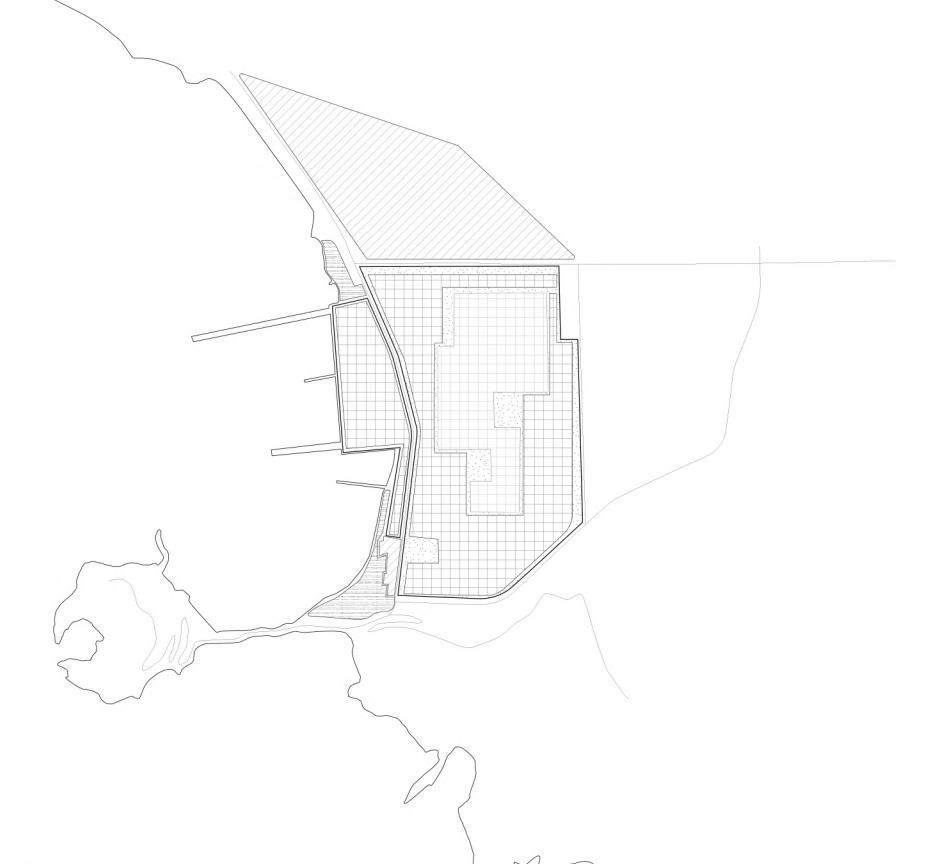
700'\_800' Nel 700' la piana di Bagnoli, decaduta ormai l'attività termale, aveva come attività principale l'agricoltura, che attraverso diversi tessuti seminativi arrivava fino alla spiaggia. Agli inizi dell'800, dopo numerose opere di bonifica si riscoprono le potenzialità turistiche e balneari dell'area, erigendo nuovi stabilimenti balneari e riscoprendo nuove sorgenti termali. Alla fine del secolo, nonostante il vivo interesse per il termalismo e la balneazione, si inizia a delineare il destino industriale del sito.



1905\_1946 Fu ai primi del '900 che iniziò la vera e propria trasformazione industriale dell'area. Nel 1905, subito dopo l'approvazione della legge speciale per l'incremento industriale di Napoli, iniziò la costruzione dell'impianto siderurgico Iva di Bagnoli, su una superficie di 12 ettari con due altiforni da 250 tonnellate e quattro forni da 50 tonnellate.

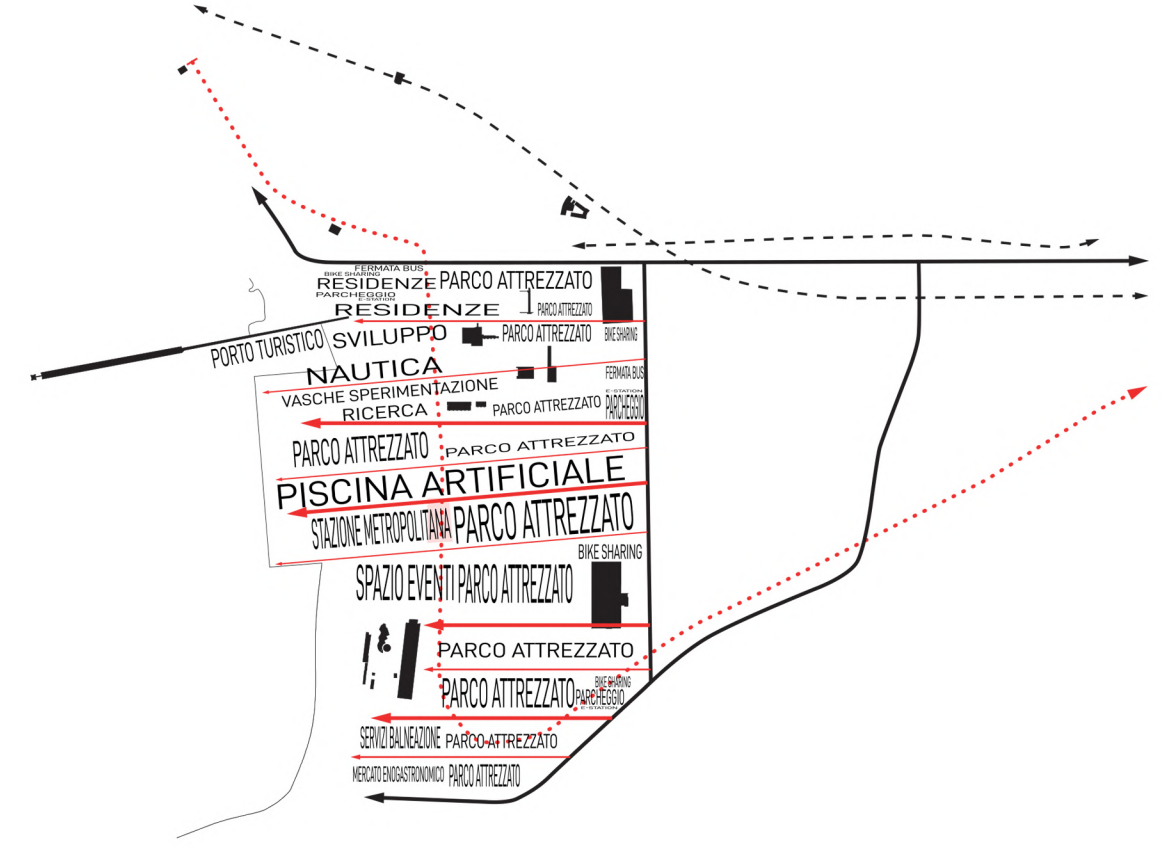


1946\_1961 Subito dopo la seconda guerra mondiale, la fabbrica interamente distrutta dai bombardamenti, fu ricostruita velocemente ai suoi stessi operai, riprendendo le attività produttive solo nel 1951. Nel 1961, nasce l'Italsider, impianto siderurgico che si venne a trovare nel cuore della città inglobato nelle aree residenziali della periferia occidentale di Napoli.



1961\_2020 Nel 1962, fu autorizzato l'ampliamento che portò alla realizzazione di una colmata di circa 20 ettari. Più tardi, l'impianto fu ulteriormente ampliato giungendo a impegnare una superficie totale di 220 ettari. Nel 1989, l'impianto Italsider cessava la produzione a caldo, per poi chiudere definitivamente nel 1992. Nonostante i numerosi progetti e piani regolatori che si sono succeduti negli anni, tutt'ora l'area è in una situazione di stallo.

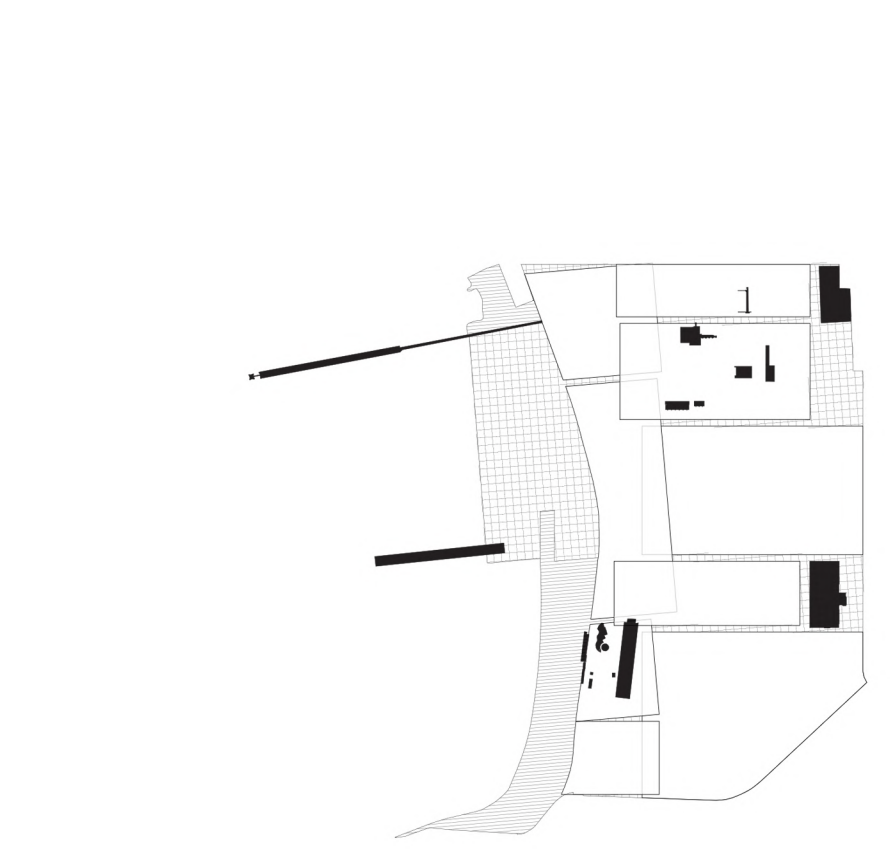
DIAGRAMMI PROGETTUALI



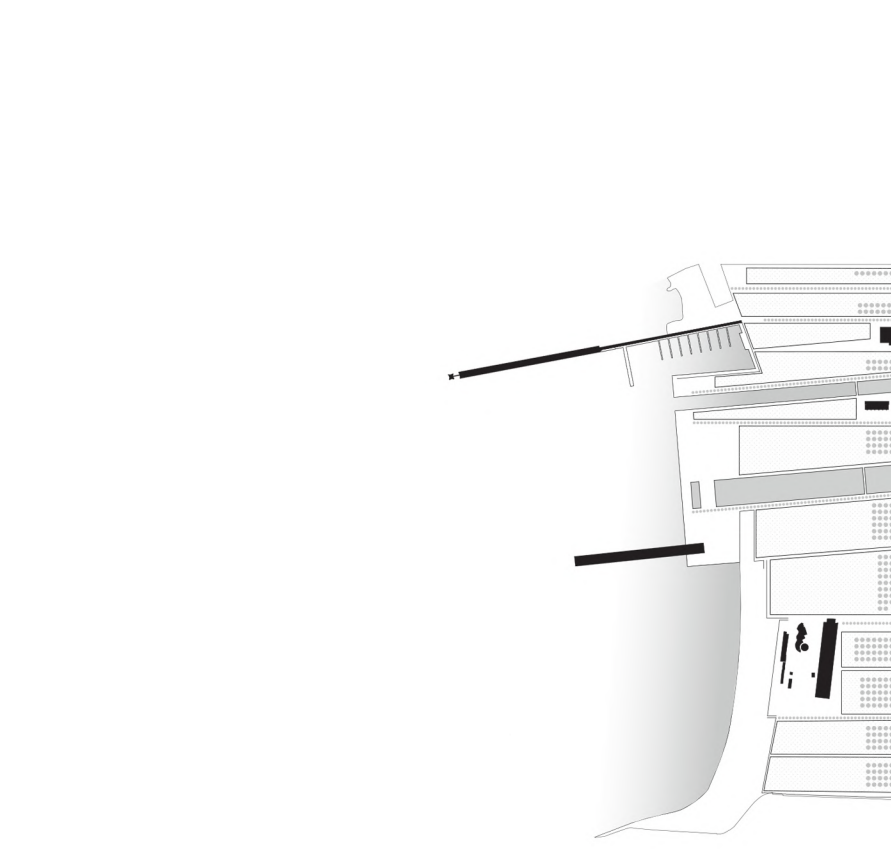
#Programma



#Tensioni



#Aree



#Morfologia

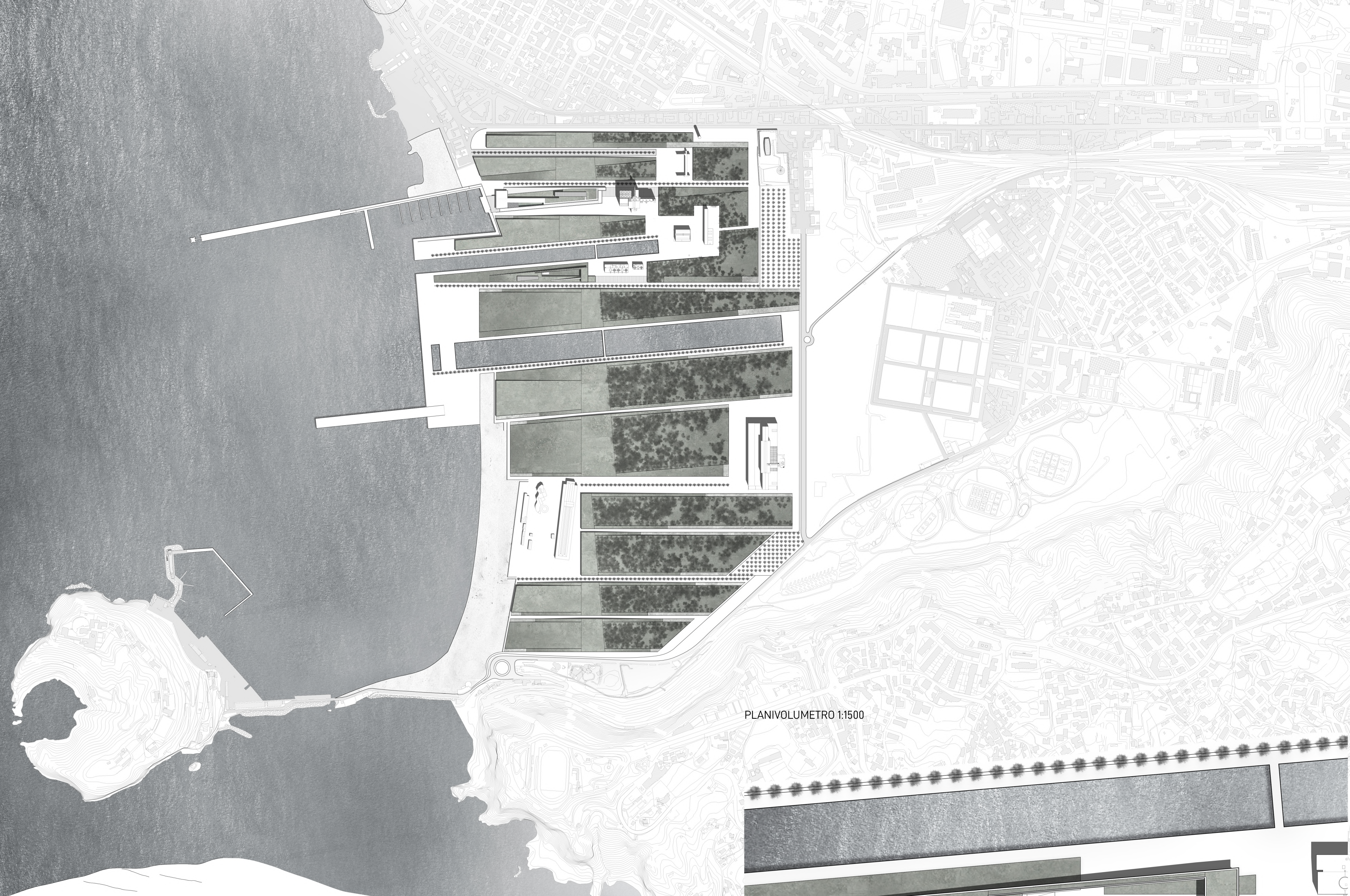


VISTA ASSONOMETRICA LEGENDA 1. Bagnoli 2. Fuorigrotta 3. Cavalleggeri 4. Posillipo A. Nisida B. Sotto di Pozzuoli C. Monte Spina D. Parco Virgiliano

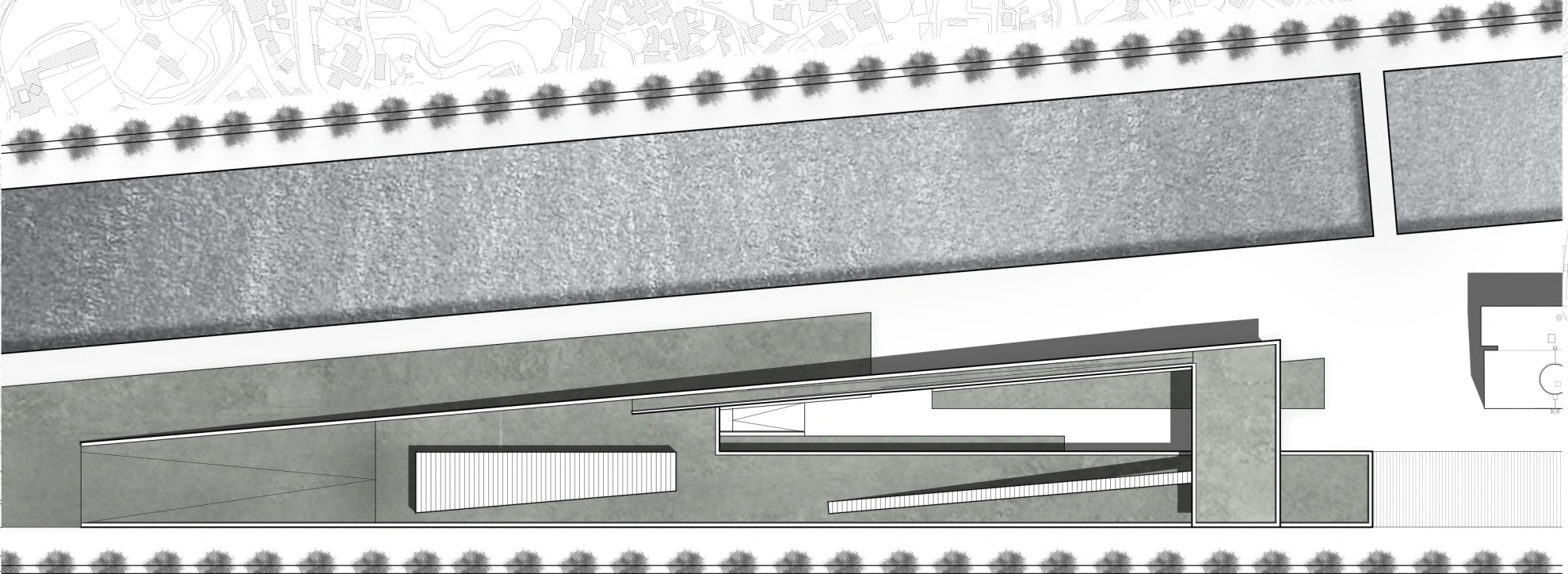
SEZIONE 1\_1500



MASTERPLAN 1:7500



PLANVOLUMETRO 1:1500





**CONCEPT FORMALE**

#Fondazione #Sottrazione #Modellazione #Addizione

**CONCEPT FUNZIONALE**

LABORATORI SPERIMENTAZIONE  
 340 mq  
 300 mq  
 30 mq  
 30 mq  
 30 mq

LABORATORI DIDATTICI  
 100 mq  
 40 mq  
 40 mq  
 70 mq

SERVIZI PRIVATI  
 100 mq

SERVIZI PUBBLICI  
 20 mq  
 40 mq

LOCALI TECNICI  
 40 mq  
 350 mq

AUDITORIUM  
 350 mq

HALL ENTRATA  
 1000 mq

BAR  
 40 mq

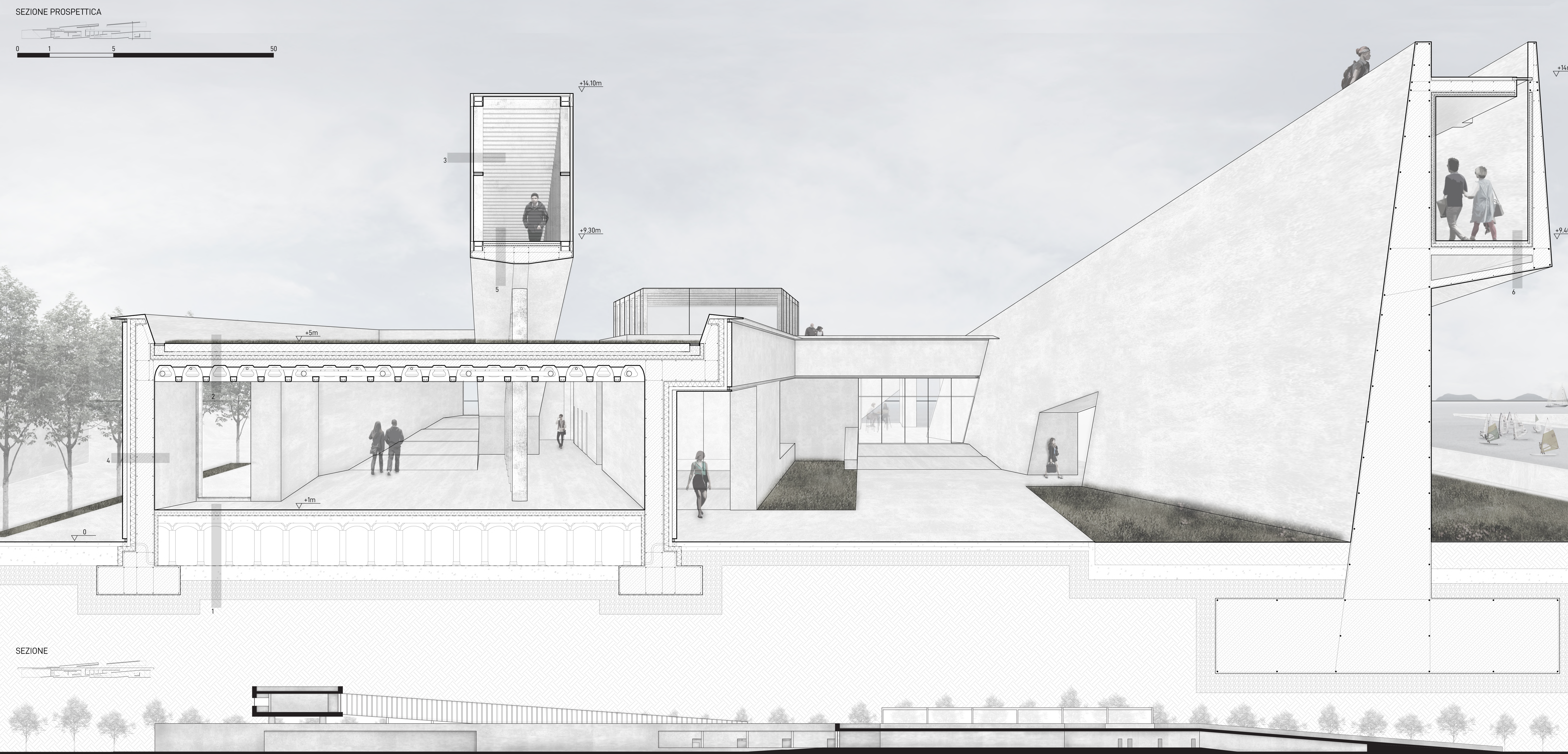
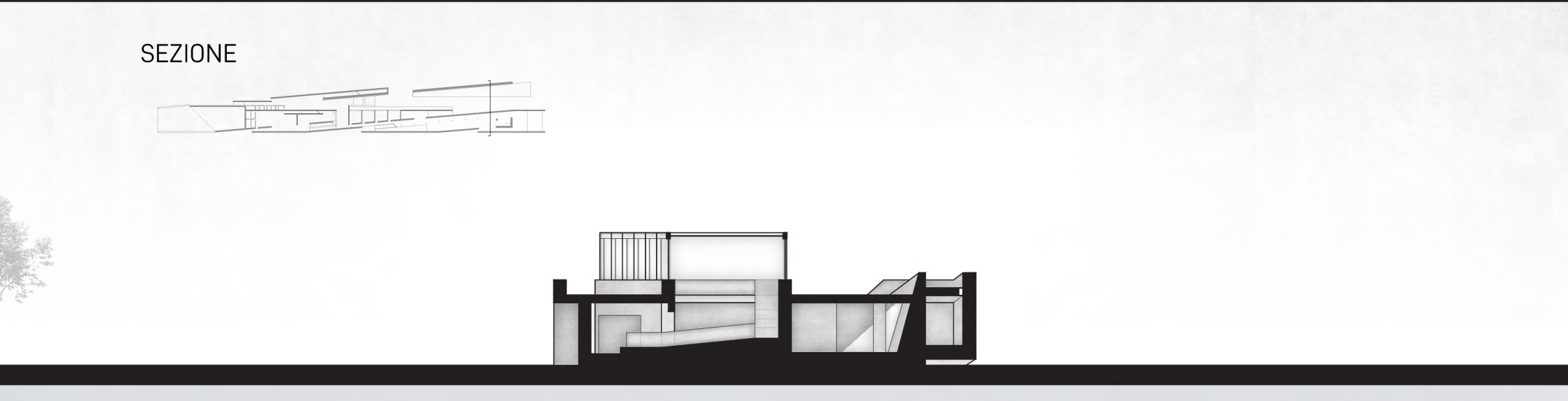
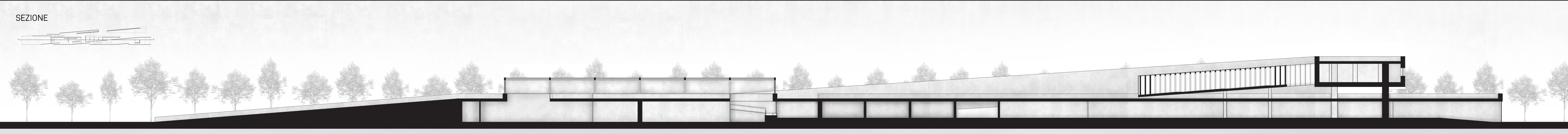
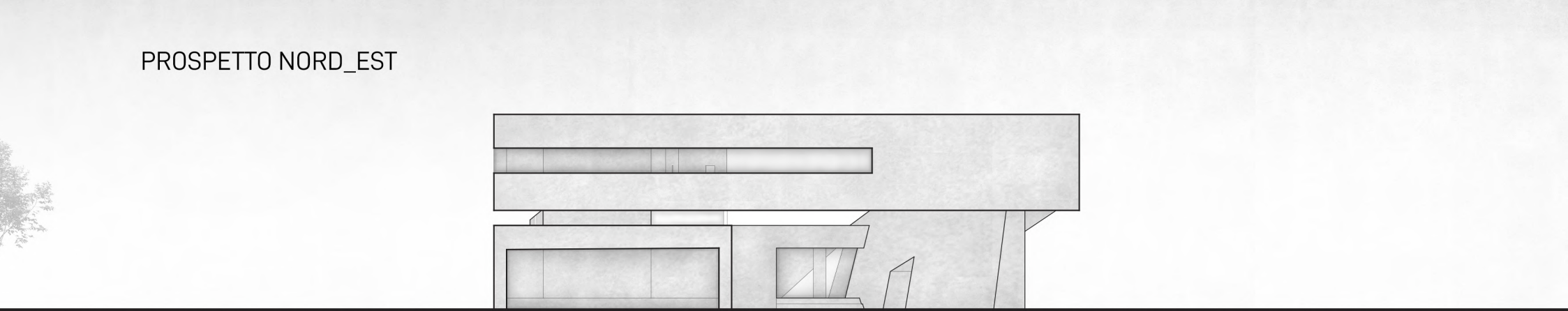
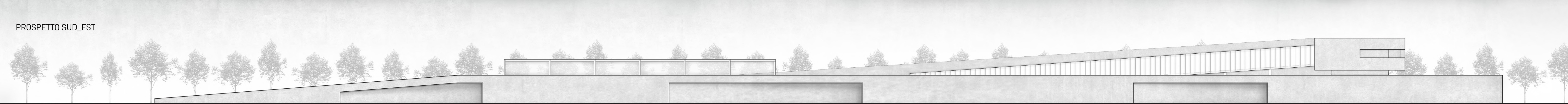
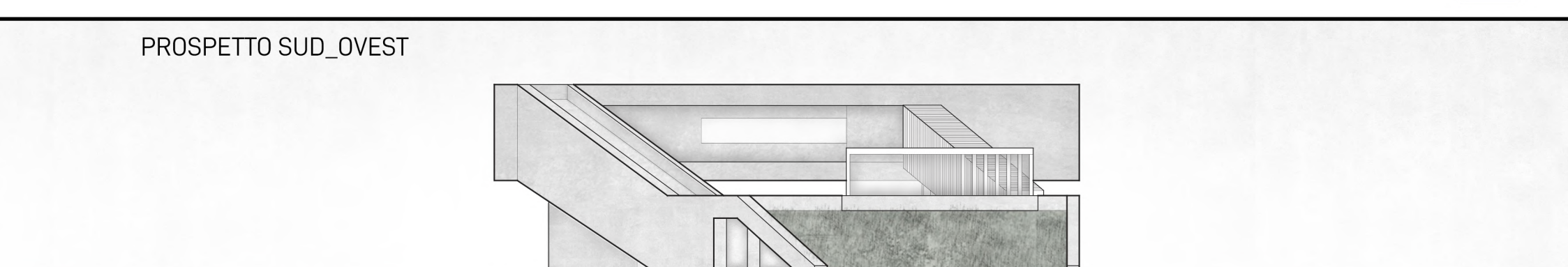
HALL  
 170 mq

AREA ESPOSITIVA  
 1000 mq

AREA VERDE  
 6550 mq

PUBBLICO  
 1000 mq

PRIVATO  
 1000 mq



- Legenda**
- |  |  |
|--|--|
| 1. Chiusura orizzontale inferiore<br>Pavimentazione, Microcemento, 30mm<br>Pannelli isolanti per passaggio impianto radiante, EPS, 150mm<br>Barriera al vapore, tnt<br>Massetto per passaggio impianti, CLS alleggerito, 225mm<br>Vespaio ariato regolabile in altezza, ELEVATOR, con getto di completamento in CLS 1130mm<br>Guaina impermeabilizzante<br>Magrone, getto CLS magro, 450mm<br>Drainaggio, ghiaia, 600mm<br>Terreno | 4. Chiusura verticale opaca<br>Struttura portante in CLS armato faccia vista, gettato in opera, 400mm<br>Pannelli isolanti in lana di roccia, 150mm<br>Barriera al vapore, tnt<br>Camera d'aria ventilata, 100mm<br>Rivestimento esterno in CLS armato faccia vista, gettato in opera, 150mm |
| 2. Chiusura orizzontale superiore<br>Solaio strutturale, con passaggio impianti a vista, 700mm<br>Finitivo, primer bituminoso<br>Pannelli isolanti, 110mm<br>Barriera al vapore, tnt<br>Doppia guaina impermeabilizzante e antiradice<br>Drainaggio, granuli di argilla espansa, 120mm<br>Strato filtrante tessuto geotessile<br>Substrato di coltura, miscela di minerali e componenti organici, 150mm<br>Vegetazione             | 5. Chiusura orizzontale<br>Pavimentazione, Microcemento, 30mm<br>Massetto galleggiante, 50mm<br>Guaina al vapore, tnt<br>Pannelli isolanti sagomati per passaggio impianti, EPS, 10mm<br>Struttura portante, CLS armato prefabbricato, 340 mm  |
| 3. Chiusura verticale trasparente<br>Struttura portante in acciaio, 300mm<br>Montanti e traversi in alluminio<br>Vetrocamera bassocommissura, 1,6, 12, 4, 1 mm   | 6. Chiusura orizzontale<br>Pavimentazione, Microcemento, 30mm<br>Guaina al vapore, tnt<br>Pannelli isolanti per passaggio impianti, EPS, 50mm<br>Struttura portante, CLS armato, sezione variabile 1200-700mm  |

