UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI CAMERINO

SCUOLA DI ARCHITETTURA E DESIGN "E. VITTORIA"

CORSO DI LAUREA IN

SCIENZE DELL'ARCHITETTURA

TITOLO DELLA TESI

EDIFICI DA EDIFICI: IL BORGO DI MONTICCHIO BAGNI.
STRUTTURA RICETTIVA PER STUDENTI

Laureando/a	*Relatore*
Nome NICHOLAS CIPRIETTI	**Nome** LUDOVICO ROMAGNI
Firma Nicholas Cipri	**Firma**

Se presente eventuale Correlatore indicarne nominativo/i

ANNO ACCADEMICO

2023/2024

ABSTRACT

L'elaborato propone la progettazione per la riqualificazione di una struttura abbandonata nei pressi del piccolo paesino di Monticchio Bagni (PZ), un tempo utilizzata come casa per gli Scout, che prende il nome di "Casa Scout Bramea".

L'iter progettuale è consistito nel riutilizzo dello scheletro edilizio nella conformazione architettonica esistente, inglobandovi una struttura ricettiva per studenti costituita da un sistema di cellule abitative ipogee proiettate su giardini a patio annessi e una zona bar/ristorante, gestita dagli studenti stessi, fruibile al pubblico e direttamente connessa, tramite un sistema di gradoni, al parco nei pressi del complesso.

RELAZIONE

Lo sviluppo progettuale è nato da una collaborazione dell'Università di Architettura "UNICAM-SAAD" con il paese di Monticchio Bagni, in provincia di Potenza, con lo scopo di attuare una riqualificazione urbana della zona.

Per una buona riuscita progettuale, è stato organizzato un viaggio di due giorni finalizzato alla effettuazione di appositi sopralluoghi nella zona che hanno permesso di inquadrare meglio l'intervento da svolgere grazie a un'interazione approfondita sia con il contesto territoriale in cui si è operato sia con gli abitanti della città, in modo da comprendere i punti di forza e le criticità del contesto urbanistico presente e, nel dettaglio, della struttura edilizia oggetto del presente lavoro.

Al ritorno in sede universitaria, è stato dato inizio ad un periodo di workshop, della durata di due settimane, all'interno del quale il sottoscritto ha avuto modo di sviluppare al meglio il progetto partendo dalle analisi di contesto effettuate in loco e relazionandole con l'obiettivo prefissato per il recupero e rifunzionalizzazione della struttura considerata.

Il concept che ha guidato il processo progettuale è stato quello di non demolire completamente la struttura, bensì mantenere la geometria esistente, per la lettura della storicizzazione della medesima in loco, mediante il recupero dei muri perimetrali – ad eccezione di quello in direzione Sud-Est che è stato sostituito integralmente con un sistema a parete vetrata con brise soleil – come anche è stato progettato per il tetto anch'esso innovato con la tecnologia a brise soleil. Il tutto al fine di rendere riconoscibile l'edificio preesistente.

Avendo preventivamente optato per trasformare il fabbricato in una struttura ricettiva per studenti, si è constatato che la metratura presente non era sufficiente per la realizzazione di un congruo numero di cellule abitative aventi superficie adeguata, dunque si è deciso di utilizzare il piano seminterrato della struttura, da ampliare in modo significativo, piuttosto che creare una sopraelevazione che facesse perdere il carattere dell'edificio che, come detto, si è previsto di mantenere intatto.

Di conseguenza la progettazione in pianta del nuovo piano ipogeo è stata sviluppata in modo tale da creare quante più cellule abitative possibili.

Sono state previste otto stanze doppie, con bagno in camera, tutte dotate di un giardino a patio, per garantire un'appropriata illuminazione; nel resto della struttura è stato localizzato un sistema di corridoi con scale e ascensore per il raggiungimento delle stanze stesse.

Proseguendo nella progettazione, si è notato che in sopraelevazione orografica, in corrispondenza della parete demolita, è presente una grande area verde adibita a parco giochi per bambini; dunque, è nata la necessità di mettere in relazione la nuova struttura con il parco, rendendola fruibile al pubblico.

Per far ciò, è stato ideato un sistema di gradoni che permettesse il raggiungimento della quota del piano terra preesistente.

Suddividendo il suddetto piano terra, grazie al sistema a parete vetrata con brise soleil precedentemente citato, è stata prevista una zona bar/ristorante, a cui si può accedere grazie a due porte vetrate, che può essere direttamente gestita dagli studenti residenti, e una zona relax esterna, resa ombreggiata con l'utilizzo del medesimo sistema di brise soleil.

Avendo ottenuto l'approvazione del professore, nonché relatore, Ludovico Romagni, si è proceduto a materializzare il concept progettuale mediante la realizzazione di un plastico. Essa ha preso inizio con la modellazione delle curve di livello, utilizzando il Forex, per poi proseguire con lo sviluppo del progetto precedentemente esplicato e degli edifici circostanti utilizzando la tecnica della stampa 3D in platica bianca.

Al termine delle due settimane di workshop, è stato programmato un evento grazie al quale si è avuta l'occasione di esporre il progetto ai colleghi, ai familiari e ad una professoressa del Politecnico di Milano, invitata dal professore per l'occasione.

SAAD - Scuola di Ateneo Architettura e Design “Eduardo Vittoria”- Università di Camerino aa 2022/2023

Workshop pre-laurea in progettazione architettonica prof. Ludovico Romagni

Tutor: Simone Porfiri, Anna Rita Vellei

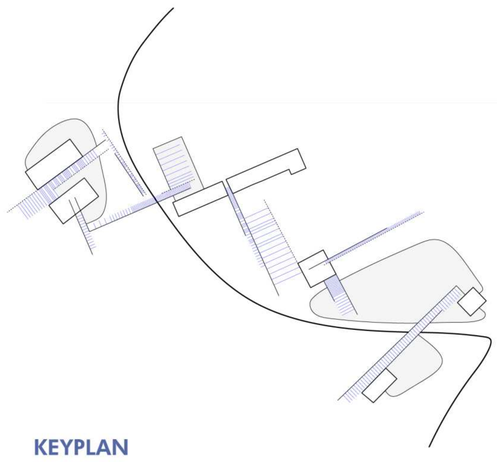
EDIFICI DA EDIFICI_Il borgo di Monticchio bagni

Studente: Nicholas Ciprietti

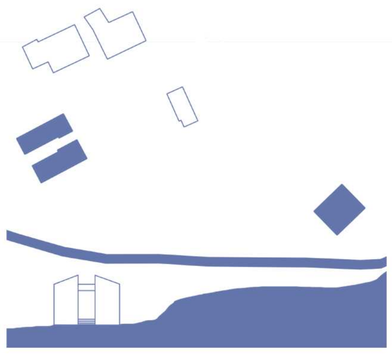
Titolo: Student’s center

1

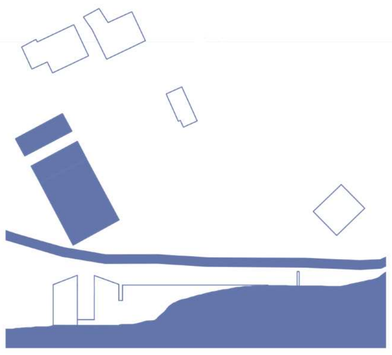
MASTERPLAN



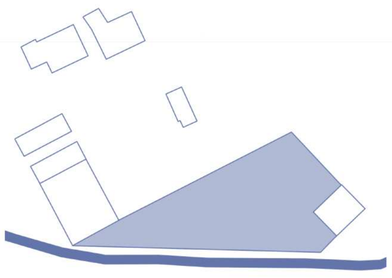
KEYPLAN



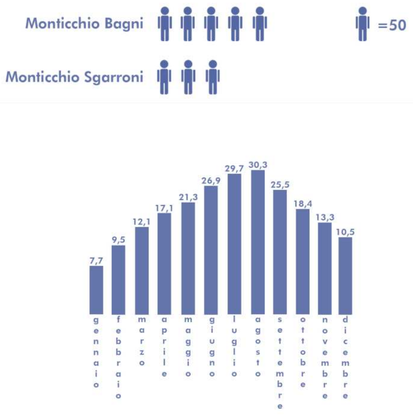
STATO DI FATTO



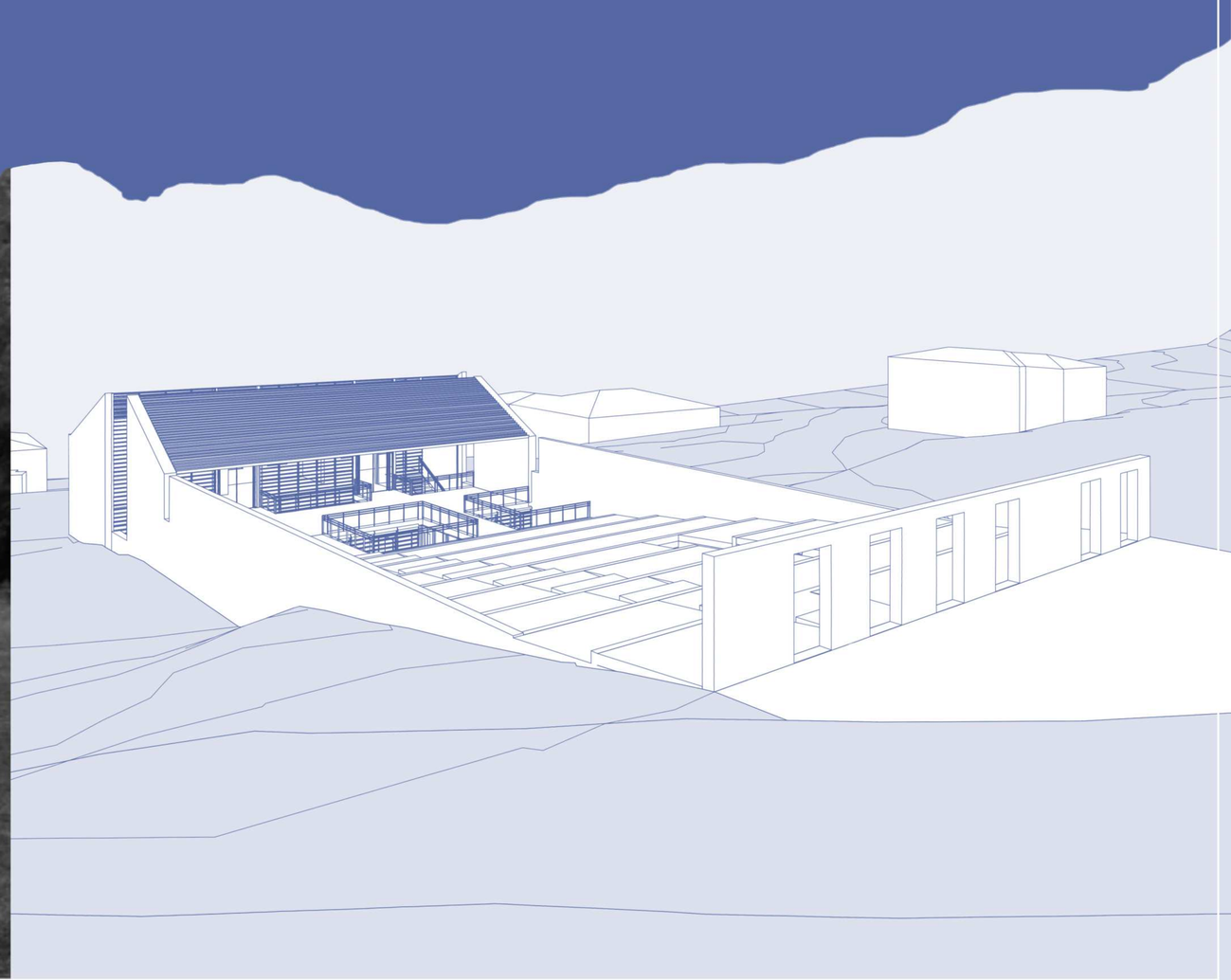
AMPLIAMENTO



RELAZIONI URBANE



POPOLAZIONE E TEMPERATURA MEDIA COMUNE DI MONTICCHIO



SAAD - Scuola di Ateneo Architettura e Design “Eduardo Vittoria”- Università di Camerino aa 2022/2023

Workshop pre-laurea in progettazione architettonica prof. Ludovico Romagni

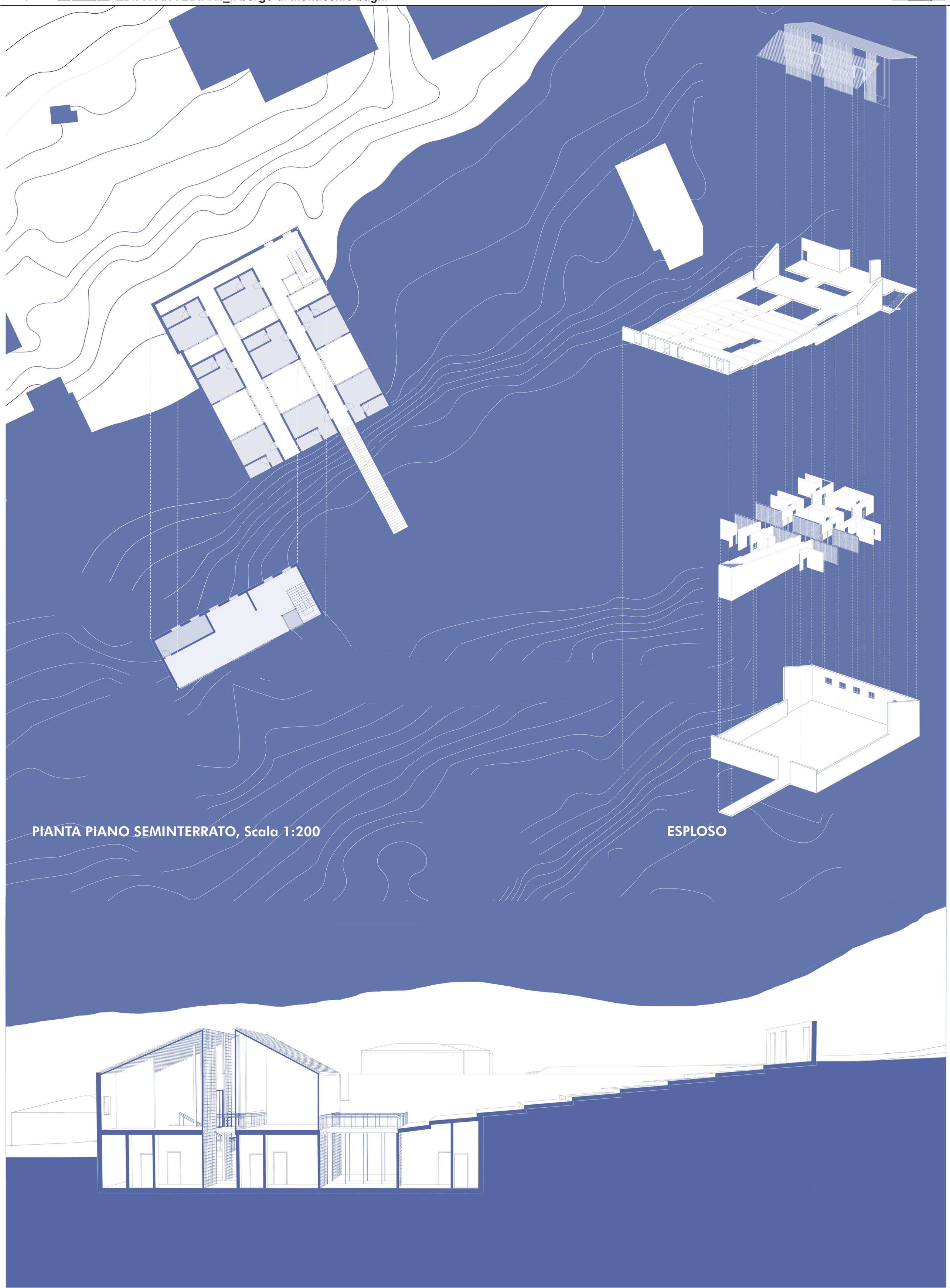
Tutor: Simone Porfiri, Anna Rita Vellei

EDIFICI DA EDIFICI_Il borgo di Monticchio bagni

Studente: Nicholas Ciprietti

Titolo: Student’s center

2



SAAD - Scuola di Ateneo Architettura e Design “Eduardo Vittoria”- Università di Camerino aa 2022/2023

Workshop pre-laurea in progettazione architettonica prof. Ludovico Romagni

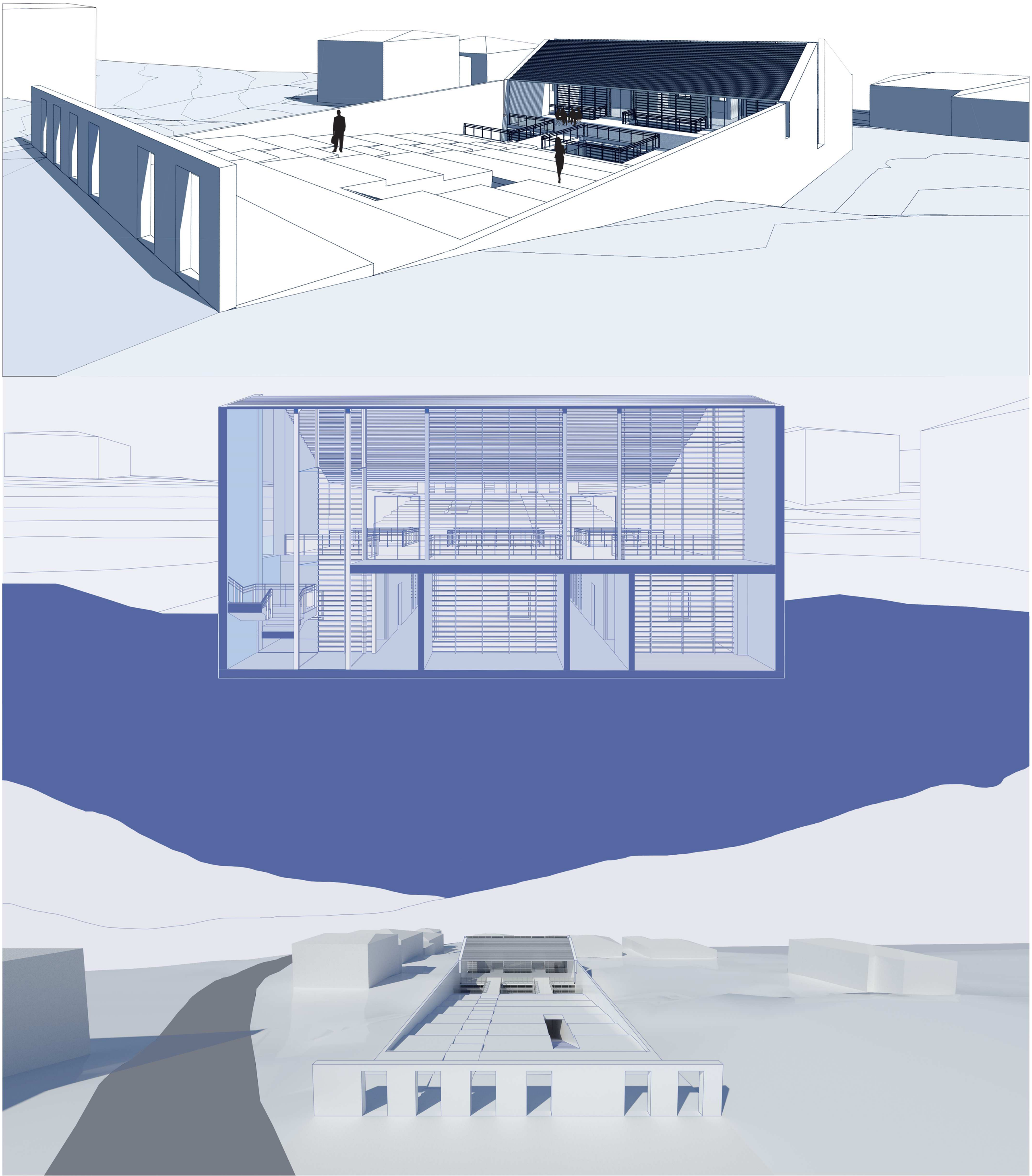
Tutor: Simone Porfiri, Anna Rita Vellei

EDIFICI DA EDIFICI_Il borgo di Monticchio bagni

Studente: Nicholas Ciprietti

Titolo: Student’s center

3



SAAD - Scuola di Ateneo Architettura e Design “Eduardo Vittoria”- Università di Camerino aa 2022/2023

Workshop pre-laurea in progettazione architettonica prof. Ludovico Romagni

Tutor: Simone Porfiri, Anna Rita Vellei

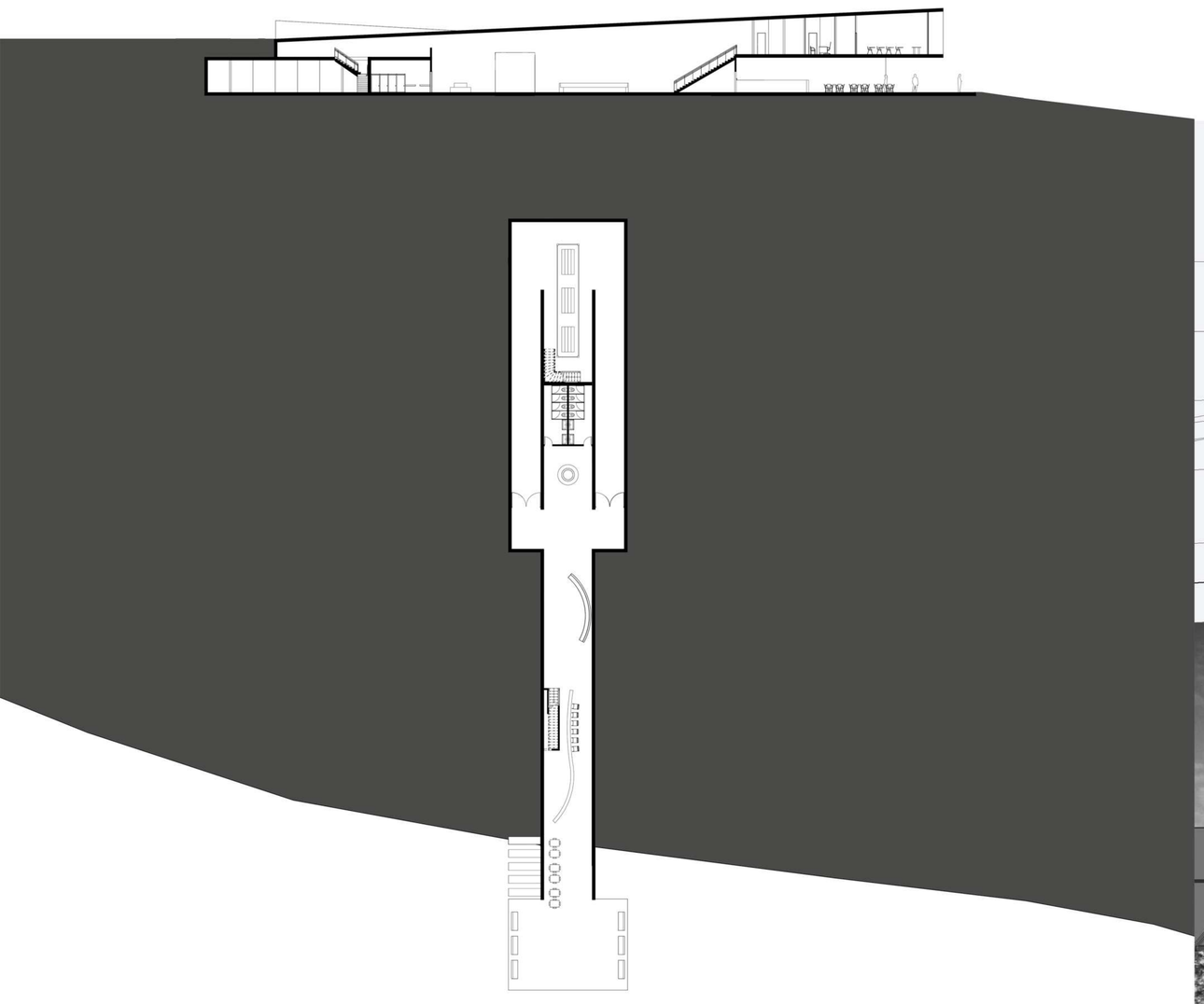
EDIFICI DA EDIFICI_Il borgo di Monticchio bagni

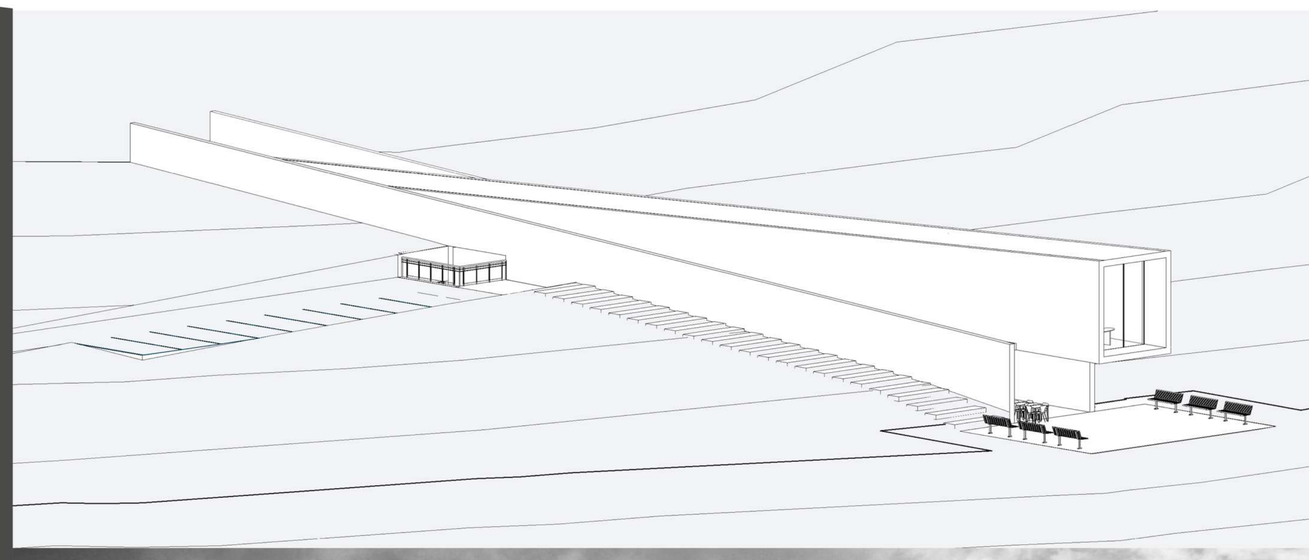
Studente: Nicholas Ciprietti

Titolo: Tavola curricolare

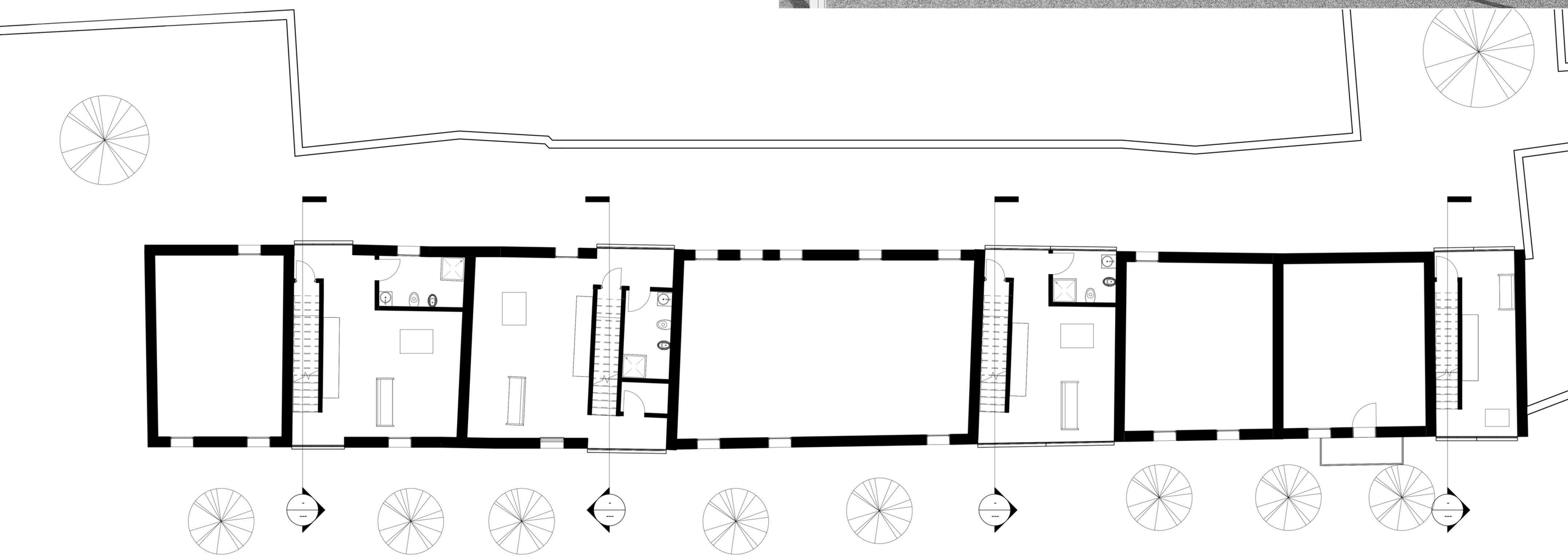
1

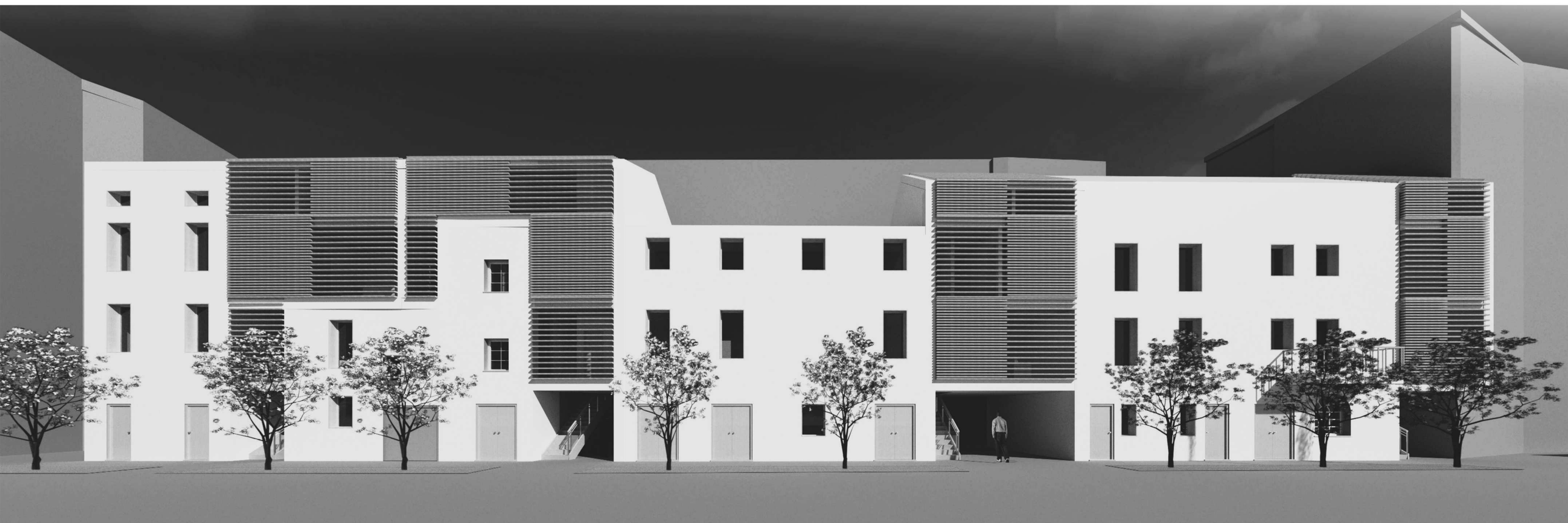
Laboratorio di Progettazione Architettonica_ prof. Luigi Coccia





Laboratorio di Progettazione Urbana_ prof. Ludovico Romagni





SAAD - Scuola di Ateneo Architettura e Design “Eduardo Vittoria”- Università di Camerino aa 2022/2023

Workshop pre-laurea in progettazione architettonica prof. Ludovico Romagni

Tutor: Simone Porfiri, Anna Rita Vellei

EDIFICI DA EDIFICI_Il borgo di Monticchio bagni

Studente: Nicholas Ciprietti

Titolo: Tavola curricolare

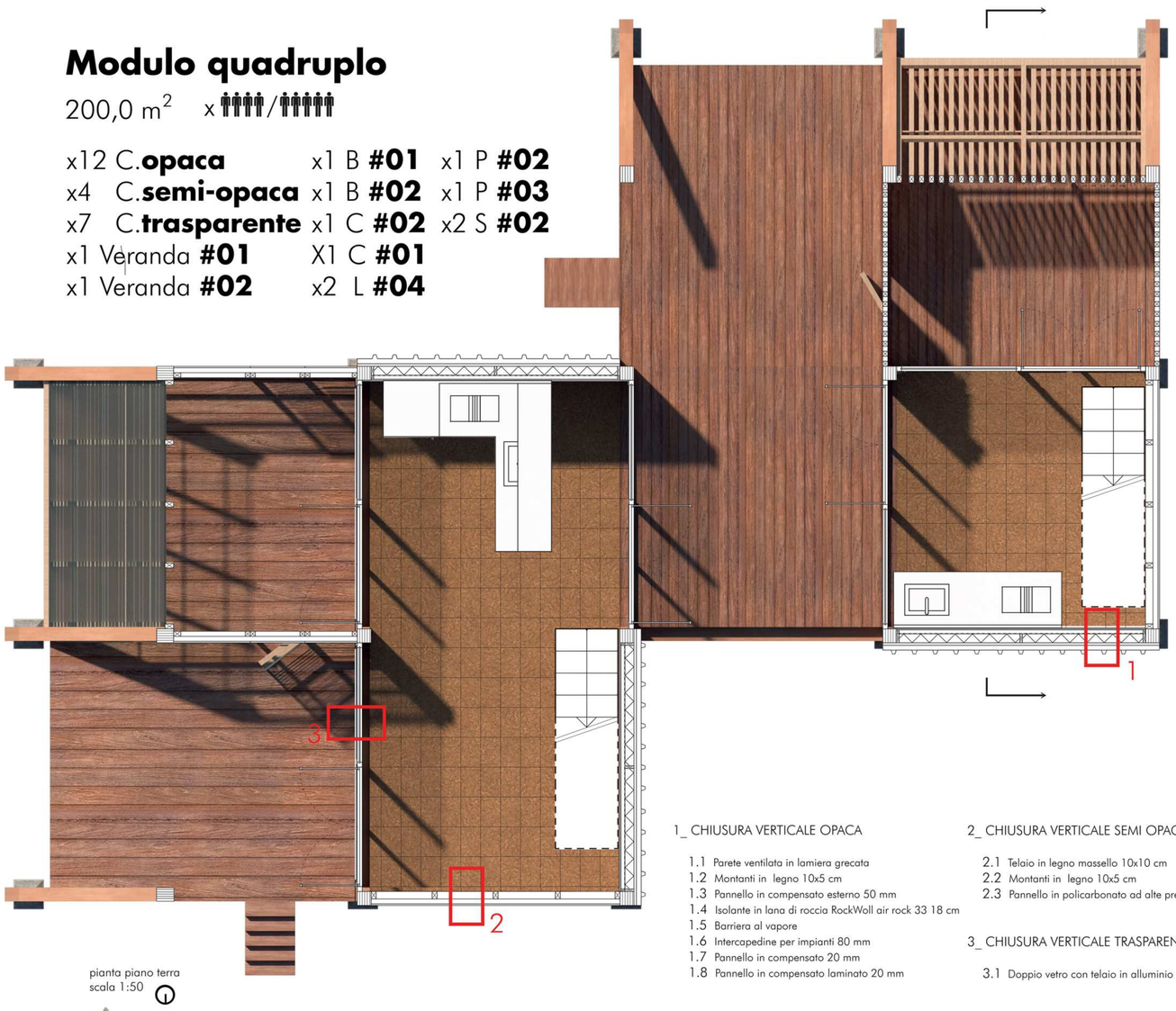
2

Laboratorio di Costruzione dell’Architettura_ prof. Roberto Ruggiero

Modulo quadruplo

200,0 m² x 🧍🧍🧍🧍/🧍🧍🧍🧍

x12 C.**opaca** x1 B **#01** x1 P **#02**
x4 C.**semi-opaca** x1 B **#02** x1 P **#03**
x7 C.**trasparente** x1 C **#02** x2 S **#02**
x1 Veranda **#01** X1 C **#01**
x1 Veranda **#02** x2 L **#04**



pianta piano terra
scala 1:50

1_ CHIUSURA VERTICALE OPACA

1.1 Parete ventilata in lamiera grecata
1.2 Montanti in legno 10x5 cm
1.3 Pannello in compensato esterno 50 mm
1.4 Isolante in lana di roccia RockWoll air rock 33 18 cm
1.5 Barriera al vapore
1.6 Intercapedine per impianti 80 mm
1.7 Pannello in compensato 20 mm
1.8 Pannello in compensato laminato 20 mm

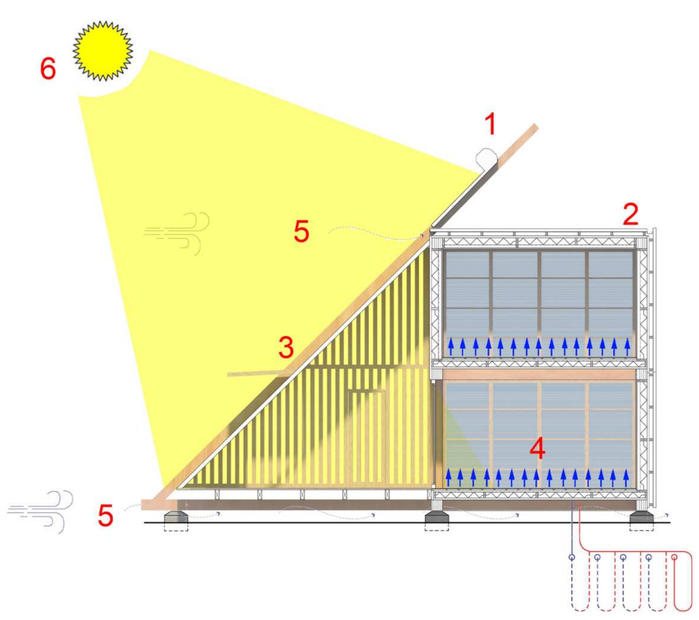
2_ CHIUSURA VERTICALE SEMI OPACA

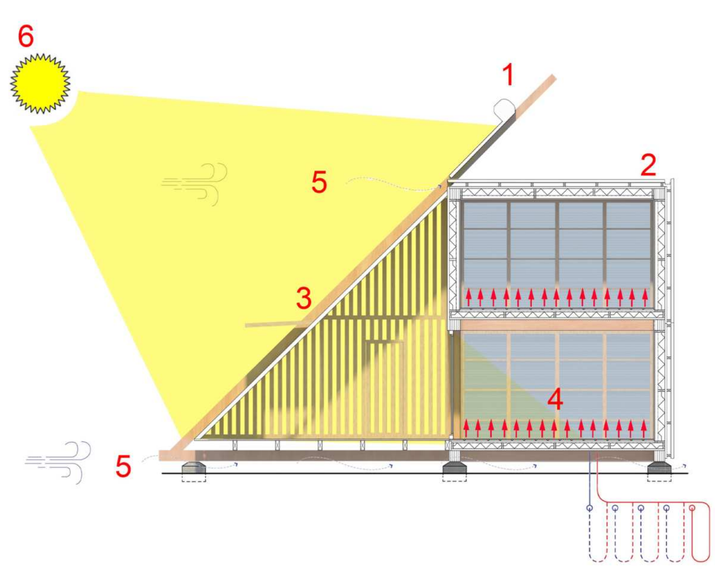
2.1 Telaio in legno massello 10x10 cm
2.2 Montanti in legno 10x5 cm
2.3 Pannello in policarbonato ad alte prestazioni 40 mm

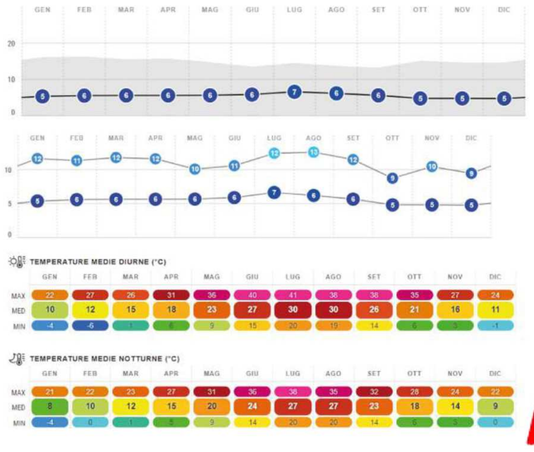
3_ CHIUSURA VERTICALE TRASPARENTE

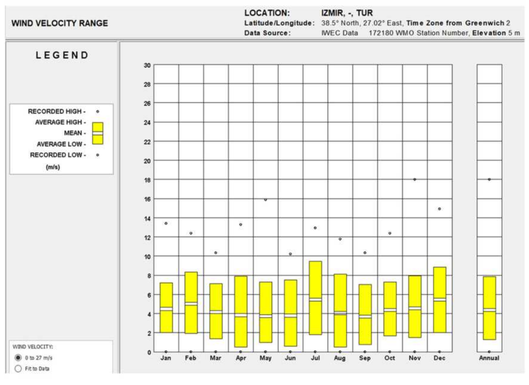
3.1 Doppio vetro con telaio in alluminio

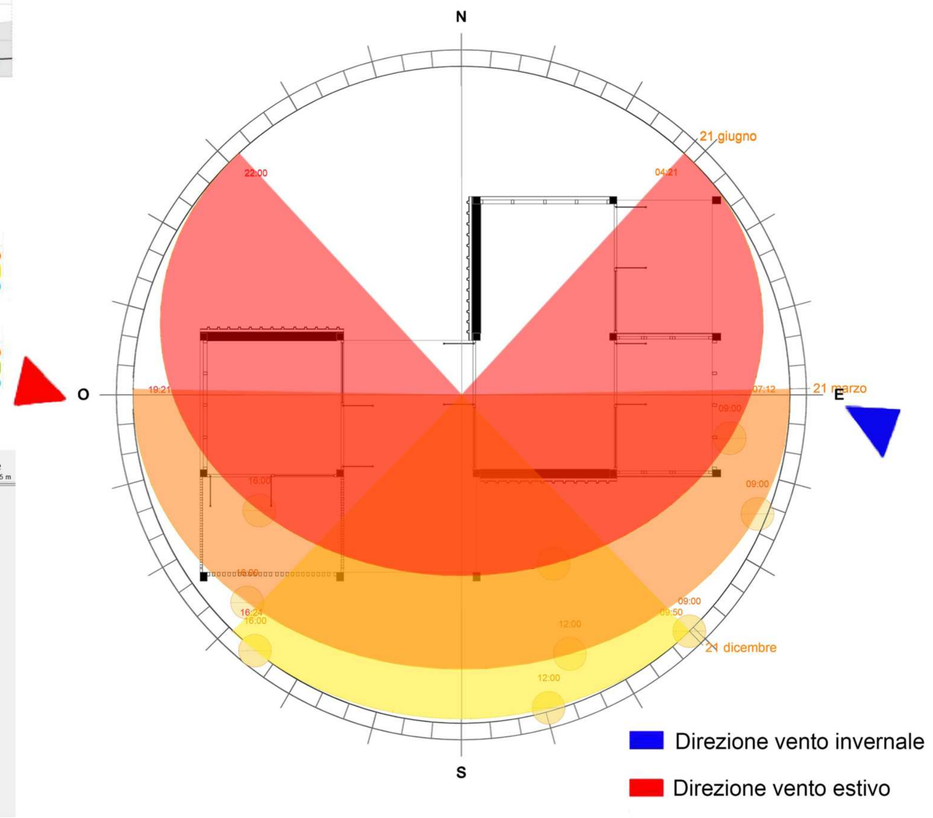
prospetto sud
scala 1:50

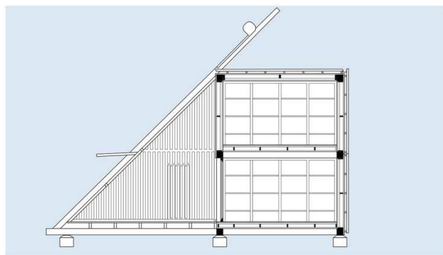




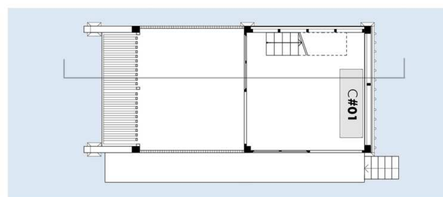


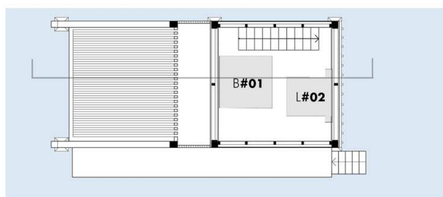


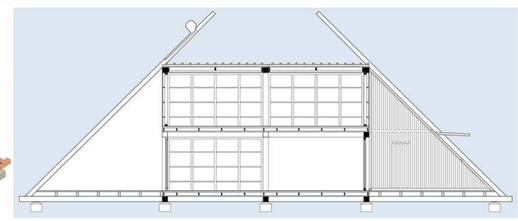


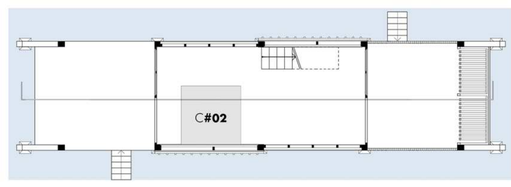


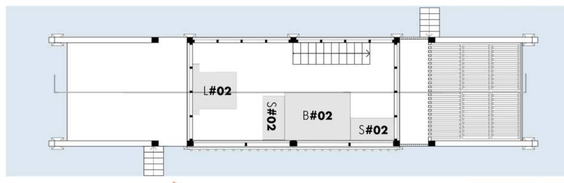
Modulo singolo
50,0 m² x 🧍/🧍🧍
x4 C.**opaca** x1 B **#01**
x3 C.**semi-opaca** x1 C **#01**
x2 C.**trasparente** x1 L **#02**
x1 Veranda **#02**



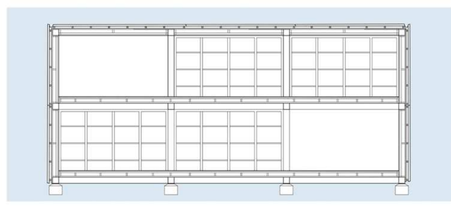




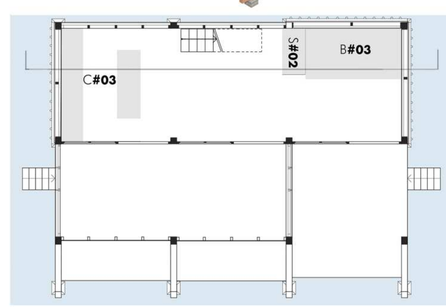


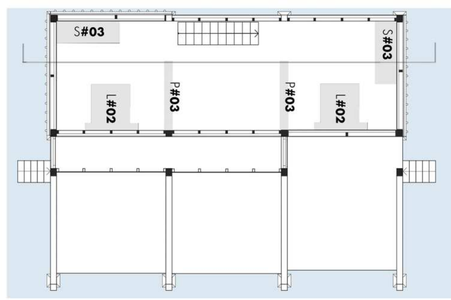


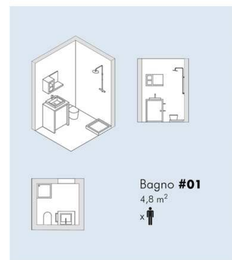
Modulo doppio
100,0 m² x 🧍🧍
x6 C.**opaca** x1 B **#02**
x6 C.**semi-opaca** x1 C **#02**
x2 C.**trasparente** x1 L **#02**
x1 Veranda **#02** X2 S **#02**



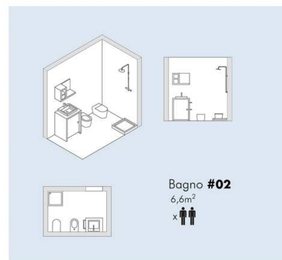
Modulo triplo
150,0 m² x 🧍🧍🧍/🧍🧍🧍🧍
x10 C.**opaca** x1 B **#03** x2 S **#03**
x6 C.**semi-opaca** x1 C **#03** x2 P **#03**
x3 C.**trasparente** x2 L **#02**
x2 Veranda **#01** X1 S **#02**



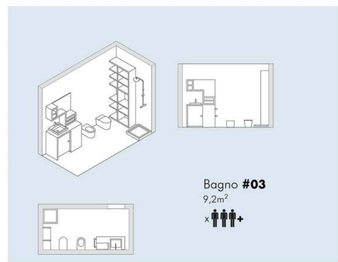




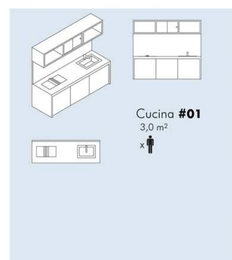
Bagno **#01**
4,8 m²
x🧍



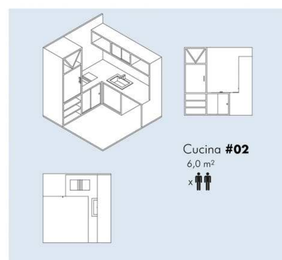
Bagno **#02**
6,6m²
x🧍



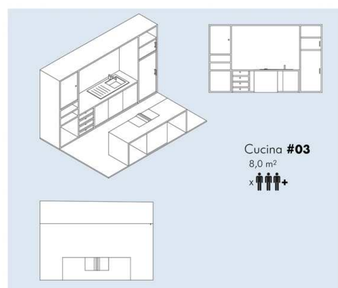
Bagno **#03**
9,2m²
x🧍🧍🧍+



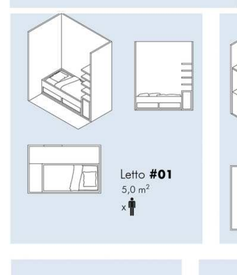
Cucina **#01**
3,0 m²
x🧍



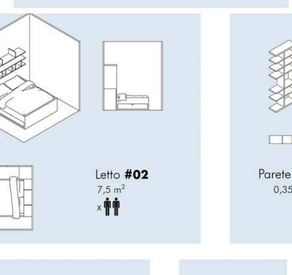
Cucina **#02**
6,0 m²
x🧍🧍



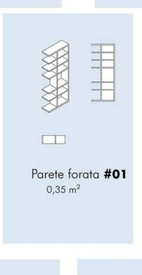
Cucina **#03**
8,0 m²
x🧍🧍🧍+



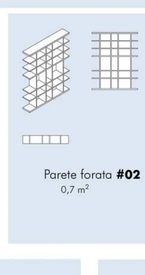
Letto **#01**
5,0 m²
x🧍



Letto **#02**
7,5 m²
x🧍🧍

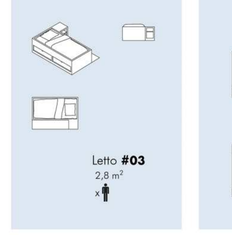


Parete forata **#01**
0,35 m²

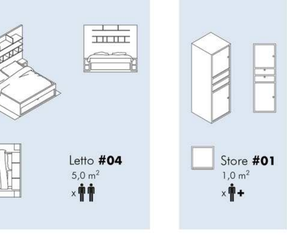


Parete forata **#02**
0,7 m²

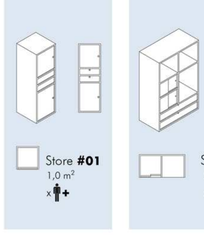
Parete forata **#03**
1,05 m²



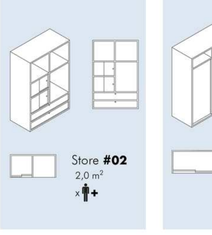
Letto **#03**
2,8 m²
x🧍



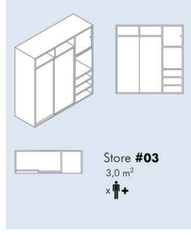
Letto **#04**
5,0 m²
x🧍🧍



Store **#01**
1,0 m²
x🧍+



Store **#02**
2,0 m²
x🧍+



Store **#03**
3,0 m²
x🧍+

Veranda **#01**
veranda in pannelli
di policarbonato

Veranda **#02**
veranda in legno
con sistema frangisole

Chiusura **opaca**

Chiusura **semi-opaca**

Chiusura **trasparente**