



**UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI CAMERINO**  
**SCUOLA DI ARCHITETTURA E DESIGN “E. VITTORIA”**

**CORSO DI LAUREA IN**  
**ARCHITETTURA**

.....

**TITOLO DELLA TESI**  
**CULTURAL WINERY, NUOVA ESPERIENZA DI DEGUSTAZIONE**

.....

**IN TOSCANA.**

.....

.....

*Laureando/a*

Nome.....**ANDREA BINARELLI**.....

*Relatore*

Nome.....**LUIGI COCCIA**.....

Firma..........

Firma..........

*Se presente eventuale Correlatore indicarne nominativo/i*

.....

.....

**ANNO ACCADEMICO**

**2023 / 2024**

.....



TITOLO TESI: CULTURAL WINERY, NUOVA ESPERIENZA DI DEGUSTAZIONE IN TOSCANA

Relatore: prof. Luigi Coccia

Laureando: Andrea Binarelli

Il progetto di tesi Magistrale affronta un tema di composizione architettonica e paesaggistica, rispondendo ad un concorso per idee presentato da Terra Viva Competitions. Il bando di concorso invita ad immaginare un nuovo centro di degustazione che possa offrire un'esperienza contemporanea in un contesto ricco di storia, che è quello del podere Fedespina, inserito nella zona della Lunigiana tra le colline toscane. Il progetto è pensato per far entrare in contatto diretto gli elementi naturali, rappresentati dai vigneti, con i nuovi elementi antropici, attraverso degli spazi ibridi che permettono ai visitatori di scoprire la cantina nei suoi scorci più suggestivi e insoliti. Oltre a quelli che sono gli spazi di degustazione, vendita e ristorazione, la tesi tratta quindi anche la parte produttiva attraverso la progettazione di nuovi spazi all'interno di un organismo edilizio che cerca di entrare in relazione con il paesaggio naturale e antropico circostante.

CONCORSO



INQUADRAMENTO TERRITORIALE

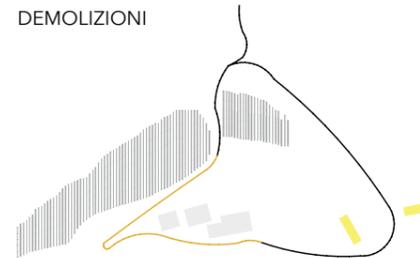


CONCEPT

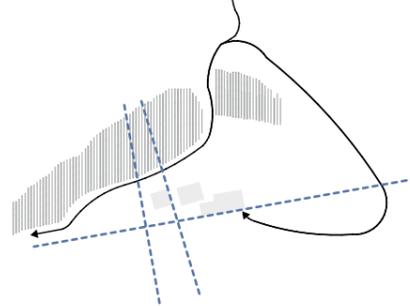
ANALISI



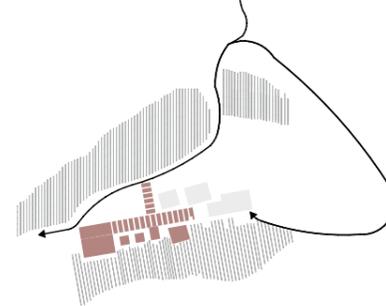
DEMOLIZIONI



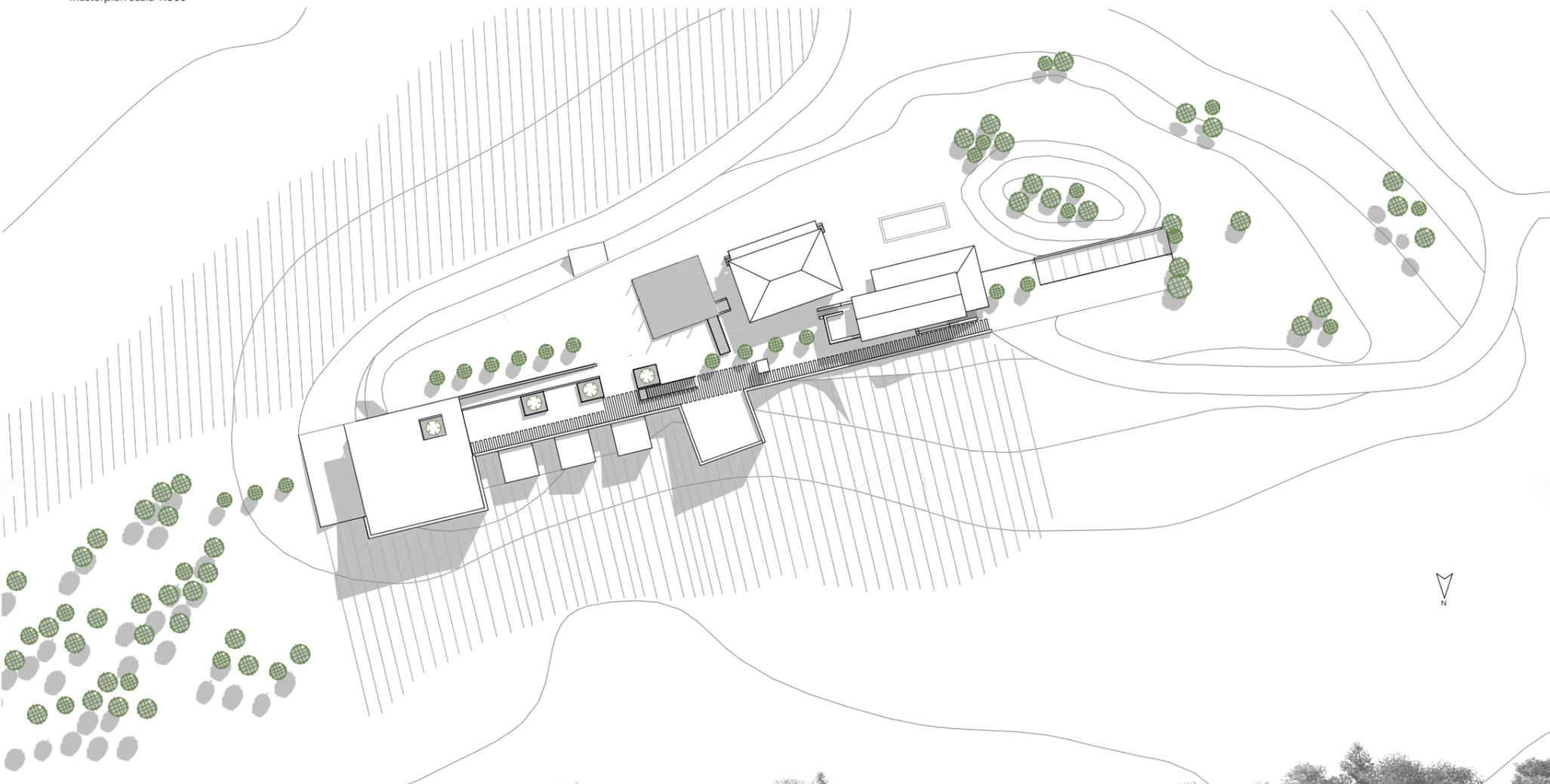
STRATEGIE DI PROGETTO



PROGETTO



masterplan scala 1:500



**PROGRAMMA FUNZIONALE**

**PIANO TERRA**

- 18 Accoglienza e spazio polifunzionale
- 19 Ufficio e servizi dipendenti
- 20 Rampa di accesso al piano sottrada
- 21 Terrazza panoramica
- 22 Scala di accesso al piano sottrada
- 23 Percorso per accesso principale
- 24 Rampa di accesso al piano sottrada
- 25 Montacarichi esterno

**PIANO SOTTOSTRADA**

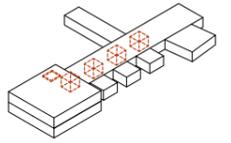
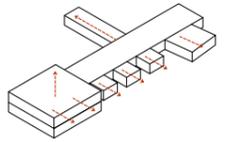
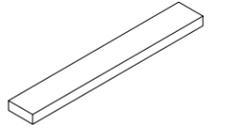
- 1 Zona accesso mezzi
- 2 Zona scarico uve e pigiatura
- 3 Locale fermentazione
- 4 Servizi e spogliatoi dipendenti
- 5 Corridoio di servizio
- 6 Patio esterno
- 7 Botteia per affinatura vino
- 8 Imbottigliamento e confez.
- 9 Locale affinamento in bottiglia
- 10 Servizi e spogliatoio lavoratori cucina
- 11 Cucina
- 12 Servizi igienici per ospiti
- 13 Sala ristorante
- 14 Esposizione bottiglie e vendita
- 15 Locale degustazione
- 16 Locale degustazione

**PERCORSI ESTERNI**

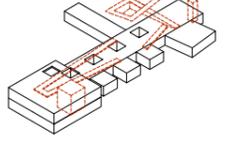
- Percorso di servizio per lavoratori
- Percorso per ospiti

**STUDIO DELLA FORMA**

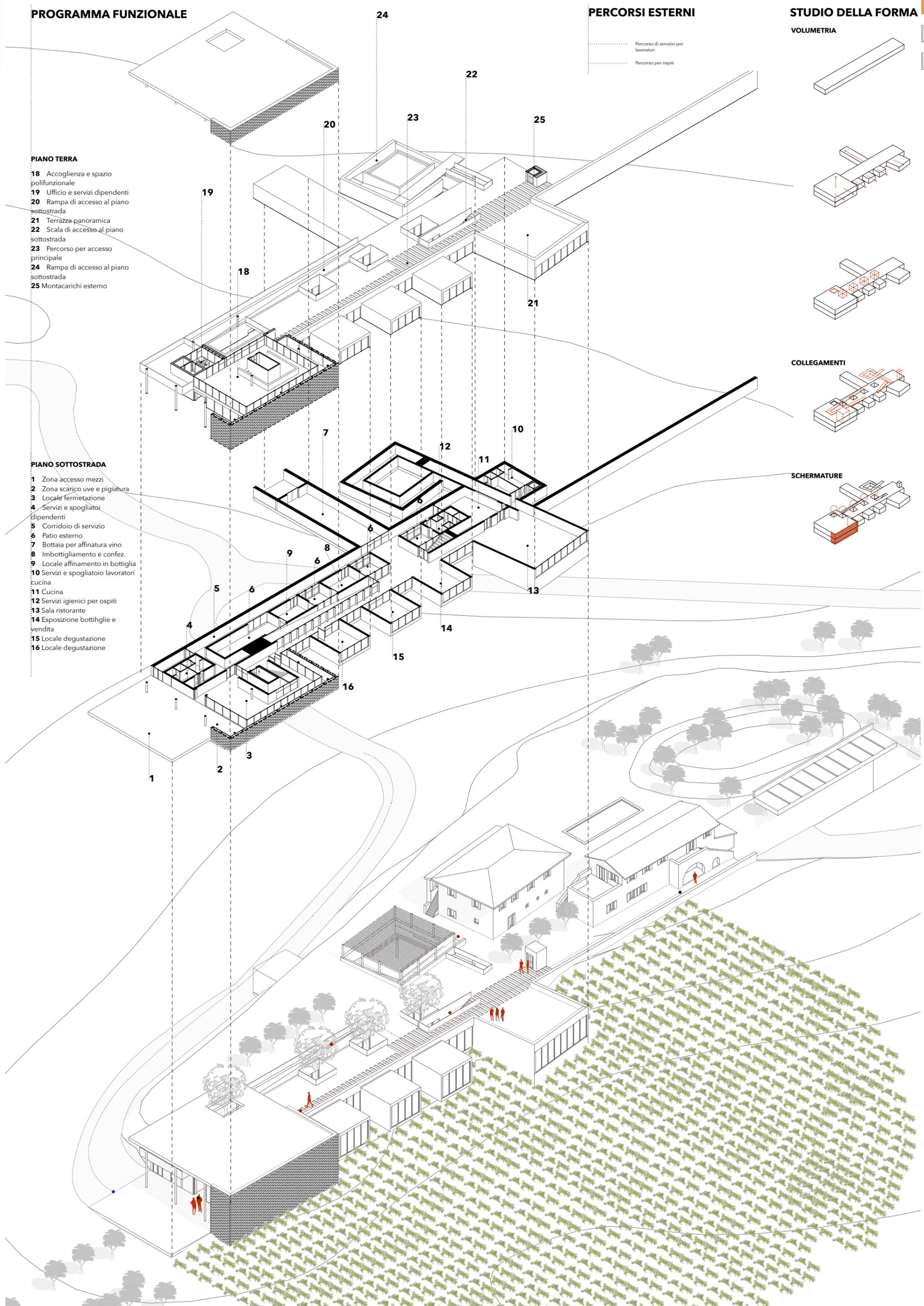
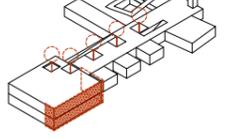
**VOLUMETRIA**



**COLLEGAMENTI**



**SCHERMATURE**



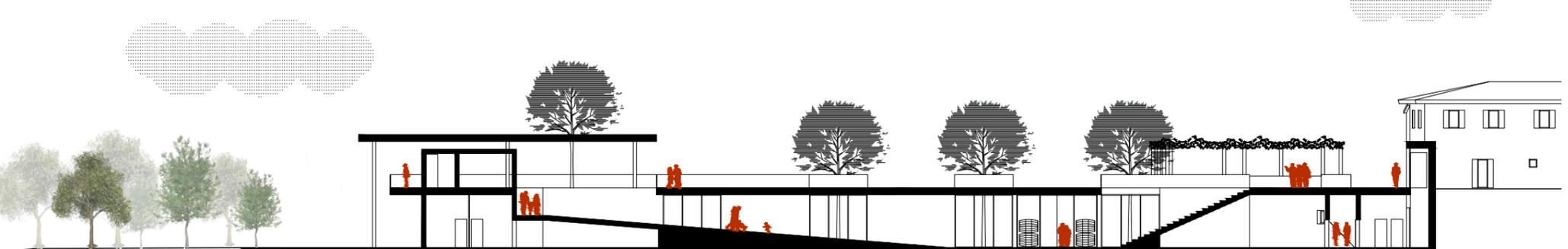
pianta piano sotto strada \_ scala 1:200



pianta piano terra \_ scala 1:200



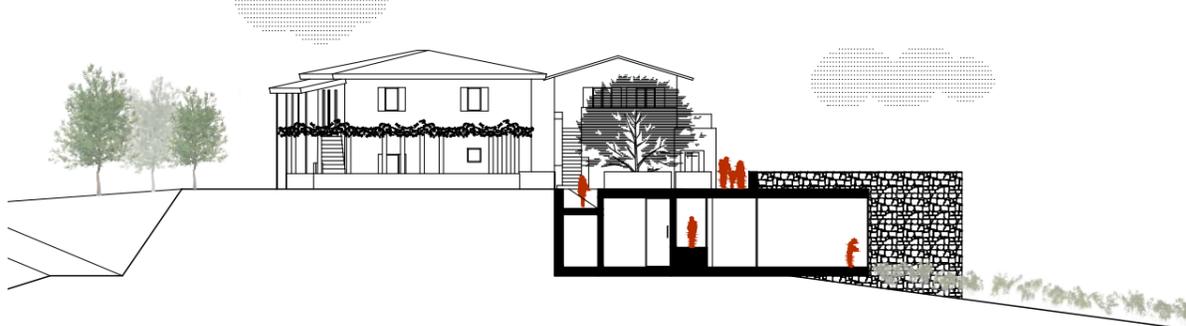
sezione \_ scala 1:200



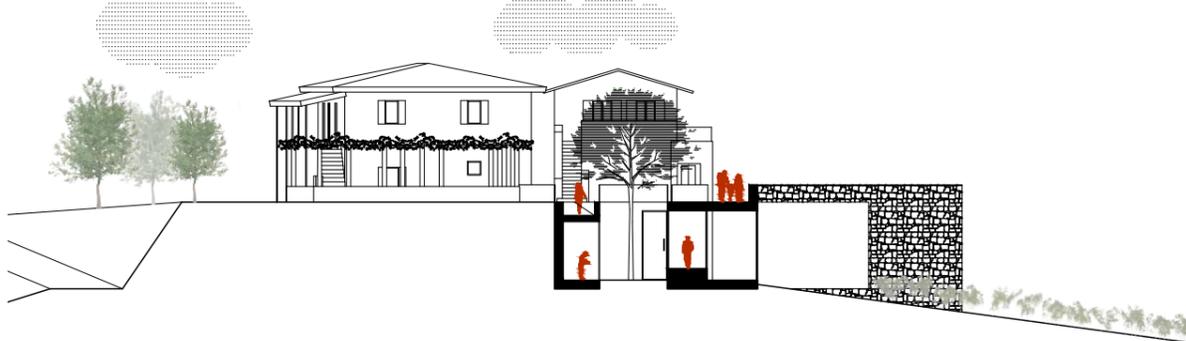
sezione T1 \_ scala 1:200



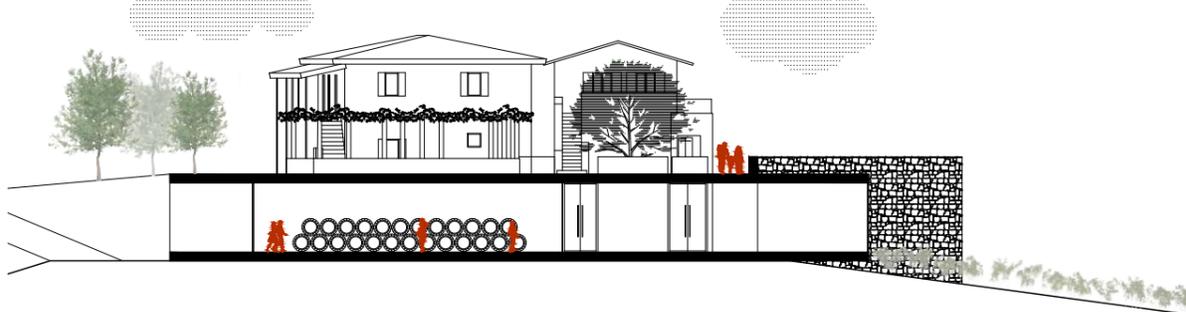
sezione T2 \_ scala 1:200



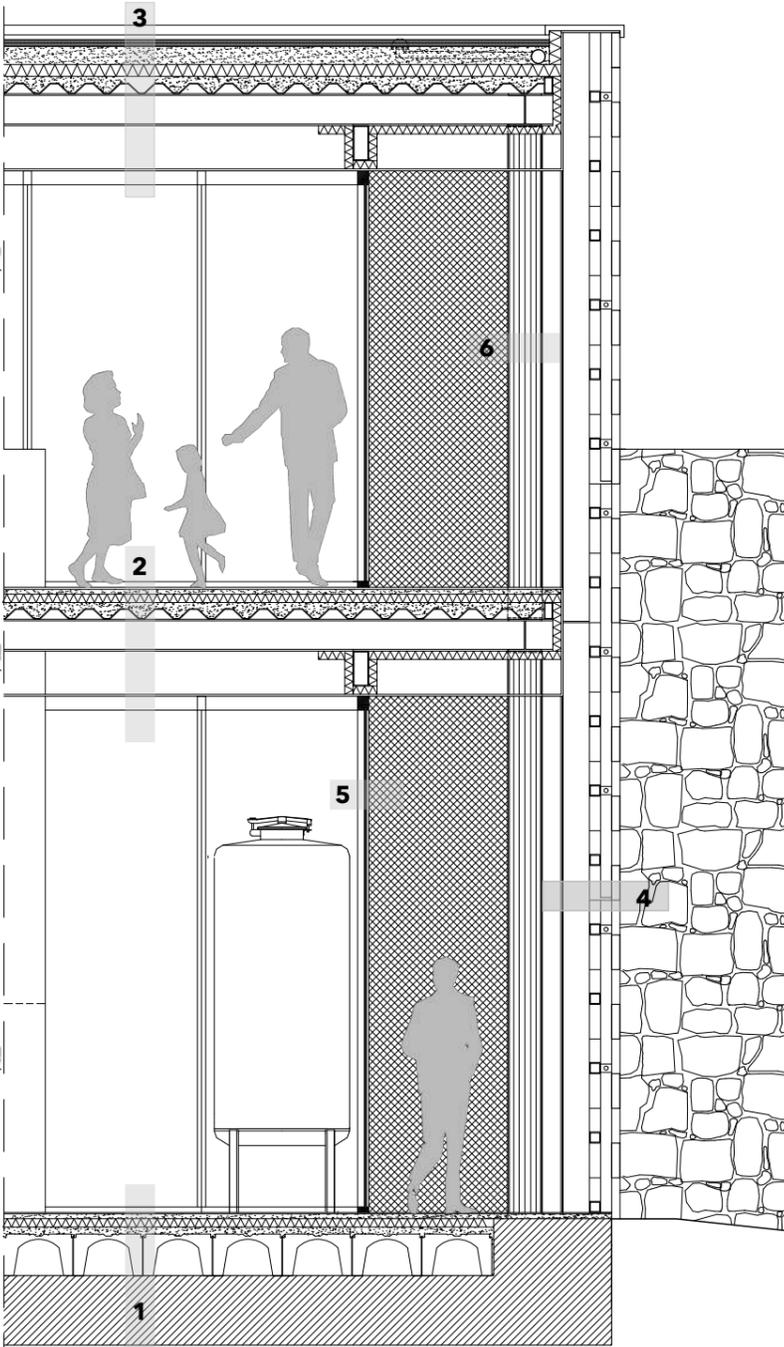
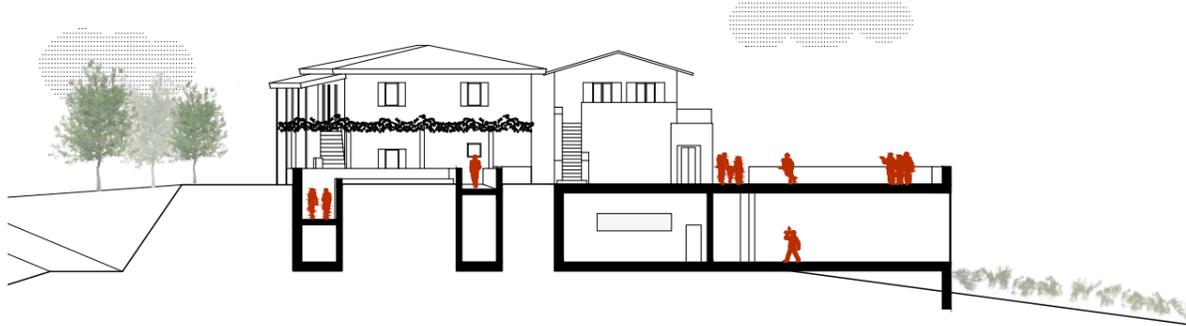
sezione T3 \_ scala 1:200



sezione T4 \_ scala 1:200



sezione T5 \_ scala 1:200



- 1\_ Solaio di fondazione costituito da platea in cls armato sp. 5cm, elementi modulari tipo iglu, soletta collaborante, pannello isolante sp. 6 cm, massetto di sotto pavimentazione e pavimento in calcestruzzo finito con spolvero al quarzo.
- 2\_ Solaio interpiano costituito da controsoffitto in lastre di gesso cartonato, spazio per tubazioni e impianti sp. 30 cm, travi in acciaio IPE 240 con sovrastanti pannelli in lamiera grecata gettati con cls armato, pannello isolante sp. 6 cm, massetto di sotto pavimentazione e pavimento in calcestruzzo finito con spolvero al quarzo.
- 3\_ Solaio di copertura costituito da controsoffitto in lastre di gesso cartonato, spazio per tubazioni e impianti sp. 30 cm, travi in acciaio IPE 240 con sovrastanti pannelli in lamiera grecata gettati con cls armato, pannello isolante sp. 6 cm, massetto di sotto pavimentazione, guaina impermeabilizzante e finitura con strati di ghiaia lavorata.
- 4\_ Rivestimento in pietra formato 50 x 25 x 5 cm, fissaggi puntuali in acciaio su montante in alluminio a sezione scatolare 80x80 mm verticali ed orizzontali, elemento scatolare in acciaio 20 x 20 cm, lamiera microforata.
- 5\_ Finestra a tutta altezza con infissi in alluminio e vetrocamera con telaio di facciata in profili di sezione scatolare.
- 6\_ Elemento portante verticale costituito da tubolare in acciaio diametro 20 cm.

