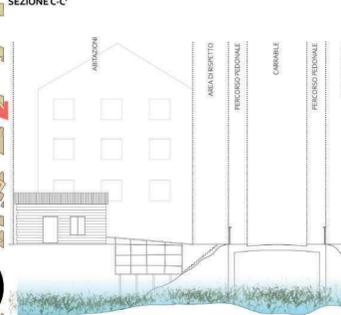
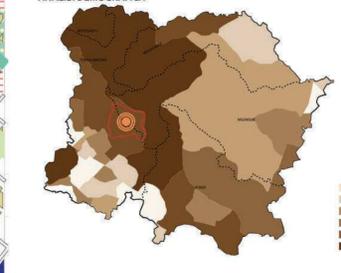
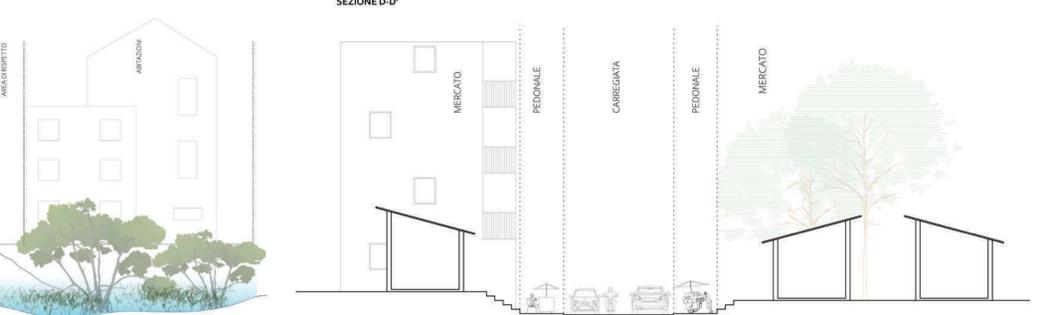
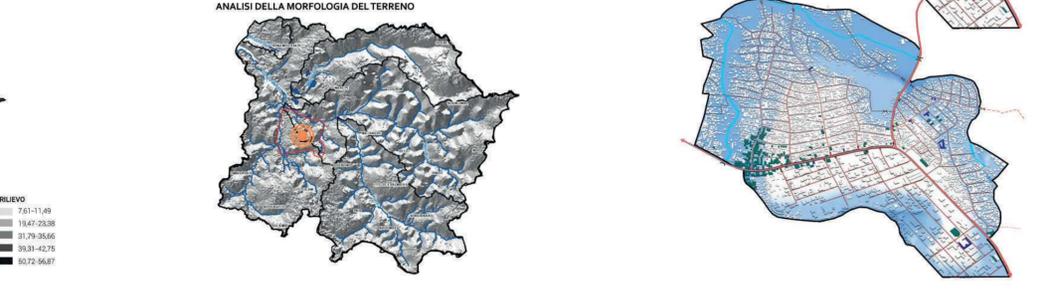
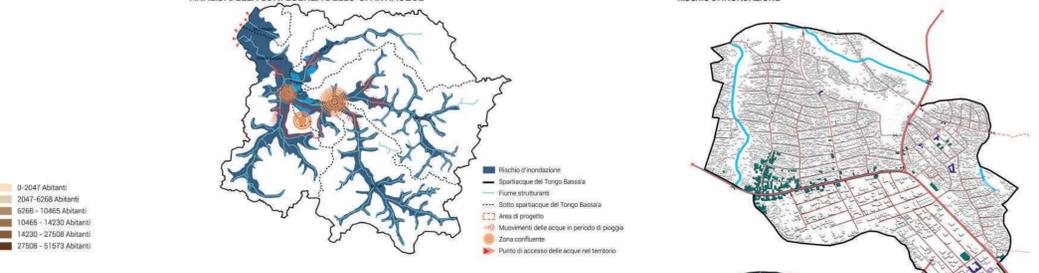
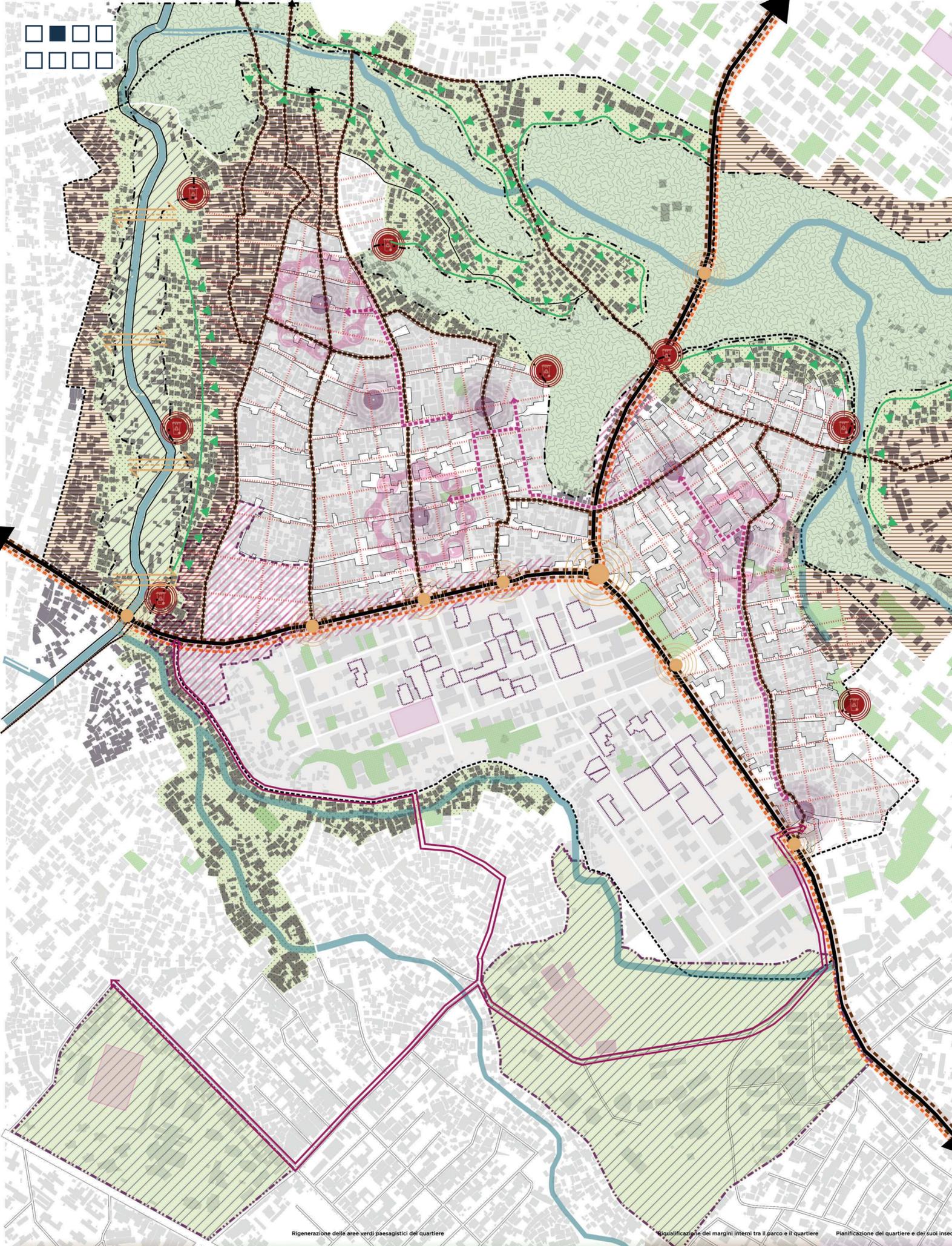


FOCUS GEOMORFOLOGICO E DEMOGRAFICO



ANALISI DELLA CONFLUENZA DELLO SPARTIACQUE





AMBIENTALE PAESAGGISTICO

SDG.1 CITTÀ RESILIENTE E VERDE

- OB.1 Proteggere e salvaguardare le risorse naturali**
- S.1 Salvaguardare e valorizzare il sistema ecologico
 - S.2 Ripristinare le aree verdi degradate interne al tessuto urbano
 - S.3 Pianificare i fiumi e rinaturalizzare gli spazi verdi nelle vicinanze
 - S.4 Bonifica, protezione e valorizzazione del sistema di mangrovie
 - S.5 Adottare le pratiche agricole nelle aree naturali umide
- OB.2 Promuovere la resilienza e la riduzione del rischio di disastri**
- S.6 Ridurre l'impermeabilizzazione dei suoli nelle aree allagabili
 - S.7 Favorire la circolazione del flusso delle acque piovane utilizzando sistemi idraulici paesaggistici e efficienti per la popolazione
 - S.8 Sostenere e accentuare lo sviluppo di spazi verdi di qualità
 - S.9 Predisporre gli ingressi di zone di abitazione spontanee attorno agli scarichi di drenaggio per aprirli e creare porosità tra l'interno e l'esterno
 - S.10 Bonificare i margini dei canali di scolo, che sono aree soggette a inondazioni per gestire al meglio i rischi e proteggere queste aree naturali
 - S.11 Sanificare e gestire i rifiuti nelle aree di mangrovie per ridurre l'inquinamento ecologico

POLARITÀ, ATTRATTIVITÀ E RICOLOCAMENTO

SDG.2 CITTÀ COMPATTA E VIBRANTE

- OB.1 Promuovere quartieri aperti, vibranti e compatti**
- S.1 Riqualificazione dei tessuti esistenti della città
 - S.2 Rivalorizzare e implementare le attrezzature sportive
 - S.3 Riorganizzare le aree commerciali (fronti commerciali e area del mercato)
 - S.4 Creare e interconnettere le nuove polarità del quartiere
- OB.2 Controllare l'espansione urbana**
- S.5 Usare i lotti sottoutilizzati nel quartiere per creare nuovi poli attrattivi
 - S.6 Elaborare un piano di ricolocamento progressivo nella zona a rischio
 - S.7 Implementare i servizi di prossimità e migliorarne l'accesso
 - S.8 Migliorare le condizioni di vita delle popolazioni del quartiere
- OB.3 Integrare le attività informale nello spazio urbano come poli commerciali di quartiere**
- S.9 Regularizzare e stimolare la crescita delle attività informale
 - S.10 Riorganizzare e controllare lo sviluppo dei commerci di prossimità

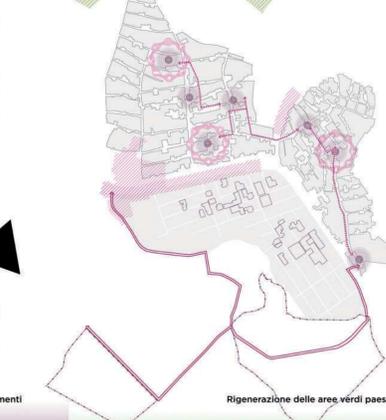
SCHEMA METAPROGETTUALE ALLA SCALA TERRITORIALE (PUMS Comune di Douala)



CITTÀ VERDE E RESILIENTE



CITTÀ COMPATTA E VIBRANTE



MOBILITÀ, CONNETTIVITÀ E INFRASTRUTTURE

SDG.3 MOBILITÀ SOSTENIBILE

- OB.1 Migliorare l'accesso alla rete primaria infrastrutturale**
- S.1 Creare un sistema di raccolta e di riciclaggio dei rifiuti
 - S.2 Elaborare un sistema di autoconsumo collettivo energetico
 - S.3 Regularizzare l'approvvigionamento idrico e integrarlo nel sistema di autoconsumo collettivo
 - S.4 Riqualificare il sistema fognario urbano del quartiere
- OB.2 Sviluppare un'architettura stradale che si integra nella città**
- S.5 Creare una gerarchizzazione dello spazio urbano
 - S.6 Rendere la città più fluida e accessibile riducendo l'insicurezza stradale
 - S.7 Riconquistare e riqualificare gli spazi urbani del quartiere
- SDG.4 INFRASTRUTTURE RESILIENTE**
- OB.2 Costruire un sistema di sicurezza stradale e di drenaggio efficiente**
- S.3 Elaborare un piano di regolazione del traffico nelle strade metropolitane dando la priorità nelle zone di congestione (mercati, zone di aggregazione...)
 - S.4 Mettere in opera un sistema di segnaletica efficiente
 - S.5 Adeguare il sistema stradale del quartiere
- SDG.5 INTEGRAZIONE METROPOLITANA E INTERCONNESSIONE TRA ZONE URBANE E ZONE PERI-URBANE**
- OB.3 Promuovere iniziative di pianificazione metropolitana e regionale**
- S.6 Favorire l'interconnessione tra zone urbane (centro città-aeroporto-stazione ferroviaria) e zone peri-urbane (aree di espansione)
 - S.7 Favorire la connessione tra le rive del fiume e dei diversi tessuti del quartiere

- S.11 Fare integrare persone e attività per fare emergere nuovi spazi di aggregazione
 - S.12 Rafforzare gli spazi di aggregazioni locali esistenti e le altre microcentralità
 - S.13 Promuovere la convivenza economica tra attività informale e informale
- OB.4 Rinnovare i tessuti e adeguare le infrastrutture alla nuova dimensione della città**
- S.14 Decentralizzare le attività industriali e creare nuovi poli industriali nella parte Nord della città

GOVERNANCE

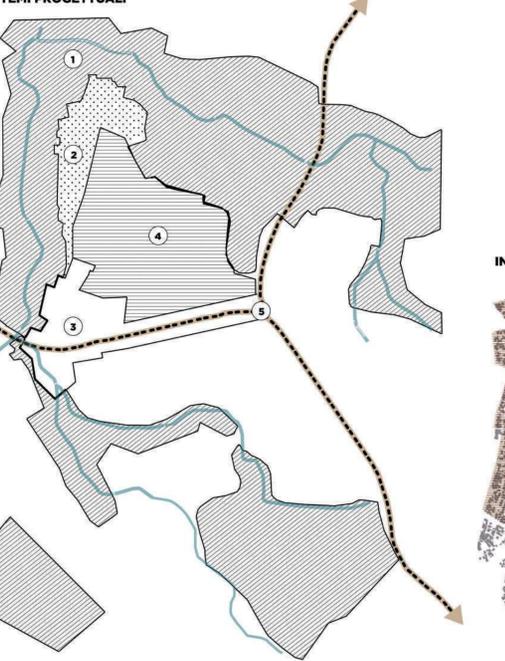
SDG.7 GOVERNANCE PARTECIPATIVA

- OB.1 Creare un rapporto stretto e fluido tra istituzioni e cittadini**
- S.1 Elaborare un piano di evacuazione in caso di innalzamento delle acque in zona alluvionale
 - S.2 Sviluppare un processo di allerta meteorologica per una prevenzione in caso di intense precipitazioni
 - S.3 Elaborare un processo di riutilizzo dei rifiuti gestito tra stato e ente privati
 - S.4 Integrare il programma di ricolocamento in prima fase

TEMI PROGETTUALI

- 1) Rigenerazione delle aree verdi paesaggistici del quartiere
- 2) Riqualificazione dei margini interni tra il parco e il quartiere
- 3) Ripianificazione dell'area del mercato
- 4) Pianificazione del quartiere e dei suoi insediamenti
- 5) Riqualificazione della viabilità metropolitana

TEMI PROGETTUALI



ARCHITETTURA (MATERIALITÀ E GESTIONE DELLO SPAZIO)

SDG.6 INFRASTRUTTURE RESILIENTE

- OB.1 Migliorare l'accesso alla rete primaria infrastrutturale**
- S.1 Creare un sistema di raccolta e di riciclaggio dei rifiuti
 - S.2 Elaborare un sistema di autoconsumo collettivo energetico
 - S.3 Regularizzare l'approvvigionamento idrico e integrarlo nel sistema di autoconsumo collettivo
 - S.4 Riqualificare il sistema fognario urbano del quartiere
- OB.2 Sviluppare un'architettura stradale che si integra nella città**
- S.5 Creare una gerarchizzazione dello spazio urbano
 - S.6 Rendere la città più fluida e accessibile riducendo l'insicurezza stradale
 - S.7 Riconquistare e riqualificare gli spazi urbani del quartiere
- SDG.6 ACCESSIBILITÀ ALL'ALLOGGIO PER TUTTI**
- OB.3 Garantire l'accesso a alloggi adeguati, sicuri e convenienti per tutti**
- S.8 Sviluppare una tipologia architettonica adattabile al rischio di inondazione
 - S.9 Promuovere l'uso dei materiali locali e di accesso facile
 - S.10 Implementare delle tecniche di costruzione facili da riprodurre

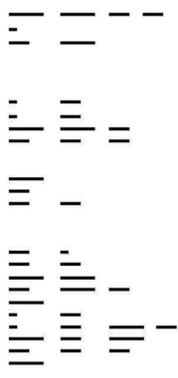
OB.2 Fare interagire i territori e sostenere i cambiamenti ridistribuendo le attività economiche formali e informali

- S.5 Intraprendere una politica di sviluppo del territorio con lo scopo di ridurre o rimuovere ostacoli allo sviluppo della città
- S.6 Creare delle condizioni necessarie sia per l'espansione e la trasformazione della sua base produttiva, sia per il consolidamento della sua base domestica
- S.7 Fare uso del settore informale come risorsa fondamentale per l'inaugurazione di una dinamica di innovazione e sviluppo economico.

INTERVENTI

OB1	S1 S3 S4 S5
OB2	S6 S7 S8 S9 S10
OB3	S3 S4
OB4	S6 S7 S8 S9 S10
OB5	S7
OB6	S8 S9
OB7	S1 S2
OB8	S5 S7
OB9	S11 S12 S13
OB10	S14
OB11	S1 S2 S3 S4
OB12	S5 S6 S7
OB13	S8 S9 S10
OB14	S7

PRIORITÀ D'INTERVENTO



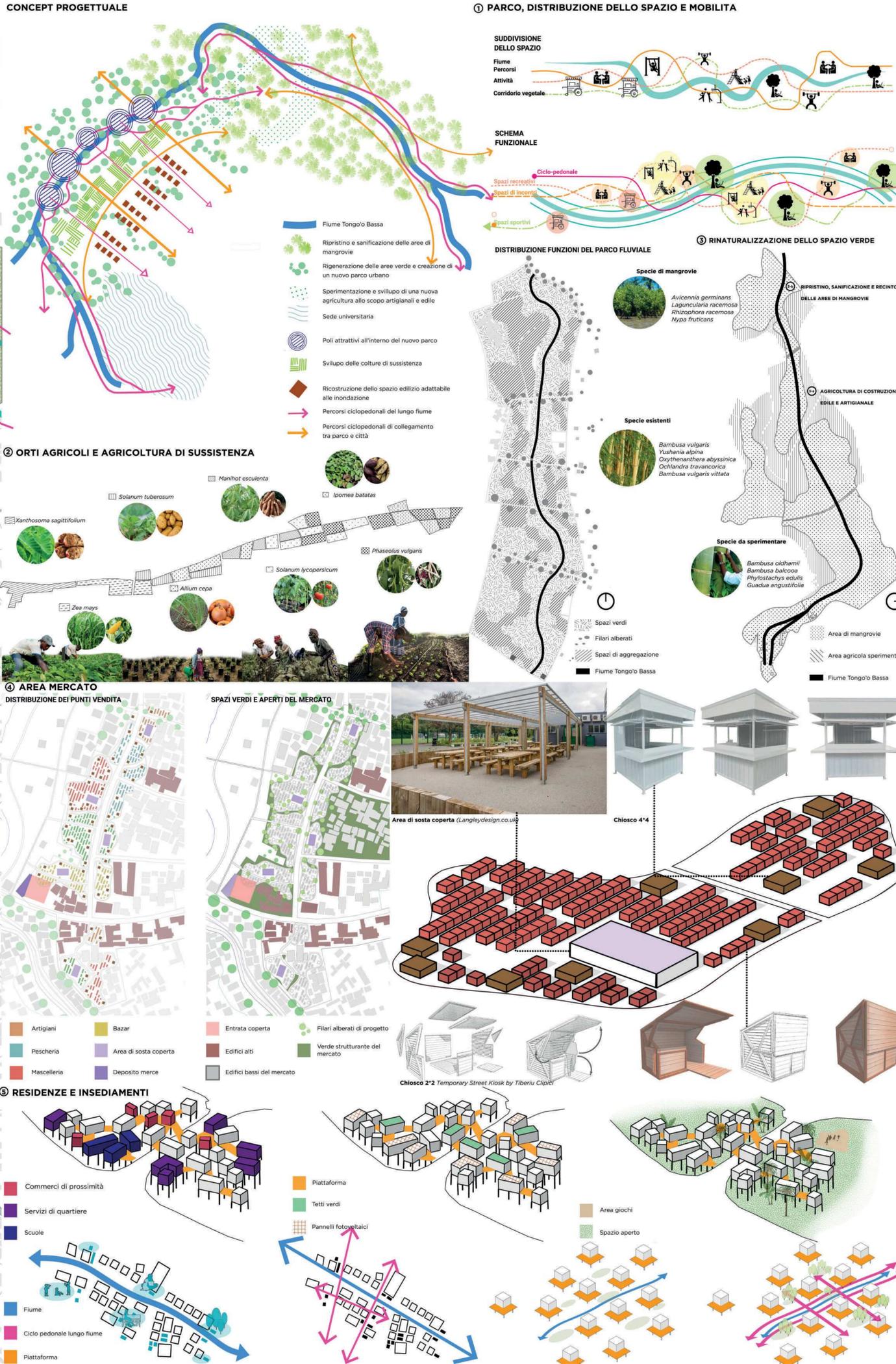
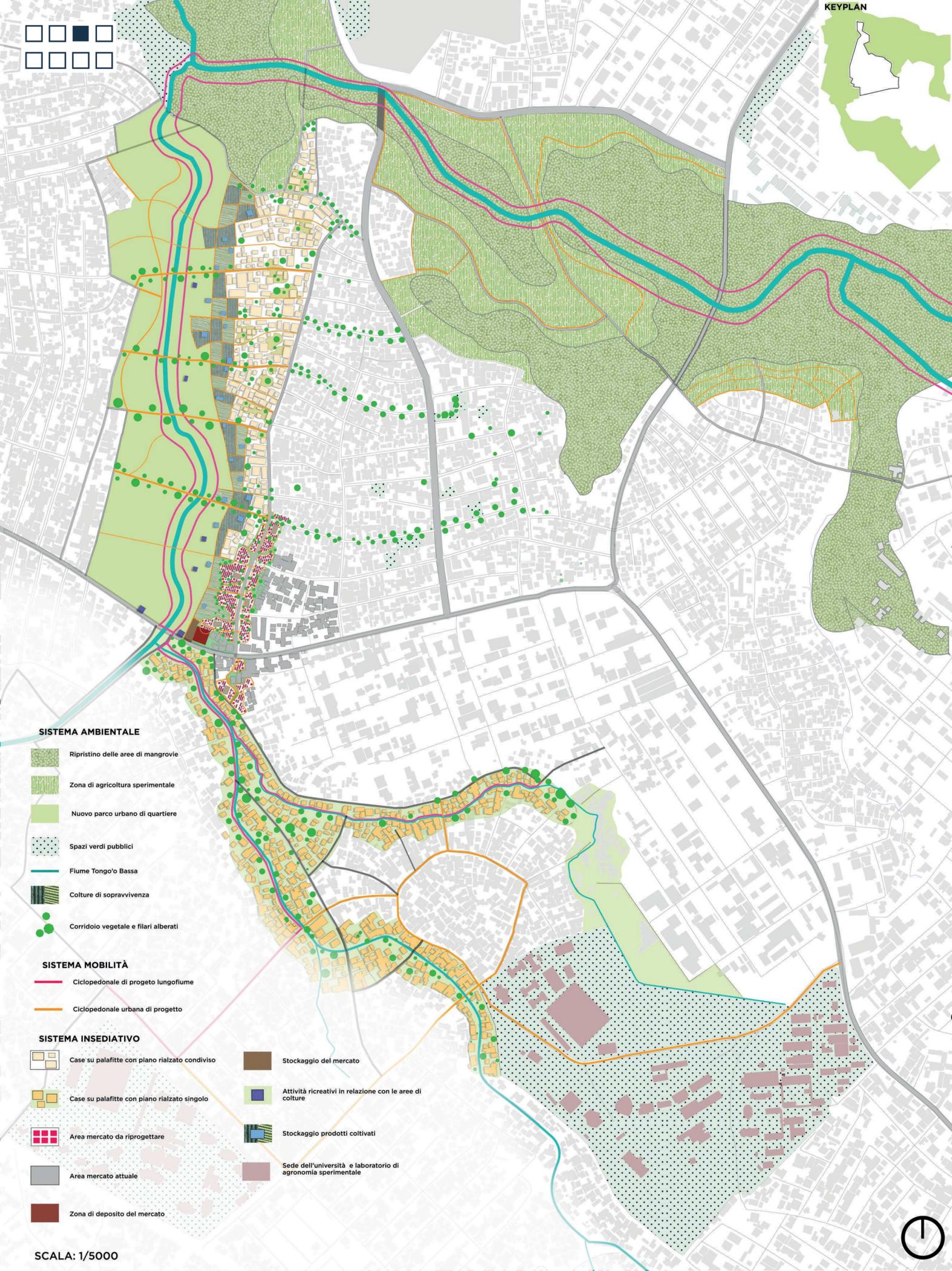
MOBILITÀ SOSTENIBILE



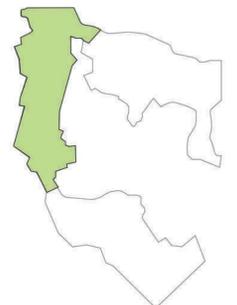
INFRASTRUTTURE RESILIENTE



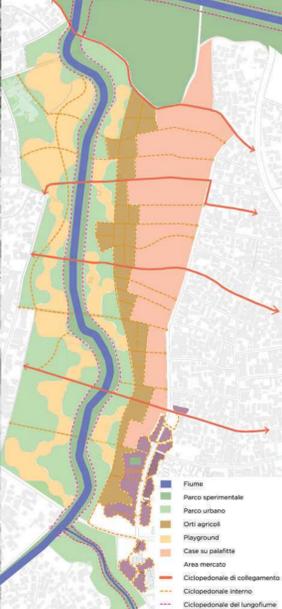
Rigenerazione delle aree verdi paesaggistici del quartiere Riqualificazione dei margini interni tra il parco e il quartiere Pianificazione del quartiere e dei suoi insediamenti Rigenerazione delle aree verdi paesaggistici del quartiere Riqualificazione dei margini interni tra il parco e il quartiere Pianificazione del quartiere e dei suoi insediamenti



FOCUS 1: Ripristino delle aree di mangrovie



KEYPLAN



SCHEMA FUNZIONALE

- Flume
- Parco sperimentale
- Parco urbano
- Orti agricoli
- Playground
- Casa su palafitte
- Area mercato
- Ciclopedonale di collegamento
- Ciclopedonale interno
- Ciclopedonale del lungifiume

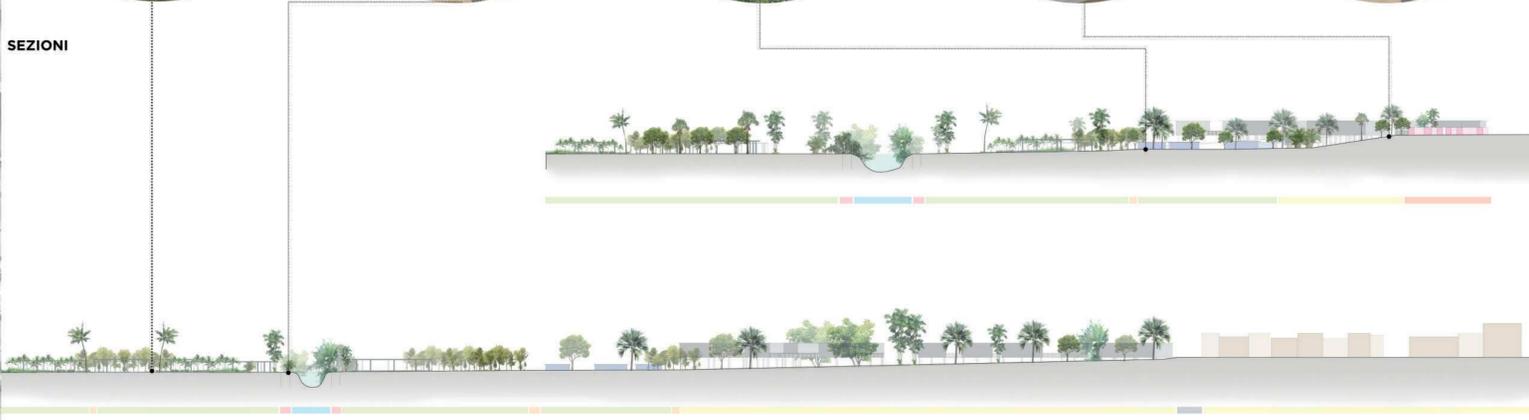
FOCUS 2: Sviluppo di un'agricoltura sperimentale di Bamboo

FOCUS 3: Sviluppo di un'agricoltura di sussistenza

VISTE 3D



SEZIONI



ELENCO DELLE SPECIE BOTANICHE

LEGENDA



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI CAMERINO
SCUOLA DI ARCHITETTURA E DESIGN "E. VITTORIA"

CORSO DI LAUREA IN

ARCHITETTURA

TITOLO DELLA TESI

RIGENERAZIONE URBANA DEL

QUARTIERE "MATEPE" A DOUALA

Laureando/a

Nome. **MEKONTSO SOEL**

Firma.....

Relatore

Nome. **FEDERICA ADAMI**

Firma.....

Se presente eventuale Correlatore indicarne nominativo/i

GIORGIO CAPPARI

ANNO ACCADEMICO

2022/23